



Општински службени ГЛАСНИК СЈЕНИЦА Općinski službeni GLASNIK SJENICA

www.sjenica.rs

Сјеница, 07. јун 2019.
Sjenica, 07. jun 2019.

Година XX – Број 15
Godina XX – Broj 15

Излази по потреби
Izlazi po potrebi

САДРЖАЈ – SADRŽAJ

Скупштина општина Сјеница
Skupština općine Sjenica

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18-др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017, 11 1/2017 и 18/2019) и члана Члан 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СЈЕНИЦА» број 11/2019), Скупштина општине СЈЕНИЦА је дана 13. 06. године, донео

ОДЛУКУ

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СЈЕНИЦА
и расписује**

О Г Л А С

**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ СЈЕНИЦА**

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини СЈЕНИЦА у следећим катастарским општинама:

ко	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Багачиће	1	3,4895	1.336,60	932,82	10	
Багачиће	2	5,1653	1.177,10	1.216,02	10	
Багачиће	3	5,3297	2.268,00	2.417,55	10	
Багачиће	4	42,7035	1.235,87	10.555.17	10	
Багачиће	5	2,1383	1.323,23	565,89	10	
Багачиће	6	0,6469	1.687,25	218,30	10	
Багачиће	7	6,9834	1.216,49	1.699,05	10	
Багачиће	8	0,1532	2.487,60	76,22	10	
Багачиће	9	4,9892	1.834,90	1.830.93	10	
Багачиће	10	0,5008	603,91	60,49	10	
Багачиће	11	0,2990	905,89	54,17	10	
Баре	12	0,6041	1.249,94	151,02	10	
Баре	13	0,8254	763,64	126,06	10	
Бачија	14	0,1298	1.119,34	29,06	10	
Бачија	15	2,0013	1.119,37	448,04	10	
Бачи^а	16	18,5920	520,75	1.936,34	10	
Бољаре	17	2.6462	746,64	395,15	10	
Брњица	18	12,4373	1.859,43	4.625,26	10	
Брњица	19	0,4236	852.81	72,25	10	
Брњица	20	35.8239	2.213,46	15.858,99	10	

Брњица	21	15,8068	2.496,28	7.891,64	10	
Брњица	22	0,4119	1.439,04	118,55	10	
Брњица*	23	11,2981	1.439,03	3.251,66	10	
Брњица	24	0,9194	1.289,23	237,06	10	
Брњица	25	0,1373	1.078,08	29,60	10	
Брњица	26	0,5346	1.119,38	119,68	10	
Брњица	27	0,3315	1.078,10	71,48	10	
Брњица	28	4,6596	970,22	904,17	10	
Брњица	29	5,7200	1.099,94	1.258,33	10	
Брњица	30	1,1209	746,64	167,38	10	
Брњица	31	53,7543	664,72	7.146,28	10	
Буђево	32	167,6293	1.949,06	65.343,78	10	
Буђево	33	11,7323	914,05	2.144,79	10	
Буђево	34	3,8419	2.718,26	2.088,65	10	
Буђево	35	1,8186	2.778,25	1.010,50	10	
Буђево	36	9,0096	668,52	1.204,62	10	
Буђево	37	5,4686	1.224,82	1.339,61	10	
Буђево	38	16,6003	905,88	3.007,58	10	
Буђево	39	0,9813	1.160,19	227,70	10	
Буђево	40	27,4000	746,64	4.091,59	10	
Буђево	41	5,6266	905,88	1.019,40	10	
Буђево	42	19,9991	706,46	2.825,71	10	
Буђево	43	44,2095	1.078,09	9.532,36	10	
Буђево	44	65,1080	3.681,60	47.940,33	10	
Вапа	45	4,3370	1.561,33	1.354,29	10	
Вапа	46	0,5185	3.074,91	318,87	10	
Вапа	47	1,2345	658,99	162,70	10	
Вишњева	48	2,9351	888,79	521,74	10	
Вишњева	49	0,3983	763,85	60,85	10	
Врсјенице	50	0,9568	958,96	183,51	10	
Врсјенице	51	0,0559	2.487,66	27,81	10	
Врсјенице	52	0,2903	746,64	43,35	10	
Врсјенице	53	3,0530	852,80	520,72	10	
Горње Лопиже	54	6,6756	1.384,49	1.848,46	10	
Гошево	55	223,1108	1.291,80	57.643,12	10	
Гошево	56	4,1129	691,89	569,13	10	
Гошево	57	9,9408	718,18	1.427,86	10	
Гошево	58	16,2933	635,94	2.072,30	10	
Гошево	59	21,7146	631,63	2.743,10	10	
Гошево	60	3,4096	574,21	391,56	10	
Гошево	61	3,4709	545,97	379,00	10	
Гошево	62	6,4766	569,96	738,28	10	
Гошево	63	103,4939	833,84	17.259,51	10	
Гошево	64	3,3124	684,32	453,35	10	
Гошево	65	147,0767	958,96	28.208,13	10	
Гошево	66	3,7973	774,07	587,87	10	
Гошево	67	54,3603	745,85	8.108,88	10	

Гошево	68	42,9466	746,64	6.413,13	10	
Гошево	69	14,7162	715,03	2.104,51	10	
ГошевоГ	70	3,7392	852,80	637,76	10	
Гошево	71	2,1266	706,82	300,62	10	
Долиће	72	66,0173	987,81	13.042,46	10	
Долиће	73	163,6125	929,31	30.409,39	10	
Доње Г орачиће	74	5,0896	1.682,31	1.712,46	10	
Доње Горачиће	75	2,0786	676,82	281,37	10	
Драгојлови ће	76	78,8534	3.311,50	52.224,68	10	
Драгојлови ће	77	0,8401	3.020,78	507,55	10	
Драгојлови ће	78	3,6582	2.119,90	1.551,00	10	
Драгојлови ће	79	5,0173	4.797,16	4.813,76	10	
Драгојлови ће	80	1,0450	3.020,78	631,34	10	
Дражевиће	81	12,4858	2.730,56	6.818,63	10	
Дражевиће	82	1,2052	2.271,20	547,45	10	
Дражевиће	83	19,4985	1.075,66	4.194,74	10	
Дуга Пољана	84	43,8194	3.524,59	30.889,07	10	
Дуга Пољана	85	7,8969	882,57	1.393,92	10	
Дуга Пољана	86	1,4520	1.078,09	313,08	10	
Дуга. Пољана	87	0,8928	1.424,41	254,34	10	
Дуга Пољана	88	0,2397	905,88	43,43	10	
Дуга Пољана	89	17,5060	958,96	3.357,51	10	
Дунишиће	90	0,5955	1.622,25	193,21	10	
Жабрен	91	0,6982	905,89	126,50	10	
Житниће	92	26,9493	949,63	5.118,36	10	
Зајечиће	93	4,2991	1.115,94	959,50	10	
Захумско	94	0,1352	1.279,81	34,61	10	
Камешница	95	1,3078	1.595,64	417,36	10	
Камешница	96	3,0508	603,92	368,49	10	
Кијевци	97	3,7790	1.231,60	930,84	10	
Кијевци	98	0,7224	836,53	120,86	10	
Крајиновић е	99	0,7569	625,62	94,71	10	
Крстац	100	6,8559	750,73	1.029,38	10	
Крстац	101	0,3699	1.221,84	90,39	10	
Крће	102	0,0160	1.119,38	3,58	10	
Понорац	103	0,1820	905,88	32,97	10	
Понорац	104	0,0376	603,99	4,54	10	

Раждагиња	105	2,2307	624,23	278,49	10	
Раждагиња	106	0,3895	1.228,91	95,73	10	
Расно*	107	25,6187	819,44	4.198,58	10	
Расно	108	22,9105	905,88	4.150,83	10	
Рашковиће	109	34,0074	1.184,25	8.054,65	10	
Сјеница	110	1,2258	2.333,88	572,17	10	
Сјеница	111	14,0508	1.112,47	3.126,22	10	
Сјеница	112	0,4150	1.279,78	106,22	10	
Сјеница	113	0,4662	1.225,98	114,31	10	
Сјеница	114	0,3065	1.279,80	78,45	10	
Сјеница	115	0,0209	5.389,47	22,53	10	
Сјеница	116	0,6936	1.279,79	177,53	10	
Сјеница	117	6,2664	1.184,25	1.484,20	10	
Сјеница	118	1,3371	1.984,61	530,72	10	
Сјеница	119	73,7927	3.730,86	55.062,05	10	
Сјеница	120	0,7539	1.776,38	267,84	10	
Сјеница	121	0,2895	5.922,45	342,91	10	
Сјеница	122	2,4786	1.078,09	534,43	10	
Сјеница	123	0,1974	1.776,39	70,13	10	
Сјеница	124	3,0954	2.121,87	1.313,61	10	
Сјеница	125	1,3136	1.078,09	283,24	10	
Сјеница	126	1,2750	3.310,24	844,11	10	
Сјеница	127	24,6560	3.372,74	16.631,65	10	
Сјеница	128	8,7044	2.203,63	3.836,25	10	
Сјеница	129	2,9120	1.119,37	651,92	10	
Сјеница	130	1,7488	1.538,69	538,17	10	
Сјеница	131	2,2770	2.137,58	973,45	10	
Сјеница	132	4,3160	3.495,25	3.017,10	10	
Сјеница	133	5,8944	2.507,28	2.955,79	10	
Сјеница	134	7,9993	2.868,14	4.588,63	10	
Сјеница	135	2,1826	1.119,37	488,63	10	
Сјеница	136	1,4063	1.320,83	371,50	10	
Сјеница	137	0,7520	905,88	136,24	10	
Сјеница	138	3,3892	1.754,02	1.188,95	10	
Сјеница	139	4,9585	3.612,76	3.582,77	10	
Сјеница	140	66,0756	1.330,83	17.587,14	10	
Сјеница	141	0,5521	965,08	106,56	10	
Сјеница	142	0,0422	1.776,30	14,99	10	
Сјеница	143	0,1518	1.776,35	53,93	10	
Ступ	144	0,4082	963,69	78,68	10	
Ступ	145	6,8472	1.301,35	1.782,12	10	
Ступ	146	0,8666	2.852,53	494,40	10	
Ступ	147	7,0354	1.788,58	2.516,67	10	
Сугубине	148	0,6721	603,91	81,18	10	
Сугубине	149	0,9498	1.279,79	243,11	10	
Сугубине	150	4,9546	386,70	383,19	10	
Сугубине	151	5,7601	905,88	1.043,59	10	
Тријебине	152	18,4223	865,13	3.187,53	10	

Тријевине	153	2,6891	1.044.57	561.79	10	
Тријевине	154	22.2836	921,94	4.108.83	10	
Тузиње*	155	1,1535	904,53	208,68	10	
Тузиње	156	1,5004	2.198,85	659,83	10	
Тузиње	157	5,2957	746,64	790,80	10	
Тузиње	158	3,9469	1.119,37	883,61	10	
Тузиње	159	58,5735	1.169.27	13.697.65	10	
Угао	160	85,4672	2.271,61	38.829.66	10	
Угао	161	45,0522	1.700,10	15.318,61	10	
Угао	162	27,7471	2.996,26	16.627,52	10	
Угао	163	75,6414	2.857,31	43.226,23	10	
Угао	164	132,3190	2.580,11	68.279.39	10	
Угао	165	9,1864	2.716,67	4.991,28	10	
Угао	166	5,2549	1.220,21	1.282,41	10	
Угао	167	58,2682	2.184,03	25.451,89	10	
Угао	168	1,0799	905,88	195,65	10	
Угао	169	17,7752	3.403,69	12.100,24	10	
Угао	170	3,5174	1.229,42	864.87	10	
Угао	171	4,2990	645,54	555,03	10	
Фијуљ	172	7,7861	1.832.75	2.854.00	10	
Фијуљ	173	2,6038	877,55	456.99	10	
Фијуљ	174	2,6954	2.487,63	1.341,03	10	
Фијуљ	175	54,3612	1.013,14	1 1.015,05	10	
Фијуљ	176	9,7013	1.599,88	3.104,18	10	
Фијуљ	177	3,2349	1.119,37	724,21	10	
Фијуљ	178	4,6820	905,88	848.27	10	
Фијуљ	179	7,4747	1.188,00	1.776,00	10	
Фијуљ	180	0,1281	746,60	19.13	10	
Фијуљ	181	0,5753	746,64	85.91	10	
Фијуљ	182	1,2325	746,64	184.05	10	
Фијуљ	183	2,2406	679,39	304,45	10	
Фијуљ	184	3,8730	476.56	369,15	10	
Царичина	185	20,3801	601,77	2.452,84	10	
Цетановиће	186	3,8768	766,70	594,47	10	
Цетановиће	187	1,0670	497,76	106,22	10	
Цетановиће	188	2,4248	852,80	413,57	10	
Цетановиће	189	6,3563	603,92	767.74	10	
Цетановиће	190	5,9569	603,92	719,50	10	
Цетановиће	191	3,1095	905,88	563,37	10	
Чедово	192	0,1538	4.263,98	131,16	10	
Чедово	193	0,0961	3.020,81	58,06	10	
Чедово	194	0,0141	746,81	2,11	10	
Чедово	195	0,1296	746,60	19,35	10	
Чедово	196	0,1256	1.279,78	32,15	10	
Чедово	197	0,0589	1.439,05	16,95	10	
Шаре	198	29,3712	922,68	5.420,02	10	
Шаре	199	2,2303	958,96	427,75	10	
Шаре	200	0,5406	603,92	65,30	10	

Штаваљ	201	44.4652	1.139,81	10.136,39	10	
Штаваљ	202	12,0743	1.119,37	2.703,12	10	
Штаваљ	203	0,7824	4.001,73	626,19	10	
Штаваљ	204	0,4560	852,81	77,78	10	
Штаваљ	205	7,9751	1.119,37	1.785,42	10	
Штаваљ	206	0,2689	905,88	48,72	10	
Штаваљ	207	0,1250	603,92	15,10	10	
Шушуре	208	1,6938	746,64	252,93	10	
Шушуре	209	3,9905	1.077,96	860,32	10	
Шушуре	210	1,4207	1.617,14	459,49	10	
Укупно		2.973,3722				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СЈЕНИЦА, у канцеларији бр 15 сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова. Контакт особа Аида Угљанин, тел. 062-780630.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

.КО	Дана	Од (часова)
Бачија	10.06.2019	11
Багачиће	10.06.2019	11
Баре	10.06.2019	11
Бољаре	10.06.2019	11
Брњица	10.06.2019	11
Буђево	10.06.2019	11
Царичина	10.06.2019	11
Чедово	10.06.2019	11
Цетановиће	10.06.2019	11
Долиће	10.06.2019	11
Доње Горачиће	10.06.2019	11
Драгојловиће	10.06.2019	11
Дражевиће	10.06.2019	11
Дуга Пољана	10.06.2019	11
Дунишиће	10.06.2019	11
Фијуљ	10.06.2019	11
Горње Лопиже	10.06.2019	11
Гошево	10.06.2019	11
Камешница	10.06.2019	11
Кијевци	10.06.2019	11

Крајиновиће	10.06.2019	11
Крће	10.06.2019	11
*Крстац	10.06.2019	11
Понорац	10.06.2019	11
Рашковиће	10.06.2019	11
Расно	10.06.2019	11
Раждагиња	10.06.2019	11
Шаре	10.06.2019	11
Сјеница	10.06.2019	11
Штаваљ	10.06.2019	11
Ступ	10.06.2019	11
Сугубине	10.06.2019	11
Шушуре	10.06.2019	11
Тријебине	10.06.2019	11
Тузиње	10.06.2019	11
Угао	10.06.2019	11
Вапа	10.06.2019	11
Вишњева	10.06.2019	11
Врсјенице	10.06.2019	11
Жабрен	10.06.2019	11
Захумско	10.06.2019	11
Зајечиће	10.06.2019	11
Житниће	10.06.2019	11

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агрокономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II - Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;

- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-за **пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са

податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СЈЕНИЦА број: 840741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излциитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излциитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава. "

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

- Документација за пријављивање на јавно надметање -

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине СЈЕНИЦА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:
На предњој страни:

■ **Адреса:** општина СЈЕНИЦА, **улицаи број:** Краља Петра I бр. 1.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**

• Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 14.06.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине СЈЕНИЦА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини СЈЕНИЦА, улица и број: Краља Петра I и то:

ко	Дана	Почетак у (часова)
Бачија	20.06.2019	12
Багачиће	20.06.2019	12
Баре	20.06.2019	12
Бољаре	20.06.2019	12
Брњица	20.06.2019	12
Буђево	20.06.2019	12
Царичина	20.06.2019	12
Чедово	20.06.2019	12

Цетановиће	20.06.2019	12
Долиће	20.06.2019	12
Доње Горачиће	20.06.2019	12
Драгојловиће	20.06.2019	12
Дражевиће	20.06.2019	12
Дуга Пољана	20.06.2019	12
Дунишиће	20.06.2019	12
Фијуљ	20.06.2019	12
Горње Лопиже	20.06.2019	12
Гошево	20.06.2019	12
Камешница	20.06.2019	12
Кијевци	20.06.2019	12
Крајиновиће	20.06.2019	12
Крће	20.06.2019	12
Крстац	20.06.2019	12
Понорац	20.06.2019	12
Рашковиће	20.06.2019	12
Расно	20.06.2019	12
Раждагиња	20.06.2019	12
Шаре	20.06.2019	12
Сјеница	20.06.2019	12
Штавал	20.06.2019	12
Ступ	20.06.2019	12
Сугубине	20.06.2019	12
Шушуре	20.06.2019	12
Тријербине	20.06.2019	12
Тузиће	20.06.2019	12
Угао	20.06.2019	12
Вапа	20.06.2019	12
Вишњева	20.06.2019	12
Врсјенице	20.06.2019	12
Жабрен	20.06.2019	12
Захумско	20.06.2019	12
Зајечиће	20.06.2019	12
Житниће	20.06.2019	12

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити ирерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави Доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СЈЕНИЦА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « сл. гласнику », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА СЈЕНИЦА Скупштина општине

Број: 3-1-320-19/2019 Дана: 24.05.2019. године



Председник: Хазбо Мујовић