



Општински службени ГЛАСНИК СЈЕНИЦА

Općinski službeni GLASNIK SJENICA

www.sjenica.rs

Сјеница, 01. март 2023.

Sjenica, 01. март 2023.

Година XXIV – Број 4

Godina XXIV – Broj 4

Излази по потреби

Izlazi po potrebi

САДРЖАЈ – SADRŽAJ

Општинска управа
Opštinska uprava

| | | | |
|-----|--|-------|---|
| 57. | Образложење Образложење | | 2 |
| 58. | Оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини општини Сјеница Oglas za davanje u zakup i na korišćenje poljoprivrednog zemljišta u državnoj svojini opštini Sjenica | | 3 |



Општинска управа
Opštinska uprava

57

Република Србија
Општина СЈЕНИЦА
Општинска управа
Комисија за спровођење поступка
јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 02-320-29
Дана: 01.03.2023.

МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Управа за пољопривредно земљиште

Образложење уз оглас за јавно надметање у другом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по Годишњем програму за 2022. годину

* У првом кругу јавног надметања дате су у закуп следеће јединице надметања: 32, 33, 34, 35, 38, 44, 47, 48, 65, 70, 107, 291, 302, 303

Ове јединице надметања неће бити предмет оглашавања.

* Изузимају се следеће јединице надметања: јп: 279 парцела бр. 183 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 78 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 79 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 80 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 81 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 84 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 85 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 86 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 87 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 88 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 89 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 91 (Под жалбом), јп: 289 парцела бр. 92 (Под жалбом), јп: 292 парцела бр. 237/5 (Под жалбом), јп: 292 парцела бр. 237/7 (Под жалбом)

Ове јединице надметања неће бити предмет оглашавања.





На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Сл. гласник РС бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређена и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СЈЕНИЦА» број с.л. лист 11/22), Председник општине СЈЕНИЦА је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ СЈЕНИЦА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СЈЕНИЦА

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини СЈЕНИЦА у следећим катастарским општинама:

| КО | Број јединице јавног надметања | Површина (ха) | Почетна цена (дин/ха) | Депозит (дин) 50% | Период закупа | Основ располагања/Степен заштите |
|----------|--------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------|---------------|----------------------------------|
| Багачиће | 1 | 1,7270 | 1.623,03 | 1.401,49 | 15 | |
| Багачиће | 2 | 4,8459 | 2.063,97 | 5.000,90 | 15 | |
| Багачиће | 3 | 0,1976 | 3.246,05 | 320,71 | 15 | |
| Багачиће | 4 | 0,4430 | 601,94 | 133,33 | 15 | |
| Багачиће | 5 | 7,2413 | 1.720,10 | 6.227,88 | 15 | |
| Багачиће | 6 | 0,1532 | 2.163,45 | 165,72 | 15 | |
| Багачиће | 7 | 0,5008 | 486,90 | 121,92 | 15 | |
| Багачиће | 8 | 0,2990 | 1.623,04 | 242,64 | 15 | |
| Багачиће | 9 | 0,0350 | 401,43 | 7,02 | 15 | |
| Багачиће | 10 | 1,9407 | 869,48 | 843,70 | 15 | |
| Багачиће | 11 | 0,2039 | 3.246,05 | 330,94 | 15 | |
| Багачиће | 12 | 0,2739 | 2.627,16 | 359,79 | 15 | |
| Багачиће | 13 | 0,8267 | 3.246,06 | 1.341,76 | 15 | |
| Багачиће | 14 | 0,3372 | 1.623,04 | 273,64 | 15 | |
| Багачиће | 15 | 0,4600 | 1.623,02 | 373,30 | 15 | |
| Багачиће | 16 | 1,3988 | 1.623,03 | 1.135,15 | 15 | |
| Багачиће | 17 | 0,2016 | 1.623,02 | 163,60 | 15 | |
| Багачиће | 18 | 1,3030 | 955,09 | 622,24 | 15 | |

Датум издавања: Понедељак, 07.03.2023. године

1



| | | | | | |
|----------|----|---------|----------|-----------|----|
| Багачиће | 19 | 0,2099 | 486,90 | 51,10 | 15 |
| Багачиће | 20 | 0,0902 | 869,51 | 39,21 | 15 |
| Багачиће | 21 | 2,5634 | 955,09 | 1.224,14 | 15 |
| Багачиће | 22 | 4,3220 | 1.623,03 | 3.507,37 | 15 |
| Багачиће | 23 | 15,0887 | 2.069,00 | 15.609,25 | 15 |
| Багачиће | 24 | 10,9629 | 1.974,73 | 10.824,36 | 15 |
| Багачиће | 25 | 0,0481 | 955,09 | 22,97 | 15 |
| Багачиће | 26 | 0,1246 | 955,06 | 59,50 | 15 |
| Багачиће | 27 | 0,9514 | 1.768,95 | 841,49 | 15 |
| Багачиће | 28 | 4,6328 | 955,09 | 2.212,37 | 15 |
| Багачиће | 29 | 0,5325 | 1.541,95 | 410,54 | 15 |
| Баре | 30 | 0,5248 | 1.142,19 | 299,71 | 15 |
| Баре | 31 | 0,0793 | 687,52 | 27,26 | 15 |
| Бољаре | 36 | 2,6462 | 601,94 | 796,43 | 15 |
| Брњица | 37 | 1,1530 | 2.592,86 | 1.494,78 | 15 |
| Брњица | 39 | 31,9316 | 2.100,15 | 33.530,52 | 15 |
| Брњица | 40 | 2,4149 | 1.114,09 | 1.345,21 | 15 |
| Брњица | 41 | 0,4119 | 1.081,72 | 222,78 | 15 |
| Брњица | 42 | 11,2981 | 1.081,72 | 6.110,69 | 15 |
| Брњица | 43 | 0,1520 | 1.081,71 | 82,21 | 15 |
| Брњица | 45 | 0,5346 | 1.081,72 | 289,14 | 15 |
| Брњица | 46 | 0,3315 | 869,47 | 144,12 | 15 |
| Брњица | 49 | 1,1209 | 1.081,72 | 606,25 | 15 |
| Брњица | 50 | 15,6809 | 870,19 | 6.822,71 | 15 |
| Брњица | 51 | 2,0498 | 1.022,26 | 1.047,72 | 15 |
| Брњица | 52 | 10,5108 | 687,55 | 3.613,35 | 15 |
| Брњица | 53 | 0,6148 | 1.081,72 | 332,52 | 15 |
| Брњица | 54 | 0,2864 | 687,53 | 98,46 | 15 |
| Брњица | 55 | 0,6235 | 2.627,15 | 819,02 | 15 |
| Брњица | 56 | 0,4429 | 2.627,16 | 581,78 | 15 |
| Брњица | 57 | 0,8661 | 3.363,85 | 1.456,72 | 15 |
| Брњица | 58 | 1,0106 | 3.246,06 | 1.640,23 | 15 |
| Брњица | 59 | 0,4713 | 3.246,06 | 764,93 | 15 |
| Брњица | 60 | 0,1495 | 1.081,74 | 80,86 | 15 |
| Брњица | 61 | 0,0601 | 1.622,96 | 48,77 | 15 |
| Брњица | 62 | 0,3812 | 2.163,43 | 412,35 | 15 |
| Брњица | 63 | 2,2960 | 2.225,72 | 2.555,12 | 15 |
| Брњица | 64 | 2,3823 | 1.348,98 | 1.606,83 | 15 |
| Брњица | 66 | 0,5246 | 2.627,16 | 689,10 | 15 |
| Брњица | 67 | 1,6043 | 2.347,16 | 1.882,77 | 15 |
| Брњица | 68 | 1,5565 | 2.627,16 | 2.044,59 | 15 |
| Брњица | 69 | 1,9127 | 2.920,77 | 2.793,28 | 15 |
| Брњица | 71 | 0,2246 | 3.246,08 | 364,53 | 15 |
| Брњица | 72 | 0,1657 | 3.709,78 | 307,36 | 15 |
| Брњица | 73 | 0,3661 | 2.627,15 | 480,90 | 15 |
| Брњица | 74 | 0,3236 | 1.854,88 | 300,12 | 15 |
| Брњица | 75 | 0,4720 | 1.081,72 | 255,29 | 15 |
| Брњица | 76 | 0,2353 | 1.081,73 | 127,26 | 15 |

Штмпано у складу са Планом РСМ, 2023. године

2



| | | | | | | |
|-----------------|-----|----------|----------|------------|----|--|
| Брњица | 77 | 0,8003 | 1.081,72 | 432,85 | 15 | |
| Брњица | 78 | 0,1697 | 1.081,73 | 91,78 | 15 | |
| Брњица | 79 | 7,4346 | 774,06 | 2.877,41 | 15 | |
| Брњица | 80 | 4,5300 | 869,48 | 1.969,37 | 15 | |
| Брњица | 81 | 0,2262 | 774,05 | 87,55 | 15 | |
| Брњица | 82 | 7,0265 | 774,06 | 2.719,47 | 15 | |
| Брњица | 83 | 0,1549 | 869,46 | 67,34 | 15 | |
| Брњица | 84 | 12,3292 | 869,48 | 5.360,00 | 15 | |
| Буђево | 85 | 1,7983 | 2.353,44 | 2.116,09 | 15 | |
| Буђево | 86 | 5,1209 | 601,94 | 1.541,24 | 15 | |
| Буђево | 87 | 4,3834 | 1.001,17 | 2.194,26 | 15 | |
| Буђево | 88 | 18,3638 | 1.313,58 | 12.061,16 | 15 | |
| Буђево | 89 | 0,9813 | 1.313,58 | 644,51 | 15 | |
| Буђево | 90 | 53,2727 | 695,99 | 18.538,64 | 15 | |
| Буђево | 91 | 5,6266 | 1.313,58 | 3.695,49 | 15 | |
| Буђево | 92 | 19,9991 | 601,94 | 6.019,13 | 15 | |
| Буђево | 93 | 3,8419 | 2.364,03 | 4.541,19 | 15 | |
| Буђево | 94 | 68,5468 | 869,48 | 29.800,04 | 15 | |
| Буђево | 95 | 7,7041 | 1.284,99 | 4.949,86 | 15 | |
| Буђево | 96 | 0,8724 | 1.313,58 | 572,98 | 15 | |
| Буђево | 97 | 0,5781 | 2.163,43 | 625,34 | 15 | |
| Буђево | 98 | 0,2910 | 2.163,44 | 314,78 | 15 | |
| Буђево | 99 | 0,2161 | 1.313,56 | 141,93 | 15 | |
| Буђево | 100 | 0,0203 | 1.313,79 | 13,33 | 15 | |
| Буђево | 101 | 1,6383 | 1.081,72 | 886,09 | 15 | |
| Буђево | 102 | 1,2249 | 601,94 | 368,66 | 15 | |
| Буђево | 103 | 1,0255 | 486,90 | 249,66 | 15 | |
| Буђево | 104 | 32,9882 | 687,55 | 11.340,52 | 15 | |
| Буђево | 105 | 118,1692 | 686,48 | 40.560,29 | 15 | |
| Вапа | 106 | 2,8272 | 1.280,72 | 1.810,43 | 15 | |
| Вапа | 108 | 0,4763 | 601,93 | 143,35 | 15 | |
| Вапа | 109 | 0,5524 | 2.627,15 | 725,62 | 15 | |
| Вапа | 110 | 0,1836 | 1.623,04 | 148,99 | 15 | |
| Вапа | 111 | 0,4169 | 401,30 | 83,65 | 15 | |
| Вапа | 112 | 0,5405 | 774,06 | 209,19 | 15 | |
| Вапа | 113 | 0,7582 | 486,90 | 184,58 | 15 | |
| Вишњева | 114 | 2,9351 | 716,88 | 1.052,06 | 15 | |
| Вишњева | 115 | 0,3983 | 1.081,72 | 215,42 | 15 | |
| Врсјенице | 116 | 0,9568 | 774,06 | 370,31 | 15 | |
| Врсјенице | 117 | 0,0559 | 2.163,51 | 60,47 | 15 | |
| Врсјенице | 118 | 0,2903 | 601,93 | 87,37 | 15 | |
| Врсјенице | 119 | 3,0530 | 687,55 | 1.049,55 | 15 | |
| Горње Лониже | 120 | 6,6756 | 1.108,50 | 3.699,96 | 15 | |
| Гошево | 121 | 222,9217 | 1.102,78 | 122.916,54 | 15 | |
| Гошево | 122 | 4,1129 | 746,15 | 1.534,42 | 15 | |
| Гошево | 123 | 3,4709 | 607,11 | 1.053,60 | 15 | |
| Гошево | 124 | 6,4766 | 545,82 | 1.767,53 | 15 | |

Штампано од стране Мјесног одбора у Сјеници

3



| | | | | | |
|------------------|-----|----------|----------|-----------|----|
| Гошево | 125 | 103,4939 | 698,48 | 36.144,04 | 15 |
| Гошево | 126 | 3,3124 | 551,71 | 913,74 | 15 |
| Гошево | 127 | 147,0767 | 774,06 | 56.923,10 | 15 |
| Гошево | 128 | 2,9552 | 687,55 | 1.015,92 | 15 |
| Гошево | 129 | 27,6212 | 655,26 | 9.049,52 | 15 |
| Гошево | 130 | 42,9466 | 601,94 | 12.925,64 | 15 |
| Гошево | 131 | 3,7392 | 687,55 | 1.285,44 | 15 |
| Гошево | 132 | 0,1953 | 687,56 | 67,14 | 15 |
| Гошево | 133 | 0,0548 | 687,59 | 18,84 | 15 |
| Гошево | 134 | 0,1343 | 687,57 | 46,17 | 15 |
| Гошево | 135 | 0,8421 | 401,29 | 168,96 | 15 |
| Гошево | 136 | 8,3514 | 687,55 | 2.871,00 | 15 |
| Гошево | 137 | 0,2345 | 687,55 | 80,62 | 15 |
| Гошево | 138 | 18,0928 | 486,90 | 4.404,69 | 15 |
| Гошево | 139 | 0,2192 | 601,96 | 65,97 | 15 |
| Гошево | 140 | 0,6684 | 583,05 | 194,85 | 15 |
| Гошево | 141 | 0,1099 | 687,53 | 37,78 | 15 |
| Гошево | 142 | 0,5298 | 687,54 | 182,13 | 15 |
| Гошево | 143 | 0,8615 | 546,18 | 235,27 | 15 |
| Гошево | 144 | 3,4572 | 601,94 | 1.040,51 | 15 |
| Долиће | 145 | 39,5842 | 694,49 | 13.745,40 | 15 |
| Долиће | 146 | 152,5366 | 765,83 | 58.408,22 | 15 |
| Долиће | 147 | 0,6777 | 1.313,58 | 445,11 | 15 |
| Долиће | 148 | 25,7554 | 955,09 | 12.299,36 | 15 |
| Долиће | 149 | 11,0759 | 653,88 | 3.621,15 | 15 |
| Доње Горачиће | 150 | 2,1940 | 2.085,68 | 2.287,99 | 15 |
| Доње Горачиће | 151 | 1,3508 | 486,90 | 328,85 | 15 |
| Доње Горачиће | 152 | 0,8044 | 1.578,22 | 634,76 | 15 |
| Доње Горачиће | 153 | 0,0540 | 687,59 | 18,56 | 15 |
| Доње Горачиће | 154 | 0,6194 | 687,55 | 212,93 | 15 |
| Доње Горачиће | 155 | 0,1123 | 486,91 | 27,34 | 15 |
| Доње Горачиће | 156 | 0,0245 | 486,94 | 5,96 | 15 |
| Доње Горачиће | 157 | 0,3508 | 486,89 | 85,40 | 15 |
| Доње Горачиће | 158 | 0,1995 | 687,57 | 68,58 | 15 |
| Доње Горачиће | 159 | 0,0977 | 687,51 | 33,59 | 15 |
| Доње Горачиће | 160 | 0,2641 | 1.416,85 | 187,09 | 15 |
| Доње Горачиће | 161 | 0,7926 | 1.789,23 | 709,07 | 15 |
| Доње Горачиће | 162 | 0,0639 | 1.930,36 | 61,67 | 15 |

Штампање извршено: Доње Гр, 2023. 01.03.08

4



| | | | | | | |
|------------------|-----|---------|----------|-----------|----|--|
| Доње Лопиже | 163 | 19,3670 | 687,55 | 6.657,89 | 15 | |
| Драгојлови ће | 164 | 3,6582 | 2.277,99 | 4.166,68 | 15 | |
| Драгојлови ће | 165 | 5,0173 | 3.246,06 | 8.143,23 | 15 | |
| Драгојлови ће | 166 | 1,0450 | 3.246,06 | 1.696,07 | 15 | |
| Драгојлови ће | 167 | 0,8401 | 2.627,16 | 1.103,54 | 15 | |
| Дражевиће | 168 | 4.6218 | 2.375,62 | 5.489,82 | 15 | |
| Дражевиће | 169 | 0,1186 | 3.246,04 | 192,49 | 15 | |
| Дражевиће | 170 | 3,4512 | 3.107,96 | 5.363,09 | 15 | |
| Дражевиће | 171 | 2,6141 | 3.246,06 | 4.242,76 | 15 | |
| Дражевиће | 172 | 0,6076 | 2.627,16 | 798,13 | 15 | |
| Дражевиће | 173 | 1,7987 | 687,55 | 618,35 | 15 | |
| Дражевиће | 174 | 0,4790 | 774,05 | 185,39 | 15 | |
| Дуга Пољана | 175 | 7,8969 | 1.342,34 | 5.300,18 | 15 | |
| Дуга Пољана | 176 | 1,4520 | 774,06 | 561,97 | 15 | |
| Дуга Пољана | 177 | 0,8928 | 1.854,89 | 828,02 | 15 | |
| Дуга Пољана | 178 | 0,2397 | 1.313,60 | 157,43 | 15 | |
| Дуга Пољана | 179 | 17,5060 | 774,06 | 6.775,35 | 15 | |
| Дуга Пољана | 180 | 3,7257 | 774,06 | 1.441,96 | 15 | |
| Дуга Пољана | 181 | 1,3875 | 1.854,89 | 1.286,83 | 15 | |
| Дуга Пољана | 182 | 26,1027 | 3.416,23 | 44.586,45 | 15 | |
| Дуга Пољана | 183 | 2,7989 | 3.246,06 | 4.542,70 | 15 | |
| Дуга Пољана | 184 | 0,1451 | 687,53 | 49,88 | 15 | |
| Дуга Пољана | 185 | 9,6595 | 3.246,06 | 15.677,66 | 15 | |
| Дуга Пољана | 186 | 27,7803 | 774,06 | 10.751,81 | 15 | |
| Дуга Пољана | 187 | 0,3221 | 2.283,64 | 367,78 | 15 | |
| Дуга Пољана | 188 | 0,6562 | 1.623,03 | 532,52 | 15 | |
| Дуга Пољана | 189 | 0,2048 | 3.246,04 | 332,40 | 15 | |
| Дунишиће | 190 | 0,5955 | 1.858,98 | 553,51 | 15 | |
| Жабрен | 191 | 0,6982 | 1.081,72 | 377,63 | 15 | |
| Зајечиће | 192 | 0,6428 | 869,48 | 279,45 | 15 | |
| Зајечиће | 193 | 0,6802 | 687,55 | 233,84 | 15 | |
| Зајечиће | 194 | 2,9761 | 955,09 | 1.421,22 | 15 | |
| Захумско | 195 | 0,1352 | 1.854,88 | 125,39 | 15 | |

Općinski službeni GLASNIK SJENICA, 01. 2023. 40/23. str.

5



| | | | | | |
|-------------|-----|---------|----------|-----------|----|
| Камешница | 196 | 1,1945 | 1.318,72 | 787,61 | 15 |
| Камешница | 197 | 3,0508 | 486,90 | 742,72 | 15 |
| Камешница | 198 | 0,0215 | 4.173,49 | 44,87 | 15 |
| Камешница | 199 | 0,0918 | 1.622,98 | 74,50 | 15 |
| Кијевци | 200 | 0,8975 | 1.876,33 | 842,00 | 15 |
| Кијевци | 201 | 0,7224 | 1.212,61 | 437,99 | 15 |
| Кијевци | 202 | 0,3505 | 2.627,16 | 460,41 | 15 |
| Кијевци | 203 | 0,2132 | 1.081,71 | 115,31 | 15 |
| Кијевци | 204 | 1,3487 | 1.081,72 | 729,46 | 15 |
| Кијевци | 205 | 0,9691 | 1.081,71 | 524,15 | 15 |
| Кладница | 206 | 0,4097 | 1.869,71 | 383,01 | 15 |
| Крајиновиће | 207 | 0,7569 | 732,54 | 277,23 | 15 |
| Крће | 208 | 0,0160 | 1.623,13 | 12,98 | 15 |
| Понорац | 209 | 0,1820 | 1.313,57 | 119,54 | 15 |
| Понорац | 210 | 1,2339 | 2.063,30 | 1.272,95 | 15 |
| Раждагиња | 211 | 1,8411 | 524,84 | 483,14 | 15 |
| Раждагиња | 212 | 0,3895 | 1.781,23 | 346,90 | 15 |
| Раждагиња | 213 | 0,3896 | 486,91 | 94,85 | 15 |
| Расно | 214 | 3,3324 | 497,75 | 829,35 | 15 |
| Расно | 215 | 0,3720 | 1.313,58 | 244,33 | 15 |
| Расно | 216 | 0,2892 | 1.081,71 | 156,42 | 15 |
| Расно | 217 | 21,6251 | 687,55 | 7.434,17 | 15 |
| Расно | 218 | 24,1855 | 1.313,58 | 15.884,79 | 15 |
| Расно | 219 | 1,1235 | 2.627,16 | 1.475,81 | 15 |
| Расно | 220 | 1,5441 | 486,90 | 375,91 | 15 |
| Рашковиће | 221 | 34,0074 | 955,09 | 16.240,06 | 15 |
| Сјеница | 222 | 0,4150 | 1.854,89 | 384,89 | 15 |
| Сјеница | 223 | 4,3124 | 955,09 | 2.059,37 | 15 |
| Сјеница | 224 | 0,3158 | 3.709,78 | 585,77 | 15 |
| Сјеница | 225 | 0,1974 | 2.086,73 | 205,96 | 15 |
| Сјеница | 226 | 3,7628 | 2.469,27 | 4.645,68 | 15 |
| Сјеница | 227 | 0,6845 | 869,48 | 297,58 | 15 |
| Сјеница | 228 | 0,3817 | 869,48 | 165,94 | 15 |
| Сјеница | 229 | 1,1362 | 3.246,06 | 1.844,09 | 15 |
| Сјеница | 230 | 2,8321 | 955,09 | 1.352,46 | 15 |
| Сјеница | 231 | 7,9993 | 2.709,89 | 10.838,59 | 15 |
| Сјеница | 232 | 2,1826 | 1.623,03 | 1.771,21 | 15 |
| Сјеница | 233 | 1,4063 | 1.909,07 | 1.342,36 | 15 |
| Сјеница | 234 | 0,7520 | 1.313,58 | 493,91 | 15 |
| Сјеница | 235 | 3,3892 | 2.275,05 | 3.855,29 | 15 |
| Сјеница | 236 | 4,1479 | 3.545,70 | 7.353,59 | 15 |
| Сјеница | 237 | 0,5521 | 1.399,38 | 386,30 | 15 |
| Сјеница | 238 | 0,1018 | 2.576,33 | 131,14 | 15 |
| Сјеница | 239 | 0,8933 | 3.709,78 | 1.656,97 | 15 |
| Сјеница | 240 | 3,0623 | 3.246,06 | 4.970,20 | 15 |
| Сјеница | 241 | 0,3894 | 1.623,04 | 316,00 | 15 |
| Сјеница | 242 | 0,6260 | 1.854,89 | 580,58 | 15 |

Штампање извршено: Понедељак, 02.03.2023. 10:39:07

6



| | | | | | | |
|----------|-----|---------|----------|-----------|----|---------|
| Сјеница | 243 | 0,1846 | 1.854,88 | 171,21 | 15 | |
| Сјеница | 244 | 23,7225 | 2.979,68 | 35.342,70 | 15 | |
| Сјеница | 245 | 0,4152 | 687,55 | 142,74 | 15 | |
| Сјеница | 246 | 0,0531 | 869,49 | 23,08 | 15 | |
| Сјеница | 247 | 2,0774 | 869,48 | 903,13 | 15 | |
| Сјеница | 248 | 0,3863 | 869,48 | 167,94 | 15 | |
| Сјеница | 249 | 68,8378 | 2.086,75 | 71.823,64 | 15 | |
| Ступ | 251 | 0,1698 | 1.081,74 | 91,84 | 15 | |
| Ступ | 252 | 6,8472 | 1.152,94 | 3.947,22 | 15 | |
| Ступ | 253 | 0,8666 | 2.462,75 | 1.067,11 | 15 | |
| Ступ | 254 | 5,5358 | 1.743,14 | 4.824,83 | 15 | |
| Ступ | 255 | 0,9548 | 1.081,72 | 516,41 | 15 | |
| Ступ | 256 | 0,5448 | 1.081,72 | 294,66 | 15 | |
| Ступ | 257 | 0,2384 | 687,54 | 81,96 | 15 | |
| Сутубине | 258 | 0,9498 | 1.081,72 | 513,71 | 15 | |
| Сутубине | 259 | 5,7601 | 1.313,58 | 3.783,18 | 15 | |
| Сутубине | 260 | 0,9252 | 1.623,03 | 750,81 | 15 | |
| Тузиње | 261 | 1,1535 | 980,62 | 565,57 | 15 | |
| Тузиње | 262 | 0,9097 | 2.000,19 | 909,79 | 15 | |
| Тузиње | 263 | 5,2957 | 1.081,72 | 2.864,23 | 15 | |
| Тузиње | 264 | 3,9469 | 1.623,03 | 3.202,97 | 15 | |
| Тузиње | 265 | 50,3083 | 955,09 | 24.024,48 | 15 | |
| Тузиње | 266 | 0,5907 | 2.163,43 | 638,97 | 15 | |
| Тузиње | 267 | 8,2652 | 869,48 | 3.593,21 | 15 | |
| Угао | 268 | 4,7936 | 3.246,06 | 7.780,16 | 15 | |
| Угао | 269 | 26,9666 | 2.678,37 | 36.113,31 | 15 | |
| Угао | 270 | 1,4711 | 2.081,66 | 1.531,16 | 15 | |
| Угао | 271 | 3,5174 | 454,17 | 798,75 | 15 | 2. зона |
| Угао | 272 | 4,2990 | 186,61 | 401,12 | 15 | 2. зона |
| Угао | 273 | 0,3086 | 486,84 | 75,12 | 15 | 2. зона |
| Угао | 274 | 46,1096 | 2.116,95 | 48.805,87 | 15 | |
| Угао | 275 | 1,6776 | 1.313,58 | 1.101,83 | 15 | |
| Угао | 276 | 2,0697 | 1.313,58 | 1.359,36 | 15 | |
| Угао | 277 | 1,3794 | 3.246,06 | 2.238,81 | 15 | |
| Угао | 278 | 0,0365 | 1.313,70 | 23,97 | 15 | |
| Угао | 280 | 0,0538 | 1.623,05 | 43,66 | 15 | |
| Угао | 281 | 0,4869 | 1.623,02 | 395,13 | 15 | |
| Угао | 282 | 5,8869 | 1.313,58 | 3.866,46 | 15 | |
| Угао | 283 | 0,2901 | 955,08 | 138,54 | 15 | |
| Угао | 284 | 2,0837 | 955,09 | 995,06 | 15 | |
| Угао | 285 | 1,1996 | 955,09 | 572,86 | 15 | |
| Угао | 286 | 0,1207 | 687,57 | 41,49 | 15 | |
| Угао | 287 | 11,8659 | 774,06 | 4.592,46 | 15 | |
| Угао | 288 | 4,0357 | 1.441,71 | 2.909,16 | 15 | |
| Угао | 290 | 43,6153 | 3.246,06 | 70.788,94 | 15 | |
| Угао | 293 | 1,8570 | 1.623,03 | 1.506,98 | 15 | |
| Угао | 294 | 34,3755 | 3.201,64 | 55.029,04 | 15 | |
| Угао | 295 | 0,0099 | 393,94 | 1,95 | 15 | 2. зона |

Општински службени Гласник Сјеница, 01. март 2023.

7



| | | | | | | |
|------------|-----|------------|----------|-----------|----|---------|
| Угао | 296 | 0,1415 | 1.985,44 | 140,47 | 15 | 2. зона |
| Фијуљ | 297 | 5,0636 | 2.163,44 | 5.477,40 | 15 | |
| Фијуљ | 298 | 2,6038 | 1.186,98 | 1.545,33 | 15 | |
| Фијуљ | 299 | 3,2560 | 405,72 | 660,50 | 15 | |
| Фијуљ | 300 | 0,4401 | 401,30 | 88,30 | 15 | |
| Фијуљ | 301 | 48,8807 | 1.226,58 | 29.978,02 | 15 | |
| Царичина | 304 | 1,3716 | 486,90 | 333,92 | 15 | |
| Царичина | 305 | 18,8069 | 486,53 | 4.575,08 | 15 | |
| Цетановиће | 306 | 3,8768 | 1.195,30 | 2.316,96 | 15 | |
| Цетановиће | 307 | 1,0670 | 401,29 | 214,09 | 15 | |
| Цетановиће | 308 | 2,4248 | 687,55 | 833,59 | 15 | |
| Цетановиће | 309 | 6,3563 | 687,55 | 2.185,14 | 15 | |
| Цетановиће | 310 | 5,9569 | 486,90 | 1.450,21 | 15 | |
| Цетановиће | 311 | 3,1095 | 1.313,58 | 2.042,29 | 15 | |
| Чедово | 312 | 8,7941 | 1.809,89 | 7.958,19 | 15 | |
| Чедово | 313 | 0,0726 | 4.173,55 | 151,50 | 15 | |
| Чедово | 314 | 3,4778 | 826,60 | 1.437,37 | 15 | |
| Шаре | 315 | 28,5448 | 483,68 | 6.903,26 | 15 | 3. зона |
| Шаре | 316 | 2,2303 | 386,63 | 431,16 | 15 | 3. зона |
| Шаре | 317 | 0,5406 | 386,64 | 104,51 | 15 | 3. зона |
| Штаваљ | 318 | 0,3975 | 3.709,79 | 737,32 | 15 | |
| Штаваљ | 319 | 0,4560 | 687,54 | 156,76 | 15 | |
| Штаваљ | 320 | 7,9751 | 1.623,03 | 6.471,91 | 15 | |
| Штаваљ | 321 | 0,2689 | 1.623,02 | 218,22 | 15 | |
| Штаваљ | 322 | 0,1250 | 401,28 | 25,08 | 15 | |
| Штаваљ | 323 | 0,3849 | 3.246,06 | 624,70 | 15 | |
| Шушуре | 324 | 1,6938 | 601,94 | 509,78 | 15 | |
| Шушуре | 325 | 0,3705 | 1.081,73 | 200,39 | 15 | |
| Шушуре | 326 | 0,5863 | 869,49 | 254,89 | 15 | |
| Шушуре | 327 | 0,5828 | 774,06 | 225,56 | 15 | |
| Укупно | | 2.235,1370 | | | | |

Расписује се оглас за јавну лиценцијацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини СЈЕНИЦА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2020. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

| КО | Број јединице јавног надметања | Површина (ха) | Почетна цена (дип/ха) | Депозит (дип) | Период закупа | Основ располагања/Степен заштите |
|--------|--------------------------------|---------------|-----------------------|---------------|---------------|----------------------------------|
| Фијуљ | 2020-317 | 3,2349 | 1.623,03 | 2.625,17 | 15 | |
| Укупно | | 3,2349 | | | | |



2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СЈЕНИЦА, у канцеларији бр 15 сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова, као и на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа андреа угљанин, тел. 062780630.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

| КО | Дана | Од (часова) |
|---------------|------------|-------------|
| Багачиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Баре | 07.03.2023 | 10:00 |
| Бољаре | 07.03.2023 | 10:00 |
| Брњица | 07.03.2023 | 10:00 |
| Буђево | 07.03.2023 | 10:00 |
| Царичина | 07.03.2023 | 10:00 |
| Чедово | 07.03.2023 | 10:00 |
| Петановиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Долиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Доње Гораџиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Доње Лопиже | 07.03.2023 | 10:00 |
| Драчејновиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Дражевиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Дуга Пољана | 07.03.2023 | 10:00 |
| Дунишиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Фиђуљ | 07.03.2023 | 10:00 |
| Горње Лопиже | 07.03.2023 | 10:00 |
| Гошево | 07.03.2023 | 10:00 |
| Камешница | 07.03.2023 | 10:00 |
| Кијевци | 07.03.2023 | 10:00 |
| Кладница | 07.03.2023 | 10:00 |
| Крајиновиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Крће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Понорац | 07.03.2023 | 10:00 |
| Рашковиће | 07.03.2023 | 10:00 |
| Расно | 07.03.2023 | 10:00 |
| Раждагиња | 07.03.2023 | 10:00 |
| Шаре | 07.03.2023 | 10:00 |
| Сјеница | 07.03.2023 | 10:00 |
| Штаваљ | 07.03.2023 | 10:00 |
| Ступ | 07.03.2023 | 10:00 |
| Сугубине | 07.03.2023 | 10:00 |
| Шушуре | 07.03.2023 | 10:00 |



| | | |
|-----------|------------|-------|
| Тузиње | 07.03.2023 | 10:00 |
| Угао | 07.03.2023 | 10:00 |
| Вапа | 07.03.2023 | 10:00 |
| Вишњева | 07.03.2023 | 10:00 |
| Врсјенице | 07.03.2023 | 10:00 |
| Жабрен | 07.03.2023 | 10:00 |
| Захумско | 07.03.2023 | 10:00 |
| Зајечиће | 07.03.2023 | 10:00 |

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине СЈЕНИЦА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу има:
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
- за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о



коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти вјетрњаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљакке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.urz.minpolj.gov.rs/InzestBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СЈЕНИЦА број: 840-1143804-91, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити пакон јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у државној својини и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у

Штампано издање: Службени гласник Општине Сјеница, 01. март 2023. године

11



истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупишено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе означени *** и **** у табели тачке 1.



Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 08.03.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

- Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке I. Јавног огласа одржаће, и то:

| КО | Дана | Почетак у (часова) |
|---------------|------------|--------------------|
| Багачиће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Баре | 16.03.2023 | 12:00 |
| Бољаре | 16.03.2023 | 12:00 |
| Брњина | 16.03.2023 | 12:00 |
| Буђево | 16.03.2023 | 12:00 |
| Царичина | 16.03.2023 | 12:00 |
| Чедово | 16.03.2023 | 12:00 |
| Цегановиће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Долиће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Доње Горачиће | 16.03.2023 | 12:00 |



| | | |
|--------------|------------|-------|
| Доње Лопиже | 16.03.2023 | 12:00 |
| Драгојловиће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Дражениће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Дуга Пољана | 16.03.2023 | 12:00 |
| Дузишиће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Фијуљ | 16.03.2023 | 12:00 |
| Горње Лопиже | 16.03.2023 | 12:00 |
| Гошево | 16.03.2023 | 12:00 |
| Камешница | 16.03.2023 | 12:00 |
| Кијевци | 16.03.2023 | 12:00 |
| Кладница | 16.03.2023 | 12:00 |
| Крајиновиће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Крће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Понорац | 16.03.2023 | 12:00 |
| Рашковиће | 16.03.2023 | 12:00 |
| Расно | 16.03.2023 | 12:00 |
| Ражданиња | 16.03.2023 | 12:00 |
| Шаре | 16.03.2023 | 12:00 |
| Сјеница | 16.03.2023 | 12:00 |
| Штаваљ | 16.03.2023 | 12:00 |
| Ступ | 16.03.2023 | 12:00 |
| Сугубине | 16.03.2023 | 12:00 |
| Шушуре | 16.03.2023 | 12:00 |
| Тузине | 16.03.2023 | 12:00 |
| Угао | 16.03.2023 | 12:00 |
| Вапа | 16.03.2023 | 12:00 |
| Вишњева | 16.03.2023 | 12:00 |
| Врсјенице | 16.03.2023 | 12:00 |
| Жабрен | 16.03.2023 | 12:00 |
| Захумско | 16.03.2023 | 12:00 |
| Зајечиће | 16.03.2023 | 12:00 |

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI



- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у свре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбјеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правоснажности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење достави доказ о уплати закупнине, односно накнаде за коришћење у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СЈЕНИЦА.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбјеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине СЈЕНИЦА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СЈЕНИЦА
Председник општине

Број: 02-320-29
Дана: 01.03.2023. године

Председник општине



Председник Муhib Мујаџић



Општински службени ГЛАСНИК СЈЕНИЦА
Općinski službeni GLASNIK SJENICA

Издавач: Општина Сјеница, Скупштина општине Сјеница, Змаја од Босне бр. 1, 36310 Сјеница
Izdavač: Općina Sjenica, Skupština općine Sjenica, Zmaja od Bosne br. 1, 36310 Sjenica

Уређује: Општинска управа Сјеница, Одељење за послове органа општине, општу управу и заједничке послове
Uređuje: Općinska uprava Sjenica, Odeljenje za poslove organa opštine, opštu upravu i zajedničke poslove

За издавача: Светолик Вукашиновић
Za izdavača: Svetolik Vukašinović
За уредника: Марија Петаковић
Za urednika: Marija Petaković

Тел. (020)741-278, 741-071
Tel. (020)741-278, 741-071

Факс. (020)741-288
Fax. (020)741-288

Жиро рачун: 840-63640-07
Žiro račun: 840-63640-07

Штампа: Општинска управа Сјеница
Štampa: Općinska uprava Sjenica