



Општински службени ГЛАСНИК СЈЕНИЦА

Općinski službeni GLASNIK SJENICA

www.sjenica.rs

Сјеница, 30. април 2015.
Sjenica, 30. april 2015.

Година XVI – Број 5
Godina XVI – Broj 5

Излази по потреби
Izlazi po potrebi

САДРЖАЈ – SADRŽAJ

Скупштина општине Сјеница Skupština općine Sjenica

- Закључак о давању сагласности на Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Сјеница за 2015. годину
74. Zaključak o davanju saglasnosti na Godišnji program zaštite, uređenja i korišćenja poljoprivrednog zemljišta opštine Sjenica za 2015. godinu 3
- Одлука о Плана детаљне регулације Ски центра „Жари“ - Друга фаза
75. Odluka o usvajanju Plana detaljne regulacije Ski centra „Žari“ - Druga faza 34

Општинске установе и предузећа Općinske ustanove i preduzeća

76.	Предшколска установа „Маслачак“ Одлука о покретању поступка јавне набавке мале вредности (услуге) У-3/2015 Predškolska ustanova „Maslačak“ Odluka o pokretanju postupka javne nabavke male vrijednosti (usluge) U-3/2015	59
77.	Предшколска установа „Маслачак“ Решење о образовању Комисије за јавну набавку мале вредности У-3/2015 Predškolska ustanova „Maslačak“ Rješenj o obrazovanju Komisije za javnu nabavku male vrijednosti U-3/2015	62



**Скупштина општине Сјеница
Skupština općine Sjenica**

74

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/07), члана 20. Статута општине Сјеница („Општински службени гласник Сјеница”, број 3/2009 и 10/2010), Скупштина општине Сјеница, на седници одржаној 17. 04. 2015. године, разматрајући достављени текст Предлога годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Сјеница за 2015. годину, донела је

Na osnovu člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS”, broj 129/07), člana 20. Statuta opštine Sjenica („Općinski službeni glasnik Sjenica”, broj 3/2009 i 10/2010), Skupština općine Sjenica, na sjednici održanoj 17. 04. 2015. godine, razmatrajući dostavljeni tekst Prijedloga godišnjeg programa zaštite, uređenja i korišćenja poljoprivrednog zemljišta općine Sjenica za 2015. godinu, donijela је

**ЗАКЉУЧАК
ZAKLJUČAK**

Даје се сагласност на Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Сјеница за 2015. годину, у свему као у предложеном тексту, без измена и допуна.

Daje se saglasnost na Godišnji program zaštite, uređenja i korišćenja poljoprivrednog zemljišta općine Sjenica za 2015. godinu, u svemu kao u predloženom tekstu, bez izmjena i dopuna.

Годишњи програм ступа на снагу даном доношења.

Godišnji program stupa na snagu danom donošenja.

Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2015. годину ће се објавити у „Општинском службеном гласнику Сјеница“.

Godišnji program zaštite, uređenja i korišćenja poljoprivrednog zemljišta за 2015. godinu će се објавити у „Općinskom službenom glasniku Sjenica“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СЈЕНИЦА
SKUPŠTINA OPĆINE SJENICA**

**Број: 06-4/2015-3
Broj: 06-4/2015-3**

У Сјеници, 17. априла 2015. године
U Sjenici, 17. aprila 2015. godine

Председник,
Predsjednik,
**Мустафа Балтић, дипл. археолог
Mustafa Baltić, dipl. arheolog**



На основу члана 60. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/06, 41/2009), Општина Сјеница је урадила

ПРЕДЛОГ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА заштите, уређења и коришћења пољопривредог земљишта Општине Сјеница за 2015. годину

Овим програмом даје се преглед површина пољопривредог земљишта по катастарским општинама, класама и културама, анализа стања заштите и уређења пољопривредног земљишта, утврђују Програм радова на заштити и уређењу пољопривредног земљишта и план коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије.

I ОПШТИ ДЕО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ОПШТИНЕ СЈЕНИЦА 2010. ГОДИНЕ

Сјеница се налази у југо-западном делу Србије, на надморској висини 1000-1030 м, у Сјеничкој котлини на десној страни реке Увац и обалама речице Грабовице и представља седиште познатог сточарског краја Пештерске висоравни. Сјеница је седиште по површини једна од највећих општина у Републици Србији, са површином од 105.888,00 ха. Налази се на попречном путу Рашка - Нови Пазар - Сјеница - Нова Варош који спаја Ибарску магистралу са Златиборском магистралом па има добре саобраћајне везе са Пријепољем, Новим Пазаром, Ивањицом и Новом Вароши. Добила је назив по обиљу траве - сена, која се у околини Сјенице коси и по три пута годишње, Сјеница на старословенском значи „Земља сена“.

Читаво подручје Сјеничко-Пештерске висоравни је планинског карактера са просечном надморском висином од 1.200 метара, где је окружују планине Јадовник (1734 м), Златар (1734 м), Озрен (1680 м), Гиљева (1617 м), Јавор (1520 м) и Голија (1833 м). На Сјеничко-Пештерској висоравни преовладавају кречњачки терени па има доста развијених крашких облика рељефа.

Територија Сјеничког краја налази се на јужном делу Златиборског округа кога чине десет општина. Граничи са са шест општина: Нова Варош, Ивањица, Нови Пазар, Тутин, Пријепоље и Бијело Поље које се налази са југозападне стране Сјенице а град је суседне Републике Црне Горе.

По броју становника 27.587 у 2002. години, на шестом месту у Златиборском округу а обухвата 103 насељена места, 53 катастарске општине и 12 месних заједница. Просечна величина насеља, према површини износи 10.5 км², са просечно 275,8 становника. Просечна густина насељености је 26.3 ст/м².

Због планинског карактера и струјања ваздушних маса с југа, клима овог подручја се разликује од других области Србије. У овом подручју оштра планинска клима с дугим и оштрим зимама са доста снега и топлим кратким летима. Мразеви могу да се јаве у сваком месецу у години. У Сјеници је 26. јануара измерна температура ваздуха -38.4° Ц. Апсолутни максимум температуре ваздуха је 34.7° Ц, измерен 22. августа 2000. године. Просечна температура зимских месеци (децембар, јануар, фебруар) у Сјеници износи - 2.9° Ц а просечна годишња температура 7° Ц.

Сјенички крај припада континенталној клими. Падавине зависе од западних и северозападних ветрова који доносе падавине у Сјеничком крају, а зими суснежицу и снег. Укупна годишња количина падавина у Сјеници у периоду од 1980-2000. године



износи 727,9 мм. Максимум падавина је у јуну 82,2 мм и мају 70,5 мм, а минимум падавина у јануару са 38,8 мм, фебруару 43,2 мм и марту 41 мм. Највише падавина се излучи у првом летњем и последњем пролећном месецу, као последица велике честине проласка циклона.

Сјенички крај је сиромашан земљишним ресурсима. Што је то тако „кривац“ је најпре природна средина, а потом и људска небрига и немарност. Природа је веома неповољна за формирање земљишта на овом простору. Наиме претежна карбонатна и серпентиска серија, при разлагању дају мало нерастворног, педогенског субстрата, па је потребно дуго времена да се створи слој земљишта који може биљкама бити довољан за њихов развој. Велика количина кише на планинским подручјима условљава испирање и одношење земљишта. Затим велики нагиби рељефа погодују ерозији земљишта па је са те стране стварање и развитак земљишта на овом простору доста отежано. Крчење шума у непосредном историјском времену, ради добијања плодне земље и пашњака, је знато утицало на деградирање педолошког прекривача.

Дисконтинуитет земљишног покривача у карсту онемогућава настанак крупних парцела а због безводности ових терена наводњавање је скоро немогуће. На стрмим земљиштима, где је изражена ерозија, неопходно је улагање како би се спречила даља ерозија. Незнатни део површина покривају скелетни субстрати. Најбоља алувијална земљишта захтевају хидромериолације, од евакуације подземних вода па до уклањања стално плављених површина.

Према Педолошкој карти највеће пространство заузимају земљишта настала на рожњацима и тријанским шкриљцима који се простиру средишњи делом посматране области, преко којих су у неогену наталожене лапоровите, кречњачке и пешчарске формације.

То би биле **рендзине и смеђа кисела земљишта** која се простиру највећим делом Пештера и ободом Сјеничке котлине, јужно од истоименог граса, где је дебљина хумусног слоја у просеку негде око 20 цм. Црномрке је боје, ситнозрнасте структуре, добре порозности и дренираности, али са појавом одломака кречњака. То је слабо везано земљиште, па је зато подложно ерозији и у влажном и у сувом стању. Овакав тип земљишта због својих физичких својстава не погодује развоју биљака.

Смеђа земљишта на кречњаку су најчешће локализована на блажим нагибима, по дну већих вртача или пак по подножју кречњачких брегова, али нигде у већим, по пространству које заузимају, компактним целинама. Хумусни слој је веома плитак и ретко прелази 20 цм.

Редзине су хумусно карбонатна земљишта, која имају широко распрострањење у Сјеничком крају. Јављају се на флишу и на високим планинама у зони периглацијације. Рендзине на лапорцу имају добре производне вредности, на периглацијалном материјалу мале, док су оне на доломитима променљиве вредности. Углавном су све дефицитарне фосфором и азотом. На рендзинама се јављају церове и букове шуме обично треће бонитетне класе, са годишњим прирастом 4-6 м³/ха.

Ранкери се јављају у офиолитској зони северног дела Сјеничког краја (дијабаз-рожна серија). Заузимају око 12% територије. Образују се на различитим силикатним стенама. Неповољни климатски услови потенцирани великим нагибима дају релативно сиромашна земљишта, јер је успорена минерализација и формирање хумуса. На њима је развијен бели, ређе црни бор, буква, смрча, јела и храст китњак. Дубина земљишта је главни ограничавајући фактор њихове употребљивости.

Планинска црница (калкменасол) је веома распрострањена. Образује се на тврдим кречњацима. Она је највише распрострањена у високим планинским подручјима. Заузима око 20% територије. То су плитка земљишта која имају малу способност задржавања воде, зато биљке које живе на њој зависе од количине и распореда атмосферских талоба. На црници се налазе шуме различитих биоценоза, ливаде и пашњаци. С обзиром на релативно малу дубину, производна вредност ових земљишта није велика. Бонитет је између треће и четврте класе. Укупни прираст дрвене масе на њима се креће до 7 м³/ха/год.



Острвске површине под смоницом (вертисол), најчешће су окружене предходно наведеним типом земљишта и заступљене су по дну Сјеничке котлине. Не заузимајући већу површину, и на нагнутим смоница је плитка и лако подложна ерозији. Хумусни слој је веома плитак до 20 см.

Псеудоглеј и параподзоли захватају највећи простор у Сјеничком крају и то: нижа Пештарска висораван, град Сјеница и околина, виша Пештерска висораван односно подручје Карајукића Бунари и оклина, затим подручје Штавља, Дуге Пољане и Кладнице. Дубина А хоризонта у границама 10-40 цм са екстремно киселим и киселим вредностима. Производна вредност овог типа земљишта је релативно мала и везана је интезитетом влажења и трајањем мокре фазе, као и дубином непропусног слоја.

Мочварно, минерално барско земљиште, највише заступљено у долини реке Вапа а покрива и већи део више Пештерске области и села Тријербине.

Тресет заузима већу површину око 450 ха, недалеко од Карајукића Бунара. Дебљина тресетних наслага је око 2 метра.

Из овога се може закључити да су отежани услови за биљну производњу, односно на овом подручју је заступљена производња житарица за сточарство и производња кромпира за тржиште. Веома је битно извршити калцификацију земљишта као што је и приказано где се може видети да се ради о киселим земљиштима.

С обзиром да се ради о сточарском подручју и да на овом терену се креће негде око 20.000 грла говеда и оваца негде око 20.000, може се закључити да се ради о сточараком крају, где ратарска производња прати сточарство у оном обиму који је неопходно за сточарство, осим код производње кромпира .

Просечна површина парцела код пољопривредних произвођача креће се негде око 2.2 ха а укупна површина земљишта креће се негде око 10 ха по једном пољопривредном произвођачу, па је тако отежна сточарска производња.

За остваривање права пречег закупа за 2015. годину нико се није јавио.

ТАБЕЛА 1. Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама

Р. бр.	Кат. општина	Пољопривредно земљиште (ха)									
		Обрадиво пољопривредно земљиште (ха)					пашњаци	рибњаци, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО	
њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	укупно	7					8
		1	2	3	4	5	6 (1+2+3+4+5)				
1	Чедово	130,6589		0,7009		194,3065	325,6663	312,9128		0,2608	638,8399
2	Сјеница	205,2875		0,7083		421,8259	627,8217	284,4706		1,6215	913,9138
3	Крстац	205,4261		2,1182		218,2025	425,7468	714,5528		0,5559	1140,8555
4	Доње Горачиће	183,7860		1,3377		232,1873	417,3110	383,7206		0,5330	801,5646
5	Божов Поток	169,8217		0,3655		434,6712	604,8584	715,6129		6,1400	1326,6113
6	Праља	75,4537		0,4437		144,7597	220,6571	395,1657		0,2869	616,1097
7	Доње Лопиже	313,2860		3,7686		700,3839	1017,4385	701,4045		7,7208	1726,5638
8	Горње Лопиже	161,1705		1,5323		240,8882	403,5910	705,8434		0,2134	1109,6478
9	Дружиниће	69,6180		1,2224		115,5125	186,3529	277,9252		0,0794	464,3575
10	Машовиће	208,6008		0,9999		338,4516	548,0523	514,3677		0,0439	1062,4639
11	Увац	77,5402		2,0749		178,6141	258,2292	217,5112		0,1665	475,9069
12	Шушуре	147,5020		0,2314		244,6201	392,3535	522,0061		0,1643	914,5239
13	Рашковиће	195,3741		0,2649		156,4477	352,0867	695,4293		0,0980	1047,6140
14	Царичина	55,9279		0,0762		203,9542	259,9583	985,3605		0,0234	1245,3422
15	Тријербине	319,0593		0,1339		980,0614	1299,2546	3182,2225		7,2119	4488,6690



16	Расно	341,1000		1,3197		659,3373	1001,7570	963,6314		0,2907	1965,6791
17	Раждагиња	230,5896		1,5508		380,8237	612,9641	734,6164		5,2624	1352,8429
18	Крће	82,5465		0,4971		191,4366	274,4802	175,3787		0,0269	449,8858
19	Тузиње	384,7914		0,6449		662,6792	1048,1155	1106,0297		0,4371	2154,5823
20	Дубница	144,8282				165,5986	310,4268	649,5451		0,1335	960,1054
21	Зајечиће	151,5075				335,0207	486,5282	280,7000			767,4475
22	Гошево	409,5804		0,4751		968,6563	1378,7118	2867,1921		0,3431	4246,2470
23	Крајиновићи	200,9662		5,7212		318,7258	525,4132	553,6839		1,3192	1080,4163
24	Вишњево	151,4668		1,2026		504,7938	657,4632	665,3088		1,5669	1324,3389
25	Дује	173,6851				742,1289	915,8140	1708,4976		3,0026	2627,3142
26	Бољаре	66,9905		1,4762		324,6230	393,0897	1542,0023		0,1372	1935,2292
27	Кијевци	137,5069				291,3620	428,8689	615,5490		0,1260	1044,5439
28	Врсјенице	175,3960		0,1355		196,8481	372,3796	183,0031		0,0877	555,4704
29	Баре	188,1254		4,9133		255,7587	448,7974	288,4790		0,0930	737,3694
30	Цетановиће	257,8493		0,1426		358,3653	616,3572	283,8035		0,1028	900,2635
31	Долиће	130,7345				656,3887	787,1232	1695,1709		3,0264	2485,3205
32	Жабрен	184,9230		0,7395		210,6664	396,3289	925,8154		0,2897	1322,4340
33	Дражевиће	329,0054		0,3261		323,1825	652,5140	777,2349		0,1220	1429,8709
34	Буђево	860,4397		1,4454		732,7384	1594,6235	2814,5374		0,1976	4409,3585
35	Житниће	220,2802		0,0000		356,5591	576,8393	934,0374		0,1077	1510,9844
36	Угао	591,1423		0,0350		915,3712	1506,5485	1940,7750		0,4213	3447,7448
37	Захумско	255,5926		9,8661		222,9666	488,4253	328,2978		0,7798	817,5029
38	Камешница	246,2043		0,0000		406,1809	652,3852	1241,8463		5,1353	1899,3668
39	Драгојловиће	419,9920		0,4234		476,4988	896,9142	558,1778		6,0293	1461,1213
40	Дуга Пољана	328,6068		13,5807		282,4457	624,6332	397,3720		0,4192	1022,4244
41	Брњица	584,3039		5,7575		623,9132	1213,9746	794,3468		0,6668	2008,9882
42	Ступ	348,6231		0,9223		402,0182	751,5636	656,5587		0,3667	1408,4890
43	Шаре	314,4471		7,9143		456,8557	779,2171	603,6900		0,5719	1383,4790
44	Дунишиће	217,9990		4,2177		316,5741	538,7908	609,5475		0,1881	1148,5264
45	Багачиће	459,5193		2,1988		492,5054	954,2235	291,0217		0,1948	1245,4400
46	Штаваљ	717,3984		2,0414		958,9642	1678,4040	1091,2028		46,1043	2815,7111
47	Бачија	172,7155		3,4687		108,0064	284,1906	425,1239		0,1291	709,4436
48	Вапа	271,5105		0,5314		208,4792	480,5211	410,1923		0,2619	890,9753
49	Фијуље	132,3220		0,8683		625,9585	759,1488	420,2566		0,3208	1179,7262
50	Кладница	401,2645		4,5341		263,2551	669,0537	347,0085		0,3356	1016,3978
51	Понорац	129,8524		3,1675		248,9058	381,9257	503,5325		0,1319	885,5901
52	Сугубине	150,9217		2,9803		382,4794	536,3814	420,3465		0,3047	957,0326
53	Урсуне	321,6707		6,6438		402,5192	730,8337	1169,1316		2,6187	1902,5840
	53	13404,9114	0	105,7201	0	21234,4775	34745,1090	42581,1507	0	106,7724	77433,2314

Подаци Републичког геодетског завода Србије

ТАБЕЛА А2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО

редни број	Катастарска општина	облик својине	пољопривредно земљиште(ха)									
			обрадиво пољопривредно земљиште(ха)						пашњаци	рибњаци, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО
			њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	укупно				
1	2	3	4	5	6 (1+2+3+4+5)	7	8	9	10 (6+7+8+9)			
1	Чедово	приватна својина	130,4050		0,7009		182,7679	313,8738	257,1492		0,2516	571,2746
		државна својина РС	0,2539				11,5386	11,7925	55,7636		0,0093	67,5654
		државна својина СРЈ						0,0000				0,0000
		друштвена својина						0,0000				0,0000
		задружна својина						0,0000				0,0000
		мешовита својина						0,0000				0,0000
2	Сјеница	приватна својина	9,6283		0,7083		401,8243	412,1609	133,8032		1,0661	547,0302
		државна својина РС	173,836				17,8119	191,6479	150,6674		0,5854	342,9007
		државна својина	183,4643								1,6515	



		СРЈ								
		друштвена својина	21,6502			2,1897				23,8399
		задружна својина								
		мешовита својина								
		други облици својине	0,173			0,173				0,173
3	Крстац	приватна својина	181,8266	1,6819	162,8407	346,3492	483,3942		0,5319	830,2753
		државна својина РС	8,8206	0,1295	21,4252	30,3753	130,0706		0,0093	133,4459
		државна својина СРЈ								
		друштвена својина	14,7789	0,3068	33,9366	49,0223	128,0880	0,0240		177,1343
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
4	Доње Горачиће	приватна својина	180,8598	1,3377	229,1099	411,3074	190,2732		0,5330	602,1136
		државна својина РС	2,9262		3,0774	6,0036	193,4474			199,4510
		државна својина СРЈ								0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
5	Божов Поток	приватна својина	168,0367	0,3655	401,7278	570,1300	267,5606		2,4955	840,1861
		државна својина РС	1,2791		2,1593	3,4384	408,3342		3,6445	415,4171
		државна својина СРЈ			0,0596	0,0596	1,9321			1,9917
		друштвена својина	0,5059		30,7245	31,2304	37,7860			69,0164
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
6	Праља	приватна својина	70,0448	0,3737	124,5858	195,0043	113,9196		0,2869	309,2108
		државна својина РС	4,8669		20,1739	25,0408	280,9764			306,0172
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина	0,5420	0,0700		0,6120	0,2697			0,8817
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
7	Доње Лолиже	приватна својина	311,6266	3,7237	697,6743	1013,0246	259,6209		7,7208	1280,3663
		државна својина РС	1,6594	0,0449	1,3304	3,0347	441,7836			444,8183
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000



		задружна својина				0,0000			0,0000
		мешовита својина				0,0000			0,0000
		други облици својине			1,3792	1,3792			1,3792
8	Г. Лопиже	приватна својина	157,4230	1,5323	227,6289	386,5842	298,7648	0,2134	685,5624
		државна својина РС	3,7475		13,2593	17,0068	400,0164		417,0232
		државна својина СРЈ				0,0000			0,0000
		друштвена својина				0,0000	7,0622		7,0622
		задружна својина				0,0000			0,0000
		мешовита својина				0,0000			0,0000
		други облици својине							
9	Дружиниће	приватна својина	69,6180	1,2224	115,5125	186,3529	267,4502	0,0794	453,8825
		државна својина РС				0,0000	10,4750		10,4750
		државна својина СРЈ				0,0000			0,0000
		друштвена својина				0,0000			0,0000
		задружна својина				0,0000			0,0000
		мешовита својина				0,0000			0,0000
		други облици својине				0,0000			0,0000
10	Машовиће	приватна својина	208,2030	0,9999	336,5854	545,7883	177,8499	0,0439	723,6821
		државна својина РС	0,3978		1,8662	2,2640	336,5178		338,7818
		државна својина СРЈ				0,0000			0,0000
		друштвена својина				0,0000			0,0000
		задружна својина				0,0000			0,0000
		мешовита својина				0,0000			0,0000
		други облици својине				0,0000			0,0000
11	Увац	приватна својина	77,5402	2,0749	178,0374	257,6525	106,9389	0,1665	364,7579
		државна својина РС			0,5767	0,5767	110,5723		111,1490
		државна својина СРЈ				0,0000			0,0000
		друштвена својина				0,0000			0,0000
		задружна својина				0,0000			0,0000
		мешовита својина				0,0000			0,0000
		други облици својине				0,0000			0,0000
12	Шушуре	приватна својина	142,5415	0,2314	215,3326	358,1055	138,7259	0,1643	496,9957
		државна својина РС	4,9605		29,2875	34,2480	383,2802		417,5282
		државна својина СРЈ				0,0000			0,0000
		друштвена својина				0,0000			0,0000
		задружна својина				0,0000			0,0000
		мешовита својина				0,0000			0,0000



		својина								
		други облици својине								0,0000
13	Рашковић е	приватна својина	195,3741	0,2649	156,1093	351,7483	228,6735		0,0800	580,5198
		државна својина РС			0,3384	0,3384	466,7558			467,0942
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
14	Царичина	приватна својина	55,1164		175,1143	230,2307	93,9978		0,0234	324,2519
		државна својина РС	0,6795		7,3195	7,9990	693,8297			701,8287
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина	0,1320	0,0762	21,5204	21,7286	197,5330			219,2616
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
15	Тријебине	приватна својина	319,0593	0,1139	964,6123	1283,7855	956,9069		7,1984	2247,8911
		државна својина РС	0,6795		14,4419	14,4419	2225,3156		0,0135	2239,7710
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				1,0069	1,0069			1,0069
16	Расно	приватна својина	332,0246	1,3197	563,5218	896,8661	94,5813		0,2835	991,7309
		државна својина РС	9,0754		95,8155	104,8909	869,0501		0,0072	973,9482
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
17	Раждагиња	приватна својина	229,8831	1,5508	375,8541	607,288	376,531		5,2581	989,0771
		државна својина РС	0,7065		1,2339	1,9404	357,9558		0,0043	359,9005
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици			3,7357	3,7357	0,1296			3,8653



		својине								
18	Крће	приватна својина	82,5465	0,4971	191,4206	274,4642	33,2193		0,0269	307,710 4
		државна својина РС			0,0160	0,0160	142,1594			142,175 4
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине								0,0000
19	Тузиње	приватна својина	382,2459	0,6449	643,3875	1026,278 3	275,722		1,3545	1302,35 48
		државна својина РС	2,5455		19,2917	21,8372	830,3077		0,0826	852,227 5
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
20	Дубница	приватна својина	144,8282	0,6449	165,5986	310,4268	248,9589		0,1335	559,519 2
		државна својина РС				0,0000	400,5862		0,0043	400,586 2
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
21	Зајечиће	приватна својина	151,5075		335,0207	486,5282	66,0062		0,1109	552,645 3
		државна својина РС				0,0000	213,6884			213,688 4
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000	0,5120	0,0168		0,5288
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000	0,5850			0,5850
22	Гошево	приватна својина	351,2061	0,4751	855,6249	1207,306 1	1295,293 4		0,3399	2502,93 94
		државна својина РС	58,3743		113,0287	171,4030	1571,898 7		0,0032	1743,30 49
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
23	Крајиновиће	приватна својина	199,211	5,7212	314,2347	519,1669	258,5104		1,3192	778,996 5



		државна својина РС	1,7552		4,4911	6,2463	295,1735			301,4198
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
24	Вишњево	приватна својина	150,0902	1,2026	472,663	623,9558	361,4651		0,9355	986,3564
		државна својина РС	1,3766		32,1308	33,5074	303,8437		0,6314	337,9825
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
25	Дуке	приватна својина	173,0189		722,4636	895,4825	1267,8568		2,9944	2166,3337
		државна својина РС			18,2526	18,2526	438,3226		0,0026	456,5778
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине	0,6662		1,4127	2,0789	2,3182		0,0056	4,4027
26	Бољаре	приватна својина	65,6669	1,4762	322,453	389,5961	432,7972		0,1372	822,5305
		државна својина РС	1,3236		2,1700	3,4936	1109,2051			1112,6987
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
27	Кијевце	приватна својина	134,8942		281,2755	416,1697	76,0407		0,126	492,3364
		државна својина РС	2,6127		10,0865	12,6992	539,5083			552,2075
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
28	Врсјенице	приватна својина	175,3401	0,1355	196,8481	372,3237	81,3736		0,0877	453,7850
		државна својина РС	0,0559			0,0559	101,6295			101,6854
		државна				0,0000				0,0000



		својина СРЈ								
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
29	Баре	приватна својина	187,5210	4,9133	254,8911	447,3254	160,9803	0,0930		608,398 7
		државна својина РС	0,6044		0,8676	1,4720	127,4987			128,970 7
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
30	Цетанови ће	приватна својина	256,5465	0,1426	345,5259	602,2150	51,9160	0,1028		654,233 8
		државна својина РС	1,3028		11,0820	12,3848	231,8875			244,272 3
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине			1,7574	1,7574				1,7574
31	Долиће	приватна својина	123,4450		646,9427	770,3877	262,5309	3,0264		1035,94 50
		државна својина РС	7,2895		9,4460	16,7355	1432,640 0			1449,37 55
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
32	Жабрен	приватна својина	183,7382	0,7395	207,3297	391,8074	131,6471	0,2870		523,741 5
		државна својина РС	1,1848		3,1206	4,3054	792,3308	0,0027		796,638 9
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина				0,0000				0,0000
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине			0,2161	0,2161	1,8375			2,0536
33	Дражевић е	приватна својина	279,3467	0,3261	313,3832	593,0560	155,8489	0,1220		749,026 9
		државна својина РС	49,6587		9,7993	59,4580	621,3860			680,844 0
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена				0,0000				0,0000



		својина									
		задружна својина					0,0000				0,0000
		мешовита својина					0,0000				0,0000
		други облици својине					0,0000				0,0000
34	Буђево	приватна својина	682,5770	1,4454	564,8861	1248,908 5	1063,077 4		0,1976		2312,18 35
		државна својина РС	177,6627		119,4740	297,1367	1750,729 4				2047,86 61
		државна својина СРЈ					0,0000				0,0000
		друштвена својина	0,2000		48,3783	48,5783	0,7306				49,3089
		задружна својина					0,0000				0,0000
		мешовита својина					0,0000				0,0000
		други облици својине					0,0000				0,0000
35	Житниће	приватна својина	216,4350		352,5908	569,0258	233,6280		0,1077		802,761 5
		државна својина РС	3,8452		3,9683	7,8135	700,4094				708,222 9
		државна својина СРЈ					0,0000				0,0000
		друштвена својина									
		задружна својина					0,0000				0,0000
		мешовита својина					0,0000				0,0000
		други облици својине					0,0000				0,0000
36	Угао	приватна својина	271,7248	0,0350	729,5297	1001,289 5	231,4722		0,3658		1233,12 75
		државна својина РС	304,6969		173,7645	478,4614	1707,115 1		0,0535		2185,63 00
		државна својина СРЈ					0,0000				0,0000
		друштвена својина	14,7206		11,4017	26,1223	2,1877	0,0020			28,3120
		задружна својина					0,0000				0,0000
		мешовита својина					0,0000				0,0000
		други облици својине			0,6753	0,6753					0,6753
37	Захумско	приватна својина	255,1336	9,8661	220,5296	485,5294	125,1951		0,7798		611,504 3
		државна својина РС	0,4590		0,3239	0,7828	202,5207				203,303 5
		државна својина СРЈ					0,0000				0,0000
		друштвена својина									
		задружна својина					0,0000				0,0000
		мешовита својина					0,0000				0,0000
		други облици својине			2,1131	2,1131	0,5820				2,6951
38	Камешни ца	приватна својина	236,8024		396,3585	633,1609	530,1918		1,6813		1165,03 40
		државна својина РС	9,4019		9,8224	19,2243	711,6545		3,4540		734,332 8
		државна својина СРЈ					0,0000				0,0000
		друштвена својина									
		задружна својина					0,0000				0,0000



		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
39	Драгојлов иће	приватна својина	351,4744	0,4234	460,2306	812,1284	140,6138		0,1199	952,8621
		државна својина РС	68,5176		16,2682	84,7858	417,5640		5,9094	508,2592
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина								
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
40	Дуга Пољана	приватна својина	271,9887	13,3131	273,7418	559,0436	112,7412		0,3896	672,1744
		државна својина РС	56,6181	0,2676	8,5036	65,3893	284,2287		0,0172	349,6352
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина								
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине			0,2003	0,2003	0,4021		0,0124	0,6148
41	Брњица	приватна својина	436,4451	5,7575	578,8305	1021,0331	317,1032		0,6415	1338,7778
		државна својина РС	147,8588		44,3549	192,2137	477,2436		0,0253	669,4826
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина			0,4782	0,4782				0,4782
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине			0,2496	0,2496				0,2496
42	Ступ	приватна својина	342,1521	0,9223	398,3795	741,4539	237,8526		0,3602	979,6667
		државна својина РС	6,4710		3,6387	10,1097	416,9798		0,0065	427,0960
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина					1,7263			1,7263
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине								0,0000
43	Шаре	приватна својина	268,9126	7,9143	416,1295	692,9564	292,1245		0,5516	985,6325
		државна својина РС	43,9202		39,4711	83,3913	310,4529		0,0203	393,8645
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина	1,6143		1,2551	2,8694	1,1126			3,9820
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други								0,0000



		облици својине									
44	Дунишиће	приватна својина	212,3813	4,2177	266,4805	483,0795	301,6739		0,1831	784,9365	
		државна својина РС	5,6177		50,0936	55,7113	307,8736		0,0050	363,5899	
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000	
		друштвена својина									
		задружна својина				0,0000				0,0000	
		мешовита својина				0,0000				0,0000	
		други облици својине									
45	Багачиће	приватна својина	446,9123	2,1988	412,3981	861,5091	83,1779		0,1948	944,8818	
		државна својина РС	12,6070		78,4799	91,0869	207,8438			298,9307	
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000	
		друштвена својина			1,6274	1,6274				1,6274	
		задружна својина				0,0000				0,0000	
		мешовита својина				0,0000				0,0000	
		други облици својине								0,0000	
46	Штаваљ	приватна својина	711,3586	1,9943	833,5579	1586,9108	365,9920		0,9710	1953,8738	
		државна својина РС	2,5220		84,0456	86,5676	722,2687		45,1155	853,9518	
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000	
		друштвена својина	3,3100	0,0471	0,7636	4,1400	2,9421	0,0178		7,0999	
		задружна својина				0,0000				0,0000	
		мешовита својина				0,1885				0,1885	
		други облици својине			0,5971	0,5971				0,5971	
47	Бачија	приватна својина	172,6374	3,4687	108,0064	284,1125	194,6074		0,1235	478,8434	
		државна својина РС	0,0781			0,0781	230,5165		0,0056	230,6002	
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000	
		друштвена својина				0,0000				0,0000	
		задружна својина				0,0000				0,0000	
		мешовита својина				0,0000				0,0000	
		други облици својине				0,0000				0,0000	
48	Вапа	приватна својина	269,5874	0,5314	208,0623	478,1811	331,3041		0,2619	809,7471	
		државна својина РС	1,9231		0,4169	2,3400	78,8882			81,2282	
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000	
		друштвена својина				0,0000				0,0000	
		задружна својина				0,0000				0,0000	
		мешовита својина				0,0000				0,0000	
		други облици својине				0,0000				0,0000	
49	Фијуље	приватна	104,1610	0,6123	478,0178	582,7911	96,9836		0,3140	680,088	



		својина								7
		државна својина РС	27,5360		117,1646	144,7006	319,9290		0,0068	464,6364
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина	0,6251	0,2560	30,7761	31,6572	3,3440			35,0012
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
50	Кладница	приватна својина	400,7110	4,2924	261,3360	666,3394	166,9631		0,3331	833,6356
		државна својина РС	0,5536	0,2417	1,7170	2,5123	180,0454		0,0025	182,5602
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина								
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине			0,2021	0,2021				0,2021
51	Понорац	приватна својина	128,6922	3,1675	248,7238	380,5835	168,8643		0,1319	549,5797
		државна својина РС	1,1602		0,1820	1,3422	334,6682			336,0104
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина								
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
52	Сугубине	приватна својина	146,5336	2,9803	357,9189	507,4328	221,0565		0,3047	728,7940
		државна својина РС	4,3881		23,3559	27,7440	199,2900			227,0340
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина			1,2046	1,2046				1,2046
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
53	Урсуне	приватна својина	319,0727	6,5748	381,0775	706,7250	599,5954		0,1938	1306,5142
		државна својина РС	2,5981	0,0690	21,4417	24,1088	569,5362		2,4249	596,0699
		државна својина СРЈ				0,0000				0,0000
		друштвена својина								
		задружна својина				0,0000				0,0000
		мешовита својина				0,0000				0,0000
		други облици својине				0,0000				0,0000
										29324,0754

Подаци Републичког геодетског завода Србије



ТАБЕЛА 3. Површине пољопривредног земљишта по класама и културама

Култура	Пољопривредно земљиште у ха							
	Класа							
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
њива	14,6228	62,6228	292,5261	895,6273	2860,6288	4012,1774	4001,9408	1264,7654
врт								
воћњаци	3,3526	32,7465	36,8584	12,9779	16,2415	3,5232		
виногради								
ливаде	4,5062	115,0008	658,1599	2011,2289	4657,1955	7531,1223	6257,2613	
пашњаци	1393,7405	1799,0857	4072,3846	8202,2187	14000,2079	8626,0002	4490,4516	
трстици-мочваре								
УКУПНО	1416,2221	2009,4558	5059,9290	11122,0528	21534,2737	20172,8231	14749,6537	1264,7654

Подаци Републичког геодетског завода Србије

ТАБЕЛА 4. Одводњавање

Каналска мрежа		Цевна дренажа		Укупно у ха	
изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха
				0,0000	0,0000

ТАБЕЛА 5. Наводњавање

широкозахватне машине у ха	тифони у ха	кап по кап (миниоршавање) у ха	кишна крила у ха	остало у ха	УКУПНО у ха
					0,0000

ТАБЕЛА 6. Побољшање квалитета пољопривредног земљишта и мелиорације ливада и пашњака

физичке мелиорације у ха	хемијске мелиорације у ха	биолошке мелиорације у ха	мелиорације ливада и пашњака у ха	остало у ха	УКУПНО у ха
					0,0000

ТАБЕЛА 7. Корисници пољопривредног земљишта у државној својини

назив корисника и његова адреса	површина земљишта коју користи (ха)	исказано по катастарским општинама (ха)
министарство пољопривреде шумарства и водопривреде	212,818	Сјеница
центар за социјални рад сјеница	1,1619	Горње Лопиже
	9,4515	Долиће
добро села жабрен	765,4026	Жабрен
добро села дражевиће	81,5951	Дражевиће
добро села дујке	253,2576	Дујке
добро села крће	70,3274	Крће
добро села расно	617,8633	Расно
добро села сугубине	189,6970	Сугубине
добро села врсенице	31,6735	Врсенице
дом здравља сјеница	0,1500	Штаваљ
дп пик "пештер" сјеница	672,2774	Буђево
	0,1820	Понорац
	0,4626	Шаре
	7,9460	Тријебине
	1,2011	Дубница
	0,0559	Врсенице



	1,6558	Чедово
	2,9467	Дубница
	0,3619	Машовиће
	9,6074	Сугубине
	3,8907	Дражевиће
	8,2133	Крстац
	3,1075	Вапа
	3,8452	Житниће
	95,3848	Фијуље
	3,5829	Расно
	8,1637	Божов Поток
	213,6469	Камешница
	0,0700	Дунишиће
	0,4097	Кладница
	1,3064	Баре
	10,3311	Дражевиће
	13,5208	Цетановиће
	4,8574	Брњица
	18,3652	Долиће
	77,7478	Тузиње
	135,8918	Багачиће
	1,6141	Фијуље
	8,0753	Урсуле
	446,6593	Гошево
	118,3307	Расно
	0,8419	Вишњево
	488,9223	Угао
	162,6127	Драгојловиће
	93,9185	Дуга Пољана
	71,8771	Штаваљ
дринско-лимске електране бајина башта	6,1952	Дружиниће
глогић ханефија	1,3753	Сјеница
глогић хуснија	1,0217	Сјеница
глогић неђибаџиба хабеш хамдија	3,7029	Сјеница
хоњић мурсел неџиб	6,2642	Сјеница
јп "путеви србије"	0,0840	Дуга Пољана
јавор ад кушићи	2,1097	Кладница
јп "електропривреда"	43,0478	Крстац
	10,1467	Горње Лопиже
	4,2121	Тузиње
	22,3538	Урсуле
јп"србија шуме"	466,6988	Рашковиће
	304,5425	Праља
	24,6907	Вишњево
	4,2398	Дружиниће
	230,3900	Бачија
	75,6366	Крстац
	36,0276	Горње Лопиже
	701,8287	Царичина
	192,2695	Доње Горачиће
	110,5723	Увац
	69,9560	Врсенице
	384,2894	Горње лЛопиже
	1110,0458	Бољаре
	37,8268	Крстац
	417,5282	Шушуре
	397,3392	Дубница
	549,0490	Кијевце
	3,9788	Крајиновиће
	71,8069	Крће
	335,8284	Понорац
	19,4118	Сугубине
	124,7508	Баре
	77,6849	Вапа



	334,8033	Машовиће
	704,3677	Житниће
	520,1749	Камешница
	407,2534	Божов Поток
	305,5258	Вишњево
	28,1291	Жабрен
	0,5010	Дунишиће
	0,1810	Гошево
	201,3176	Захумско
	587,3658	Дражевиће
	162,3651	Зајечиће
	297,8747	Крајиновиће
	1421,0338	Долиће
	229,1076	Цетановиће
	444,3162	Доње Лопиже
	343,4116	Драгојловиће
	178,6238	Кладница
	346,2989	Дунишиће
	11,2022	Дунишиће
	84,1763	Раждагиња
	1695,2567	Угао
	0,0961	Багачиће
	418,2193	Ступ
	368,4445	Фијуље
	167,1848	Багачиће
	185,2164	Дујке
	297,2294	Шаре
	577,3382	Брњица
	1359,8453	Буђево
	230,4901	Расно
	13,1644	Гошево
	1126,3293	Гошево
	767,3986	Тузиње
	252,5418	Дуга Пољана
	565,0520	Урсуне
	2227,0648	Тријebene
	537,7496	Штаваљ
	38,7290	Штаваљ
јп"србија шуме" шумско газдинство "голија" шумска управа сјеница	50,8297	Чедово
	101,4685	Сјеница
јп лимске хе нова варош	14,7770	Чедово
јвп"србијаводе"	0,0210	Камешница
	0,2552	Дражевиће
	2,8801	Сјеница
комунално предузеће "врело"	0,9600	Сјеница
комунално услужна радна организација	0,2406	Чедово
месна заједница брњица	0,0546	Брњица
месна заједница расно	0,0703	Расно
месна заједница штаваљ	0,6140	Драгојловиће
месна заједница кладница	1,2486	Кладница
месна заједница лопиже	0,0400	Дружиниће
месна заједница раждагиња	0,5498	Дујке
месна заједница вапа	0,5630	Крстац
месна заједница штаваљ	188,6302	Штаваљ
	38,7290	Штаваљ
општина сјеница	20,1278	Вишњево
	0,3674	Рашковиће
	1,4747	Праља
	2,5274	Тријebene
	0,9040	Крће
	0,5767	Увац
	3,1423	Кијевце



	23,3227	Крстац
	7,0042	Горње Лопиже
	0,6900	Крстац
	2,6529	Бољаре
	0,4277	Баре
	0,0073	Доње Горачиће
	1,9601	Камешница
	1,3295	Угао
	0,5347	Кладница
	2,8524	Баре
	0,9785	Кладница
	3,1069	Жабрен
	1,6055	Драгојловиће
	1,0142	Цетановиће
	0,4388	Багачиће
	0,8916	Дунишиће
	0,6609	Захумско
	2,0592	Брњица
	0,0741	Крајиновиће
	0,2177	Доње Лопиже
	3,3289	Расно
	8,8767	Ступ
	15,6167	Буђево
	17,5540	Дујке
	1,2698	Брњица
	162,9527	Гошевоо
	2,6680	Шаре
	0,0961	Буђево
	17,8622	Цријебине
	2,8690	Тузиње
	0,3195	Раждагиња
	0,6777	Урсуре
	11,7335	Штаваљ
основна школа "12 децембар" сјеница	0,2102	Бачија
	0,4258	Вапа
основна школа "29 новембар" баре	0,0790	Захумско
	0,4010	Вишњево
основна школа "бранко радичевић" штаваљ	0,0154	Драгојловиће
	0,6729	Брњица
основна школа "братство јединство "дуга пољана	3,0909	Дуга Пољана
основна школа "јездимир ловић" Д горачиће	0,2844	Горачиће
основна школа "рифат бурџевић" расно	0,8793	Расно
основна школа "рифат бурџевић" угао	0,1216	Угао
	0,6297	Цетановиће
основна школа "светозар марковић" сјеница	1,0814	Машовиће
основна школа "вук карацић" кладница	0,1977	Кладница
пољопривредна задруга "ерчеге" иванјица	8,3158	Сугубине
пољопривредна задруга "пољопроект" пријеполје	7,1742	Доње Горачиће
ракоњац слободан стојанка	0,1366	Чедово
рамовић неџиб исо	0,0540	Сјеница
република србија београд грачанска 8	1,3593	Захумско
	2,6819	Раждагиња
	2,5352	Машовиће
	5,4884	Гошево
републички хидрометеоролошки завод београд	0,0280	Рашковиће
	0,0100	Горње Лопиже
	0,0162	Кијевце



	0,0100	Вапа
	0,0100	Житниће
	0,8183	Краиновиће
	0,0280	Брњица
	0,0306	Буђево
рудник угља штаваљ	5,0824	Штаваљ
салихагић алмир малића	0,5266	Сјеница
село раждагиња	272,7228	Раждагиња
село зајечиће	51,3233	Зајечиће
скупштина општине сјеница	14,7058	Сјеница
скупштина општине сјеница	0,5250	Долиће
узелац јован станојка рођ.тубић	0,0222	Сјеница
васојевић жарко предраг	0,4344	Сјеница
васојевић жарко стево	0,2425	Сјеница
војска југославије	1,9917	Божов Поток
вранић милован радоман	0,2381	Чедово
вучковић иванка	4,2402	Чедово
земљорадничка задруга "хидропродукт"	44,7126	Шаре
земљорадничка задруга "ивањица"	1,9618	Крстац
земљорадничка задруга "пољопромет"	82,5877	Брњица
	1,2296	Брњица
земљорадничка задруга "средња река" ивањица	48,7919	Шаре
шољанин шемсо незо	0,6574	Сјеница
закупци по програму 200		
Укупно	29519,8822	

Подаци Републичког геодетског завода Србије

ТАБЕЛА 8. План прихода сопственог учешћа

извор средстава	(дин)
Планирана средства из закупа 2015. година	8.000.000,00
Накнада од промена намене пољопривредног земљишта	680.000,00
УКУПНО	8.680.000,00

ТАБЕЛА 9. Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

намене улагања	површина у ха, број узорака	предрачунска вредност улагања (дин.)	конструкција финансирања			
			сопствено учешће		други извори	
			(%)	(дин)	(%)	(дин.)
обележавање парцела државног земљишта	100, ха	600.000,00	40,00	240.000,00	60	360.000,00
уређење и опремање пољочуварске службе	2, radnika	600.000,00	40,00	240.000,00	60	360.000,00
побољшање квалитета обрадивог пољопривредног земљишта	100, ха	500.000,00	40,00	200.000,00	60	300.000,00
I УРЕЂЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА		1.700.000,00	40	680.000,00	60	1.020.000,00
II УРЕЂЕНЕ СЕОСКИХ ПУТЕВА		20.000.000,00	40	8.000.000,00	60	12.000.000,00
III СТУДИЈСКО-ИСТРАЖИВАЧКИ						



РАДОВИ КОЈИ ТРЕТИРАЈУ ПРОБЛЕМАТИКУ ЗЕМЉИШТА						
Укупно (I+II+III)		21.700.000,00	40	8.680.000,00	60	13.020.000,00

ТАБЕЛА 10. Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2013. година

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	КО	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	очекивани приход општине-40%(еуро)	средства обезбеђења
1		нема					нема	нема	
УКУПНО									

ТАБЕЛА 10А. Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2012.

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	основ закупа	Катастарска општина	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	очекивани приход општине - 40%(еуро)	средства обезбеђења
1	Илић Живојин	320-11-1670/1-2012-14	јавно надметање	Гложане	2012-2015	9,3200	13,20	123,05	49,22	депозит
2	Илић Живојин	320-11-1670/2-2012-14	јавно надметање	Гложане	2012-2015	2,2221	53,69	119,31	47,72	депозит
3	Ђурђевић Маркос	320-11-1670/4-2012-14	јавно надметање	Кушиљево	2012-2015	14,2177	308,09	4.380,28	1.752,11	депозит
4	Ђурђевић Маркос	320-11-1670/5-2012-14	јавно надметање	Кушиљево	2012-2015	2,7369	176,05	481,82	192,73	депозит
5	Марисављевић Небојша	320-11-1670/3-2012-14	јавно надметање	Кушиљево	2012-2015	6,3717	352,10	2.243,46	897,38	депозит
УКУПНО						34,8684		7.347,92	2.939,17	
курс еура за израду табеле							115,78	40% у динарима		340.286,00

Основ закупа може да буде: ППЗ и јавно надметање

ТАБЕЛА 10М. Извештај о уговорима о коришћењу без накнаде пољопривредног земљишта у државној својини

редни број	назив корисника	број уговора	намена	КО	период коришћења (од-до)	површина (ха)
1	Техничко-пољопривредна школа у Сјеници	320-11-530/2014-14	пољопривредна производња	Сјеница	2014-2024	86.64.10
УКУПНО						86.64.10



ТАБЕЛА 15. Преглед груписаних надметања

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Сјеница	фековића.бр	1	4241	1326/43	пашњ,2,клас	0,6300
Сјеница	фековића.бр	1	4241	1327	пашњ,2,клас	2,1468
Сјеница	фековића.бр	1	4241	2349	ливада 4,кп	0,4547
Сјеница	фековића.бр	1	4241	2350	лив.2 и4,кп	0,4270
Укупно				3,6585		
Сјеница	код ћуприје	2	4241	2351	њива 4.класе	0,8141
Сјеница	код ћуприје	2	4241	2352	ливада 3.клас	1,1373
Сјеница	код ћуприје	2	4241	2353	пашњак 2.кп	0,2332
Укупно				2,1846		
Сјеница	баре	3	4241	2427/3	пашњак 2.кп	0,6017
Сјеница	баре	3	4241	2427/4	пашњак 2.кп	0,1534
Сјеница	баре	3	4241	2427/5	пашњак 2.кп	0,0411
Сјеница	баре	3	4241	2427/6	пашњак 2.кп	0,0510
Сјеница	баре	3	4241	2427/7	пашњак 2.кп	0,8754
Сјеница	баре	3	4241	2427/11	пашњак 2.кп	0,7110
Укупно						2,4336
Сјеница	препољска	4	4241	2428/12	пашњак 1.кп	0,7593
Укупно						0,7593
Сјеница	хаџића михаил	5	4241	2815	њива 5.класе	0,5726
Укупно						0,5726
Сјеница	радиш.брдо	6	4241	2909	пашњак 4.кп	0,5245
Сјеница	радиш.брдо	6	4241	2910	пашњак 4.кп	0,2523
Сјеница	радиш.брдо	6	4241	2911	пашњак 4.кп	0,5005
Сјеница	радиш.брдо	6	4241	2933	пашњак 4.кп	0,6350
Сјеница	хаџића брдо	6	4241	2952	ливадса 4,кп	0,1672
Укупно						2,0795
Сјеница	вел. дубиње	7	4241	3520	пашњак 1.кп	1,4216
Сјеница	велико дуб.	7	4241	3525	њива 5.класе	0,2380
Сјеница	велико дуб.	7	4241	3526	пашњак 1.кп	1,5197
Укупно						3,1793
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3530	ливада 5.кп	2,9529
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3531	ливада 5.кп	0,7567
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3532	ливада 5.кп	0,7367
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3533	ливада 5.кп	0,8308
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3534	ливада 5.кп	1,3742
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3535	њива 5.класе	1,7543
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3536	њива 5.класе	1,7898
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3538	пашњак 1.кп	1,4163
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3539/1	пашњак 1.кп	2,6130
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3539/2	ливада 4.кп	0,8746
Сјеница	велико дуб.	8	4241	3540	њива 5.класе	21,1704
Укупно						36,2697
Сјеница	пискавице	9	4241	3713	ливада 6.кп	0,7579
Сјеница	пискавице	9	4241	3758/1	њива 5.класе	0,2399
Сјеница	пискавице	9	4241	3758/2	њива 5.класе	0,2399
Сјеница	пискавице	9	4241	3804	ливада 6.кп	0,5572
Укупно						1,7949
Сјеница	јабланица	10	4241	3589	њива 5.класе	73,2450
Укупно						73,2450
УКУПНО КО						126,1770



КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Крстац	јездимирово	11	139	1115	ливада 7.кл	0,1900
Крстац	јездимирово	11	139	1148/2	ливада 7.кл	0,0952
Крстац	јездимирово	11	139	1149/2	пашњак 5.кл	2,0500
Крстац	јездимирово	11	139	1150	ливада 7.кл	0,8186
Крстац	бањичин брод	11	139	1176/1	пашњак 6.кл	0,2284
Крстац	бањковина	11	139	1177/1	пашњак 5.кл	0,0045
Крстац	бојисљављев о	11	139	1244	пашњак 5.кл	1,4763
Крстац	бојисљављев о	11	139	1269	пашњак 5.кл	0,5265
Крстац	бојисљављев о	11	139	1288	пашњак 4.кл	0,2640
Крстац	циганска лука	11	139	1298/1	њива 4.кл	0,2477
Крстац	дуварине	11	139	1320/1	ливада 4.кл	0,0862
Крстац	дуварине	11	139	1323/1	пашњак 4.кл	0,0737
Крстац	мајдан	11	139	1325/1	пашњак 3.кл	0,0568
Крстац	мајдан	11	139	1326/1	пашњак 3.кл	0,0427
Крстац	јаз	11	139	1939	ливада 3.кл	0,0501
Крстац	јаз	11	139	1940/1	њива 4.кл	0,0720
Крстац	колибиште	11	139	1941/1	пашњак 4.кл	0,0689
Крстац	крш	11	139	1946	њива 6.кл	0,0642
Крстац	јаз	11	139	1954/1	ливада 4.кл	0,0132
Крстац	јаз	11	139	1955/1	пашњак 5.кл	0,0063
Крстац	крш	11	139	1958/1	пашњак 5.кл	0,5132
Крстац	плоча	11	139	1964/1	пашњак 4.кл	0,0574
Крстац	јастоке	11	139	1978/1	пашњак 4.кл	0,0300
Крстац	растоке	11	139	1981/1	пашњак 5.кл	0,0285
Крстац	растоке	11	139	1982/1	пашњак 5.кл	0,0292
Крстац	мало брдо	11	139	2000/1	ливада 4.кл	0,0150
Крстац	страна	11	139	2004/1	пашњак 6.кл	0,0577
Крстац	вртаче	11	139	2007/1	пашњак 4.кл	0,0396
Крстац	вртаче	11	139	2010/1	ливада 5.кл	0,4426
Крстац	бејтов гроб	11	139	2018/1	њива 4.кл	0,0142
Крстац	лучица	11	139	2064/1	њива 4.кл	0,0153
Крстац	окућница	11	139	2075/1	ливада 3.кл	0,0958
Крстац	окућница	11	139	2076/1	воћњак 4.кл	0,0274
Крстац	окућница	11	139	2082/1	ливада 3.кл	0,0689
Крстац	код штале	11	139	2085/1	ливада 3.кл	0,0293
Крстац	код штале	11	139	2087/1	ливада 4.кл	0,0273
Крстац	код штале	11	139	2088/1	ливада 4.кл	0,0328
Крстац	раван	11	139	2096/1	пашњак 3.кл	0,0991
Крстац	раван	11	139	2101/1	пашњак 3.кл	0,0856
Крстац	раван	11	139	2102/1	пашњак 3.кл	0,0635
Крстац	раван	11	139	2112/1	пашњак 3.кл	0,0056
Укупно						8,2133
УКУПНО КО						8,2133

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Тузиње	блато	12	274	340	ливада 6.кл	0,3607
Тузиње	озебац	12	274	649	ливада 7.кл	0,1604
Тузиње	озебац	12	274	650	пашњак 2.кл	0,2249
Тузиње	озебац	12	274	651	ливада 7.кл	0,2898
Тузиње	габинате	12	274	660/1	пашњак 2.кл	8,2817
Укупно						9,3175
Тузиње	крња јела	13	274	1808	ливада 7.кл	3,5230



Тузиње	крња јела	13	274	1872	ливада 7.кп	1,7338
Укупно						5,2568
Тузиње	габинате	14	274	2579	пашњак 1.кп	50,3236
Укупно						50,3236
Тузиње	шевари	15	274	2582	ливада 5.кп	0,8093
Тузиње	шевари	15	274	2588	ливада 5.кп	2,7049
Тузиње	шевари	15	274	2599	ливада 5.кп	1,2392
Тузиње	шевари	15	274	2601	ливада 5.кп	0,029
Тузиње	шевари	15	274	2662	ливада 5.кп	3,4234
Тузиње	рудина	15	274	2668	ливада 5.кп	0,9381
Тузиње	шевари	15	274	2686/1	ливада 5.кп	0,3877
Тузиње	шевари	15	274	2689/1	ливада 5.кп	0,2451
Тузиње	шевари	15	274	2691	ливада 5.кп	1,5661
Тузиње	шевари	15	274	2808/1	ливада 5.кп	1,5071
Укупно						12,8499
УКУПНО КО						77,7478

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Гошево	црвена локва	16	308	3012	ливада 6.кп	0,2192
Гошево	црвена локва	16	308	3014	ливада 6.кп	0,3778
Гошево	црвена локва	16	308	3015	ливада 6.кп	0,4171
Гошево	црвена локва	16	308	3016	ливада 7.кп	0,088
Гошево	црвена локва	16	308	3017	ливада 6.кп	1,2601
Гошево	црвена локва	16	308	3018	ливада 7.кп	8,7732
Гошево	црвена локва	16	308	3019	пашњак 5.кп	0,2652
Укупно						11,4006
Гошево	црвена локва	17	308	3020	пашњак 6.кп	0,2317
Гошево	црвена локва	17	308	3021	пашњак 7.кп	0,062
Гошево	црвена локва	17	308	3024	пашњак 7.кп	0,2809
Гошево	црвена локва	17	308	3025	пашњак 5.кп	0,3097
Гошево	црвена локва	17	308	3026	пашњак 5.кп	2,8821
Гошево	црвена локва	17	308	3027	пашњак 6.кп	0,2372
Гошево	црвена локва	17	308	3028	пашњак 6.кп	0,4013
Гошево	црвена локва	17	308	3029	ливада 7.кп	0,5754
Гошево	црвена локва	17	308	3030	ливада 7.кп	0,3393
Гошево	црвена локва	17	308	3032	пашњак 6.кп	0,1289
Гошево	црвена локва	17	308	3037	њива 5.кп	29,4279
Укупно						34,8764
Гошево	црвена локва	18	308	3038	пашњак 4.кп	0,218
Гошево	црвена локва	18	308	3039	њива 6.кп	7,8368
Гошево	црвена локва	18	308	3040	ливада 6.кп	3,8047
Гошево	црвена локва	18	308	3041	ливада 6.кп	0,4218
Гошево	црвена локва	18	308	3047	пашњак 3.кп	146,8905
Гошево	за угљеше	18	308	3061	пашњак 6.кп	0,6387
Гошево	manoјлова дол.	18	308	3679	ливада 7.кп	0,4797
Гошево	гиљева	18	308	3863	пашњак 7.кп	0,3983
Гошево	гиљева	18	308	4146	пашњак 6.кп	0,0758
Гошево	окућница	18	308	5446/3	пашњак 3.кп	0,0527
Гошево	окућница	18	308	5472/2	пашњак 3.кп	0,0072
Укупно						160,8242
УКУПНО КО						207,1012

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Дражевиће	чукаре	19	184	78	њива 5.кп	0,1179
Дражевиће	турчилово	19	184	1183/4	њива 5.кп	2,9884



Дражевиће	турчилово	19	184	1189/4	њива 5.кл	3
Дражевиће	турчилово	19	184	1189/6	њива 5.кл	1,2105
Дражевиће	турчилово	19	184	1189/9	њива 5.кл	0,0109
Дражевиће	турчилово	19	184	1189/10	њива 5.кл	0,0744
Дражевиће	турчилово	19	184	1189/11	њива 5.кл	0,0472
Дражевиће	турчилово	19	184	1190/1	ливада 5.кл	3,305
Укупно						10,3311
УКУПНО						10,3311

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Буђево	бетренаш	20	1	1	пашњак 5.кл	34,9227
Буђево	брелска локва	20	1	5	пашњак 5.кл	99,0428
Укупно						133,9655
Буђево	ракочки бунар	21	1	10	пашњак 4.кл	21,369
Буђево	ракочки бунар	21	1	12	ливада 6.кл	4,4562
Буђево	ракочки бунар	21	1	15	њива 6.кл	9,8195
Буђево	ракочки бунар	21	1	16	ливада 6.кл	1,7671
Буђево	ракочки бунар	21	1	17	ливада 6.кл	7,772
Буђево	ракочки бунар	21	1	23	ливада 6.кл	5,6599
Укупно						50,8437
Буђево	спироци	22	1	2718	пашњак 5.кл	40,1051
Укупно						40,1051
Буђево	рудник	23	1	3033	њива 6.кл	6,8641
Буђево	рудник	23	1	3034	пашњак 2.кл	0,2532
Буђево	рудник	23	1	3035	ливада 6.кл	0,3432
Укупно						7,4605
Буђево	испод спирока	24	1	3561/1	пашњак 2.кл	34,2032
Укупно						34,2032
Буђево	спироци	25	1	3562/1	њива 5.кл	40,5023
Укупно						40,5023
Буђево	спироци	26	1	3564	њива 5.кл	23,4123
Укупно						23,4123
Буђево	спироци	27	1	3566	ливада 6.кл	7,726
Укупно						7,726
Буђево	шевари	28	1	3567	ливада 6.кл	0,7274
Буђево	шевари	28	1	3568	ливада 6.кл	3,2406
Буђево	шевари	28	1	3569	њива 5.кл	55,6945
Буђево	шевари	28	1	3571	ливада 6.кл	0,5232
Буђево	шевари	28	1	3572	њива 5.кл	2,1529
Буђево	шевари	28	1	3573	ливада 6.кл	28,0055
Буђево	шевари	28	1	3609	ливада 5.кл	1,5835
Укупно			1			91,9276
УКУПНО КО						430,1462

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Угао	станишори	29	1000	1	пашњак 3.кл	21,0472
Угао	станишори	29	1000	2	пашњак 3.кл	11,8781
Укупно						32,9253
Угао	станишори	30	1000	4	њива 5.кл	25,0772
Укупно						25,0772
Угао	станишори	31	1000	5	ливада 6.кл	0,0591
Угао	станишори	31	1000	6	ливада 6.кл	0,031
Угао	станишори	31	1000	7	ливада 6.кл	0,1618
Угао	станишори	31	1000	8	ливада 6.кл	0,037
Угао	станишори	31	1000	9	ливада 6.кл	0,1112
Угао	станишори	31	1000	10	ливада 6.кл	0,0952



Угао	станишори	31	1000	18	ливада 6.кп	2,0309
Укупно						2,5262
Угао	заковина код крша	32	1000	19	пашњак 3.кп	0,3778
Угао	заковина код крша	32	1000	20	ливада 5.кп	0,8236
Угао	заковина	32	1000	22	њива 5.кп	0,6523
Угао	заковина	32	100	23	ливада 5.кп	0,1268
Укупно						1,9805
Угао	бећина ливада	33	1000	50	ливада 5.кп	1,8643
Угао	станишори	33	1000	56	њива 5.кп	3,4501
Угао	станишори	33	1000	57	ливада 5.кп	3,9098
Угао	станишори	33	1000	58	ливада 5.кп	0,5847
Угао	станишори	33	1000	59	ливада 5.кп	0,1949
Угао	станишори	33	1000	60	ливада 5.кп	0,062
Угао	станишори	33	1000	61	ливада 6.кп	0,2978
Угао	станишори	33	1000	62	пашњак 3.кп	0,1849
Укупно						10,5485
Угао	станишори	34	1000	63	њива 5.кп	33,6272
Укупно						33,6272
Угао	станишори	35	1000	64	њива 5.кп	14,0822
Угао	станишори	35	1000	65	ливада 6.кп	0,094
Угао	станишори	35	1000	66	њива 5.кп	5,6748
Угао	станишори	35	1000	67	ливада 6.кп	0,036
Угао	станишори	35	1000	68	ливада 6.кп	0,03
Угао	станишори	35	1000	69	ливада 5.кп	1,771
Угао	спираци	35	1000	71	ливада 5.кп	2,2677
Угао	спираци	35	1000	72	ливада 5.кп	3,2687
Угао	заковина	35	1000	76	њива 5.кп	9,8633
Угао	бљукшарева	35	1000	78	ливада 5.кп	1,8528
Угао	бљукшарева	35	1000	79	ливада 5.кп	7,8823
Угао	ливад бељит	35	1000	80	ливада 5.кп	2,0568
Угао	ливад бељит	35	1000	81	ливада 5.кп	3,224
Укупно						52,1036
Угао	станишори	36	1000	84	ливада 5.кп	6,8618
Угао	станишори	36	1000	85	њива 5.кп	27,2863
Укупно						34,1481
Угао	станишори	37	1000	86	ливада 6.кп	0,1472
Угао	станишори	37	1000	87	ливада 6.кп	0,1071
Угао	станишори	37	1000	88	ливада 6.кп	0,505
Угао	северно о д штале	37	1000	89	ливада 6.кп	0,1728
Угао	северно о д штале	37	1000	91	њива 5.кп	25,5361
Укупно						26,4682
Угао	занога	38	1000	92	ливада 5.кп	2,2344
Угао	западно од штале	38	1000	93	ливада 6.кп	0,3669
Угао	изнад бунара	38	1000	94	њива 4.кп	19,9722
Укупно						22,5735
Угао	штале	39	1000	95/3	ливада 5.кп	12,1668
Угао	око магацина	39	1000	96/2	пашњак 2.кп	0,3255
Угао	детонија робе	39	1000	97	пашњак 2.кп	0,28
Укупно			1000			12,7723
Угао	у пискавицама	40	1000	101	њива 5.кп	6,199
Угао	иза борова	40	1000	102	њива 5.кп	3,3555
Угао	иза игралишта	40	1000	103	њива 5.кп	3,4265
Укупно						12,981
Угао	код сењака	41	1000	104	њива 5.кп	27,944
Укупно						27,944
Угао	пискавци	42	1000	105/1	ливада 6.кп	40,881



Угао	пискавци	42	1000	110	ливада 5.кп	0,913
Угао	пискавци	42	1000	145/1	ливада 5.кп	0,311
Укупно			1000			42,105
Угао	зекино брдо	43	1000	149/1	њива 6.кп	5,61
Угао	шевари	43	1000	150	ливада 5.кп	6,3648
Укупно						11,9748
Угао	пискавци	44	1000	157	ливада 5.кп	0,088
Угао	код гоје	44	1000	159	ливада 6.кп	0,524
Угао	писаквци турепеш	44	1000	161	ливада 6.кп	1,0419
Угао	зекино брдо	44	1000	165	њива 5.кп	1,482
Угао	пискавци	44	1000	166	ливада 6.кп	5,2567
Укупно						8,3926
Угао	турупеш	45	1000	169	њива 5.кп	0,139
Угао	турупеш	45	1000	179	њива 5.кп	1,3675
Угао	турупеш	45	1000	181	ливада 6.кп	0,015
Угао	турупеш	45	1000	183	ливада 6.кп	3,895
Угао	иза борића	45	1000	185/2	ливада 6.кп	2
Укупно						7,4165
Угао	до колиба	46	1000	190	њива 6.кп	0,5843
Угао	до колиба	46	1000	191	ливада 6.кп	0,8866
Угао	турупеш	46	1000	196	пашњак 1.кп	0,148
Угао	турупеш	46	1000	204	ливада 6.кп	1,0803
Угао	плац	46	1000	206	пашњак 2.кп	0,48
Угао	иза борића	46	1000	218	ливада 6.кп	5,8919
Угао	иза борића	46	1000	219/1	њива 5.кп	4,8885
Угао	плац Ћпијац	46	1000	220/1	ливада 5.кп	2,4395
Укупно						16,3991
Угао	међу путевећпумпа	47	1000	224/1	пашњак 1.кп	0,1156
Угао	насеље	47	1000	228/4	њива 5.кп	1,5296
Угао	испод бунара	47	1000	229/4	њива 6.кп	1,1269
Угао	испод бунара	47	1000	229/5	њива 5.кп	2,3821
Угао	испод бунара	47	1000	229/6	њива 5.кп	0,8264
Угао	чачан. Кромпириште	47	1000	230/1	ливада 6.кп	3,5328
Угао	чачан. Кромпириште	47	1000	230/2	ливада 6.кп	0,3881
Угао	чачан. Кромпириште	47	1000	231/1	ливада 5.кп	22,7723
Укупно						32,6738
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	231/2	ливада 5.кп	0,3411
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	231/3	ливада 5.кп	0,2677
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	231/4	ливада 5.кп	0,1701
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	233	ливада 6.кп	0,2656
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	235	ливада 6.кп	0,0823
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	237/2	њива 5.кп	1,7166
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	237/3	њива 5.кп	3,2004
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	237/4	њива 5.кп	2,4823
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	237/5	њива 5.кп	5,5601
Угао	чачан. Кромпириште	48	1000	237/7	њива 5.кп	7,7635
Укупно						21,8497
Угао	заковине	49	1000	239/2	пашњак 1.кп	0,0359
Угао	караукици	49	1000	240	пашњак 1.кп	3,353



Угао	вешт. Према долићу	49	1000	253	њива 5.кп	38,4206
Угао	вешт. Према долићу	49	1000	254	ливада 6.кп	0,1783
Угао	трокут	49	1000	255	њива 5.кп	5,1449
Укупно						47,1327
Угао	турупеш	50	1000	811/1	ливада 6.кп	1,67
Угао	иза борића	50	1000	831	ливада 6.кп	0,035
Угао	испод зекића брда	50	1000	849	пашњак 2.кп	1,2326
Угао	испод зекића брда	50	1000	850	пашњак 2.кп	1,3686
Укупно						4,3062
УКУПНО КО						487,926

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Драгојловиће	дубиње	51	1000	1	њива 5.кп	66,2064
Драгојловиће	дубиње	51	1000	2	ливада 5.кп	11,67
Драгојловиће	дубиње	51	1000	3	пашњак 2.кп	0,971
Драгојловиће	пландишко брдо	51	1000	4	пашњак 2.кп	2,7374
Драгојловиће	пландишко брдо	51	1000	21	пашњак 2.кп	78,0706
Укупно						159,6554
УКУПНО КО						159,6554

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Дуга Пољана	врујца	52	1000	535	пашњак 3.кп	0,1447
Дуга Пољана	врујца	52	1000	536	њива 5.кп	9,6595
Дуга Пољана	врујца	52	1000	537	пашњак 3.кп	0,0721
Дуга Пољана	врујца	52	1000	538	пашњак 3.кп	0,1707
Дуга Пољана	врујца	52	1000	539	пашњак 4.кп	0,233
Укупно						10,28
Дуга Пољана	врујца	53	1000	540	њива 5.кп	41,905
Укупно						41,905
Дуга Пољана	врујца	54	1000	541	ливада 4.кп	2,2275
Дуга Пољана	врујца	54	1000	542	пашњак 3.кп	5,9812
Дуга Пољана	врујца	54	1000	543	њива 5.кп	2,7989
Дуга Пољана	врујца	54	1000	544	ливада 5.кп	0,6562
Дуга Пољана	врујца	54	1000	545/1	пашњак 3.кп	27,7803
Укупно						39,4441
УКУПНО КО						91,6291

КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Штаваљ	вапе	55	1000	3338	пашњак 3.кп	0,7745
Штаваљ	вапе	55	1000	3424	ливада 5.кп	0,9758
Штаваљ	вапе	55	1000	3426	ливада 5.кп	1,0963
Штаваљ	вапе	55	1000	3459/2	ливада 5.кп	40,6435
Штаваљ	вапе	55	1000	3459/4	ливада 5.кп	12,0743
Штаваљ	вапе	55	1000	3487	ливада 5.кп	0,3625
Укупно						55,9269
УКУПНО КО						55,9269



КО	потес	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Фијуље	кућиста	56	151	161/4	ливада 6.кл	1,185
Фијуље	кућиста	56	151	161/5	ливада 6.кл	2,25
Фијуље	кућиста	56	151	161/7	ливада 6.кл	6,77
Фијуље	кућиста	56	151	161/9	ливада 6.кл	1,06
Укупно						11,265
Фијуље	симуновина	57	151	180	ливада 7.кл	1,1
Фијуље	симуновина	57	151	181	њива 7.кл	0,91
Фијуље	симуновина	57	151	184	ливада 7.кл	0,7118
Фијуље	орница	57	151	185	ливада 6.кл	1,2886
Фијуље	орница	57	151	188	њива 6.кл	0,1739
Фијуље	орница	57	151	169	њива 6.кл	0,1156
Укупно						4,2999
Фијуље	петрова лука	58	151	531	ливада 7.кл	0,5669
Фијуље	поток	58	151	532	ливада 7.кл	0,2938
Фијуље	поток	58	151	533	ливада 7.кл	0,723
Укупно						1,5837
Фијуље	мала неговина	59	151	560/2	ливада 7.кл	1,5489
Фијуље	перовина	59	151	562	ливада 7.кл	0,8165
Фијуље	мала перовина	59	151	563	ливада 7.кл	2,1839
Фијуље	ћамиловина	59	151	564	ливада 7.кл	0,9968
Укупно						4,5493
Фијуље	ћамиловина	60	151	566	ливада 7.кл	1,5507
Фијуље	ћамиловина	60	151	567	ливада 7.кл	0,8535
Фијуље	ћамиловина	60	151	568	ливада 4.кл	0,1801
Фијуље	ћамиловина	60	151	569	ливада 4.кл	0,147
Укупно						2,7313
Фијуље	код гробља	61	151	570	ливада 7.кл	0,8442
Фијуље	код брода	61	151	571	ливада 7.кл	1,955
Фијуље	међу путеве	61	151	572	ливада 6.кл	0,1315
Укупно						2,9307
Фијуље	миндића брдо	62	151	573	ливада 7.кл	0,1861
Фијуље	миндића брдо	62	151	574	пашњак 4.кл	0,1995
Фијуље	перовина	62	151	575	ливада 7.кл	1,8805
Фијуље	циндића брдо	62	151	576/3	њива 7.кл	1,8225
Фијуље	циндића брдо	62	151	576/4	њива 7.кл	2,023
Фијуље	циндића брдо	62	151	576/5	њива 7.кл	0,7275
Фијуље	циндића брдо	62	151	576/6	њива 7.кл	4,2201
Укупно						11,0592
Фијуље	циндића брдо	63	151	576/7	њива 7.кл	0,0451
Фијуље	циндића брдо	63	151	577/2	ливада 7.кл	0,4252
Фијуље	циндића брдо	63	151	577/3	ливада 7.кл	0,5768
Фијуље	циндића брдо	63	151	577/4	ливада 7.кл	2,1141
Фијуље	партовина	63	151	578	ливада 7.кл	0,7111
Укупно						3,8723
Фијуље	партовина	64	151	582	ливада 7.кл	0,5829
Фијуље	партовина	64	151	583	ливада 7.кл	0,1526
Фијуље	више гаја	64	151	584	ливада 7.кл	0,6892
Фијуље	ново хисе	64	151	598/4	ливада 6.кл	0,56
Фијуље	ново хисе	64	151	598/5	ливада 6.кл	0,6225
Фијуље	ново хисе	64	151	4598/9	ливада 6.кл	1,0581
Фијуље	ново хисе	64	151	598/10	ливада 6.кл	1,5401
Укупно						5,2054
Фијуље	провалија	65	151	644	ливада 7.кл	0,8714
Фијуље	јагњило	65	151	658	ливада 7.кл	1,1406
Фијуље	јагњило	65	151	659	пашњак 5.кл	0,969
Фијуље	јагњило	65	151	663	ливада 7.кл	0,8203
Укупно						3,8013



УКУПНО КО						51,2981
-----------	--	--	--	--	--	---------

УКУПНО ЗА ЛИЦИТАЦИЈУ						1706,1521
----------------------	--	--	--	--	--	-----------

ТАБЕЛА 16. ЗБИРНА ТАБЕЛА

КО	укупно пољопривредно земљиште у државној својини (ха)	из плана коришћења за 2014. годину				
		планирано за закуп у 2014. (ха)	најмања површина за надметање (ха)	највећа површина за надметање (ха)	просечна површина за надметање (ха)	број надметања
чедово	67,5654					
сјеница	342,9007	126,1770	1,7949	73,2450	21,2818	10
крстац	133,4459	8,2133	8,2133	8,2133	8,2133	1
донје горачиће	199,4510					
божов поток	415,4171					
пралља	306,0172					
донје лопиж	444,8183					
г.лопиже	417,0232					
дружиниће	10,4750					
машовиће	338,7818					
увац	111,1490					
шушуре	417,5282					
рашковиће	467,0942					
царичина	701,8287					
тријебине	2239,7710					
расно	973,9482					
раждагинја	359,9005					
крће	142,1754					
тузиње	852,2275	77,7478	5,2568	50,3236	19,4370	4
дубница	400,5862					
зајечиће	213,6884					
гошево	1743,3049	207,1012	11,4006	160,8242	69,0337	3
крајиновиће	301,4198					
вишњево	337,9825					
дујке	456,5778					
бољаре	1112,6987					
кијевце	552,2075					
врсјенице	101,6854					
баре	128,9707					
цетановиће	244,2723					
долиће	1449,3755					
жабрен	796,6389					
дражевиће	680,8440	10,3311	10,3311	10,3311	10,3311	1
буђево	2047,8661	430,1462	7,726	133,9655	47,7940	9
житниће	708,2229					
угао	2185,6300	487,9260	1,9805	52,1036	22,1785	22
захумско	203,3035					
камешница	734,3328					
драгојловиће	508,2592	159,6554	159,6554	159,6554	159,6554	1
дуга пољана	349,6352	91,6291	10,2800	39,4441	30,5430	3
брњица	669,4826					
ступ	427,0960					
шаре	393,8645					
дунишиће	363,5899					
багачиће	298,9307					
штављ	853,9518	55,9269	55,9269	55,9269	55,9269	1



бачија	230,6002					
вапа	81,2282					
фијуље	464,6364	51,2981	1,5837	11,2650	5,1298	10
кладница	182,5602					
понорац	336,0104					
сугубине	227,0340					
урсуле	596,0699					
УКУПНО	29324,0754	1706,1521			27,5814	65

		86,6410	дато на бесплатно коришћење
		0,0000	дато у закуп по основу власништва инфраструктуре
		0,0000	дато у закуп по основу узгајања животиња

ТАБЕЛА 16А. Преглед пољопривредног земљишта у државној својини

разлог изузимања	коментар	површина
правно и фактичко стање се разликују	није пољ. земљиште, није извршена промена у јавној евиденцији	23209,4610
враћени пашњаци селу	по закону о враћању утрина и пашњака	3998,3640
враћено по ПЗФ'у	правоснажна решешња нису спроведена кроз јавну евиденцију	323,4573
	УКУПНО	27531,2823

ТАБЕЛА 17. Величине јавних надметања

величина (ха)	број јавних надметања
до 5	16
од 5 до 25	23
од 25 до 50	16
од 50 до 100	7
од 100 до 200	3
од 200 до 500	
преко 500	
УКУПНО	65

Аграрна структура општине Сјеница

величина Регистрованог пољопривредног газдинства (РПГ)(ха)	број РПГ	% броја РПГ по величинама газдинстава у односу на укупан број РПГ у ЈЛС
до 5	3000	60
од 5 до 20	1500	30
од 20 до 100	500	10
преко 100		0
УКУПНО	5000	100

Јавна надметања се групишу тако да њихова величина координира са аграрном структуром ЈЛС (+/-10%)



Комисија за израду предлога годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Сјеница за 2013. годину, је користила податке из јавне евиденције о непокретности. Право пречег закупа за 2013. нико се није јавио. За тачност података одговара под пуном кривичном и материјалном одговорношћу.

Програм су сачинили следећи чланови Комисије:

Председник Фаик Куртовић, дипл. инг. пољ.

Члан Емин Јахић, дипл. инг. пољ.

Члан Јасминка Турковић, дипл. ецц.

Члан Исмет Махмутовић, дипл. геод.

Члан Ерсин Малићевић, дипл. ецц.

Члан Рајко Грбовић, пољ. произв.

Члан Шабан Хаџовић, пољ. произв.



75

На основу члана 27., 28., 29. и 35. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 15. став 1. тачка 3. Статута општине Сјеница („Општински службени гласник Сјеница“, бр. 3/2009 и 10/2010), и члана 94. став 2. тачка 9. Пословника Скупштине општине Сјеница („Општински службени гласник Сјеница“, бр. 3/2009 и 10/2010), Скупштина општине Сјеница, на седници одржаној 17. 04. 2015. године, донела је

На основу члана 27., 28., 29. и 35. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 15. став 1. тачка 3. Статута општине Сјеница („Општински службени гласник Сјеница“, бр. 3/2009 и 10/2010), и члана 94. став 2. тачка 9. Пословника Скупштине општине Сјеница („Општински службени гласник Сјеница“, бр. 3/2009 и 10/2010), Скупштина општине Сјеница, на седници одржаној 17. 04. 2015. године, донјела је

ОДЛУКУ
О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СКИ ЦЕНТРА „ЖАРИ“
- ДРУГА ФАЗА -
ODLUKU
О USVAJANJU PLANA DETALJNE REGULACIJE SKI CENTRA „ŽARI“
- DRUGA FAZA -

Члан 1.
Član 1.

Усваја се План детаљне регулације Ски центра „Жари“ - друга фаза, који је у прилогу ове одлуке и чини њен саставни део. Саставни део одлуке је Извештај о обављеном јавном увиду у нацрт Плана детаљне регулације Ски центра „Жари“.

Usvaja se Plan detaljne regulacije Ski centra „Žari“ - druga faza, koji je u prilogu ove odluke i čini njen sastavni dio. Sastavni dio odluke je Izvještaj o obavljenom javnom uvidu u nacrt Plana detaljne regulacije Ski centra „Žari“.

Члан 2.
Član 2.

Планом детаљне регулације одређује се дугорочна пројекција развоја и просторног решења подручја у обухвату Плана детаљне регулације, као и правила регулације, уређења и грађења.

Planom detaljne regulacije određuje se dugoročna projekcija razvoja i prostornog rješenja područja u obuhvatu Plana detaljne regulacije, kao i pravila regulacije, uređenja i građenja.

Члан 3.
Član 3.

План детаљне регулације Ски центра „Жари“ - друга фаза, се састоји из текстуалног и графичког дела.



Plan detaljne regulacije Ski centra „Žari“ - друга фаза, се састоји из текстуалног и граfiчког дијела.

Текстуални део плана чине Полазне основе, План просторног уређења и Правила грађења.

Tekstualni dio plana čine Polazne osnove, Plan prostornog uređenja i Pravila građenja.

Граfiчки део плана садржи карте:

Grafički dio plana sadrži karte:

1. Ажурна геодетска подлога	P 1:1000
1. Ažurna geodetska podloga	R 1:1000
2. План намене	P 1: 1000
2. Plan namjene	R 1: 1000
3. План парцелације	P 1: 1000
3. Plan parcelacije	R 1: 1000
4. План нивелације и регулације	P 1: 1000
4. Plan nivelacije i regulacije	R 1: 1000
5. План саобраћаја	P 1: 1000
5. Plan saobraćaja	R 1: 1000
6. План инфраструктуре	P 1: 1000
6. Plan infrastrukture	R 1: 1000

Члан 4. **Član 4.**

План детаљне регулације са документационом основом чува се трајно у Општинској управи општине Сјеница.

Plan detaljne regulacije sa dokumentacionom osnovom čuva se trajno u Općinskoj upravi općine Sjenica.

Члан 5. **Član 5.**

План детаљне регулације мора бити доступан на увид јавности (правним и физичким лицима) у току важења плана у седишту доносиоца и путем интернет стране органа надлежног за доношење планског документа, осим прилога који се односе на посебне мере, услове и захтеве за потребе одбране земље.

Plan detaljne regulacije mora biti dostupan na uvid javnosti (pravnim i fizičkim licima) u toku važenja plana u sjedištu donosioca i putem internet strane organa nadležnog za donošenje planskog dokumenta, osim priloga koji se odnose na posebne mjere, uslove i zahtjeve za potrebe odbrane zemlje.

Члан 6. **Član 6.**

Текстуални део Плана детаљне регулације Ски центра „Жари“ - друга фаза, објавити у „Општинском службеном гласнику Сјеница“.



Текстуални дио Плана детаљне регулације Ски центра „Žari“ - друга фаза, објавити у „Опćинском службеном гласнику Сјеница“.

Члан 7.
Član 7.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Општинском службеном гласнику Сјеница“.

Odluka stupa na snagu осмог дана од дана објављивања у „Опćинском службеном гласнику Сјеница“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СЈЕНИЦА
SKUPŠTINA OPĆINE SJENICA

Број: 06-4/2015-2
Broj: 06-4/2015-2

У Сјеници, 17. априла 2015. године
U Sjenici, 17. aprila 2015. godine

Председник,
Predsjednik,
Мустафа Балтић, дипл. археолог
Mustafa Baltić, dipl. arheolog



DIREKCIJA ZA URBANIZAM PROJEKTOVANJE I IZGRADNJU OPŠTINE SJENICA

PLAN DETALJNE REGULACIJE SKI CENTRA “ŽARI” U SJENICI II faza

Sjenica, oktobar 2014.

NARUČILAC: OPŠTINA SJENICA, Kralja Petra I bb., Srbija
DIREKCIJA ZA URBANIZAM, PROJEKTOVANJE I IZGRADNJU OPŠTINE SJENICA

STRUČNI TIM:

REJHAN TANDIROVIĆ, dipl. ing. arh.
MEMSUDIN PRELIĆ, dipl. ing. arh.
KOŠTREBIĆ EMIN, dipl. ing. građ.
MEDŽID RAGIPOVIĆ, dipl. ing. el.

SARADNICI:

RASIM JAHIĆ, dipl. ing. građ.

KOORDINATOR IZRADE PLANA:

REJHAN TANDIROVIĆ, dipl. ing. arh.

VD DIREKTOR-a:

ELVIS BIHORAC, dipl. ing. građ.

SADRŽAJ

TEKST

UVOD

OBRAZLOŽENJE

POLAZIŠTA

Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu Plana

Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti

Prometna, elektronička komunikacijska i komunalna opremljenost

Prometna opremljenost

Komunalna opremljenost

Kanalizacija

Obaveze iz planova šireg područja

Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Program gradnje i uređenja površina i zemljišta

Detaljna namjena površina



Облик и величина грађевних честика
Деталјна намјена површина
Водне површине - акумулације
Јавне површине - саобраћајнице
Интерне саобраћајне површине
Идејна рјешенја грађевина
Саобраћајна, улична, и комунална инфраструктурна мрежа
Саобраћајна и улична мрежа
Канализација
Водоводна мрежа
Газовод
Електро напajање
Општи услови

PRAVILA GRAĐENJA

Општа правила
Посебна правила
Правила грађенја за мреже комуналне инфраструктуре
- ОПШТИ УСЛОВИ
Правила грађенја за објекте комуналне инфраструктуре
Одвођење атмосферских отпадних вода
Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова
Укрштање енергетских каблова са саобраћајницама

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова
Приближавање и укрштање енергетских каблова са цијевима водовода и канализације
Уређење јавних саобраћајних површина и паркиралишта
Заштита природних и културно историјских цјелина и грађевина и амбијенталних вриједности
Спрјечавање неповољног утицаја на околину
Мјере заштите околине
Средњорочни програм уређивања јавног грађевинског земљишта
Спровођење плана

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. АЖУРНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	1:1000
2. ПЛАН НАМЈЕНЕ	1:1000
3. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	1:1000
4. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ I РЕГУЛАЦИЈЕ	1:1000
5. ПЛАН САОБРАЌАЈА	1:1000
6. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ	1:1000

UVOD

Plan detaljne regulacije Biatlonski centar "Žari" u Opštini Sjenica (u daljnjem tekstu Plan) израђен је на основу одлуке SO Sjenica i Дирекције за урбанизам, пројектовање и изградњу Sjenice.

Основа за израду Плана је Просторни план Општине Sjenice.

Просторно рјешенје израђено је на основи елабората "Идејни пројект за Биаџон центар - Жари" који је израдила Дирекција за урбанизам, пројектовање и изградњу Sjenice.



Plan je израђен у складу с важећом просторном planskom документацијом и законском регулативом из области просторног планирања.

Podloga за израду Plana је топографско-katastarski план у размјери 1:1000.

Cilj израде Plana је urbanističko rješenje за изградњу Biatlonskog centra са свим пратећим садржајима, а које је у складу с правилима и propisima за одржавање међународних трка, као и стазе за алпско скијање.

I. OBRAZLOŽENJE

POLAZIŠTA

Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu Plana

Područje obuhvata Plana nalazi se u Opštini Sjenici između približno 7 km od Sjenice, blizu naselja Trijebine. Prostor obuhvata Plana је postojeći plato са udolinama i brežuljcima u okruženju.

Konfiguracija terena, prirodni ambijent, klimatska obilježja prostora, као и близина и добра саобраћајна повезаност са градским центром указују на повољан одабир ове локације за планирану намјену.

Na prostoru obuhvata Plana planirana је за потребе биатлона уређење startnog и ciljnog prostora за такмичаре, асфалтирана rol ban staza, strelіште, акумулација за потребе заснијења, интерна саобраћајна мрежа, грађевине и пратећи садржаји за ту sportsku дјелатност, те дијелови staza за трчање које се настављају на postojeће staze на ширем простору обухвата. За потребе алпског скијања планира се изградња алпске staze са приступним путем и паркинзима.

Posebnost prostoru daje postojeća vegetacija, kod које положај шума на obroncima и zatravljenih čistina u udolini, omogućuje организацију планираних sportskih садржаја без веће сјеће шума и нарушавања природне конфигурације terena. Postojeća мрежа шумских staza и puteljaka која окружује зону обухвата Plana omogućuje креирање такмичарских staza различитих дужина без већих zahvata у простору.

Površina obuhvata Plana је величине cca 69,09 ha.

Obilježja izgrađene strukture и ambijentalnih vrijednosti

Na prostoru obuhvata Plana već су биле одржаване припреме у биатлону тако да су дијелом изведени sportski терени као и пратећи садржаји. Strelіште је ће бити изведено са заштитним насипом-рудобраном за заустављање metaka.

U близини strelішта је пјеšaчки tunel испод такмичарских staza за посјетиоце и техничко особље. Tunnel је димензија 22 × 4 m, премошћује ширину такмичарске staze од 6 m на дубини од - 3,0 m, и armiranobetonske је конструкције. Južno од такмичарских staza дијелом је изведен насип за градњу tribina за посјетиоце у дужини cca 60 m и ширине 6 m. Do staze за алпско скијање предвиђа се изградња приступног пута ширине 7 m. Neposredno до почетка staze налази се parking са 92 parking мјеста. Дужина алпске staze у хоризонталној пројекцији је око 98 m.

Postojeća visoka vegetacija су crnogorične шуме jele и smreke које су смјештене на сјеверним obroncima и у јужном дијелу обухвата. На пошумљеном простору су и шумске livade и пројеси звани "vlake".



Na južnom dijelu obuhvata, kroz šume, postavljene su šumske saobraćajnice i staze koji će biti u funkciji staza za biatlon.

Zapadno od strelišta je veća depresija koja može, zbog dimenzija, biti akumulacija vode za "osnežavanje".

PROSTOR STRELIŠTA I SERVISNOG CENTRA

Saobraćajna i komunalna opremljenost

Na prostoru obuhvata Plana nema vodova komunalne infrastrukture. Najbliži prostor gdje su postojeći vodovi komunalne infrastrukture na koji se mogu planirati priključenja za potrebe sportskih sadržaja je u naselju Vrela, tj. sa njenog izvorišta, na udaljenosti cca 3,0 km od granice obuhvata.

Prometna opremljenost

Kolski pristup je sa postojećeg puta Sjenica - Bare širine 7 m. Pristupni put je neasfaltiran i izveden je nasutim šljunkom.

Komunikacijska i komunalna opremljenost

Za potrebe građevina na prostoru Biatlonskog centra, kao i organizacije takmičenja u biatlonu, potrebno je priključiti se na električnu mrežu.

Kanalizacija

Na području obuhvata Plana ne postoji izgrađena kanalizaciona mreža.

Vodovodna mreža

Danas postoji izvorište sa pitkom vodom iz vodocrpilišta "Vrelo" koje je udaljeno cca 3,0 km od granice Plana.

Obaveze iz planova šireg područja

Prostor Ski centra "Žari" je unutar obuhvata Prostornog plana Opštine Sjenica, na kome se nalaze drvenaste vrste, munike - staništa reliktna vrste i ugroženih taksona breze i rogoza, bi, po obavljenom terenskom istraživanju, trebalo uraditi studiju zaštite i ustanoviti odgovarajući status i kategoriju zaštite. Zaštita i očuvanje strogo zaštićenih divljih vrsta sprovodi se preduzimanjem mjera i aktivnosti na upravljanju populacijama, među kojima je na prvom mjestu zaštita njihovih staništa. Terenskim istraživanjima u narednom periodu utvrdiće se na kojim staništima ili njihovim dijelovima postoje uslovi za trajno očuvanje prirodnih vrijednosti, a za koje postoje drugi prioriteti održivog razvoja.

Prostornim planom određeno je da se na površinama sportsko rekreativne namjene mogu uređivati površine i graditi građevine namijenjene različitim sportovima i vidovima rekreacije, sa svim pratećim zdravstveno-estetskim, ugostiteljskim, trgovačko-uslužnim i ostalim sadržajima, te prometne površine, kao i parkovne i uređene zelene površine.

Na površinama sportsko-rekreacijske namjene ne može se planirati stanovanje.

Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

Obilježja prostora Ski centra daje mogućnost za postavu svih elemenata i sadržaja potrebnih za Biatlonski centar na kojem se mogu održavati međunarodna takmičenja bez većih intervencija u prirodnom krajoliku.



Elementi ograničenja uređenja prostora mogu se očitati u konfiguraciji terena i položaju visoke vegetacije jer je prostorno rješenje planirano tako da intervencije u prostoru i sječa postojeće visoke vegetacije budu što manje.

Smještaj strelišta uvjetuje postavu biatlonских sportskih sadržaja koji su vezani za njih, te se također može očitati kao element ograničenja u prostoru.

Koncepcija rješenja napravljena je na osnovu idejnog projekta za Biatlonски centar kojeg je izradila Direkcija za urbanizam, projektovanje i izgradnju Sjenica. Navedeno idejno rješenje prilagođeno je postojećim sadržajima u prostoru i prijedlozima koji su dobijeni u razgovoru s predstavnicima FIS-a i Biatlonskog sportskog saveza.

Ciljevi izrade Plana

Cilj izrade Plana detaljne regulacije Ski centra "Žari" je da se dobije urbanističko rješenje za izgradnju biatlonskog centra sa svim pratećim sadržajima, koje je u skladu s pravilima i propisima za održavanje međunarodnih trka, kao i za rekreativno bavljenje alpskim skijanjem.

Prostornim rješenjem trebalo bi se odrediti sve elemente potrebne za izgradnju takmičarskih sadržaja za biatlon, kao i prateće sadržaje kao što su ugostiteljsko turistički sadržaji za smještaj takmičara, te potrebni sadržaji za posjetioce i turiste.

II. PLAN UREĐENJA

Program gradnje i uređenja površina i zemljišta

Program gradnje i uređenja prostora je napravljen na osnovi idejnog projekta za Biatlonски centar kojeg je izradila Direkcija za urbanizam, projektovanje i izgradnju Sjenica. Navedeno idejno rješenje prilagođeno je prijedlozima koji su dobijeni u razgovoru i preporukama u razgovoru s predstavnicima FIS-a i Biatlonskog sportskog saveza.

Centralni sadržaj ovog Plana "Ski Centar Žari" je Biatlonски centar koji bi bio uređen u skladu s propisima, tehničkim i tehnološkim potrebama za održavanje međunarodnih takmičenja i na kojem bi se moglo trenirati tokom cijele godine, kao i staza za rekreativno alpsko skijanje.

Na svim dijelovima prostora sportsko rekreacijske namjene mogu se uređivati i planirani su prostori za druge sportove koji se mogu koristiti u ljetnom razdoblju uz uvjet da se njihovom izvedbom ne ometa primarna sportska namjena - biatlon.

Mogući sportovi koji ne zahtijevaju veće zahvate u uređenju partera niti postavljanje dodatne komunalne infrastrukture, a za koje bi se mogli urediti dijelovi prostora sportsko rekreacijske namjene, a održavali bi se pretežno u ljetnom razdoblju su streljaštvo, paintball, biciklistički kros, atletski kros, ski-rol, razni oblici triatlona i sl. U razdoblju kada se ne koristi prostor strelišta može se koristiti i za druge sportove.

Sportski sadržaji Biatlonskog centra su startna i ciljna staza, strelište i kazneni krug, prostor za trenere i prostorije za sportiste, vax kabine, prostor za zagrijavanje i testiranje skija, kružna asfaltirana staza dužine cca 2500 m koja služi za ljetne treninge (rol staza), akumulacija za potrebe zasnježenja, te građevine u kojima su prateći sadržaji potrebni za ovu sportsku namjenu.

Takmičarske staze spojene s postojećom mrežom šumskih staza koje su na prostoru južno od obuhvata Plana omogućuju održavanje natjecanja za različite uzraste s raznim dužinama staza. Elementi postojećih šumskih staza ne zahtijevaju intervencije za prilagođavanje za sportske potrebe biatlona, a njihov smještaj u šumi zbog mikroklimatskih uslova trenutno ne zahtjeva postavku instalacija za zasnježavanje.

Biatlonско strelište je dimenzija 55,0 × 90,0 m i ima 30+2 pozicije za gađanje mete. Pristup strelištu je s površine na južnom dijelu koja je povezana s takmičarskom stazom.



Na prostoru granica strelišta postavljeni su sigurnosni zaštitni zemljani nasipi - grudobrani za zaustavljanje metaka. Uz istočnu stranu planira se postavljanje semafora. Zatravljeni prostor od položaja za gađanje do meta pogodan je za uređenje raznih igrališta za sportove s loptom za ljetno razdoblje, koji neće ometati primarnu namjenu ovog prostora.

Naspram strelišta obezbjeđen je prostor za trenere i novinare. Istočno od strelišta je postavljen "kazneni krug" dužine 150 m, startna i ciljna staza, kabine za tehničko osoblje, tribine, prostor za zagrijavanje i testiranje skija, na kojoj se takmičari i treneri pripremaju.

Ako zbog razvoja biatlonskog sporta površina namenjena tehničkom osoblju postane neadekvatna, za potrebe organizacije i organizatora u istu svrhu moguća je izgradnja objekta u sportske namjene.

Kolski pristup do parkirališta i strelišnog platoa je saobraćajnica 5+2m, kao produžetak saobraćajnice Sjenica - Trijebine. Istočno od strelišta između rol staze i startno-ciljnih staza je staza za zagrijavanje i testiranje skija, dužine cca 250 m uz koju se, kada su takmičenja, mogu postavljati montažne privremene građevine - kontejneri, šatori i sl. Predviđeni broj parking mjesta je 80. Neposredno do parking planira se postavljanje takmičarskih kontejnera i kabina.

Južno od strelišta planirana je prirodna akumulacija za zasnježenje staza. Postojeća retencija će manjim građevinskim zahvatima proširiti površinu na cca 2200 m² i dubinu od 1 do 5 m i postaviti će se nepropusni sloj kako bi se omogućilo zadržavanje vode. Planirani kapacitet iznosi 5.000 - 8.000 m³. Uz akumulaciju moguća je sadnja vegetacije.

Nasuprot startnoj i ciljnoj stazi, planirano je uređenje tribina za gledaoce. Tribine će biti izvedene od armiranog betona nasipu za stojeća mjesta; dužinom prate strelište te startnu i ciljnu stazu, a širina od 8,0 m i dužine 60 omogućuje smještanje cca 800 - 1000 gledalaca. Po potrebi predviđena je mogućnost izgradnje dodatne tribine istih dimezija na južnoj strani strelišta.

Na krajnjem južnom dijelu plana, nalazi se staza za alpsko skijanje. Pristup stazi obezbjeđen je pristupnim putem širine 7 m. Dužina horizontalne projekcije ski staze je oko 880 m. Predviđena širina alpske staze je oko 110 m, sa pošumljenim zaštitnim pojasevima po 75 m. Na donjem dijelu alpske staze, nalazi se ciljni plato koji je povezan sa pristupnim putem, kao i sa parkingom sa 94 parking mjesta.

Na sjevernom dijelu prostora obuhvata, prema ulaznom dijelu u kompleks, na udaljenosti cca 200 - 300 m od centralnih sadržaja biatlona planirana je izgradnja građevina ugostiteljsko turističke namjene, hotel kategorije 3 - 4* za smještaj takmičara s pratećim sadržajima (planska oznaka BLOK 3): recepcija, garderoba, prodavnica suvenira, trafik, bar, restoran s pratećim sadržajima (kuhinja, spremišta hrane i pića, prostor za osoblje), poslovni prostori za hotel te prostori za osoblje hotela. Na etaži osim soba za posjetioce smjestiti prostor i Biatlonskog saveza.

Planirana je izgradnja ugostiteljsko turističke građevine namijenjene gledaocima. U prizemlju građevine planirana je izgradnja restorana i cafe-bara, te trafike. Građevina je etažnosti prizemlje i potkrovlje.

Svojom postavkom uz postojeću šumu građevine definisati i projektovati u skladu sa namjenom i karakterom prostora, kako bi se uklopile u sliku prostora. Postave ugostiteljsko turističke namjene na prostoru koji je u ravni Biatlonskog centra i smjer građevine omogućuje promatranje takmičenja.

Kao sastavni dio kompleksa a koji je nezavistan od hotelsko ugostiteljskog kompleksa predviđa se izgradnja parking prostora od 80 mjesta. Obzirom na konfiguraciju terena, moguće je, a u skladu sa zahtjevima korisnika, proširenje parking prostora u okviru građevinske parcele. Na pomenutom prostoru predviđa se i postavka tipskih montažnih kabina takmičarskih timova.

Kolski pristup do hotela, restorana i parkirališta je planiranom saobraćajnica koja je povezana sa saobraćajnicom Sjenica - Bare. Poprečni profil saobraćajnice ima profil širine 5,0 m i obostrane pješačke trotoare širine 1,0 m.



Детаљна намјена површина

Облик и величина грађевних честика

На картографском приказу бр. 3. ПЛАН PARCELACIJA приказане су грађевинске парцеле унутар обухвата Плана. Грађевинске парцеле су формиране од катастарске парцеле бр. 1605 КО Тријebene.

Подаци о величини грађевних парцела за поједине грађевине дати су у Таблици.

Детаљна намјена површина

На картографском приказу бр. 2. ПЛАН NAMJENA POVRŠINA приказане су намјене површина унутар простора обухвата.

Детаљни подаци за све површине и грађевине су слjedeћи:

Табела бр. 2 - Биланс планиране намјене површина

Ознака		Намјена	Површина (ар)	Процент учеšћа (%)
цјелине/блока				
OSTALO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE				
1.3.	/	Poslovno ugostiteljske djelatnosti	449	
UKUPNO OGZ			449	6,5
JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE				
1.1.	1.1.1.	Parking	108,13	2,00
	1.1.2.	Objekti skijališta javne namjene	53,32	1,00
1.2.		Zelene površine	5209,00	75,40
		Pristupna saobraćajnica	64,38	0,30
		Skijaške staze	1474,10	21,30
UKUPNO			6909,00	100,00

BLOK1 - Угоститељско туристичка намјена

Hotel

Површина планске ознаке BLOK 1 са грађевинским парцелaма GP-1 и GP намјенјена за градњу хотела категорије 3 - 4* као и ресторана.

Hotel је намјенјен за смјештај спортиста такмичара Ski centra. У грађевини ове намјене, осим површина намјенјених за посјетиоце хотела и радних простора за особље, планирани су управно-пословни садржаји намјенјени Батлонском савезу, простори за потребе одржавања такмичења, угоститељски простори и мање трговине.

На грађевинској честичи осим грађевине основне намјене, планирати уређење паркиралишта; на 6-8 столица - једно parking мјесто или 70 м2 корисног простора - на једно parking мјесто. За потребе гостиву, интерне колске и пјешачке мреже, предвидјети за уређење површина за locирање ванјских угоститељских садржаја и уређење површина зеленила.



Kolski pristup vozila do hotela planirati pristupnom saobraćajnicom koja se povezuje na put Sjenica - Bare.

Objekat graditi od savremenih materijala, arhitektonsko oblikovani tako da se ispoštuju ambijentalne vrednosti ovog podneblja. - gradevinski elementi objekta. Prilikom projektovanja objekta poštovati sve važeće zakone i propise vezane za zaštitu od životne sredine, zaštitu od požara, sanitarnu i higijensku zaštitu.

Restoran

Površina planske oznake u BLOKU 1 namijenjena je i za gradnju građevine ugostiteljsko turističke namjene - restorana namijenjenog za potrebe gledalaca. U građevini ove namjene, planirani su ugostiteljski prostori i manja trgovina, sa pratećim radnim i skladišnim prostorima.

Na građevnoj čestici osim građevine osnovne namjene planirano je uređenje površina za postavu vanjskih ugostiteljskih sadržaja, uređenje površine zelenila, te izgradnja pješačkih komunikacija. Kolski pristup vozila do hotela planiran je saobraćajnicom koja se povezuje na put Sjenica - Bare.

Za sve slučajeve mogu se podvesti pod pravila utvrđena na osnovu odredbe Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju („Službeni glasnik RS”, broj 50/2011), i na osnovu **Pravila uređenja i građenja za objekte turističke namjene (broj 2.1.6.) Prostornog plana Opštine Sjenice.**

Za pomenuti sadržaj neophodna je izrada urbanističkog projekta.

BLOK 2 - Sportsko rekreacijska namjena - centralni biathlon plato sa alpskom stazom

Centralni sadržaj ovog Plana detaljne regulacije je biatlonski centar koji bi bio uređen u skladu s propisima, tehničkim i tehnološkim potrebama za održavanje međunarodnih takmičenja i na kojem bi se moglo trenirati tokom cijele godine.

Na svim dijelovima prostora sportsko rekreativne namjene mogu se uređivati i planirati prostori za druge sportove koji se mogu koristiti u ljetnjem periodu uz uslov da se njihovom upotrebom ne ometa primarna sportska namjena - biatlon.

Mogući sportovi koji ne zahtijevaju veće zahvate u uređenju partera niti postavljanje dodatne komunalne infrastrukture, a za koje bi se mogli urediti dijelovi prostora sportsko rekreativne namjene, a održavali bi se pretežno u ljetnom periodu su: streličarstvo, streljaštvo, paintball, biciklistički kros, atletski kros, ski rol, razni oblici triatlona i sl. U razdoblju kada se ne koristi prostor strelišta može se koristiti i za druge sportove.

Sportski sadržaji Biatlonskog centra su startna i ciljna staza, strelište i kazneni krug, prostor za trenere i prostorije za sportiste, vax kabine, prostor za zagrijavanje i testiranje skija, kružna asfaltirana staza dužine cca 2500 m koja služi za ljetne treninge (rol staza), akumulacija za potrebe zasnježenja te građevine.

Na površini Biatlonskog centra planirana je izgradnja asfaltiranih i zatravljenih takmičarskih staza, strelišta, kaznenog kruga, tunela za prolaz takmičara i osoblja, prostora za takmičare i trenere, kolski i pješački pristupi za građevine.

Sportski sadržaji staze za alpsko skijanje su staza, sa ciljnim platom. Cijelom dužinom staze predviđa se ugradnja skijaškog lifta sa neophodnim vodovima i pratećim sadržajem.

Obzirom da je kompletna površina zahvata na kraškom ležištu, prirodna drenaža obezbjeđuje zaštitu od plavljenja koje se događa za razdoblja topljenja snijega i kod jakih pljuskova.



Na površinama ove namjene mogu se graditi vodovi i građevine komunalne infrastrukture i eventualno, predcrpna stanica za osnežavanje.

Ukupan broj parking mjesta namijenjenih za kompleks biathlon staza prema preporukama FIS-a je min. 80 mjesta, koji se mogu kombinovati kako za mala vozila, tj. automobile, tako i za autobuse. Na predmetnoj površini predviđa se i lokacija za montažu vox kabina za ekipe takmičara i prateće osoblje. Površina namijenjena za ovu vrstu namjene moguće je proširiti u skladu za zahtjevima i potrebama.

Ovim Planom određene površine obuhvataju šume, šumske čistine i usjeke. Na ovim površinama zadržava se postojeće uređenje i režim korišćenja, kroz formu zaštitnog zelenila i očuvanja krajolika. Osim održavanja zelenih površina moguće je korišćenje prirodnih staza u svrhu sportskih takmičenja i treninga.

Vodene površine - akumulacije

Ovim Planom određena je prirodna sabirna vodena površina - akumulacija i to prirodna akumulacija za osnežavanje u središnjem dijelu obuhvata plana.

Akumulacija vode za osnežavanje puniće se kišnicom.

Javne površine - saobraćajnice

Ovim Planom određena je javna saobraćajnica - kolski pristup do hotela, restorana I centralnog platoa, planirana saobraćajnica koja je povezana sa saobraćajnicom Sjenica - Bare. Poprečni profil saobraćajnice ima profil širine 5,0 m sa obostranim pješačkim trotoarima širine 1,0 m.

Interne saobraćajne površine

Ovim planom definisane su interne saobraćajnice kao staze za takmičenje, koje su podijeljene po grupama: kao asfaltirane i neasfaltirane. Asfaltirane staze u dužini od 2,5 km koriste se za rol ban aktivnosti sa širinom 5+2 m.

Neasfaltirane staze različitih dužina koriste se za takmičenje u zimskom periodu sa širinom od 7 m. Dispozicija i oblik staza sa različitim elementima staza, dati su na grafičkim priložima.

Idejna rješenja građevina

Prilikom izrade projekata za gradnju građevina, ugostiteljsko turističke građevine određene su na osnovu prijedloga idejnih rješenja obavezno priloženih iz urbanističkih projekata.

Za određivanje zone gradnje ugostiteljsko turističke namjene građevine hotela s pratećim sadržajima kategorije 3-4* predviđenog za smještaj takmičara koristiti podatke iz Zakona o planiranju i izgradnji, vazećih Pravilnika, te postojećih planskih dokumenata višeg reda opštine Sjenica.

Prilikom izrade idejnog projekta i razrade projektne dokumentacije moguća su odstupanja u navedenim površinama namjena, kao i u pogledu programa gradnje, sadržaja, kao i prostornog rješenja, ali unutar okvira zone za gradnju i predviđene maksimalne bruto razvijene površine građevine.



Saobraćajna, ulična, elektronička komunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža

Saobraćajna i ulična mreža

Glavni pristup Ski centru "Žari" omogućen je preko saobraćajnice Sjenica - Trijebine - Bare.

Na prostoru obuhvata Plana planirana je nova trasa saobraćajnice koja povezuje prostor sportske namjene - Biatlonski centar i uz nju je planiran kolski priključak za sportski prostor biatlonskog centra, alpske staze i parkirališta za potrebe takmičara.

Na dijelu nove trase nasuprot startno-ciljnog prostora planirana su parking mjesta za autobuse za potrebe gledaoca. Ukoliko budu veće potrebe gledalaca za parking mjestima, ova parkirališta za autobuse, kao i parkirališta uz hotel, mogu se koristiti kao autobusna stajališta javnog autobuskog prijevoza koji bi se organizovao za potrebe takmičara.

2.3.2. Telekomunikaciona infrastruktura

Planom detaljne regulacije se predviđa bežična fiksna telefonija CDMA ili CLL jer ne postoji izgrađena klasična kablovska pristupna mreža.

Kanalizacija

Javna kanalizaciona mreža, planirana je kao razdelna.

Prema propozicijama najmanja širina pojasa za polaganje betonskih cijevi je 1,2 do 1,5 m.

Kanalizaciju i sve kanalske priključke, te slivnike i taložnice treba izvoditi vodonepropusno. U sistem javne odvodnje se mogu upuštati samo otpadne vode koje svojim sastavom odgovaraju odredbama propisa, a u protivnom treba obaviti predtretman (taložnici, hvatači ulja i masti i sl.). Površinsku vodu sa sportskog platoa slobodno odvoditi na po površini, a sa parkirališta treba odvoditi u fekalne kanale sa taložnicima.

Posebnu pažnju treba posvetiti zaštiti podzemnih voda od zagađenja.

Za potrebe fekalnog odvodnjavanja iz ugostiteljsko građevinskog servisnog centra predvidjeti vlastiti predcrpni uređaj u ili uz građevinu.

Do izgradnje kanalizacije za odvodnju atmosferskih i sanitarnih voda planirane građevine unutar zona moguće je priključiti na nepropusne taložnice i separatore na vlastitim građevinskim parcelama - česticama. Prije izgradnje investitori su dužni dobiti uslove za gradnju od nadležnih službi.

2.3.4. Vodovodna mreža

Vodovodna mreža treba osigurati, osim sanitarne vode, propisane kvalitete i protivpožarnu vodu u koju svrhu treba izgraditi odgovarajuću mrežu vanjskih nadzemnih hidranata. Prema propozicijama najmanja širina pojasa za polaganje vodovoda je 0,90 m. Planom je osiguran koridor širine 1,5 m.

Za potrebe osnežavanja koristiće se tehnološka voda iz akumulacije za osnežavanje. Za potrebe snabdjevanja vodom ugostiteljsko uslužnih objekata neophodno je izvesti infrastrukturne radove na vodovodnoj mreži do izvorišta - kaptaže "Vrelo" koja je na udaljenosti cca 3 km od obuhvata plana. Objekte priključiti prema uslovima nadležnih opštinskih službi.

2.3.5. Gasovod

Na pomenutoj lokaciji nema izgrađenje plinske infrastrukture.



2.3.6. Elektroenergetska infrastruktura

Elektroenergetsko napajanje omogućiti sa dvije transformatorske stanice 10/0.4 kv snage 1 × 250 kVA i 1 × 400 kVA. Predviđena je izgradnja 10 kV dalekovoda koji će napajati pomenute trafostanice. Priključna tačka novopredviđenog dalekovoda je na postojeći dalekovod Sjenica - Višnjeva. Novoizgrađeni dalekovod će se izvesti Al/Ce užetom 50 mm² na armirano betonskim stubovima. Trafostanica snage 1 × 400 kVA će se sa novopredviđenog dalekovoda napajati podzemnim kablom XHE 49-A 3 x 150 mm² za koji je potrebno na prelasku ispod saobraćajnice predvidjeti kablovsku kanalizaciju.

Trafostanica snage 1 × 250 kVA će služiti za napajanje ski lifta za alpsku stazu, kao uređaja za pravljenje vještačkog snijega i osvjetljenja dijela biatlonске staze (dio staze od 3 km, 3,3 km i 4 km).

Trafostanica snage 1 × 400 kVA je predviđena za napajanje strelišta, startno-ciljnog dijela, osvjetljenja dijela biatlon staze (dio staze 1,5 km, 2,5 km), osvjetljenja Bloka 2 (parking prostor) i napajanje Bloka 3 (ugostiteljsko-turistički).

Niskonaponska infrastruktura će se izvesti pomoću slobodnostojećih razvodnih ormara. Predviđena je izgradnja četiri slobodnostojeća razvodna ormara.

Svi elektroenergetski vodovi i vodovi javne rasvjete moraju biti položeni u zemlju ili trotoar (kablirani), a sve saobraćajnice moraju biti osvijetljene postavljanjem odgovarajuće javne rasvjete u klasi sa saobraćajnom funkcijom. Prema propozicijama SRPS najmanja širina pojasa za polaganje elektroenergetskih srednjenaponskih kablova, niskonaponskih kablova i kablova javne rasvjete je 0,60 m. Planom je osiguran koridor širine 1,5 m.

U svim saobraćajnicama, te parkiralištima, treba postaviti stubove javne rasvjete koji će istovremeno osvijetljivati saobraćajnicu i pješačke puteve. Boja svjetla treba biti što bliže dnevnom svjetlu kako bi se isključili negativni efekti iskrivljavanja pravih boja i tonova tih boja.

2.3.7. Opšti uslovi

Minimalna rastojanja iznad elektronskih komunikacijskih vodova i elektroenergetskih kablova 0,80 m, iznad vodovoda 1,2 m, a iznad kanalizacije 1,5 m.

Posebne uslove građenja propisane Zakonom i podzakonskim aktima izdaće za to nadležna preduzeća odnosno tijelo uprave u postupku izdavanja građevinske dozvole.

III. PRAVILA GRAĐENJA

Unutar područja obuhvata planira se izgradnja građevina pretežno manjih gabarita, primarne sportsko rekreativne namjene. Izuzetak je građevina hotela za smještaj takmičara koja ima veće gabarite koja je smještena uz prostore s visokom crnogoričnom šumom borova i smreka tako da se uklapa u reljefnu sliku prostora.

Prilikom izrade projektne dokumentacije treba planirati uklapanje planiranih građevina, a posebno hotela, u reljef i ambijent, koristeći oblikovne elemente i planirajući kod dužih fasada razlamanje gabarita.

Građevine i uređenje parkirališno-pješačkih površina treba planirati na način da se poštuju norme iz Pravilnika o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uslovima i normativima za sprečavanje nastajanja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Pravila građenja sadrže:

1. Opšta pravila građenja (opšte uslove građenja prema pravilima uređenja - nameni).
2. Posebna pravila građenja (pravila građenja prema karakteru i nameni)



bloka).

3. Urbanu i fizičku strukturu (bloka).
4. Pravila građenja za mreže komunalne infrastrukture.

ОПШТА ПРАВИЛА

Општа правила дефинишу све параметре који су од интереса за формирање и реализацију cjelina према карактеру и намјени, а то су:

1. Општи услови граđenja у оквиру захвата.
2. Урбана и физичка структура.
3. Намјена објеката.
4. Parcela (услови за образовање).
5. Урбанистички показатељи (stepeni zauzetosti i izgrađenosti).
6. Spratnost i visinska regulacija.
7. Horizontalna regulacija.
8. Грађевинска структура и обрада.
9. Услови смештaja возила.
10. Прикључење објеката на инфраструктуру.
11. Заштита животне средине
12. Технички, санитарни и безбједносни услови.
13. Остала општа правила граđenja.

ПОСЕБНА ПРАВИЛА

Посебна правила изградње објеката, основ су за реализацију у оквиру cjeline, односно грађевинске парцеле. Ова правила директно се односе на све објекте, у оквиру јавних и осталих намјена у захвату Плана.

Урбанистички показатељи дати су на нивоу подcjeline, тј. просторне јединице (односно, грађевинске парцеле) у којој се дефинишу правила граđenja. За објекте, План дефинише хоризонталну регулацију, висинску регулацију. У BRGP објеката, не рачунати површину подрумске етаже за помоћни простор, која ће се реализовати шодно програму и карактеру објеката. Уколико се подрумска етажа користи за комерцијалне намјене урачунава се у BRGP објекта. Висинска регулација дата је кроз максималну spratnost, тј број надземних етажа, док ће се spratna висина одредити проектом, према намјени а у складу са регулационим профилем улица.

БЛОК 1.

а) DOMINANTNA NAMJENA: јавне функције - планински хотели

Површина planske ознаке GP-1 I GP-2 су грађевинске парцеле намјенјене за градњу хотела категорије 3 - 4* и ресторана. Са укупном грађевинском површином од 468 ара. Хотел је намјенјен за смештaj sportista и такмичара centra. У грађевини ове намјене, осим површина намјенјених за посјетиоце хотела и радних простора за особље, планирани су управно-poslovni sadržaji намјенјени Батлонском saveзу, простори за потребе одржавања такмичења, угоститељски простори и мање трговине.

На грађевинској честичи, осим грађевине основне намјене, планирати уређење паркиралишта, на 6-8 stolica - једно parking мјесто или 70 m² корисног простора - на једно parking мјесто, за потребе гостју, интерне колске и пјешачке мреже, уређење површина за locирање ванјских угоститељских sadržaja и уређење површина зеленила.

Колски приступ возила до хотела планиран је саобраћајницом која се повезује на пут Sjenica - Bare.



Objekat graditi od savremenih materijala, arhitektonsko oblikovanih tako da se ispoštuju ambijentalne vrijednosti ovog podneblja.- građevinski elementi objekta. Prilikom projektovanja objekta poštovati sve važeće zakone i propise vezane za zaštitu od životne sredine, zaštitu od požara, sanitarnu i higijensku zaštitu.

NAMJENE OBJEKATA ČIJA JE GRADNJA ZABRANJENA U OVOJ ZONI: Sve namjene čija bi djelatnost ugrozila životnu sredinu i osnovnu namjenu.

IZGRADNJA NAMENSKOG DELA OBJEKTA planinskog hotela je komplementaran javnom programu.

ZAUZETOSTI NA NIVOU GRAĐEVINSKE PARCELE
STEPEN IZGRAĐENOSTI NA NIVOU GP

Sz = mah 20%
Si = mah 0,6

SPROVOĐENJE - na osnovu urbanističkog projekta za urbanističko-arhitektonsko rješenje za izgradnju objekta, što predstavlja osnov za izdavanje izvoda iz urbanističkog plana, odnosno odobrenja za izgradnju.

1. Fizička struktura - objekti u neprekinutom nizu, sve namjene u okviru jedinstvenog kompleksa objekta.

2. Namjena - objekat pretežno javnog karaktera - HOTEL i komercijalnim programom koji je komplementaran javnom programu.

3. Prateće namjene - druge javne namjene, komercijalne djelatnosti (poslovanje i usluge - komercijalni trgovinski objekti, objekti zabave i razonode, uslužno zanatstvo i sl.), centralne funkcije, funkcije pješačkog saobraćaja.

4. Parcela - javno građevinsko zemljište - parcela definisana kroz Plan detaljne regulacije javnih površina.

5. maksimalan indeks zauzetosti je 20% i maksimalan indeks izgrađenosti je 0,6;

• maksimalna visina objekta je 12,0 m (od kote prizemlja do slemena);

• ograđivanje građevinske parcele se ne preporučuje;

• pristup parceli se obavezno obezbjeđuje direktnim izlazom na javni put, minimalne širine prilaza 5,0 m;

• parkiranje i garažiranje vozila obezbjeđuje se na sopstvenoj građevinskoj parceli (broj parking mjesta 60% od broja apartmana), izvan površine javnog puta. Ukoliko se planira podzemna etaža, podzemnu građevinsku liniju objekta formirati u okviru građevinske parcele.

5. Arhitektonsko građevinska struktura i obrada - visok nivo oblikovanja, uz primjenu savremenih materijala i pristupa u oblikovanju. Izbor rješenja na osnovu urbanističko-arhitektonskog projekta objekta.

6. Priključenje objekta na infrastrukturu - prema uslovima nadležnih komunalnih preduzeća.

7. Uslovi uređivanja i ograđivanja parcela

• Podrazumjeva viši nivo uređenja parcele prema karakteru lokacije i zahvata. Osnovno uređenje obuhvata nivelaciju, parter i odvodnjavanje površinskih voda.

• Parcela se ne ograđuje.

8. Standardi pristupačnosti: U procesu projektovanja pridržavati se Pravilnika o uslovima za planiranje i projektovanje objekata u vezi sa nesmetanim kretanjem dece, starih i hendikepiranih i invalidnih lica („Službeni glasnik RS“, broj 18/97).

9. Stabilnost terena i uslovi izgradnje (klizišta, plavljeni tereni i dr.) - Obavezna je izrada Elaborata geomehaničkih uslova koju je neophodno izvršiti pre svake nove izgradnje kao i dogradnje odnosno nadgradnje postojećeg, na nivou građevinske parcele.

10. Stepen seizmičnosti - objekat projektovati za 8^o MCS, te se u cilju zaštite od zemljotresa objekti moraju realizovati u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima



za građenje objekata visokogradnje u seizmičkim propisima ("Službeni list SFRJ", br. 13/81, 52/85 i 21/90).

11. Posebni uslovi - u procesu projektovanja pridržavati se tehničkih propisa, pravilnika i standarda za odgovarajuće elemente i materijale, odnosno sisteme.

12. Realizacija - na osnovu projekta za urbanističko-arhitektonsko rješenje za izgradnju objekta, što predstavlja osnov za izdavanje izvoda iz urbanističkog plana, odnosno odobrenja za izgradnju.

b) DOMINANTNA NAMJENA: javne funkcije - **planinski restoran**

U građevini ove namjene planirani su ugostiteljski prostori i manja trgovina, sa pratećim radnim i skladišnim prostorima.

Na građevinskoj čestici osim građevine osnovne namjene planirati i uređenje površina za postavku vanjskih ugostiteljskih sadržaja, uređenje površine zelenila, te izgradnja pješačkih komunikacija. Kolski pristup vozila do restorana planirati saobraćajnicom koja se povezuje na put Sjenica - Bare.

Za sve slučajeve, mogu se podvesti pod pravila utvrđena na osnovu se odredbe Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju („Službeni glasnik RS”, broj 50/2011), i na osnovu Pravila uređenja i građenja za objekte turističke namjene (broj 2.1.6.) Prostornog plana Opštine Sjenice.

Za pomenuti sadržaj neophodna je izrada urbanističkog projekta.

NAMJENE OBJEKATA ČIJA JE GRADNJA ZABRANJENA U OVOJ ZONI: Sve namjene čija bi djelatnost ugrozila životnu sredinu i osnovnu namjenu.

IZGRADNJA NAMJENSKOG DIJELA OBJEKTA planinskog restorana je komplementaran javnom programu.

ZAUZETOSTI NA NIVOU GRAĐEVINSKE PARCELE
STEPEN IZGRAĐENOSTI NA NIVOU GP

Sz = max 20%
Si = mah 0,6

SPROVOĐENJE - na osnovu urbanističkog projekta za urbanističko-arhitektonsko rješenje za izgradnju objekta što predstavlja osnov za izdavanje izvoda iz urbanističkog plana, odnosno odobrenja za izgradnju.

1. Fizička struktura - sve namjene u okviru jedinstvenog kompleksa objekta.

2. Namena - objekat pretežno javnog karaktera - restoran sa komercijalnim programom koji je komplementaran javnom programu.

3. Prateće namene - druge javne namene, komercijalne djelatnosti (poslovanje i usluge i sl.), centralne funkcije, funkcije pješačkog saobraćaja.

4. Parcela - ostalo građevinsko zemljište

- maksimalan indeks zauzetosti je 20%
- maksimalan indeks izgrađenosti je 0,6;
- maksimalna visina objekta je 7,0 m (od kote prizemlja do slemena);
- ograđivanje građevinske parcele se ne preporučuje;
- pristup parceli se obavezno obezbjeđuje direktnim izlazom na javni put, minimalne širine prilaza 5,0 m;

• parkiranje i garažiranje vozila obezbjeđuje se na sopstvenoj građevinskoj parceli (broj parking mjesta 60% odrediti prema broju stolica), izvan površine javnog puta. Ukoliko se planira podzemna etaža, podzemnu građevinsku liniju objekta formirati u okviru građevinske parcele.

5. Arhitektonsko građevinska struktura i obrada - visok nivo oblikovanja, uz primjenu savremenih materijala i pristupa u oblikovanju. Izbor rješenja na osnovu urbanističko arhitektonskog projekta objekta.



6. Прикључење објекта на инфраструктуру - према условима надлежних комуналних предузећа.

7. Услови уређивања и оградивања парцела

• Подразумјева виши ниво уређења парцеле према карактеру локације и захвата. Основно уређење обухвата nivelацију, партер и одводњавање површинских вода.

• Парцела се не оградjuje.

8. Стандарди приступаћности: У процесу пројектовања придржавати се Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем дјецe, старих и хендикепираних и инвалидних лица ("Службени гласник РС", број 18/97).

9. Стабилност терена и услови изградње (клзишта, плавлени терени и др.) - Обавезна је израда Elaborata геомеханичких услова коју је неопходно извршити прије сваке нове изградње као и доградње односно надградње постојећег, на нивоу грађевинске парцеле.

10. Степен сеизмићности - објекат пројектовати за 8° MCS, те се у циљу заштите од земљотреса објекти морају реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за грађење објеката високogradње у сеизмићким прописима ("Службени лист СФРЈ", бр. 13/81, 52/85 и 21/90).

11. Посебни услови - у процесу пројектовања придржавати се техничких прописа, правилника и стандарда за одговарајуће елементе и материјале, односно системе.

12. Realizacija - на основу пројекта за урбанистићко-архитектонско рјешење за изградњу објекта представља основ за издавање извода из урбанистићког плана, односно одобрења за изградњу.

BLOK 2.

NAMJENA: Centralni biathlon plato sa sadržajima i alpskom stazom

NAMJENE OBJEKATA ČIJA JE GRADNJA ZABRANJENA U OVOJ ZONI: Sve namjene čija bi djelatnost ugrozila životnu sredinu i osnovnu namjenu.

POVRŠINA CJELINE

P= 64,47 ha

1. Namjena - centralni biathlon plato sa stazom za alpsko skijanje.

2. Parcela - javno грађевинско земљиште - парцела дефинисана у Плану детаљне регулације.

3. Mah BRGP = 64,47 ha sa hortikulturnim рјешењем.

5. Horizontalna regulacija - у оквиру постојећих регулационих линија објеката.

6. Pristup i smještaj vozila

• Saobraćajni pristup - pristupnim saobraćajnicama definisanim planom.

• Pješački pristup - sa okolnih staza i iz tunela.

7. Arhitektonsko грађевинска структура i obrada - Centralni sadržaj ovog Plana je biatlonски центар који би био уређен у складу са прописима, техничким и технолошким потребима за одржавање међународних такмичења и на којем би се могло тренирати током цијеле године. На свим дијеловима простора спортско рекреативне намјене могу се уређивати и планирати простори за друге sportove који се могу користити у лјетњем периоду уз услов да се њиховом употребом не омета примарна спортска намјена - биатлон.

Могући sportovi који не захтијевају веће захвате у уређењу партера нити постављање додатне комуналне инфраструктуре, а за које би се могли уредити дијелови простора спортско рекреативне намјене, а одржавали би се претежно у лјетњем периоду су: стрелићарство, стрелјаство, paintball, бициклистички крос, атлетски крос, ски rol, разни облици триатлона и сл. У раздобљу када се не користи простор стрелишта може се користити и за друге sportove.

Sportski sadržaji centra су: startna i ciljna staza, стрелиште и казни круг, простор за тренере и просторије за sportiste, vax kabine, простор за загријавање и тестирање скија, кружна



асфалтирана стаза дужине сса 2500 м која служи за лјетње тренинге (рол стаза), акумулација за потребе засњежења те грађевине.

На површини биатлонског центра планирана је изградња асфалтираних и затрављених такмићарских стаза, стрелишта, казненог круга, тунела за пролаз такмићара и особља, простора за такмићаре и тренере, колски и пјешаћки приступи за грађевине.

Спортски садржаји стазе за алпско скијање су стаза, са циљним платоом. Цјелоm дужином стазе предвиђа се уградња скијашког лифта са неопходним водовима и пратећим садржајем.

8. Прикључење објекта на инфраструктуру - према условима надлежних комуналних предузећа.

9. Услови уређивања и оградивања парцела

Подразумјева виши ниво уређења парцеле према карактеру локације и захвата. Основно уређење обухвата нивелацију, зеленило, партер и одводњавање површинских вода.

Парцела се не оградје.

10. Заштита животне средине, технички, санитарни и безбједосни услови. Према поглављу 3.5. Мјере заштите.

11. Посебни услови - у процесу пројектовања придржавати се техничких прописа, правилника и стандарда FIS-а.

• Мала изграђеност условљава естетско уређење око објеката, парковско декоративно уређење на слободним површинама и око фонтане.

12. Реализација - на основу пројектне документације, које је израдила Дирекција за урбанизам, пројектовање и изградњу Сјенице.

PRAVILA GRAĐENJA ZA MREŽE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

OPŠTI USLOVI

Pravila građenja za objekte komunalne infrastrukture

Vodovod i kanalizacija se moraju trasirati tako:

- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,
- да се води рачуна о геолошким особинама тла и подземним водима.

Vodovod trasirati u okviru JGZ u pojasu između regulacione i građevinske linije na odstojanju 1.0 m od ivičnjaka, a prema grafičkom prilogu. Rastojanje vodovodnih cijevi od ostalih instalacija (elektro i telefonski kablovi) pri ukrštanju ne smije biti manje od 0.5 m.

Težiti da vodovodne cijevi budu iznad kanalizacione, a ispod električnih kablova pri ukrštanju.

Minimalna dubina ukopavanja cijevi vodovoda i kanalizacije je 1,0 m od vrha cijevi do kote terena, a padovi prema tehničkim propisima u zavisnosti od prečnika cijevi.

Minimalno rastojanje bliže ivice cijevi do temelja objekta je 1.5 m. Minimalno dozvoljeno rastojanje pri paralelnom vođenju sa drugim instalacijama iznosi:

- међусобно водовод и канализација 0.40 м,
- до електричних и телефонских кablova 0.50 м.

Minimalni прикључак улличне водоводне линије је Ø 100 мм (због противпожарне заштите објеката). Водоводну мрежу градити у прстенастом систему, гдје год је то могуће.

За водоводне прикључке већег прикључка од Ø 50 мм, обавезно радити одвојено са вентилима.

Избор материјала за изградњу водоводне и канализационе мреже као и опреме извршити уз услове и сагласност надлежног ЈКР „Врело“ Сјеница.

На канализационој мрежи код свакoг раћвања, промјене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промјене прећника цијеви, као и на правим дionicama на размалу до 160



D, postavljaju se revizioni silazi od betona Ø 1000 mm sa odgovarajućim liveno gvozdanim šaht-poklopcima u skladu sa saobraćajnim opterećenjem.

Pojas zaštite oko glavnih cjevovoda iznosi najmanje po 2.5 m od spoljne ivice cijevi. U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, niti vršenja radnji koje mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda. Vodomer mora biti smješten u posebno izgrađen šaht i ispunjavati propisane standarde i norme kvaliteta. Položaj vodomjernog šahta je mah 2.0 m od regulacione linije.

Kod projektovanja i izgradnje, obavezno je poštovanje i primjena svih važećih tehničkih propisa i normativa iz ove oblasti.

Tehničke uslove i način priključenja novoprojektovanih vodovodnih linija kao i priključenje pojedinih objekata određuje JKP "Vrelo".

Odvođenje atmosferskih otpadnih voda

Kanalizaciju i sve kanalske priključke, te slivnike i taložnice treba izvoditi vodonepropusno. U sistem javne odvodnje se mogu upuštati samo otpadne vode koje svojim sastavom odgovaraju odredbama propisa, a u protivnom treba obaviti predtretman (taložnici, hvatači ulja i masti i sl.). Površinsku vodu sa sportskog platoa slobodno odvoditi na po površini, a sa parkirališta treba odvoditi u fekalne kanale sa taložnicima.

Posebnu pažnju treba posvetiti zaštiti podzemnih voda od zagađenja.

Za potrebe fekalnog odvodnjavanja iz ugostiteljsko građevinskog servisnog centra predvidjeti je vlastiti precrpni uređaj u ili uz građevinu.

Do izgradnje kanalizacije za odvodnju atmosferskih i sanitarnih voda planirane građevine unutar zona moguće je priključiti na nepropusne taložnice i separatore na vlastitim građevinskim parcelama - česticama. Prije izgradnje investitori su dužni dobiti uslove za gradnju od nadležnih službi.

Pravila građenja za elektroenergetske objekte:

Cjelokupnu elektroenergetsku mrežu i trafostanicu graditi u skladu sa važećim tehničkim propisima.

a) TRAFOSTANICA:

Stubna trafostanica snage 400 kVA sa 4 izvoda 250 A i izvodom za javnu rasvjetu.

Oko trafostanica se postavlja trotoar širine 1 m.

Ako se trafostanica smješta u prostoriju u sklopu objekta, prostorija mora ispunjavati uslove građenja iz važećih zakonskih propisa prije svega Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara ("Službeni list SFRJ", broj 74/90).

Pored toga moraju biti ispunjeni sljedeći uslovi:

- Zaštitu od nedozvoljenog elektromagnetnog zračenja izvesti prema važećim tehničkim propisima i normativima.
- U neposrednoj blizini trafostanica ne smeju se nalaziti prostorije sa lako zapaljivim materijalom, kotlarnica, skladišta i sl.
- Kroz prostorije trafostanice ne smiju prolaziti instalacije vodovoda, kanalizacije i parnog grijanja.

U skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 8 1/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US i 50/2013 - odluka US) tipske trafostanice 10/0.4 kV i pojedinačni distributivni stubovi su pomoćni objekti čija se izgradnja izvodi na osnovu prijave uz koju se prilaže idejni, odnosno glavni projekat i dokaz o pravu svojine, odnosno pravu korišćenja objekta.

**b) PODZEMNI VODOVI:**

Svi planirani podzemni visokonaponski kablovi se polažu u profilima saobraćajnih površina prema regulacionim elementima.

Dubina polaganja planiranih kablova je 0.8 m u odnosu na postojeće i planirane nivelacione elemente terena ispod koga se polažu.

Pri zatrpavanju kablovskog rova, iznad kabla, duž cijele trase, treba da se postavi plastična upozoravajuća traka. Nakon polaganja kablova trase istih vidno obilježiti i izvršiti geodetsko snimanje.

MEĐUSOBNO PRIBLIŽAVANJE I UKRŠTANJE ENERGETSKIH KABLOVA:

Na mjestu ukrštanja energetskih kablova vertikalno rastojanje mora biti veće od 0.2 m pri čemu se kablovi nižih napona polažu iznad kablova viših napona.

Pri paralelnom vođenju više energetskih kablova horizontalno rastojanje mora biti veće od 0,07 m. U istom rovu kablovi 1 kV i kablovi viših napona, međusobno moraju biti odvojeni nizom opeka ili drugim izolacionim materijalom.

UKRŠTANJE ENERGETSKIH KABLOVA SA SAOBRAĆAJNICAMA:

Pri ukrštanju sa saobraćajnicama, kao i na svim onim mjestima gdje se očekuju veća mehanička naprezanja tla kablovi moraju biti postavljeni u zaštitne cijevi na dubini 1.0 m, a ugao ukrštanja treba da je oko 900, ali ne manji od 300.

Energetski kablovi se polažu u betonskim ili plastičnim cijevima tako da minimalni unutrašnji prečnik cijevi bude najmanje 1.5 puta veći od spoljašnjeg prečnika kabla. Krajevi cijevi moraju biti označeni standardnim kablovskim oznakama.

PRIBLIŽAVANJE I UKRŠTANJE ENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH KABLOVA:

Dozvoljeno je paralelno vođenje energetskog i telekomunikacionog kabla na međusobnom razmaku od najmanje (SRPS N. C0. 101): 0,5 m za kablove 1 kV i 10 kV, a 1 m za kablove 35 kV.

Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od najmanje 0,5 m. Ugao ukrštanja treba da bude: u naseljenim mjestima najmanje 300, po mogućnosti što bliže 900.

Energetski kabl se postavlja ispod telekomunikacionog kabla.

Ukoliko ne mogu da se postignu zahtijevani razmaci na tim mjestima se energetski kabl provlači kroz zaštitnu cijev, ali i tada razmak ne smije da bude manji od 0,3 m. Razmaci i ukrštanja prema navedenim tačkama se ne odnose na optičke kablove, ali i tada razmak ne smije da bude manji od 0,3 m. Telekomunikacioni kablovi koji služe isključivo za potrebe elektrodistribucije mogu da se polažu u isti rov sa energetskim kablovima, na najmanjem razmaku koji se proračunom pokaže zadovoljavajući, ali ne manje od 0,2 m.

Pri polaganju energetskog kabla 35 kV preporučuje se polaganje u isti rov i telekomunikacionog kabla za potrebe daljinskog upravljanja transformatorskih stanica koje povezuje kabl.

PRIBLIŽAVANJE I UKRŠTANJE ENERGETSKIH KABLOVA SA CIJEVIMA VODOVODA I KANALIZACIJE:

Nije dozvoljeno paralelno vođenje energetskih kablova iznad ili ispod vodovodnih i kanalizacionih cijevi.



Horizontalni razmak energetskog kabla od vodovodne i kanalizacione cijevi treba da iznosi najmanje 0,5 m za kablove 35 kV, odnosno najmanje 0,4m za ostale kablove.

Pri ukrštanju, energetski kabl može da bude položen ispod ili iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi na rastojanju od najmanje 0,4 m za kablove 35 kV, odnosno najmanje 0,3 m za ostale kablove.

Ukoliko ne mogu da se postignu razmaci prema gornjim tačkama na tim mjestima energetski kabl se provlači kroz zaštitnu cijev.

Na mjestima paralelnog vođenja ili ukrštanja energetskog kabla sa vodovodnom ili kanalizacionom cijevi, rov se kopa ručno (bez upotrebe mehanizacije).

Uređenje javnih saobraćajnih površina i parkirališta na građevnim česticama

Na svim označenim površinama moraju se izvesti svi elementi potrebni za nesmetano odvijanje kolskog i pješačkog prometa uključujući i površine zaštitnog zelenila predviđene na parkiralištima.

Kod projektovanja svih građevina i javnih prometnih površina potrebno je postupati u skladu s važećim propisima o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim normativima za sprječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera osoba s invaliditetom odnosno osoba smanjene pokretljivosti.

Zaštita prirodnih i kulturno istorijskih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Unutar područja obuhvata ne postoje građevine ili prirodne vrijednosti koje su pod zaštitom. Postojeći obuhvat ima određeni ambijentalni kvalitet koji se predviđa zadržati.

Postojeća vegetacija, šume smreke i jele, šumske, te postojeća mreža šumskih staza koji su smješteni na prostorima ove namjene, daju karakterističnu sliku prostora, te s toga nije predviđeno preoblikovanje prostora.

Prostorno rješenje planirano je tako da intervencije u prostoru i sječa postojeće visoke vegetacije budu što manje, kako bi se sačuvali elementi postojećeg prirodnog okruženja.

Sprječavanje nepovoljnog uticaja na okolinu

Mjere zaštite okoline

Prilikom gradnje i korištenja građevine potrebno je osigurati sve mjere zaštite okoline. Uređene površine zelenila uz građevine, te uz prostore na kojima će se izvoditi sportski sadržaji biatlonu, treba zasaditi autohtonim vrstama zelenila.

Za zaštitu tla i podzemnih voda od zagađenja naftnim derivatima, na parkiralištima planirati nepropusni sastav atmosferskog odvodnjavanja.

Zaštitu tla od zagađenja otpadom riješiti sa sistemom organizovanog sakupljanja i odvoženja komunalnog otpada. Unutar građevnih čestica građevina ugostiteljsko turističke namjene treba planirati odlagalište otpada i to na način da vizuelno niti emisijom neugodnih mirisa ne ugrožava okolne sadržaje. Odlagališta otpada treba dimenzionirati tako da zadovoljava potrebe planiranog kompleksa do planiranog odvoženja na deponiju i predvidjeti odvajanje različitih vrsta otpada.

U cilju zaštite i očuvanja ambijentalnih vrijednosti okolnog područja, potrebno je sve dodatne sadržaje u građevinama opremiti na način da svojim djelovanjem (buka, blještavo svjetlo, zagađenje vazduha, neugodan miris i sl.) ne ugrožavaju okolne sadržaje - Zakon o zaštiti životne sredine ("Sl. glasnik RS", br. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - dr. zakon, 72/2009



- др. закон и 43/2011 - одлука УС), и другим законима у овој области који третирају комуналну инфраструктуру.

5. SREDNJOROČNI PROGRAM UREĐIVANJA JAVNOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

У оквиру овог поглавља првенствено се обрађују улагања у новопланирани комунални капацитети и опрему инфра и супраструктуре, који су предвиђени Планом, како би се на економско-финансијски начин стекла представа о потребним средствима за имплементацију, примјену и спровођење планског концепта. Средњорочни програм се првенствено односи на приоритетне радове, и то: на изградњу и уређење саобраћајница и јавних паркинга, као и објеката за биатлон такмичење.

На основу изложеног, средњорочни програм обухвата слjedeће позције приоритетних радова:

R. br.	Opis radova	Jed. mjere	Kol.	Cijena po jedinici mjere u din.	Ukupna cijena (din.)
1.	Saobraćajne površine				
	Izgradnja kolovoza	M2			54898380
2.	Građevinski zanatski radovi				16492970
	UKUPNO				71391350

Средњорочни програм обухвата период од 2013. до 2018. године, од припремних радова до дефинитивног уређења земљишта према Плану детаљне регулације.

6. SPROVOĐENJE PLANA

Спровођењем плана се обезбјеђује уређење простора и изградња објеката у захвату на основу планских рјешења и правила, као и Закона о планирању и изградњи. О спровођењу плана стара се општина Сјеница, кроз издавање извода из урбанистичког плана, односно одобрења за изградњу, уређење и опремање простора, а преко својих органа и јавних предузећа.

Кроз правила изградње објеката дат је основ за реализацију у оквиру свих цјелина/подцјелина захвата. При томе се дефинишу оне цјелине који се реализују директно на основу плана, као и дијелови захвата у којима се даља разрада спроводи урбанистичким пројектом. Урбанистички пројекат обавезно садржи и идејна рјешења објеката и уређење парцеле, што представља основ за издавање одобрења за изградњу.

Саставио:
Рејхан Тандирић арх.



На основу чл. 34. и чл. 61 став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Пословника о раду Комисије за планове, Комисија, са седнице одржане 15. 04. 2015. године, подноси

Na osnovu čl. 34. i čl. 61 stav 3. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014) i Poslovnika o radu Komisije za planove, Komisija, sa sjednice održane 15. 04. 2015. godine, podnosi

ИЗВЕШТАЈ IZVJEŠTAJ

Седница Комисије за планове одржана је 16. 04. 2015. године, са почетком у 12.00 х у просторијама СО Сјеница.

Sjednica Komisije za planove održana je 16. 04. 2015. godine, sa početkom u 12.00 h u prostorijama SO Sjenica.

Седници Комисије присуствовали су:
Камберовић Нермин д.и.г.
Рожајац Јасминка д.и.а.
Рушид Мешић д.и.ел.
Радослав Каличанин д.и.маш.
Един Гузоњић инж.геод.

Sjednici Komisije prisustvovali su:
Kamberović Nermin d.i.g.
Rožajac Jasminka d.i.a.
Rušid Mešić d.i.el.
Radoslav Kaličanin d.i.maš.
Edin Guzonjić inž.geod.

Поред горе наведених чланова Комисије, седници су присуствовали представници обрађивача Плана ЈП „Дирекције за урбанизам, пројектовање и изградњу“ Сјеница.

Pored gore navedenih članova Komisije, sjednici su prisustvovali predstavnici obrađivača Plana JP „Direkcije za urbanizam, projektovanje i izgradnju“ Sjenica.

Председник је, након краће уводне речи, утврдио кворум, констатовао да седници присуствује 5 од 9 чланова колико броји Комисија, те да се може почети са разматрањем прве тачке дневног реда, односно II фазе Плана детаљне регулације Ски центра Жари у Сјеници, након чега је представник обрађивача Плана упознао присутне са пројектним решењима и детаљима који се односе на предметни план.

Predsjednik je, nakon kraće uvodne riječi, utvrdio kvorum, konstatovao da sjednici prisustvuje 5 od 9 članova koliko broji Komisija, te da se može početi sa razmatranjem prve tačke dnevnog reda, odnosno II faze Plana detaljne regulacije Ski centra Žari u Sjenici, nakon čega je predstavnik obrađivača Plana upoznao prisutne sa projektnim rješenjima i detaljima koji se odnose na predmetni plan.

Након дуже полемике и разматрања појединих решења датих у пројекту, саслушавши сваког дискусанта понаособ, Комисија је заузела став да је сагласна са планским решењем, те на бази тога **ПРЕДЛАЖЕ СО-е СЈЕНИЦА ДА ИСТИ УСВОЈИ**.

Nakon duže polemike i razmatranja pojedinih rješenja datih u projektu, saslušavši svakog diskusanta ponaosob, Komisija je zauzela stav da je saglasna sa planskim rješenjem, te na bazi toga **PREDLAŽE SO-e SJENICA DA ISTI USVOJI**.



Након тога приступило се разматрању II тачке дневног реда, која се односила на Урбанистички пројекат изградње Стамбено-пословног објекта у Ул. Трг С. Марковића бб.

Nakon toga pristupilo se razmatranju II tačke dnevnog reda, koja se odnosila na Urbanistički projekat izgradnje Stambeno-poslovnog objekta u Ul. Trg S. Markovića bb.

Јасминка Рожајац д.и.а. као члан Комисије мишљења је да је планирана спратност Су+П+6 велика и да би требало ићи на мању спратност односно СУ+П+3 +Пк.

Jasminka Rožajac d.i.a. kao član Komisije mišljenja je da je planirana spratnost Su+P+6 velika i da bi trebalo ići na manju spratnost odnosno SU+P+3 +Pk.

Нермин Камберовић д.и.г. мишљења је да планирана спратност није велика с обзиром на чињеницу да површина парцеле испуњава услове за пројектовану спратност, као и из разлога што с мањом спратности потенцијални инвеститори изградње предметног објекта неће показати никакво интересовање јер им инвестиција неће бити економски оправдана.

Nermin Kamberović d.i.g. mišljenja je da planirana spratnost nije velika s obzirom na činjenicu da površina parcele ispunjava uslove za projektovanu spratnost, kao i iz razloga što s manjom spratnosti potencijalni investitori izgradnje predmetnog objekta neće pokazati nikakvo interesovanje jer im investicija neće biti ekonomski opravdana.

После дуже дискусије, Комисија је заузела став да пројекат иде на Јавни увид након чега ће се донети коначна одлука.

Poslije duže diskusije, Komisija je zauzela stav da projekat ide na Javni uvid nakon čega će se donijeti konačna odluka.

Нермин Камберовић је од представника обрађивача тражио да се у периоду јавног увида од стране истих припреми 3Д видео презентација планираног објекта која ће се изложити на излогу једног од локала у центру града како би грађани у што већем броју узели учешће у јавном увиду.

Nermin Kamberović je od predstavnika obrađivača tražio da se u periodu javnog uvida od strane istih pripremi 3D video prezentacija planiranog objekta koja će se izložiti na izlogu jednog od lokala u centru grada kako bi građani u što većem broju uzeli učešće u javnom uvidu.

Седница завршена око 14.00 х.
Sjednica završena oko 14.00 h.

У Сјеници,
U Sjenici,

16. 04. 2015. год.
16. 04. 2015. god.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
PREDSJEDNIK KOMISIJE

Камберовић Нермин д.и.г.
Kamberović Nermin d.i.g.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ
SEKRETAR KOMISIJE

Зехифа Ћатовић правник
Zehifa Čatović pravnik



**Општинске установе и предузећа
Općinske ustanove i preduzeća**

76

Наручилац Naručilac	Предшколска установа „Маслачак“ Predškolska ustanova „Maslačak“
Адреса Adresa	Ул. Нова бб. Ul. Nova bb.
Место Mjesto	Сјеница Sjenica
Број одлуке Broj odluke	218/2015
Датум Datum	16. 04. 2015.

На основу члана 53. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12), члана 50. Правилника о поступку ЈН унутар ПУ „Маслачак”, бр. 66 од 28. 12. 2014. године, и члана 44. Статута Установе, директор доноси

Na osnovu člana 53. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik RS”, br. 124/12), člana 50. Pravilnika o postupku JN unutar PU „Maslačak”, br. 66 od 28. 12. 2014. godine, i člana 44. Statuta Ustanove, direktor donosi

**ОДЛУКУ
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ (УСЛУГЕ)
ODLUKU
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ МАЛЕ ВРИЈЕДНОСТИ (УСЛУГЕ)**

Редни број набавке: У-3/2015

Redni broj nabavke: U-3/2015

1. Предмет јавне набавке, назив и ознака из општег речника набавки:

1. Predmet javne nabavke, naziv i oznaka iz općeg rječnika nabavki:

„Текуће поправке и одржавање електро-инсталације у објекту и електро-уређаја“.

„Tekuće popravke i održavanje elektro-instalacije u objektu i elektro-uređaja“.

Назив и ознака из општег речника набавки: услуге поправке и одржавање инсталације у зградама - 50700000.

Naziv i oznaka iz općeg rječnika nabavki: usluge popravke i održavanje instalacije u zgradama - 50700000.

2. Процењена вредност јавне набавке: 500.000 динара без обрачунатог ПДВ.

2. Procijenjena vrijednost javne nabavke: 500.000 dinara bez obračunatog PDV.



3. Оквирни датуми у којима ће се спроводити појединачне фазе поступка ЈНМВ:
3. Okvirni datumi u kojima će se sprovoditi pojedinačne faze postupka JNMV:

Припрема конкурсне документације Priprema konkursne dokumentacije	Конкурсна документација ће бити припремљена у року од 15 дана од дана доношења одлуке о покретању поступка ЈНМВ Konkursna dokumentacija će biti pripremljena u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o pokretanju postupka JNMV
Објављивање позива за подношење понуде и конкурсне документације на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца и позивање понуђача да поднесу понуде Objavljivanje poziva za podnošenje ponude i konkursne dokumentacije na Portalu javnih nabavki i internet stranici naručioca i pozivanje ponuđača da podnesu ponude	Позив за подношење понуда доставиће се на адресу најмање три потенцијална понуђача, у року од три дана од дана израде конкурсне документације и истовремено објавити позив и конкурсну документацију на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници Poziv za podnošenje ponuda dostaviće se na adresu najmanje tri potencijalna ponuđača, u roku od tri dana od dana izrade konkursne dokumentacije i istovremeno objaviti poziv i konkursnu dokumentaciju na Portalu javnih nabavki i na svojoj internet stranici
Рок за подношење и отварање понуда Rok za podnošenje i otvaranje ponuda	Рок за подношење и отварање понуда је не краће од 8 дана од дана објављивања позива за подношење понуда на Порталу јавних набавки Rok za podnošenje i otvaranje ponuda je ne kraće od 8 dana od dana objavljivanja poziva za podnošenje ponuda na Portalu javnih nabavki
Рок за доношење одлуке о додели уговора Rok za donošenje odluke o dodjeli ugovora	Одлука о додели уговора биће донета у оквирном року не дужем од 10 дана од дана отварања понуда Odluka o dodjeli ugovora biće donijeta u okvirnom roku ne dužem od 10 dana od dana otvaranja ponuda
Рок за закључење уговора Rok za zaključenje ugovora	Уговор ће бити закључен у року од 8 дана од дана протеча рока за подношење захтева за заштиту права Ugovor će biti zaključen u roku od 8 dana od dana proteka roka za podnošenje zahtjeva za zaštitu prava
Рок за објављивање обавештења о закљученом уговору Rok za objavljivanje obavještenja o zaključenom ugovoru	Обавештење о закљученом уговору биће објављено у року од 5 дана од дана закључења уговора Obavještenje o zaključenom ugovoru biće objavljeno u roku od 5 dana od dana zaključenja ugovora

4. Подаци о апропријацији у буџету/финансијском плану:
4. Podaci o aroprijaciji u budžetu/finansijskom planu:



Средства за јавну набавку предвиђена су у буџету општине Сјеница за 2015. годину у оквиру раздела - 2.17, функција - 911, економска класификација - 425. Јавна набавка је предвиђена у Плану набавки наручиоца за 2015. годину.

Sredstva za javnu nabavku predviđena su u budžetu općine Sjenica za 2015. godinu u okviru razdjela - 2.17, funkcija - 911, ekonomska klasifikacija - 425. Javna nabavka je predviđena u Planu nabavki naručioca za 2015. godinu.

5. Поступак јавне набавке ће спровести Комисија за јавну набавку која се образује решењем наручиоца.

5. Postupak javne nabavke će sprovesti Komisija za javnu nabavku koja se obrazuje rješenjem naručioca.

6. Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у “Општинском службеном гласнику Сјеница”.

6. Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviće se u “Općinskom službenom glasniku Sjenica”.

ОДГОВОРНО ЛИЦЕ
ODGOVORNO LICE

Директор, Мелека Ћатовић
Direktor, Meleka Ćatović



Наручилац Naručilac	Предшколска установа „Маслачак“ Predškolska ustanova „Maslačak“
Адреса Adresa	Ул. Нова бб. Ul. Nova bb.
Место Mjesto	Сјеница Sjenica
Број одлуке Broj odluke	219/2015
Датум Datum	16. 04. 2015.

На основу члана 54. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12), члана 56. Правилника о поступку ЈН унутар ПУ „Маслачак”, бр. 66 од 28. 12. 2014. године, и члана 44. Статута Установе, директор доноси

Na osnovu člana 54. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik RS”, br. 124/12), člana 56. Pravilnika o postupku JN unutar PU „Maslačak”, br. 66 od 28. 12. 2014. godine, i člana 44. Statuta Ustanove, direktor donosi

РЕШЕЊЕ
О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ
РЈЕШЕЊЕ
О ОБРАЗОВАНЈУ КОМИСИЈЕ ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ МАЛЕ ВРИЈЕДНОСТИ

Образује се Комисија за јавну набавку „**Текуће поправке и одржавање електро-инсталације у објекту и електро-уређаја**“, редни број: У-3/2015.

Образује се Комисија за јавну набавку „**Текуће поправке и одржавање електро-инсталације у објекту и електро-уређаја**“, редни број: У-3/2015.

Комисија се образује у следећем саставу:

Komisija se образује u sljedećem sastavu:

Р. бр. R. br.	Састав Sastav	Име и презиме Ime i prezime
1.	Члан Član	Гичевић Зинета, сарадник за храну и хигијену Gičević Zineta, saradnik za hranu i higijenu
	Заменик Zamjenik	Растић Ирхад, педагог за физичко васпитање Rastić Irhad, pedagog za fizičko vaspitanje
2.	Члан Član	Хамидовић Сенада, службеник за ЈН Hamidović Senada, službenik za JN
	Заменик Zamjenik	Вранић Соња, административни радник Vranić Sonja, administrativni radnik
3.	Члан Član	Рагиповић Меџид, дипл. инг. електротехнике Ragipović Mežid, dipl. ing. elektrotehnike
	Заменик Zamjenik	Зековић Амир, сарадник за информатику, педагошке, адм. и остале послове



		Zeković Amir, saradnik za informatiku, pedagoške, adm. i ostale poslove
--	--	---

У комисију се не могу именовати лица која могу бити у сукобу интереса за тај предмет јавне набавке.

U komisiju se ne mogu imenovati lica koja mogu biti u sukobu interesa za taj predmet javne nabavke.

Након доношења решења, чланови комисије потписују изјаву којом потврђују да у предметној јавној набавци нису у сукобу интереса.

Nakon donošenja rješenja, članovi komisije potpisuju izjavu kojom potvrđuju da u predmetnoj javnoj nabavci nisu u sukobu interesa.

Комисија је дужна да спроведе поступак јавне набавке одређен у одлуци о покретању поступка и одговорна је за законитост спровођења поступка.

Komisija je dužna da sprovede postupak javne nabavke određen u odluci o pokretanju postupka i odgovorna je za zakonitost sprovođenja postupka.

Задаци комисије Zadaci komisije	Рокови за извршење задатака Rokovi za izvršenje zadataka
1. Припрема конкурсне документације, огласе о јавним набавкама, измене или допуне конкурсне документације, додатне информације или објашњења у вези са припремањем понуда 1. Priprema konkursne dokumentacije, oglase o javnim nabavkama, izmjene ili dopune konkursne dokumentacije, dodatne informacije ili objašnjenja u vezi sa pripremanjem ponuda	Биће израђена у року од 15 дана од дана доношења одлуке о покретању поступка Biće izrađena u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o pokretanju postupka
2. Објављивање позива за подношење понуда и конкурсне документације на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца и позивање понуђача да поднесу понуде 2. Objavljivanje poziva za podnošenje ponuda i konkursne dokumentacije na Portalu javnih nabavki i internet stranici naručioca i pozivanje ponuđača da podnesu ponude	Позив за подношење понуда доставиће се на адресу најмање три потенцијална понуђача, у року од 3 дана од дана израде конкурсне документације и истовремено објавити позив и конкурсну документацију на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници Poziv za podnošenje ponuda dostaviće se na adresu najmanje tri potencijalna ponuđača, u roku od 3 dana od dana izrade konkursne dokumentacije i istovremeno objaviti poziv i konkursnu dokumentaciju na Portalu javnih nabavki i na svojoj internet stranici
3. Отвара, прегледа, оцењује и рангира понуде 3. Otvara, pregleda, ocjenjuje i rangira ponude	Рок за подношење и отварање понуда је не краће од 10 дана од дана објављивања позива за подношење понуде на Порталу јавних набавки Rok za podnošenje i otvaranje ponuda je ne kraće od 10 dana od dana objavljivanja poziva za podnošenje ponude na Portalu javnih nabavki
4. Сачињава писмени извештај о стручној оцени понуда	Преглед и стручна оцена понуда биће извршена у року од 3 дана од дана



4. Sačinjava pismeni izvještaj o stručnoj ocjeni ponuda	отварања понуда Pregled i stručna ocjena ponuda biće izvršena u roku od 3 dana od dana otvaranja ponuda
5. Припрема предлога одлуке о додели уговора 5. Priprema prijedloga odluke o dodjeli ugovora	У року од 3 дана од дана извршеног прегледа и писаног извештаја о стручној оцени понуда U roku od 3 dana od dana izvršenog pregleda i pisanog izvještaja o stručnoj ocjeni ponuda

ОДГОВОРНО ЛИЦЕ
ODGOVORNO LICE

Директор, Мелека Ћатовић
Direktor, Meleka Ćatović



Општински службени ГЛАСНИК СЈЕНИЦА
Općinski službeni GLASNIK SJENICA

Издавач: Општина Сјеница, Скупштина општине Сјеница, Краља Петра I бр. 1, 36310 Сјеница
Izdavač: Općina Sjenica, Skupština općine Sjenica, Kralja Petra I br. 1, 36310 Sjenica

Уређује: Општинска управа Сјеница, Одељење за информативне, скупштинске и нормативне послове
Uređuje: Općinska uprava Sjenica, Odjeljenje za informativne, skupštinske i normativne poslove

За издавача: Амел Папић
Za izdavača: Amel Papić
За уредника: Мухедин Фијуљанин
Za urednika: Muhedin Fijuljanin

Тел. (020)741-278, 741-071
Tel. (020)741-278, 741-071

Факс. (020)741-288
Fax. (020)741-288

Жиро рачун: 840-34641-92
Žiro račun: 840-34641-92

Штампа: Општинска управа Сјеница
Štampa: Općinska uprava Sjenica