



# Општински службени ГЛАСНИК СЈЕНИЦА Općinski službeni GLASNIK SJENICA

[www.sjenica.rs](http://www.sjenica.rs)

Сјеница, 5. август 2026.

Sjenica, 5. avgust 2026.

Година XXVII – Број 14

Godina XXVII – Број 14

Излази по потреби  
Izlazi po potrebi

## САДРЖАЈ – SADRŽAJ

Општина Сјеница  
Općina Sjenica

|     |           |       |   |
|-----|-----------|-------|---|
| 64. | Zaključak | ..... | 2 |
|-----|-----------|-------|---|



Република Србија  
Општинска управа СЈЕНИЦА  
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини  
Број: 02-320-65  
Датум: 03.08.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **СЈЕНИЦА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **СЈЕНИЦА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **СЈЕНИЦА** за 2026. годину за давање у закуп донела је:

#### ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **СЈЕНИЦА у првом кругу** за укупно **336** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **СЈЕНИЦА** за 2026. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

| Култура | Класа | Цена ЕУР | Цена РСД |
|---------|-------|----------|----------|
| ЊИВА    | 3     | 20,68    | 2.427,54 |
| ЊИВА    | 4     | 18,38    | 2.157,56 |
| ЊИВА    | 5     | 16,08    | 1.887,57 |
| ЊИВА    | 6     | 13,02    | 1.528,36 |
| ЊИВА    | 7     | 10,72    | 1.258,38 |
| ЊИВА    | 8     | 7,91     | 928,52   |
| ЛИВАДА  | 4     | 17,44    | 2.047,21 |
| ЛИВАДА  | 5     | 15,26    | 1.791,31 |
| ЛИВАДА  | 6     | 12,35    | 1.449,72 |
| ЛИВАДА  | 7     | 10,17    | 1.193,81 |
| ПАШЊАК  | 1     | 9,93     | 1.165,64 |
| ПАШЊАК  | 2     | 9,04     | 1.061,17 |
| ПАШЊАК  | 3     | 8,04     | 943,78   |
| ПАШЊАК  | 4     | 7,15     | 839,31   |
| ПАШЊАК  | 5     | 6,26     | 734,83   |
| ПАШЊАК  | 6     | 5,06     | 593,97   |
| ПАШЊАК  | 7     | 4,17     | 489,50   |

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **СЈЕНИЦА** у првом кругу, односно за укупно **336** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **СЈЕНИЦА** за 2026. годину.

Штампање: 03.08.2026. године

1



Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине СЈЕНИЦА, образована Решењем Општинска управа број 320-62/26 од 30.07.2026 године, је у складу са поменутих законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине СЈЕНИЦА, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине СЈЕНИЦА за 2026. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Хадија Растих

*Handwritten signature of Hadija Rastich*



**Општински службени ГЛАСНИК СЈЕНИЦА**  
**Općinski službeni GLASNIK SJENICA**

Издавач: Општина Сјеница, Скупштина општине Сјеница, Змаја од Босне бр. 1, 36310 Сјеница  
Izdavač: Općina Sjenica, Skupština općine Sjenica, Zmaja od Bosne br. 1, 36310 Sjenica

Уређује: Општинска управа Сјеница, Одељење за послове органа општине, општу управу и заједничке послове  
Uređuje: Općinska uprava Sjenica, Odeljenje za poslove organa opštine, opštu upravu i zajedničke poslove

За издавача: Милош Петровић  
Za izdavača: Miloš Petrović

За уредника: Марија Петаковић  
Za urednika: Marija Petaković

Тел. (020)741-278, 741-071  
Tel. (020)741-278, 741-071

Факс. (020)741-288  
Fax. (020)741-288

Жиро рачун: 840-63640-07  
Žiro račun: 840-63640-07

Штампа: Општинска управа Сјеница  
Štampa: Općinska uprava Sjenica