

Republika Srbija
OPŠTINA SJENICA
Odeljenje za urbanizam
imovinsko-pravne poslove
Broj predmeta:ROP-SJE-7750-WA-1/2016
Zavodni broj: 351-171/16-04
Datum:28.04.2016. godine
S J E N I C A

Odeljenje za urbanizam i imovinsko- pravne poslove pri Opštinskoj upravi Opštine Sjenica rešavajući po zahtevu broj 351-171/16-04 koji je podnet 27.04.2016. godine od strane punomoćnika Muniba Mujagića u ime Daglar Mevlide iz Sjenice, u vezi podnete prijave radova za poslovno-stambeni objekat (P+2), na osnovu člana 58. i člana 162. ZUP-a („Službeni list SRJ”, broj 33/97 i 31/01 i “Službeni glasnik RS”, broj 30/10), člana 148. Zakona o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik RS”, broj 72/09, 81/09-ispravka, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US,50/13-US, 98/13-US, 132/14 i 145/14), člana 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (“Službeni glasnik RS”, br.113/2015) i člana 18. stav 4. Pravilnika o sadržini ,načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta („Službeni glasnik RS”, broj 23/2015), donosi:

ZAKLUČAK

o odbacivanju zahteva

Daglar Mevlida iz Sjenice ul.Ahmeta Abdagića bb, se preko punomoćnika Muniba Mujagića obratila ovom Odeljenju zahtevom broj 351-171/16-04 od 27.04.2016. godine podnoseći prijavu radova za izgradnju u stambeno –poslovnog objekta spratnosti P+2 na KP broj 2277/92KO Sjenica.

Ovo Odeljenje je svojim aktom broj 351-164/16-04 od 26.04.2016. izdalo rešenje o građevinskoj dozvoli na osnovu člana 135. Zakona o planiranju i izgradnji , obavezalo investitora da zahtev odnosno prijavu radova podnese pre početka građenja u roku od 8 dana, nadležnom organu sa propisanom dokumentacijom.

Razmatrajući podnetu prijavu a shodno članu 148. Zakona o planiranju i izgradnji (“Službeni glasnik RS”, broj 132/2014 i 145/2014), ista nije prihvaćena jer je investitor nije dostavio neophodnu dokumentaciju za prijavu radova. S obzirom da se radi o objektu kategorije **B** ,potrebno je **dostaviti Projekat za izvođenje** shodno Pravilniku o sadržini ,načinu i

postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi I nameni objekta član 18.stav.4.Pravilnika(Sl.gl.RS.br.23/2015).

Uz prijavu početka izvođenja radova investitor je dostavio;

- dokaz o uplaćenim administrativnim taksama,
- dokaz o plaćenju naknadi za Centralnu evidenciju,
- dokaz o uplati naknade doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta.

Nadležni organ je u skladu sa članom 18. Pravilnika o sadržini ,načinu I postupku izrade I način vršenja kontrole tehničke dokumentacije,prema klasi I nameni objekta ("Službeni glasnik RS", broj 23/2015),utvrdio da je uz zahtev za prijavu radova nije dostavljena dokumentacija propisana članom 18. Pravilnika a to je projekat za izvođenje i nadležni organ je odlučio da ne prihvati podneti zahtev za prijavu radova,i donese zaključak o odbacivanju prijave radova.

Potvrdu dostaviti :

- Daglar Mevlida
- građevinskoj inspekciji
- primerak uz predmet

Obradila,
Kurtović Denisa dip.pravnik

Načelnik Odeljenja,
Read Hamidović, dipl.pravnik