

Na osnovu člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni glasnik RS", br.129/2007 i 83/2014 i dr. zakon), člana 5. stav 3.Zakona o porezima na imovinu (Službeni glasnik RS", br. 26/2001, "Sl. list SRJ", br. 42/2002 - odluka SUS i "Sl. glasnik RS", br. 80/2002 ... 68/2014) i člana 41. Statuta opštine Sjenica („Opštinski službeni glasnik Sjenica“, br. 3/2009...17/2015), Skupština opštine Sjenica na sednici održanoj 05.11.2015. god. donela je

O D L U K U

O STOPI AMORTIZACIJE ZA NEPOKRETNOSTI NA TERITORIJI OPŠTINE SJENICA

Član 1.

Ovom odlukom u skladu sa Zakonom o porezima na imovinu utvrđuje se stopa amortizacije za nepokretnosti koja će se primenjivati u postupku utvrđivanja poreza na imovinu na nepokretnosti kojre se nalaze na teritoriji opštine Sjenica, osim za građevinsko, poljoprivredno i šumsko zemljište a koje je imovina obveznika koji ne vode poslovne knjige.

Član 2.

Utvrđuje se stopa amortizacije u iznosu od 1% na godišnjem nivou, primenom proporcionalne metode za sledeće nepokretnosti:

1. Stanovi,
2. Kuće za stranovanje,
3. Poslovne zgrade i prostorije i drugi (nadzemni i podzemni) građevinski objekti koji služe za obavljanje delatnosti i
4. Garaže

Član 3.

Visinu vrednosti nepokretnosti koju Odeljenje za lokalnu poresku administraciju pri Opštinskoj upravi opštine Sjenica, utvrdi saglasno odredbi člana 6. Zakona o porezima na imovinu, umanjice istekom svake kalendarske godine u odnosu na godinu u kojoj je izvršena izgradnja nepokretnosti, odnosno u odnosu na godinu u kojoj je izvršena poslednja rekonstrukcija objekta, za propisanu stopu amortizacije iz člana 2. ove odluke, stim što se maksimalno može utvrditi amortizacija do 40% a utvrđena vrednost nepokretnosti umanjiti po osnovu amortizacije najviše sa 40%.

Član 4.

Ovu odluku objaviti u „Opštinskom službenom glasniku Sjenica“, i na internet strani zvanične prezentacije opštine Sjenica.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Opštinskom službenom glasniku Sjenica" i primenjivaće se od 01.01.2016. godine.

Član 6.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o stopi amortizacije za nepokretnosti na teritoriji opštine Sjenica broj 06-14/2014-8 od 20.10.2014. godine, objavljena u “Opštinskom službenom glasniku Sjenica”, broj 06/2014.

SKUPŠTINA OPŠTINE SJENICA

Broj: 06-10/2015-7
U Sjenici, 05.11.2015. godine

Predsednik

Mustafa Baltić, dipl. arheolog

(M.P)

Odluka je objavljena u “Opštinskom službenom glaniku Sjenica”, br. 9/2015