ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД

План детаљне регулације за изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (територија општине Сјеница)

ОБРАЂИВАЧ: *«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,*

КНЕЗА МИЛОША 2, ШИД

БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: *20-2/23 - ПДР*

ДАТУМ: *март 2023. године*

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: *Данијела Мирковић,дипл. инж. арх. (лиценца бр. 200 0887 06)*

. . . . . Danijela Mirković 465285 Digitally signed by Danijela Mirković 465285 Date: 2023.05.10 13:14:41 +02'00'

Sanja Spasojević Digitally signed by Sanja Spasojević Date: 2023.05.10 13:25:34 +02'00'

Директор:

. . . . . *Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.*

ŠIDPROJEKT ДОО
ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

НАЗИВ ДОКУМЕНТА:	**ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД** **План детаљне регулације за изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166)** **(територија општине Сјеница)**
НАРУЧИЛАЦ:	**ЈП „Путеви Србије“,** **Булевар краља Александра 282, Београд**
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:	**Општинска управа Сјеница** **Одељење за урбанизам, имовинско правне послове и заштиту животне средине**
ОБРАЂИВАЧ:	**«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,** **КНЕЗА МИЛОША 2, ШИД**
ДИРЕКТОР:	**Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.**
БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ:	**20-2/23 – ПДР**
ДАТУМ:	**март 2023. године**
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	**Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.**
РАДНИ ТИМ:	**Весна Лукић, дипл. прост. планер.** **Ивана Рудић, дипл.инж.арх.** **Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.** **Мирјана Суљоврујић, дипл.инж.арх.** **Кристина Башић, дипл.инж.арх.** **Сузана Цвитковац, дипл.инж.арх.** **Миленко Кртинић, дипл.инж.арх.** **Љиљана Стрешњак, дипл.инж.арх.** **Никола Логарушић, дипл.грађ.инж.** **Драган Тодоровић, дипл.грађ. инж.** **Предраг Мишковић, дипл.инж.маш.** **Душанка Јошић, дипл.инж.грађ.**
ГРАФИЧКИ ОБРАДИЛА:	**Славица Парезановић, грађ.тех.**

С А Д Р Ж А Ј

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА
2. **ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА**
   2.1. Извод из Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Голија”
   2.2. Планска документација на територији општине Ивањица
   - Просторни план општине Ивањица, („Службени гласник РС“ бр. 114/11),
   - Просторни план подручја посебне намене Парка природе „Голија” („Службени гласник РС”; бр. 16/09),
   - План детаљне регулације коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија“ (Територија Општине Ивањица) („Службени лист општине Ивањица“ бр. 5/2018.),
   - Извод из Плана детаљне регулације за ски центар "Голија” (Службени листопштине Ивањица бр.5/17).

   2.3. Планска документација на територији општине Сјеница
   - **Просторни план општине Сјеница, (“Општински службени гласник општине Сјеница”, број 7/13),**
   - **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија“ (Територија Општине Сјеница) („Општински службени гласник Сјеница“ бр. 23/2018),**

   2.4. Планска документација на територији града Новог Пазара
   - Просторни план града Новог Пазара, (“Службени лист града Новог Пазара”, број 3/12),
   - ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија“ (Територија града Новог пазара) („Службени лист града Новог Пазара“ бр. 2/18),

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА
4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА
5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И ПРОЦЕЊЕНЕ БРУТО РАЗВИЈЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПОВРШИНЕ
6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

В) ГРАФИЧКИ ДЕО

A. Просторни план општине Ивањица, („Службени гласник РС“ бр. 114/11),
B. Просторни план подручја посебне намене Парка природе „Голија” („Службени гласник РС”; бр. 16/09),

C. План детаљне регулације коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија“, (Територија Општине Сјеница) („Службени лист општине Сјеница“ бр. 23/2018),

1.1. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1:2 500
1.2. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1:2 500
1.3. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1:2 500
2.0. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, Р 1:2 500

Г) ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Одлука о изради **Плана детаљне регулације за изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) („Општински службени гласник Сјеница“, број: 01/2023).**

А ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- **регистрација предузећа**
- **решење о одређивању одговорног урбанисте**
- **изјава одговорног урбанисте**
- **лиценца одговорног урбанисте**

ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 1550/21
Дана: 12.07. 2021. год.

8000069223695

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	08144486

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ŠIDPROJEKT DOO, ŠID
Скраћено пословно име	ŠIDPROJEKT DOO ŠID

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	ШИД
Место	ШИД
Улица	Кнеза Милоша
Број и слово	2
Спрат, број стана и слово	/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта	office@sidprojekt.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	31. децембар 1989

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7112
Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100928060

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

340-0000010001468-51
340-0000013000131-36
325-9500700177772-88
160-0000000406130-06
840-0000009761763-12
340-0000000033443-93
325-9500600027797-79

Контакт подаци

Телефон 1	022/712-044
Телефон 2	022/712-004
Факс	022/716-020
Интернет адреса	www.sidprojekt.rs

Подаци о статуту / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута	
Датум важећег оснивачког акта	28. март 2019

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име: Сања — Презиме: Спасојевић

ЈМБГ	1107965185006
Функција	Директор
Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом

Остали заступници

Физичка лица

1. Име: Јосип — Презиме: Логарушић

ЈМБГ	1508951880040
Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме	Зоран Стакић

ЈМБГ	2907950710414

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 73.276,12 RSD	
Уплаћен: 60.740,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 128,79 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 56.407,33 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,250000000000**

Подаци о члану

Име и презиме	Пецо Божиновски
ЈМБГ	1502956890054

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 9.192,75 RSD	
Уплаћен: 2.100,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 16,49 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 7.076,26 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,030000000000**

Подаци о члану

Име и презиме	Гордана Стакић
ЈМБГ	0604952895047

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 1.759.158,01 RSD	
Уплаћен: 401.880,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 3.095,07 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 1.354.182,94 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**6,010000000000**

Подаци о члану

Име и презиме	Маја Ђуричић
ЈМБГ	1505963177656

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 111.096,81 RSD	
Уплаћен: 25.380,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 195,76 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 85.521,05 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,380000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Мирослав Фодора

ЈМБГ: 0806955800057

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 1.160.341,40 RSD	
Уплаћен: 265.080,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 2.042,09 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 893.219,31 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**3,960000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Предраг Мишковић .

ЈМБГ: 0209963890040

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 872.488,03 RSD	
Уплаћен: 199.320,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 1.535,17 RSD	21. децембар 2011

износ	датум
Уплаћен: 671.632,86 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**2,950000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Светлана Влчек

ЈМБГ: 0503969185026

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 14.639,20 RSD	
Уплаћен: 3.300,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 25,76 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 11.313,44 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,250000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Мирјана Суљовруjић

ЈМБГ: 0605977897512

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 871.100,18 RSD	
Уплаћен: 197.963,74 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 1.524,83 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 671.611,61 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**2,980000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Владимир Радованов

ЈМБГ: 0501973710159

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 6.303,53 RSD	
Уплаћен: 1.440,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 11,19 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 4.852,34 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,020000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Зоран Јаношевић

ЈМБГ: 0511970890062

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 470.912,17 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 107.580,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 828,37 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 362.503,80 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**1,610000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Драган Васић

ЈМБГ: 0805965890058

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 45.699,34 RSD	
Уплаћен: 10.440,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 80,36 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 35.178,98 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,160000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Јован Одавић

ЈМБГ: 3007990800079

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 5.252,91 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 1.200,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 9,27 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 4.043,64 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **0,020000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Сања Спасојевић

ЈМБГ: 1107965185006

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 43.597,37 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 9.960,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 76,24 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 33.561,13 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **0,150000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Георгина Добрић

ЈМБГ: 0405949895041

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 279.711,39 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 63.900,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 492,49 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 215.318,90 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **0,920000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Ђура Хајдук

ЈМБГ: 0509942890044

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 1.728.955,50 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 394.980,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 3.042,53 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 1.330.932,97 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **5,910000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Владимир Вармеђа

ЈМБГ: 2612955890046

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 672.619,73 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 153.660,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 1.183,83 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 517.775,90 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **2,300000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Весна Димитријевић-Таборин

ЈМБГ: 0103961895069

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 9.192,75 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 2.100,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 16,49 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 7.076,26 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **0,030000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Влатко Шустер

ЈМБГ: 2711960890028

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 831.254,13 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 189.900,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 1.463,05 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 639.891,08 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **2,810000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Светлана Момчиловић

ЈМБГ: 0908967895034

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 260.800,33 RSD |

износ | датум

Уплаћен: 59.580,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 458,49 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум
Уплаћен: 200.761,84 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **0,870000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Дубравко Бибић

ЈМБГ: 2302964890041

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум
Уписан: 466.710,03 RSD |
износ | датум
Уплаћен: 106.620,00 RSD | 25. октобар 1999
износ | датум
Уплаћен: 821,16 RSD | 21. децембар 2011
износ | датум
Уплаћен: 359.268,87 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **1,590000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Ратко Кањух

ЈМБГ: 2105961890059

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум
Уписан: 1.093.892,72 RSD |
износ | датум
Уплаћен: 249.900,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум
Уплаћен: 1.924,63 RSD | 21. децембар 2011
износ | датум
Уплаћен: 842.068,09 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **3,710000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Драган Чубрило

ЈМБГ: 2308946800025

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум
Уписан: 1.304.042,06 RSD |
износ | датум
Уплаћен: 297.900,00 RSD | 25. октобар 1999
износ | датум
Уплаћен: 2.294,52 RSD | 21. децембар 2011
износ | датум
Уплаћен: 1.003.849,54 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **4,450000000000**

Подаци о члану

Пословно име: DOO MONDAIN ZA TRGOVINU UNUTRAŠNJU I SPOLJNU BAČKA PALANKA

Регистарски / Матични број: 08415633

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 2.625,74 RSD |
износ | датум
Уплаћен: 600,00 RSD | 25. октобар 1999
износ | датум
Уплаћен: 4,12 RSD | 21. децембар 2011
износ | датум
Уплаћен: 2.021,62 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **0,010000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Душанка Јошић

ЈМБГ: 2007961895040

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум
Уписан: 153.907,09 RSD |
износ | датум
Уплаћен: 35.160,00 RSD | 25. октобар 1999
износ | датум
Уплаћен: 270,98 RSD | 21. децембар 2011
износ | датум
Уплаћен: 118.476,11 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **0,530000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Ненад Димитријевић

ЈМБГ: 2710984890030

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум
Уписан: 3.070.778,92 RSD |
износ | датум
Уплаћен: 701.520,00 RSD | 25. октобар 1999
износ | датум
Уплаћен: 5.402,98 RSD | 21. децембар 2011
износ | датум
Уплаћен: 2.363.855,94 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **10,440000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Марија Миленковић

ЈМБГ: 1101982815805

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум
Уписан: 785.992,87 RSD |
износ | датум
Уплаћен: 179.560,18 RSD | 25. октобар 1999
износ | датум
Уплаћен: 1.383,00 RSD | 21. децембар 2011
износ | датум
Уплаћен: 605.049,69 RSD | 10. април 2013

износ(%)
Удео **2,690000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Јосип Логарушић

ЈМБГ: 1508951880040

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 10.069.869,86 RSD	
Уплаћен: 2.300.269,49 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 17.716,23 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 7.751.884,14 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**34,380000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Милан Грчић

ЈМБГ: 1607960890073

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 875.968,70 RSD	
Уплаћен: 200.121,35 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 1.541,63 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 674.305,72 RSD	10. април 2013

износ(%)

Удео	**3,000000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Давор Ждерић

ЈМБГ: 2803973890029

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 262.971,59 RSD	
Уплаћен: 60.075,90 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 462,71 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 202.432,98 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,900000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Иванчица Видић

ЈМБГ: 0207994895161

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 836.243,73 RSD	
Уплаћен: 191.040,00 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 1.471,29 RSD	21. децембар 2011

износ датум

Уплаћен: 643.732,44 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**2,830000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Милан Тубић

ЈМБГ: 2404984890010

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 219.128,89 RSD	
Уплаћен: 219.128,89 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,750000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Давор Тубић

ЈМБГ: 2304972890045

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 219.128,88 RSD	
Уплаћен: 219.128,88 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,750000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Дејан Тубић

ЈМБГ: 2304972890037

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 219.128,88 RSD	
Уплаћен: 219.128,88 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**0,750000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Зоран Лазић

ЈМБГ: 0711990181954

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 301.283,13 RSD	
Уплаћен: 68.828,21 RSD	25. октобар 1999
Уплаћен: 530,06 RSD	21. децембар 2011
Уплаћен: 231.924,86 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	**1,030000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Здравка Тубић

ЈМБГ: 1607950895034

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

Уписан: 112.150,58 RSD

износ | датум

Уплаћен: 112.150,58 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **0,380000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Миодраг Лазић

ЈМБГ: 0802981890026

Подаци о капиталу

Новчани

износ | датум

Уписан: 57.781,13 RSD

износ | датум

Уплаћен: 13.200,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 102,00 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 44.479,13 RSD | 10. април 2013

износ(%)

Удео **0,200000000000**

Основни капитал друштва

Новчани

износ | датум

Уписан: 29.277.198,45 RSD

износ | датум

Уплаћен: 6.688.380,00 RSD | 25. октобар 1999

износ | датум

Уплаћен: 51.515,70 RSD | 21. децембар 2011

износ | датум

Уплаћен: 22.537.302,75 RSD | 10. април 2013

Забележбе

1	Тип	
	Датум	26. фебруар 2007
	Текст	Уписује се у Регистар привредних субјеката Одлука о повећењу основног капитала донета дана 27.11.2006 године на седници Скупштине акционарског друштва.
2	Тип	
	Датум	11. јануар 2010
	Текст	Уписује се у Регистар привредних субјеката Решење Министарства економије и регионалног развоја број: 160-023-02-825/04-07, веза: 224-1/98-22 од 21.12.2009. године, којим се верификује структура основног капитала ŠIDPROJEKT AD ŠID, KNEZA MILOŠA 2, после завршеног другог круга својинске трансформације по моделу продаја акција ради продаје друштвеног капитала са и без попуста са стањем на дан 31.12.2006. године. Укупан основни капитал исказан је у 111.473 акција – 100% и то са следећом структуром: а) Укупан акцијски капитал исказан је у 111.473 акција – 100%, б) Друштвени капитал – 0%.

Регистратор: Миладин Маглов

IV SEDIŠTE

član 4

Sedište društva je u Šidu, Kneza Miloša 2.

V DELATNOST DRUŠTVA

član 5

Pretežna delatnost društva je:
7112 – Inžinjerske delatnosti i tehničko savetovanje

Društvo će obavljati i druge delatnosti kao i poslove spoljnotrgovinskog prometa i usluga, i to:

2351 Proizvodnja cementa
2352 Proizvodnja kreča i gipsa
2361 Proizvodnja proizvoda od betona namenjenih za građevinarstvo
2362 Proizvodnja proizvoda od gipsa namenjenih za građevinarstvo
2363 Proizvodnja svežeg betona
2364 Proizvodnja maltera
2365 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima
2369 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa
2370 Sečenje, oblikovanje i obrada kamena
2391 Proizvodnja brusnih proizvoda
2399 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala
4110 Razrada građevinskih projekata
4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
4211 Izgradnja puteva i autoputeva
4212 Izgradnja železničkih pruga i podzemnih železnica
4213 Izgradnja mostova i tunela
4221 Izgradnja cevovoda
4222 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
4291 Izgradnja hidrotehničkih objekata
4299 Izgradnja ostalih nepomenutih građevina
4311 Rušenje objekata
4312 Pripremna gradilišta
4313 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
4321 Postavljanje električnih instalacija
4322 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, grejnih i klimatizacionih sistema
4329 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
4331 Malterisanje
4332 Ugradnja stolarije
4333 Postavljanje podnih i zidnih obloga
4334 Bojenje i zastakljivanje

U skladu sa članom 12. Zakona o privrednim društvima, direktor Društva za projektovanje i inženjering „Šidprojekt" doo Šid, matični broj: 08144486, PIB: 100928060 (u daljem tekstu: Društvo) dana 27.03.2017. godine donosi Prečišćen tekst Osnivačkog akta Društva tako da isti sada glasi:

Skupština " ŠIDPROJEKT " AD Šid, Kneza Miloša 2, na sednici održanoj 08.12.2011.g., nakon što je donela Odluku o promeni pravne forme ovog Društva iz forme otvorenog akcionarskog društva u formu društva sa ograničenom odgovornošću, usvojila je tekst Ugovora o **osnivanju društva s ograničenom odgovornošću" Šidprojekt " doo Šid (promena pravne forme)** i isti proglašava kao

OSNIVAČKI AKT
"ŠIDPROJEKT" DOO ŠID

I OSNOVNE ODREDBE

član 1

Ovim Osnivačkim aktom osnivači osnivaju društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: društvo) i to tako što Društvo za projektovanje i inženjering "Šidprojekt" ad Šid, Knaza Miloša 2 menja pravnu formu iz otvorenog akcionarskog društva u društvo sa ograničenom odgovornošću. Ovim Osnivačkim aktom osnivači uređuju međusobne odnose povodom osnivanja i rada društva, u skladu sa zajedničkim interesima i ciljevima. Društvo se osniva radi sticanja dobiti obavljanjem privrednih delatnosti.

II OSNIVAČI

član 2

Osnivači društva su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto
1	2	3	4	5	6
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad
5	2710984890030	Dimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid
6	0103961895069	Dimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 B/11	Šid
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid
10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Stanivuković 19/6	Šid
13	2007961895040	Jošić	Dušanka	Marka Oreškovića br.23	Šid
14	1101982815805	Milenković	Marija	Kninska br. 073A	Veternik
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid
16	1508951880040	Logarušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvođanska br.105	Šid
19	08415633	"Mondaln" DOO		Trg Bratsta i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovci
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Cvijićeva br. 13/28	Pančevo
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
25	0605977897512	Suljovrujić	Mirjana	Matice Srpske br. 66/87	Beograd
26	2711960890028	Šuster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid
28	0802947890041	Tubić	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid
29	2710948890016	Tubić	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid
30	2612955890046	Varmeđa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid
33	0503969185026	Vlček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid
34	0501949890049	Žderić	Sava	Mitrovačka br. 12	Morović

III POSLOVNO IME

član 3

Društvo posluje pod poslovnim imenom koje glasi:

Društvo za projektovanje i inženjering "ŠIDPROJEKT" DOO Šid

Skraćeno poslovno ime društva je: **"ŠIDPROJEKT " DOO Šid**

4339 Ostali završni radovi
4391 Krovni radovi
4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
4619 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
4651 Trgovina na veliko računarima, računarskom opremom i softverima
4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim delovima i opremom
4661 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
4662 Trgovina na veliko alatnim mašinama
4663 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
4674 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grejanje
4675 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
4676 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
4677 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko
5829 Izdavanje ostalih softvera
5210 Skladištenje
6201 Računarsko programiranje
6202 Konsultantske delatnosti u oblasti informacione tehnologije
6203 Upravljanje računarskom opremom
6209 Ostale usluge informacione tehnologije
6311 Obrada podataka, hosting i sl.
6312 Veb portali
6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
6820 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
6831 Delatnost agencija za nekretnine
6832 Upravljanje nekretninama za naknadu
6910 Pravni poslovi
6920 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi; poresko savetovanje
7010 Upravljanje ekonomskim subjektom
7021 Delatnost komunikacija i odnosa s javnošću
7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
-Izrada studija organizacije zaštite od požara
-Izrada programa za saniranje i unapređenje zaštite od požara
-Projektovanje uređaja i instalacija za detekciju i gašenje požara
7112 Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje
-Projektovanje hidrotehnički projekata za međuregionalne i regionalne objekte vodosnabdevanja i kanalizacije
-Projektovanje arhitektonskih projektata za objekte u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja
Sa jasno određenim granicama katastarskih parcela, i kulturna dobra upisana u Listu svetske kulturne i prirodne baštine i objekte u zaštićenim područjima u skladu sa aktom o zaštiti kulturnih dobara /osim pretvaranja zajedničkih prostorija u stan, odnosno poslovni prostor u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja i kulturnih dobara upisanih u Listu svetske kulturne baštine/, kao i objekte u granicama nacionalnog parka i objekte u granicama zaštite zaštićenog prirodnog dobra od izuzetnog značaja (osim porodičnih

					Beograd		
24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd	73,276.12	0.25
25	0605977897512	Suljovrujić	Mirjana	Matice Srpske br. 66/87	Beograd	871,100.18	2.98
26	2711960890028	Šuster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid	831,254.13	2.81
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid	57,781.13	0.2
28	0802947890041	Tublć	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid	657,386.65	2.25
29	2710948890016	Tublć	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid	112,150.58	0.38
30	2612955890046	Varmeđa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid	672,619.73	2.3
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid	45,699.34	0.16
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid	836,243.73	2.83
33	0503969185026	Vlček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid	14,639.20	0.25
34	0501949890049	Žderlć	Sava	Mitrovačka br. 12	Morović	262,971.59	0.9

Na osnovu uplaćenih uloga članovi stiču udele u društvu, srazmerno visini svojih uloga.
Svaki član društva ima po 1 (jedan) udeo u društvu.

X DODATNI ULOZI

član 11

Skupština društva može doneti odluku o ulaganju dodatnih uloga.
Dodatni ulozi članova društva ne moraju biti srazmerni njihovim ranije unetim ulozima.
Ako član društva ne unese svoj dodatni udeo,ostali članovi društva nisu obavezni da uplate taj udeo.

XI PRENOS UDELA

član 12

Udeli u društvu mogu se, u celini ili delimično, slobodno prenositi licima utvrđenim Zakonom.
Član društva pre nego što ponudi svoj udeo ili deo udela trećem licu, dužan je da taj udeo ili deo udela ponudi društvu.
Skupština društva dužna je da donese odluku o pravu prečeg sticanja ponuđenog udela ili dela udela, u roku od 15 dana od dana prijema ponude.
Ako Skupština društva ne postupi u skladu sa stavom 3 ovog člana, član društva može svoj udeo ili deo udela ponuditi ostalim članovima društva u daljem roku od 15 dana.
Ako Skupština društva odnosno članovi društva ne obaveste člana društva koji prodaje svoj udeo ili deo udela u rokovima iz stava 3 i 4 ovog člana, smatra se da je ponuda odbijena.
U slučaju odbijene ponude, član društva može preneti svoj udeo ili deo udela trećem licu u roku od 60 dana o dana obaveštenja o odbijanju njegove ponude od strane Skupštine društva ili članova društva odnosno od dana isticanja roka iz stava 3 i 4 ovog člana.

član 13

Udeo ili deo udela se prenosi ugovorom u pisanoj formi sa overenim potpisima prenosioca i sticaoca.
U slučaju prenosa udela prava i obaveze po osnovu prenetog udela prelaze na lice koje je pribavilo preneti udeo.
Kad član društva prenosom udela drugog člana uz svoj udeo stekne još jedan ili više udela, svi udeli se spajaju u jedan udeo.

stambenih objekata, poljoprivrednih i ekonomskih objekata i njima potrebnih objekata infrastrukture, koji se grade u selima), u skladu sa zakonom
-Projektovanje saobraćajnica za državne puteve prvog i drugog reda , putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
-Projekata saobraćaja i saobraćajne signalizacije za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
-Projektovanje projekata građevinskih konstrukcija za putne objekte (mostove) za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
7120 Tehničko ispitivanje i analize
7211 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
7219 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i tehničko-tehnološkim naukama
7220 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama
7311 Delatnost reklamnih agencija
7312 Medijsko predstavljanje
7320 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
7111 Arhitektonska delatnost
7739 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara
7740 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, autorskih dela i predmeta srodnih prava
7830 Ostalo ustupanje ljudskih resursa
8030 Istražne delatnosti
8211 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge
8219 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška
8292 Usluge pakovanja
8299 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju

VI PROMENA POSLOVNOG IMENA, SEDIŠTA I DELATNOSTI

član 6

Odluku o promeni poslovnog imena, sedišta i delatnosti društva donosi Skupština društva.

VII VREME OSNIVANJA – TRAJANJE DRUŠTVA

član 7

Društvo se osniva na neodređeno vreme i traje dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za njegovo postojanje.

VIII TROŠKOVI OSNIVANJA

član 8

Sve troškove koji nastanu u postupku osnivanja društva , snosi "ŠIDPROJEKT" AD ŠID, kao pravni prethodnik društva koje se osniva ovim ugovorom.

član 14

Član društva ne može dati svoj udeo u zalogu za obezbeđenje kredita ili druge svoje obaveze.

XII ZASTUPANJE I POTPISIVANJE DRUŠTVA

1. Zastupnici

član 15

Društvo ima direktora koji zastupa Društvo bez ograničenja.

Direktor društva koji zastupa društvo bez ograničenja, je lice koje ima dužnost prema društvu, odnosno dužan je da u tom svojstvu izvršava svoje poslove savesno, sa pažnjom dobrog privrednika, u razumnom uverenju da deluje u najboljem interesu privrednog društva, te je dužan da postupa lojalno prema društvu, a eventualne, pravne poslove iz sukoba interesa može zaključivati samo uz odobrenje Skupštine društva.

Direktor društva koji zastupa bez ograničenja je odgovoran za zakonitost poslova koje zakljućuje, a ukoliko poslove zaključuje suprotno odredbama ovog stava, odgovoran je za štetu koja se time prouzrokuje privrednom društvu ili trećem licu sa kojim je posao zaključen.

2. Punomoćnici

član 16

Direktor društva, u okviru svojih ovlašćenja, može dati drugom licu punomoćje radi vršenja trajnih i opštih poslova zastupanja društva *(generalno punomoćje)* ili samo za izvršenje određenog posla *(specijalno punomoćje)*.
Punomoćje se izdaje u pismenoj formi sa naznakom vrste poslova zbog kojih se daje, njihovog obima i roka prestanka punomoćja.

3. Potpisivanje društva

član 17

Društvo potpisuju lica ovlašćena za njegovo zastupanje *(zastupnici)*.
Zastupnici društva potpisuju poslovno ime društva uz naznaku funkcije koju obavljaju.

XIII UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA DRUŠTVA

član 18

Unutrašnja organizacija društva uspostavlja se u skladu sa potrebama poslovanja, rada i razvoja društva.
Unutrašnja organizacija društva uređuje se Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta društva, kojeg donosi direktor društva.

IX OSNOVNI KAPITAL I ULOZI

član 9

Društvo se osniva novčanim osnovnim kapitalom.

Upisani novčani kapital iznosi 29.277.198,45 rsd.
Uplaćeni novčani kapital iznosi:
6.688.380,00 rsd na dan 25.10.1999. godine;
51.515,70 rsd na dan 21.12.2011. godine;
22.537.302,75 rsd na dan 10.04.2013. godine.

član 10

Vlasnici udela u kapitalu DOO "Šidprojekt" Šid su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto	Ukupna vrednost udela u RSD	% Učešća
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad	111,096.81	0.38
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid	466,710.03	1.59
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid	9,192.75	0.03
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad	1,304,044.06	4.45
5	2710984890030	Dimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid	3,070,778.92	10.44
6	0103961895069	Dimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid	9,192.75	0.03
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid	279,711.39	0.92
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 8/11	Šid	301,283.13	1.03
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid	1,160,341.10	3.96
10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid	875,968.70	3
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid	1,728,955.50	5.91
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Stanivuković 19/6	Šid	470,912.17	1.61
13	2007961895040	Jošić	Dušanka	Marka Oreškovića br.23	Šid	153,907.09	0.53
14	1101982815805	Milenković	Marija	Knjnska br. 073A	Veternik	785,992.87	2.69
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid	1,093,892.72	3.71
16	1508951880040	Logarušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid	10,069,869.86	34.38
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid	872,488.03	2.95
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvođanska br.105	Šid	260,800.33	0.87
19	08415633	"Mondain" DOO		Trg Bratsta i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka	2,625.74	0.01
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovci	5,252.91	0.02
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Cvijićeva br. 13/28	Pančevo	6,303.53	0.02
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid	43,597.37	0.15
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi	1,759,158.01	6.01

Član 26

1.3. Sazivanje sednice

Sednicu skupštine saziva direktor.

Sednica skupštine obavezno se saziva kada to u pisanom obliku zahtevaju članovi društva koji imaju ili zastupaju najmanje 20% glasova.

Ako direktor ne sazove sednicu skupštine u roku od tri dana od dana prijema zahteva iz prethodnog stava ovog člana, tako da dan održavanja sednice bude najkasnije 15 dana od dana prijema zahteva, podnosioci tog zahteva mogu sami sazvati sednicu skupštine u roku od osam dana od dana isteka tog roka za održavanje sednice skupštine.

Član 27

1.4. Mesto održavanja sednice

Sednica skupštine društva održava se u mestu sedišta društva.

Član 28

1.5. Obaveštenje i dnevni red

Sednica skupštine saziva se pisanim pozivom upućenim svakom članu društva na adresu člana društva iz evidencije podataka o članovima društva, a poziv se smatra dostavljenim danom slanja preporučene pošiljke poštom.

Poziv za sednicu dostavlja se svakom članu društva najkasnije osam dana pre dana održavanja sednice skupštine.

Poziv za sednicu sadrži naročito:

1) dan slanja poziva;

2) vreme i mesto održavanja sednice;

3) predlog dnevnog reda sednice, sa jasnom naznakom o kojim tačkama dnevnog reda se predlaže da skupština donese odluku;

4) materijale za sednicu.

Na sednici se može raspravljati i odlučivati o pitanjima na dnevnom redu, a o drugim pitanjima samo ako svi članovi prisustvuju sednici i ako se niједan član tome ne protivi.

Član 29

1.6. Održavanje sednice bez sazivanja

Sednica se može održati i bez sazivanja ako joj prisustvuju svi članovi društva.

Član 19

Ogranci društva *(poslovnice, radne odnosno poslovne jedinice, predstavništva, pogoni, prodavnice i dr.)* mogu imati ovlašćenja da u pravnom prometu sa trećim licima zaključuju ugovore i vrše druge pravne radnje u okviru delatnosti društva i poslova koji se u njima obavljaju.
Ogranci društva u pravnom prometu sa trećim licima istupaju u ime i za račun društva.
Za obaveze ogranaka društva odgovara društvo celokupnom svojom imovinom.
Ogranci društva iz stava 3 ovog člana mogu imati poseban obračun rezultata poslovanja i poseban podračun..

Član 20

Ogrankom rukovodi direktor društva ili rukovodilac ogranka, koga postavlja i razrešava direktor društva.
Lice iz stava 1 ovog člana zaključuje ugovore i vrši druge pravne radnje kao zastupnik društva, na način i u granicama utvrđenim Odlukom o osnivanju ogranka.

Član 21

Odluku o obrazovanju, nazivu, mestu poslovanja, poslovima *(ovlašćenjima u pravnom prometu)*, posebnom podračunu ogranka kao i odluku o oduzimanju ovlašćenja ogranku, donosi Skupština društva.

XIV ORGANI DRUŠTVA

Član 22

Upravljanje društvom se organizuje kao jednodomno.
Organi društva su:
1. Skupština i
2. Direktor

1. Skupština

Član 23

Skupštinu čine svi članovi društva.

Pravo glasa na skupštini imaju svi članovi skupštine sa više od 3 % udela u kapitalu društva, odnosno 3% udela u kapitalu društva predstavlja jedan glas. Vlasnici kapitala imaju mogućnost i pravo da udruživanjem steknu pravo glasa.
Udruživanje iz predhodnog stava je obavezno u pismenom obliku, sa overenim potpisima članovima skupštine koji se udružuju, a isprava o udruživanju se dostavlja društvu najkasnije 3 dana pre održavanja sednice skupštine.
Članovi skupštine koji se udružuju, takođe pismeno određuju punomoćnika za zastupanje na sednici skupštine, koje punomoćje mora biti overeno saglasno propisima kojima se uređuje overa potpisa.

Član 30

1.7. Punomoćje za glasanje

Član društva ima pravo da putem pisanog punomoćja ovlasti određeno lice da u njegovo ime učestvuje u radu skupštine društva, uključujući i pravo da u njegovo ime glasa (punomoćje za glasanje).

Punomoćje iz stava 1 ovog člana mora biti overeno u skladu sa Zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

Punomoćnik iz stava 1. ovog člana može biti svako poslovno sposobno lice.

Član 31

1.8. Kvorum

Kvorum za sednicu skupštine čini obična većina od ukupnog broja glasova članova društva.

Ako se sednica skupštine nije mogla održati zbog nedostatka kvoruma, ponovo se saziva sa istim predloženim dnevnim redom najranije deset dana a najkasnije 30 dana od dana kada je sednica trebalo da bude održana (ponovljena sednica).

Član 32

1.9. Način rada skupštine

Skupština može doneti poslovnik kojim bliže utvrđuje način rada i odlučivanja u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i ovim osnivačkim aktom.

Sednicom skupštine predsedava predsednik skupštine kogeg bira skupština na prvoj sednici skupštine nakon promene pravne forme, sa mandatom od godinu dana.

Član 33

1.10. Zapisnik

Svaka odluka skupštine društva unosi se u zapisnik koji vodi predsednik skupštine, odnosno zapisničar ako ga imenuje predsednik skupštine.

Predsednik skupštine je odgovoran za uredno sačinjavanje zapisnika.

Zapisnik sadrži:

1) mesto i dan održavanja sednice;

2) ime lica koje je vodilo zapisnik;

3) sažeti prikaz rasprave po svakoj tački dnevnog reda;

4) rezultat glasanja po svakoj tački dnevnog reda po kojoj je skupština odlučivala, kao i način glasanja svakog prisutnog člana društva;

1.1. Delokrug rada

Član 24

Nadležnosti Skupštine su:

1) donosi izmene osnivačkog akta;
2) usvaja finansijske izveštaje, kao i izveštaje revizora ako su finansijski izveštaji bili predmet revizije;
3) nadzire rad direktora i usvaja izveštaje direktora;
4) odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala društva;
5) odlučuje o raspodeli dobiti i načinu pokrića gubitaka, uključujući i određivanje dana sticanja prava na učešće u dobiti i dana isplate učešća u dobiti
članovima društva;
6) imenuje i razrešava direktora i utvrđuje naknadu za njegov rad odnosno načela za utvrđivanje te naknade;
7) imenuje eksternog i internog revizora i utvrđuje naknadu za njihov rad, ako je revizija finansijskih izveštaja obavezna;
8) odlučuje o pokretanju postupka likvidacije, kao i o podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva;
9) imenuje likvidacionog upravnika i usvaja likvidacione bilanse i izveštaje likvidacionog upravnika;
10) odlučuje o sticanju sopstvenih udela;
11) odlučuje o zahtevu za istupanje člana društva;
12) odlučuje o pokretanju spora za isključenje člana društva;
13) odlučuje o povlačenju i poništenju udela;
14) daje prokuru;
15) odlučuje o pokretanju postupka i davanju punomoćja za zastupanje društva u sporu sa prokuristom, kao i u sporu sa direktorom,
16) odobrava ugovor o pristupanju novog člana i daje saglasnost na prenos udela trećem licu u slučaju iz člana 167. Zakona o privrednim društvima;
17) odlučuje o statusnim promenama i promenama pravne forme;
18) daje odobrenje na pravne poslove u kojima postoji lični interes, u skladu sa članom 66. Zakona o privrednim društvima;
19) daje saglasnost na sticanje, prodaju, davanje u zakup, zalaganje ili drugo raspolaganje imovinom velike vrednosti u smislu člana 470. Zakona o privrednim društvima;
20) donosi poslovnik o svom radu;
21) vrši druge poslove i odlučuje o drugim pitanjima, u skladu sa ovim zakonom i osnivačkim aktom.

1.2. Način rada

Član 25

Sednice skupštine mogu biti redovne i vanredne.

2.2. Razrešenje i ostavka direktora

Skupština, razrešava direktora, pri čemu je dužna da navede razloge za razrešenje.

2.3. Zastupanje

Direktor zastupa društvo prema trećim licima u skladu sa osnivačkim aktom, odlukama skupštine društva.

2.4. Zastupanje društva u sporu sa direktorom

Direktor ne može izdati punomoćje za zastupanje niti zastupati društvo u sporu u kojem je suprotna strana on ili sa njim povezano lice.

U slučaju iz prethodnog stava, punomoćje izdaje skupština.

2.5. Vođenje poslova društva

Direktor vodi poslove društva u skladu sa osnivačkim aktom i odlukama skupštine.

Direktor obavlja sve poslove koji nisu u nadležnosti skupštine.

2.6. Odgovornost za poslovne knjige, finansijske izveštaje i vođenje evidencije o odlukama skupštine

Direktor odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga društva.

Direktor odgovara za tačnost finansijskih izveštaja društva.

Direktor je u obavezi da vodi evidenciju o svim donetim odlukama skupštine, u koju svaki član društva može izvršiti uvid tokom radnog vremena društva.

2.7. Obaveza izveštavanja

Na obavezu direktora da izveštava skupštinu, shodno se primenjuju odredbe člana 399. Zakona o privrednim društvima.

Direktor društva je dužan da bez odlaganja obavesti svakog člana društva koji ima udeo koji predstavlja najmanje 10% osnovnog kapitala o nastalim vanrednim okolnostima koje mogu biti od značaja za stanje ili poslovanje društva.

2.8 Naknada za rad direktora

Naknadu za rad direktora regulisaće se posebnim ugovorom između imenovanog direktora i skupštine društva.

5) i druge potrebne elemente.

Sastavni deo zapisnika čini spisak lica koja su učestvovala u radu sednice skupštine.

Zapisnik potpisuju predsednik skupštine i zapisničar ako je određen na odnosnoj sednici skupštine.

Ako lice koje je učestvovalo u radu sednice ima primedbe na zapisnik, lice koje vodi zapisnik će to konstatovati u zapisniku.

član 34

1.11. Većina za odlučivanje

Skupština donosi odluke običnom većinom glasova prisutnih članova koji imaju pravo glasa .

Skupština odlučuje većinom od dve trećine od ukupnog broja glasova svih članova društva o:

1) povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala;

2) statusnim promenama i promenama pravne forme;

3) donošenju odluke o likvidaciji društva ili podnošenju predloga za pokretanje stečaja;

4) raspodeli dobiti i načinu pokrića gubitka;

5) sticanju sopstvenih udela društva.

Skupština jednoglasno odlučuje o obavezi članova na dodatne uplate, kao i o vraćanju tih uplata.

član 35

Telefonske sednice, pisano glasanje i odlučivanje bez sednice

Sednice skupštine mogu se održavati korišćenjem konferencijske veze ili druge audio i vizuelne komunikacijske opreme, tako da sva lica koja učestvuju u radu sednice mogu da međusobno istovremeno komuniciraju.

Smatra se da su lica koja na ovaj način učestvuju u radu sednice lično prisutna.

Član društva može glasati i pisanim putem, i u tom slučaju, za potrebe izračunavanja kvoruma, smatra se da taj član društva prisustvuje sednici.

Svaka odluka može se doneti i van sednice, ako je potpišu svi članovi društva sa pravom glasa po tom pitanju.

član 39

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta razrešava se dužnosti predsednika Upravnog odbora Dimitrijević Lazar iz Šida, Save Šumanovića 127,JMBG:1804954890037, kao i dosadašnji članovi Upravnog odbora društva, i to:
1. Đokić Mica iz Šida, Masarikova 68, JMBG 0312960895012,
2. Dragan Čubrilo iz Novog Sada, Balzakova 30, JMBG 2308946800025,
3. Vladimir Varmeđa iz Šida, Zmaj Jovina 58 , JMBG 2612955890046.

XV DEOBA DOBITI

član 40

Članovi društva učestvuju u deobi dobiti društva srazmerno svojim ulozima, u skladu sa godišnjim obračunom društva.

XVI ODGOVORNOST ZA OBAVEZE I SNOŠENJE RIZIKA

član 41

Imovinu društva čine ulozi članova društva *(osnovni kapital)*.
Društvo odgovara za svoje obaveze celokupnom svojom imovinom.
Članovi ne odgovaraju za obaveze društva osim do iznosa neunetog uloga u imovinu društva.

XVII ISTUPANJE I ISKLJUČENJE ČLANA IZ DRUŠTVA

1.Istupanje člana

član 42

Član društva može istupiti iz društva iz opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.
Opravdanost razloga ocenjuju članovi društva na sednici Skupštine.
Ako se ostali članovi društva ne saglase sa istupanjem člana iz društva, član koji istupa može protiv društva pokrenuti postupak pred nadležnim sudom.

2. Isključenje člana

član 43

Skupština društva može, većinom od ukupnog broja glasova, doneti odluku o isključenju pojedinog člana društva ako taj član ne ispuni obaveze utvrđene Zakonom i ovim ugovorom ili iz drugih opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.

XVIII PRESTANAK DRUŠTVA

član 44

Društvo prestaje u slučajevima i po osnovima propisanim Zakonom.

član 36

1.12. Način glasanja

Glasanje na sednici skupštine društva je javno.

član 37

1.13. Isključenje prava glasa

Član društva ne može glasati u skupštini kad se donosi odluka o:

1) njegovom oslobađanju od obaveza prema društvu, ili o smanjenju tih obaveza;

2) njegovom istupanju ili isključenju iz društva;

3) pokretanju ili odustajanju od spora protiv njega i angažovanju punomoćnika društva za zastupanje u tim slučajevima;

4) odobravanju poslova između njega i društva u skladu sa članom 66. ovog zakona;

5) u drugim slučajevima određenim Zakonom o privrednim društvima.

Član društva ne može glasati u skupštini ni kada se odlučuje o pitanjima iz stava 1. tač. 1, 3) i 4) ovog člana ako se odluke odnose na lica koja su povezana sa tim članom društva u smislu člana 62. Zakona o privrednim društvima.

Glasovi člana društva čije je pravo glasa isključeno ne uzimaju se u obzir prilikom utvrđivanja kvoruma za odlučivanje o pitanjima iz st. 1. i 2. ovog člana.

Prisustvo drugih lica sednici

Sednicama skupštine dužan je da prisustvuje direktor društva

član 38

2. Direktor

Društvo ima direktora koji je zakonski zastupnik društva.

Direktor se registruje u skladu sa zakonom o registraciji.

2.1. Imenovanje direktora

Direktora imenuje skupština.

Odlukom skupštine mogu se odrediti uslovi koje neko lice treba da ispunjava da bi bilo imenovano za direktora.

XVIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

član 45

Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim Osnivačkim aktom, primenjuju se neposredno odredbe Zakona.

član 46

U slučaju bilo kakvog spora između članova društva, na osnovu ili u vezi ovog ugovora, članovi društva će nastali spor rešiti sporazumno.
Za spor koji se ne može rešiti sporazumno,članovi društva prihvataju nadležnost suda prema sedištu društva.

član 47

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta prestaju da važe dosadašnja opšta pravna akta koja imaju karakter osnivačkog akta.
Sva opšta akta društva će se usaglasiti u roku od 3 meseca od dana usvajanja ovog Osnivačkog akta.

član 48

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta Društvo je usaglasilo svoj osnivački akt u skladu sa zakonom o privrednim društvima (Sl.glasnik RS br. 36/2011).

Direktor Društva:

Davor Zderić

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/20 и 52/2021.) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (“Службени гласник РС”, бр. 32/2019) као:

О Д Г О В О Р Н И У Р Б А Н И С Т А

за израду **Плана детаљне регулације за изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (територија општине Сјеница)** одређује се:

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

Лиценца Икс бр**. 200 0887 06**

Обрађивач: «ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
Одговорно лице/заступник: Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

Печат: Потпис:

Број документације: 20-2/23 - ПДР
Место и датум: Шид, март 2023. године

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни **Плана детаљне регулације за изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (територија општине Сјеница)**

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

И З Ј А В Љ У Ј Е М

– да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;

– да је пројакат израђен у складу са важећом планском документацијом;

– да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни урбаниста: Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

Број лиценце: Лиц.Икс бр 200 0887 06

Лични печат: Потпис:



Број документације: 20-2/23 - ПДР

Место и датум: Шид, март 2023. године

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Данијела М. Карашићевић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1207971766015

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0887 06

У Београду,
26. јануара 2006. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/459429
Београд, 07.11.2022. године

На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

П О Т В Р Д У

Којом се потврђује да је Данијела М. Мирковић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0887 06

Одговорни урбаниста за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 17.11.2023. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

М.П.

Председница Инжењерске коморе Србије

Марица М.

Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

8281 –

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Број: 01-1963-426/2020-17
Датум: 10.12.2020. године
Булевар војводе Мишића 37.
Београд

Инжењерска комора Србије, са седиштем у Београду, Булевар војводе Мишића 37, решавајући по захтеву за промену података у Регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера који је поднела Данијела М. Мирковић (Карашићевић), из Шида, ул. Кнеза Милоша бр. 62/1, на основу члана 162. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон и 9/20), Уговора о поверавању послова организовања стручног испита, издавања лиценци и вођења регистра закљученог дана 28.02.2020. године са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, члана 41. Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за одговорна лица и регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера („Службени гласник РС", бр. 51/2019), као и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", број 18/16 и 95/18 – Аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ВРШИ СЕ промена података уписаних у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера за Данијелу М. Карашићевић, ЈМБГ 1207971766015, дипломираног инжењера архитектуре из Шида, ул. Кнеза Милоша, бр. 62/1, на тај начин што се уместо презимена Карашићевић уписује презиме Мирковић.

Остали подаци уписани у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера (у даљем тексту: Регистар) остају непромењени.

О б р а з л о ж е њ е

Данијела М. Мирковић (Карашићевић), дипломирани инжењер архитектуре из Шида, ул. Кнеза Милоша бр. 62/1, којој су издате лиценца одговорног планера број: 100017411 од 17.03.2011. године; лиценца одговорног урбанисте за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката број: 200088706 од 26.01.2006. године, као и лиценца одговорног пројектанта архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације, број: 300С47405 од 17.11.2005. године, поднела је захтев за промену презимена под којим је уписана у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера.

Уз захтев за промену података приложена је следећа документација: копија извода из матичне књиге венчаних, копија лиценце одговорног урбанисте за

руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката број: 200088706 од 26.01.2006. године.

Чланом 162. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон и 9/20), прописано је да Министарство надлежно за послове грађевинарства, просторног планирања и урбанизма води Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера, Регистар лиценцираних извођача и евиденцију страних лица која обављају стручне послове. Чланом 3. тачка 9. Уговора о поверавању послова организовања стручног испита, издавања лиценци и вођења регистра закљученог дана 28.02.2020. године са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Инжењерској комори Србије поверен је посао издавања решења о упису промене података у регистрима, односно евиденцији.

Чланом 41. Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за одговорна лица и регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера („Службени гласник РС", бр. 51/2019), између осталог прописано је да у случају измене података на основу којих је донето решење о издавању лиценце, односно издата свечана форама лиценце, промена података у Регистру врши се по службеној дужности након доношења акта којим се потврђује промена података.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана његовог уручења.

Доставити:

- Именованој;
- Стручној служби за матичне секције, служби за послове регионалних центара и регионалних одбора, стручне испите и усавршавање;
- Стручној служби за информационе технологије и опште послове.

Председница
Инжењерске коморе Србије

Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

Б ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ДРЖАВНОГ ПУТА IIA РЕДА БР.198, ДЕОНИЦА: ПРЕКО БРДО – ОДВРАЋЕНИЦА ОД КМ 34+976 (КМ 11+953) ДО КМ 46+707 (КМ 0+166)

ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД

УВОД

Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације урађен је на основу Одлуке о изради **Плана детаљне регулације за изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166)** („Службени лист општине Ивањица“, бр. 2/23; „Службени лист општине Сјеница“, бр. 1/23; Службени лист града Новог Пазара, бр. 1/23)

Садржина и начин израде плана детаљне регулације регулисани су одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон., 9/2020. и 52/2021.) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“, бр. 32/2019).

Иницијативу за израду плана детаљне регулације је покренуло ЈП „Путеви Србије“, које је уједно и Инвеститор.

Наведена деоница државног пут IIA реда бр.198 налази у оквиру подручја Парка природе „Голија“, на територији три општине **Ивањице, Сјенице и Нови Пазар.**

За наведено подручје урађен је ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија“ (Територија Општине Ивањица) „Службени лист општине Ивањица“ бр. 5/2018., као и ПГР туристичке целине Врхови – Одвраћеница, у склопу планинског ризорта Голија, са детаљном регулацијом зоне дела Одвраћенице испод врха Кула ("Службени лист општине Ивањица", број 05/10).

Како је приликом израде техничке документације дошло до незнатних одступања трасе државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166), потребно је урадити предметни План детаљне регулације.

Елаборат за рани јавни увид Плана садржи текстуални и графички део.

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

На основу пројектних потреба за изградњу државног пута, граница обухвата заузима парцеле на територији општина Ивањица, Сјеница и град Нови Пазар, укупне површине обухвата - **27,9 ha.** Укупна дужина пројектоване саобраћајнице износи око **12 km**.

У оквиру границе обухвата ПДР-е, налазе се следеће катастарске парцеле:

Општина Ивањица:

Делови кп бр.: 3190, 3191, 3240, 3192, 3193, 3199/6, 3199/7, 3199/8, 3199/9, 3241, 3199/11, 3199/10 К.О. Дајићи,

Делови кп бр.: 948, 949, 955, 950 К.О. Градац,

Делови кп бр.: 3406, 3408, 3410/1, 3409, 3415, 3417, 3422, 3421, 3419, 3454/1, 3439, 3418, 3454/2, 3446/5, 3454/3, 3406 К.О. Брусник, и

Делови кп бр.: 4047/1, 4047/2, 4047/4, 4047/3, 4047/8, 4047/9, 4047/10, 4047/11, 4047/12, 4064/2, 4045/4, 4037/60, 4037/41, 4037/52, 4037/35, 4037/45, 4037/2 К.О. Коритник.

Град Нови Пазар:

Делови кп бр.: 1933, 1/1 К.О. Радаљица, и

Делови кп бр.: 965, 968, 969, 3534, 935/1, 937, 936, 973, 975/2, 975/1, 979, 923, 4083, 920/2, 915, 914, 916, 4062, 913, 904, 905, 906, 864, 865, 866, 868, 869, 870, 871, 875, 876, 888, 877, 878, 879, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 889, 4083 К.О. Мухово.

Општина Сјеница:

Делови кп бр.: 2099, 2098, 2097, 2094, 2096, 2095, 2091, 2101, 2102, 2090, 2089, 334, 288, 287, 289, 284, 285, 259, 286, 258, 257, 3809, 256, 255, 254, 253, 153, 151, 154, 152, 139, 137, 3808, 3810, 3768, 95, 94, 97, 93, 79, 78, 77, 80, 81, 73, 76 К.О. Шаре.

Почетак трасе државног пута IIA реда број 198 је у чвору 19702 Преко Брдо, на стационажи по референтном систему km 46+707, (стационажа у пројекту km 0+166). Крај деонице је на улазу у Одвраћеницу, на приближној стационажи по референтном систему km 34+976 (стационажа у пројекту km 11+953) на уклапању у реконструисани пут на око 700m пре чвора 19801 Одвраћеница.

Табела 1: Списак катастарских парцела у општини Ивањица:

Бр.	Број парцеле к.о. Дајићи	Улица/Потес	Начин коришћења	Површина m^2	Врста земљишта	Корисник / Власник
1	3190	Голија	Шума 3. класе	4447243	Шумско земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права:ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
2	3191	Голија	Ливада 7. класе	77768	Пољопривредно земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права:ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1

3	3240	Голија	Земљиште под зградом и другим објектом	2932	Остало земљиште	ОПШТИНА ИВАЊИЦА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
4	3192	Голија	Шума 5. класе	47240	Шумско земљиште	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ Култура:ШУМА 5. КЛАСЕ Површина m²: 47240 Имаоци права на парцели - Б лист Назив:Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
5	3193	Голија	Шума 5. класе	16660	Шумско земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
6	3199/6	Јанков камен	Ливада 7. класе	6222	Пољопривредно земљиште	КАРАЛИЋ (БУДИМИР) РАТОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
7	3199/7	Јанков камен	Ливада 7. класе	14605	Пољопривредно земљиште	ЧАПРИЋ (ВЛАДЕТА) РАШКО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2 Назив: ЧАПРИЋ (ДРАГОЈЛО) КОСТА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2
8	3199/8	Јанков камен	Ливада 7. класе	10724	Пољопривредно земљиште	БОРОВИЋ (ДРАГОСЛАВ) ЉУБИША Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
9	3199/9	Јанков камен	Ливада 7. класе	13504	Пољопривредно земљиште	ПЕТРОВИЋ ЗОРАН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
10	3241	Голија	Земљиште под зградом и другим објектом	2360	Остало земљиште	ОПШТИНА ИВАЊИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
11	3199/11	Јанков камен	Ливада 7. класе	6779	Пољопривредно земљиште	ПЕТРОВИЋ МИОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
12	3199/10	Јанков камен	Ливада 7. класе	6725	Пољопривредно земљиште	ПЕТРОВИЋ (МИЛОЈЕ) ЈАСМИНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1

Бр.	Број парцеле к.о. Градац	Улица/Потес	Начин коришћења	Површина m^2	Врста земљишта	Корисник / Власник
1	948	Јанков камен	Ливада 7. класе	58649	Пољопривредно земљиште	ЧАПРИЋ (ДОБРОСАВ) МИЛОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео:1/1
2	949	Ђоново Поље	Шума 4. класе	154911	Шумско земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
3	955	Ђоново Поље	Земљиште под зградом и другим објектом	2137	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	ОПШТИНА ИВАЊИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
4	950	Ђоново Поље	Земљиште под зградом и другим објектом	625	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	ОПШТИНА ИВАЊИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
Бр.	Број парцеле к.о. Брусник	Улица/Потес	Начин коришћења	Површина m^2	Врста земљишта	Корисник / Власник
1	3406	Ђоново Поље	Пашњак 5. класе	263443	Пољопривредно земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
2	3408	Ђоново Поље	Шума 1. класе	24300	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео:1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео:1/1
3	3410/1	Крњача	Шума 1. класе	4643492	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео:1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео:1/1
4	3409	Ђоново Поље	Пашњак 5. класе	50423	Пољопривредно земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1

5	3415	Царева Глава	Шума 1. класе	4347	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
6	3417	Муовица	Шума 1. класе	4744	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео:1/1
7	3422	Муовица	Шума 1. класе	209922	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
8	3421	Муовица	Земљиште под зградом и другим објектом	4342	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 права: СВОЈИНА ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
9	3419	Муовица	Шума 1. класе	8689	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео:1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
10	3454/1	Дачовац	Шума 1. класе	3664766	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
11	3439	Велика Муовица	Шума 1. класе	66089	Шумско Земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1

12	3418	Муовица	Шума 1. класе	2996	Шумско земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
13	3454/2	Паљевак	Пашњак 7.класе	11700	Земљиште у грађевинском подручју	САВИЋ (МИЛОШ) МИЛАН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2 Назив: САВИЋ (МИЛОШ) МИЛИЋ Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2
14	3446/5	Дачовац	Шума 1. класе	659	Шумско земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
15	3454/3	Паљевак	Пашњак 7.класе	5800	Земљиште у грађевинском подручју	САВИЋ (МИЛОШ) МИЛАН Лице уписано са матичним бројем: ДА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2 Назив: САВИЋ (МИЛОШ) МИЛИЋ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2
16	3406	Ђоново поље	Пашњак 5. класе	263443	Пољопривредно земљиште	Ј.П."СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
Бр.	Број парцеле к.о. Коритник	Улица/Потес	Начин коришћења	Површина m^2	Врста земљишта	Корисник / Власник
1	4047/1	Прсје	Земљиште под зградом и другим објектом	2347	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЦЕНТАР ЗА КРОМПИР ДОО Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
2	4047/2	Прсје	Ливада7. класе	7107	Пољопривредно земљиште	ГРБИЋ(ТРИВО) СТЕВО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 2000/7107 Назив: ЂОРОВИЋ (СТАНИМИР) ДОБРИВОЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 5107/7107

3	4047/4	Прсје	Остало природно неплодно земљиште	1036	Остало земљиште	ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЦЕНТАР ЗА КРОМПИР ДОО Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
4	4047/3	Прсје	Ливада 7. класе	425	Земљиште у грађевинском подручју	НЕШКОВИЋ (НИКОЛА) ЉУБОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
5	4047/8	Прсје	Ливада 7. класе	472	Земљиште у грађевинском подручју	НЕШКОВИЋ (НИКОЛА) ЉУБОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
6	4047/9	Прсје	Ливада 7. класе	490	Земљиште у грађевинском подручју	НЕШКОВИЋ (НИКОЛА) ЉУБОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
7	4047/10	Прсје	Ливада 7. класе	373	Земљиште у грађевинском подручју	НЕШКОВИЋ (НИКОЛА) ЉУБОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
8	4047/11	Прсје	Ливада 7. класе	334	Земљиште у грађевинском подручју	НЕШКОВИЋ (НИКОЛА) ЉУБОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
9	4047/12	Прсје	Ливада 7. класе	301	Земљиште у грађевинском подручју	НЕШКОВИЋ (НИКОЛА) ЉУБОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
10	4064/2	Ратаре	Земљиште под зградом и другим објектом	54441	Остало земљиште	ОПШТИНА ИВАЊИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
11	4045/4	Одвраћеница	Земљиште под зградом и другим објектом	301	Пољопривредно земљиште	ЧОЛОВИЋ (БОЖИДАР) ДЕСИМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
12	4037/60	Одвраћеница	Шума 4. класе	488	Шумско Земљиште	БЕШЕВИЋ (ЧЕДО) ГОРАН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
13	4037/41	Одвраћеница	Шума 4. класе	189	Шумско Земљиште	ИВАНОВИЋ (НИКОЛА) МИОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
14	4037/52	Одвраћеница	Шума 4. класе	503	Шумско Земљиште	МИЛОСАВЉЕВИЋ (МИЛИЈА) МАЛИША Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
15	4037/35	Одвраћеница	Шума 4. класе	769	Шумско Земљиште	БЕШЕВИЋ (ДРАГО) МИОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1

16	4037/45	Одвраћеница	Шума 4. класе	756	Шумско земљиште	ИВАНОВИЋ (НИКОЛА) МИОДРАГ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
17	4037/2	Одвраћеница	Ливада 7. класе	14318	Земљиште у грађевинском подручју	БОШЊАК (МИДХАТ) ФАИК Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: КРЛИЋ (АСИМ) САФЕТ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЛЕШЕВИЋ (ДУШАН) ДРАШКО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: ЗАЈЕДНИЧКА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА НА 1/3 Назив: ЛЕШЕВИЋ (РАДОИЦА) МИЛЕНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: ЗАЈЕДНИЧКА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА НА 1/3

Табела 2: Списак катастарских парцела -Град Нови Пазар:

Бр.	**Број парцеле к.о. Мухово**	**Улица/Потес**	**Начин коришћења**	**Површина m2**	**Врста земљишта**	**Корисник / Власник**
1	1933	Одвраћеница-Одврачен	Земљиште под зградом и другим објектом	5059	Остало земљиште	ПАВЛОВИЋ (ГРУЈА) ГРУЈОМИРКА Врста права: СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
2	1/1	Одвраћеница-Висећа	Шума 2. класе	411984	Шумско земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ “СРБИЈА ШУМЕ” Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
Бр.	Број парцеле к.о. Мухово	Улица/Потес	Начин коришћења	Површина m2	Врста земљишта	Корисник / Власник
1	965	Висећа-Висећа	Шума 2. класе	46371	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
2	968	Висећа-Висећа	Пашњак 6. класе	198457	Пољопривредно земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1

3	969	Висећа-Висећа	Шума 3. класе	689748	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
4	3534	Кратине-Врлетна стра	Ливада 8. класе	1816	Пољопривредно земљиште	БЕШЕВИЋ (ЂОРЂЕ) МИРОЉУБ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2 Назив: БЕШЕВИЋ (ЂОРЂЕ) СЛАВОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2
5	935/1	Велика Муховица-Мухо	Пашњак 5. класе	273338	Пољопривредно земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
6	937	Велика Муховица-Мухо	Шума 2. класе	4097	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1 Терети на парцели - Г лист
7	936	Велика Муховица-Мухо	Шума 3. класе	617	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
8	973	Велика Муховица-Мухо	Ливада 7. класе	14830	Пољопривредно земљиште	МАЉАНОВИЋ (ИСМЕТ) МУАМЕР Врста права: СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 13617/14854 РАТКОВИЋ (МИЛОМИР) МИРОСЛАВКА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1237/14854
9	975/2	Велика Муховица-Вел.	Земљиште под зградом и другим објектом	43	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1

10	975/1	Вел.Муховића -вел.мух	Шума 4. класе	91291	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
11	979	Вел.Муховића -вел.мух	Шума 3. класе	6564	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
12	923	Велика Муховица-Мухо	Шума 4. класе	1080	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
13	4083	Жива Бара-Вел. Мухово	Земљиште под зградом и другим објектом	18448	Остало земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
14	920/2	Велика Муховица-Мухо	Шума 3. класе	188478	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
15	915	Велика Муховица-Мухо	Земљиште под зградом и другим објектом	1857	Остало земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
16	914	Велика Муховица-Мухо	Пашњак 3. класе	5057	Пољопривредно земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
17	916	Велика Муховица-Мухо	Пашњак 3. класе	18283	Пољопривредно земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
18	4062	Жива Бара-Граб-Равна	Земљиште под зградом и другим објектом	19076	Остало земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1

19	913	Жива Бара-Муховића	Пашњак 5. класе	10605	Пољопривредно земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Облик својине:ДРЖАВНА РС
20	904	Жива Бара-Жива Бара	Шума 3. класе	688366	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
21	905	Жива Бара-Жива Бара	Шума 2. класе	4617	Шумско Земљиште	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
22	906	Жива Бара-Жива Бара	Земљиште под зградом и другим објектом	2152	Остало земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
23	864	Жива Бара-Крњача	Шума3. класе	1582	Шумско Земљиште	ПЕТКОВИЋ (МИЛЕНТИЈЕ) ВУКОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
24	865	Жива Бара-Крњача	Пашњак 4. класе	3382	Пољопривредно земљиште	ПЕТКОВИЋ (МИЛЕНТИЈЕ) ВУКОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
25	866	Жива Бара-Крњача	Ливада 8. класе	10302	Пољопривредно земљиште	МУШИЋ (АЗИЗ) МУСТАФА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
26	868	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	5117	Пољопривредно земљиште	ГУЦЕВИЋ (ХАМДО) МАХМУТ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
27	869	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	2803	Пољопривредно земљиште	МУРИЋ (СЕФО) АХМЕДИН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
28	870	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	5083	Пољопривредно земљиште	ЋИРКОВИЋ (ЈЕРО) ЋИРО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
29	871	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	5213	Пољопривредно земљиште	ЋИРКОВИЋ (ЈЕРО) ИЛИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1

30	875	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	9416	Пољопривредно земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
31	876	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	21087	Пољопривредно земљиште	МУШИЋ (АЗИЗ) ИБРАХИМ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/8 Назив: МУШИЋ (АЗИЗ) МУЈО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/8 Назив: МУШИЋ (АЗИЗ) МУСТАФА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/8 Назив: МУШИЋ (АЗИЗ) ШАХИН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/8 Назив: МУШИЋ (ЗАЈИМ) БАЈРО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 4/8
32	888	Крњача-Крњача	Земљиште под зградом и другим објектом	2285	Остало земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
33	877	Крњача-Крњача	Шума 6. класе	2850	Шумско Земљиште	ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "ЦЕНТАР ЗА КРОМПИР" Д.О.О. ГУЧА Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
34	878	Крњача-Крњача	Земљиште под зградом и другим објектом	446	Остало земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
35	879	Крњача-Крњача	Шума 6. класе	859	Шумско Земљиште	ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "ЦЕНТАР ЗА КРОМПИР" Д.О.О. ГУЧА Лице уписано са матичним бројем: ДА Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1

36	881	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	10390	Пољопривредно земљиште	МУШИЋ (БАЈРАМ) АДЕМ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: ЗАЈЕДНИЧКА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА НА 1/1 Назив: МУШИЋ (ПАШО) ЗИНЕТА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: ЗАЈЕДНИЧКА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА НА 1/1
37	882	Крњача-Крњача	Ливада 7. класе	1692	Пољопривредно земљиште	МУШИЋ (БАЈРАМ) АДЕМ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео:ЗАЈЕДНИЧКА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА НА 1/1 Назив: МУШИЋ (ПАШО) ЗИНЕТА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: ЗАЈЕДНИЧКА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА НА 1/1
38	883	Крњача-Крњача	Ливада 7. класе	1547	Пољопривредно земљиште	ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "ЦЕНТАР ЗА КРОМПИР" Д.О.О. ГУЧА Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
39	884	Крњача-Крњача	Шума 6. класе	9582	Шумско Земљиште	ПРИВРЕДНО ДРУШТВО "ЦЕНТАР ЗА КРОМПИР" Д.О.О. ГУЧА Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
40	885	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	9187	Пољопривредно земљиште	МУРИЋ(НАЗИФ) ЗАХО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
41	886	Крњача-Крњача	Ливада 7. класе	1513	Пољопривредно земљиште	МУРИЋ(НАЗИФ) ЗАХО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
42	887	Крњача-Крњача	Ливада 7. класе	1114	Пољопривредно земљиште	МУРИЋ(ШЕРИФ) САДИК Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
43	889	Крњача-Крњача	Ливада 8. класе	2913	Пољопривредно земљиште	МУРИЋ(ШЕРИФ) САДИК Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
44	4083	Жива бара-Вел. Мухово	Земљиште под зградом и другим објектом	18448	Остало земљиште	ГРАД НОВИ ПАЗАР Врста права: СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1

Табела 3: Списак катастарских парцела у општини Сјеница:

Бр.	Број парцеле к.о. Шаре	Улица/Потес	Начин коришћења	Површина m2	Врста земљишта	Корисник / Власник
1	2099	Крњача	Пашњак 3. класе	6585	Пољопривредно земљиште	РАДЕСКИ (МИЛОШ) ВЕСНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) ДРАГОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) МИЛОЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3
2	2098	Крњача	Пашњак 3. класе	401	Пољопривредно земљиште	РАДЕСКИ (МИЛОШ) ВЕСНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) ДРАГОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) МИЛОЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3
3	2097	Крњача	Ливада 7. класе	2142	Пољопривредно земљиште	РАДЕСКИ (МИЛОШ) ВЕСНА Лице уписано са матичним бројем: ДА Врста права: СВОЈИНА Облик својине: ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) ДРАГОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) МИЛОЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3
4	2094	Крњача	Ливада 7. класе	3185	Пољопривредно земљиште	РАДЕСКИ(МИЛОШ) ВЕСНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) ДРАГОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) МИЛОЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3

5	2096	Крњача	Шума 3. класе	4248	Шумско Земљиште	РАДЕСКИ (МИЛОШ) ВЕСНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) ДРАГОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) МИЛОЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3
6	2095	Крњача	Шума 3. класе	7458	Шумско Земљиште	РАДЕСКИ (МИЛОШ) ВЕСНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) ДРАГОМИР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3 Назив: ЋИРКОВИЋ (ПРОКО) МИЛОЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/3
7	2091	Крњача	Земљиште под зградом и другим објектом	1961	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
8	2101	Крњача	Шума 3. класе	6570	Шумско Земљиште	РАДЕСКИ (МИЛОШ) ВЕСНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
9	2102	Крњача	Шума 3. класе	1876	Шумско Земљиште	РАДЕСКИ (МИЛОШ) ВЕСНА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
10	2090	Крњача	Шума 3. класе	903	Шумско Земљиште	ЧАПРИЋ(ЈОВАН) СЛАВОЉУБ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
11	2089	Крњача	Шума 3. класе	6057	Шумско Земљиште	ЧАПРИЋ(ЈОВАН) СЛАВОЉУБ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
12	334	Радова Раван	Пашњак 3. класе	16597	Пољопривредно земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1

13	288	Вијенац	Пашњак 3. класе	8720	Пољопривредно земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
14	287	Вијенац	Њива 7. класе	65104	Пољопривредно земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
15	289	Вијенац	Земљиште под зградом и другим објектом	11194	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
16	284	Вијенац	Пашњак 3. класе	5360	Пољопривредно земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео:1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
17	285	Вијенац	Пашњак 4. класе	830	Пољопривредно земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
18	259	Вијенац	Пашњак 5. класе	7086	Пољопривредно земљиште	МАРИЧИЋ (МИЛОРАД) ХРИСТИФОР Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
19	286	Вијенац	Пашњак 3. класе	3912	Пољопривредно земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
20	258	Вијенац	Њива 7. класе	18081	Пољопривредно земљиште	ПРЕМОВИЋ (ДРАГУТИН) БОЈАН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1

21	257	Вијенац	Ливада 7. класе	72512	Пољопривредно земљиште	ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА "СРЕДЊА РЕКА" Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
22	3809	Биширово Брдо	Земљиште под зградом и другим објектом	2360	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
23	256	Биширово Брдо	Пашњак 2. класе	107016	Пољопривредно земљиште	ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА "СРЕДЊА РЕКА" Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
24	255	Биширово Брдо	Ливада 6. класе	50352	Пољопривредно земљиште	ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА "СРЕДЊА РЕКА" Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
25	254	Биширово Брдо	Пашњак 3. класе	5916	Пољопривредно земљиште	МАРКОВИЋ (МИОДРАГ) ДРАГОСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
26	253	Биширово Брдо	Ливада 6. класе	6490	Пољопривредно земљиште	МАРКОВИЋ (МИОДРАГ) ДРАГОСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
27	153	Биширово Брдо	Земљиште под зградом и другим објектом	4533	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
28	151	Биширово Брдо	Пашњак 3. класе	8264	Пољопривредно земљиште	ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА "СРЕДЊА РЕКА" Врста права:КОРИСНИК Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
29	154	Биширово Брдо	Земљиште под зградом и другим објектом	2036	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1

30	152	Биширово Брдо	Пашњак 3. класе	5105	Пољопривредно земљиште	МАРКОВИЋ (МИОДРАГ) ДРАГОСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
31	139	Павићев Лаз	Ливада 6. класе	9935	Пољопривредно земљиште	КНЕЖЕВИЋ ВАСИЛИЈЕ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2 Назив: КНЕЖЕВИЋ СТАНИМИРКА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/2
32	137	Бели камен	Пашњак 4. класе	1001	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (МИРО) ВОИСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
33	3808	Жоићи	Земљиште под зградом и другим објектом	2932	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
34	3810	Вијенац	Земљиште под зградом и другим објектом	1991	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
35	3768	Жоићи	Земљиште под зградом и другим објектом	8047	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
36	95	Бели камен	Ливада 6. класе	5277	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (МИРО) ВОИСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
37	94	Бели камен	Шума 5. класе	1475	Шумско Земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (МИРО) ВОИСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
38	97	Бели камен	Пашњак 4. класе	6927	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (МИРО) ВОИСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1
39	93	Жоићи	Шума 5. класе	1303	Пољопривредно земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
40	79	Бели камен	Ливада 6. класе	1056	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (МИРО) ВОИСЛАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1

41	78	Жоиђи	Шума 5. класе	473	Шумско Земљиште	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА Облик својине: Удео: 1/1 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ДРЖАВНА РС Удео: 1/1
42	77	Граница	Пашњак 4. класе	1066	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) ДРАГИ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4 Назив: ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) ДУШКО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4 Назив: ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) МИЛИСАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4 Назив: ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) МИЛОВАН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4
43	80	Жоиђи	Земљиште под зградом и другим објектом	3562	Остало земљиште	ОПШТИНА СЈЕНИЦА Врста права:СВОЈИНА Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА Удео: 1/1
44	81	Граница	Ливада 6. класе	43039	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) ДРАГИ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4 Назив: ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) ДУШКО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4 Назив: ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) МИЛИСАВ Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4 Назив: ВЕЛИЧКОВИЋ (ВЕЛИЗАР) МИЛОВАН Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/4
45	73	Граница	Пашњак 4. класе	4171	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (МИЉАН) МИЛИНКО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1 Терети на парцели - Г лист
46	76	Граница	Пашњак 4. класе	1006	Пољопривредно земљиште	ВЕЛИЧКОВИЋ (МИЉАН) МИЛИНКО Врста права:СВОЈИНА Облик својине:ПРИВАТНА Удео: 1/1

2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

- **Просторни план подручја посебне намене Парка природе „Голија" („Службени гласник РС"; бр. 16/09)**

Ивањица

- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ИВАЊИЦА, („Службени гласник РС" бр. 114/11),
- **План генералне регулације туристичке целине Врхови – Одвраћеница**, у склопупланинског ризорта Голија, са детаљном регулацијом зоне дела Одвраћенице испод врха Кула ("Службени лист општине Ивањица", број 05/10),
- **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија" (Територија Општине Ивањица) „Службени лист општине Ивањица" бр. 5/2018,**
- План детаљне регулације за ски центар "Голија (Службени листопштине Ивањица бр.5/17);

Сјеница

- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СЈЕНИЦА, („Општински службени гласник Сјеница" бр. 07/13),
- **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија" (Територија Општине Сјеница) („Општински службени гласник Сјеница" бр. 23/2018),**

Нови Пазар

- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ НОВИ ПАЗАР, („Службени лист града Новог Пазара" бр. 03/12),
- **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија" (Територија града Новог пазара) („Службени лист града Новог Пазара" бр. 2/18),**

2.1. Извод из Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Голија" („Службени гласник РС"; бр. 16/09)

Границама ППППН Парка природе "Голија" обухваћени су:

- *Парк природе Голија проглашен Уредбом о заштити Парка природе Голија ("Службени гласник РС", број 45/01);*
- *Резерват биосфере Голија-Студеница, проглашен Актом Интернационалног координационог савета MAB програма UNESCO-а (2001), који се у целини налази у оквиру граница Парка природе;*
- *заштитна зона која обухвата остале делове катастарских општина (у даљем тексту: КО) које су делимично захваћене границама Парка природе.*

ППППН Парка природе "Голија" је обухваћено 38 целих КО, односно 46 насеља (по статистици), са укупном површином од 93.866 ha (938.66 km²).

Граница Парка природе обухвата делове територија два града и три општине и то:

- *Општина Ивањица (11 целих КО и делови 4 КО): целе: Брусник, Вионица, Врмбаје, Вучак, Глеђица, Градац, Дајићи, Добри до, Коритник, Куманица, Чечина и делови: Ерчеге, Братљево, Медовине, Смиљевац;*
- *Град Краљево (8 целих КО и делови 4 КО): целе: Брезова, Бзовик, Врх, Долац, Дражиниће, Милиће, Река, Рудно и делови: Савово, Орља глава, Ушће, Засад;*
- *Општина Рашка (5 КО): целе: Биниће, Боровиће, Градац, Крушевица, Плешин;*
- *Град Нови Пазар (5 КО): целе: Драмиће, Кузмичево, Мухово, Раст, Радаљица;*
- *Општина Сјеница (1 КО): цела: Шаре.*

Парком природе је обухваћено, према Уредби, 30 целих и делови 8 КО (укупно 38 КО) са укупно површином од 75.183 ha (751,83 km²).

Резерват биосфере обухвата, већи део територије Парка природе, а налази се на подручју:

- *Општине Ивањица - Моравички управни округ (11 целих КО и делови 4 КО): целе: Брусник, Вионица, Врмбаје, Вучак, Глеђица, Градац, Дајићи, Добри до, Коритник, Куманица, Чечина и делови: Ерчеге, Братљево, Медовине, Смиљевац;*
- *Града Краљево - Рашки управни округ (8 целих КО и делови 4 КО): целе: Брезова, Бзовик, Врх, Долац, Дражиниће, Милиће, Река, Рудно и делови: Савово, Орља глава, Ушће, Засад.*

Резерватом биосфере обухваћено је 19 целих и делови 8 КО (укупно 27 КО) са површином од 53.804 ha (538,04 km²).

Према Уредби, стање заштите на подручју Парка природе је следеће:

- *Режим I степена заштите - "core area" обухвата: 18 локалитета - укупно 553,80 ha или 0,74% територије Парка природе, односно 16 локалитета - укупно 496,60 ha или 0,90% територије Резервата биосфере.*
- *Режим II степена заштите - "buffer area" обухвата: 20 делова подручја - укупно 3.883,10 ha (5,16%) територије Парка природе, односно 17 делова подручја - укупно 3.661,50 ha (6,8%) територије Резервата биосфере.*
- *Режим III степена заштите - "transition area" се примењује на осталом делу простора Парка природе од 70.746,10 ha (94,10%) територије Парка природе, односно 92,3% територије Резервата биосфере.*

Парк природе, у укупној површини од 75.183.00 ha, а по основу критеријума заштите природних вредности, зониран је на три степена заштите, и то:

- *I степен - 553,80 ha, или 0,74%*
- *II степен - 3.883,10 ha, или 5,16%*
- *III степен - 70.746,10 ha, или 94,10%.*

На бази просторних и саобраћајних предиспозиција, контигента радне снаге, опремљености насеља јавним службама и услова за локацију производних капацитета и стамбених зона, успоставља се следећа организација насеља на подручју Просторног плана:

I - Субопштински центар – Ушће (град Краљево)
II - Центри заједнице – Студеница (град Краљево) и Градац (општина Рашка), улазни пунктови у Парк природе са Ибарске магистрале (поред Ушћа) и Беле Воде-Дајићи (општина Ивањица), Девићи (општина Ивањица) и Рудно (град Краљево), као централна насеља на планском подручју

III - Локални центри - Братљево, Ерчеге, Остатија (општина Ивањица)
IV - Села и засеоци
V - Туристичка насеља - центри Парка природе
- Врхови-Одвраћеница,
- Голијска Река,
- Шереметовица-Кути-Плешин и
- Беле воде-Дајићи - центар Парка природе.

Друмски саобраћај – сходно концепцији "планираног туристичког пута Голија" која је утврђена у Генералном пројекту, у ПППП Парка природе "Голија", планирана се реконструкција постојећих и изградња нових деоница, у циљу формирања "туристичког пута Голија", који превасходно повезује најзначајније туристичке локалитете: Врхови-Одвраћеница, Шереметовица-Кути-Плешин и Голијску реку.

Водоснабдевање и каналисање отпадних вода - Концепција у развоју водоснабдевања и каналисања насеља на подручју Просторног плана заснива ће се на следећим циљевима:

- *обезбеђивању потребним количинама воде за пиће и остале потребе за све становнике;*
- *обезбеђивању исправности и сталној контроли воде која се користи за снабдевање становништва;*
- *решавању прихватања и одвођења отпадних вода насеља;*
- *заштити површинске и подземне воде од загађења отпадним водама насеља.*

Процена будућих потреба обухвата период до 2025. године, у коме ће доминантан утицај на потрошњу воде за водоснабдевање имати следеће две групе параметара: развој организованог водоснабдевања у зависности од тренда промене броја становника и других корисника, изградња водоводне мреже, повећање броја прикључених домаћинстава и развој туристичких и привредних капацитета који користе воду за пиће у свом технолошком процесу и других видова коришћења питке воде.

Развод водоводне мреже на подручју пратиће саобраћајнице и омогућити заједничко водоснабдевање за поједине намене/групације објеката, а према посебним техничким условима.

Диспозиција и технички елементи канализационог система утврдиће се посебним пројектима.

Планирана је изградња парцијалних колектора са механичком, биолошким (са симултаним вођењем нитрификације и денитрификације) и терцијарном фазом пречишћавања отпадних вода.

Електроенергетика - На напонском нивоу 35 kV планира се изградња шест трансформаторских станица 35/10 kV са пратећим водовима 35 kV. Градња нових ТС је неопходна, првенствено ради решавања проблема у квалитету снабдевања електричном енергијом (велика дужина водова 10 kV, чести и дужи испади напајања), а и због планираног убрзаног развоја зимског туризма (Врхови-Одвраћеница, Голијска Река, Дајићи, Девићи, Плешин). Крајњи циљ планираног решења је затварање прстена напајања на нивоу 35 kV.

2.2. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ИВАЊИЦА

2.2.1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ИВАЊИЦА, („Службени гласник РС“ бр. 114/11),

У области развоја друмског саобраћаја, третиране су трасе “туристичког пута” у складу са смерницама из плана ширег подручја.

У области развоја водопривредне инфраструктуре, планирана је изградња акумулација “Колешница” и “Вучак”, из којих ће се вршити водоснабдевање насеља, на подручју општине.

У области развоја електроенергетске инфраструктуре, од постојеће трафостанице Т.С. 35/10 kV “Куманица”, планиран је далековод 35 kV до планиране Т.С. “Дајићи” и даље ка Т.С. “Рудно” (град Краљево).

2.2.2. Извод из Плана генералне регулације туристичке целине Врхови – Одвраћеница, у склопупланинског ризорта Голија, са детаљном регулацијом зоне дела Одвраћенице испод врха Кула ("Службени лист општине Ивањица", број 05/10),

Обухват туристичке целине Врхови-Одвраћеница дефинисан је просторним планом посебне намене Парка природе Голија и налази се на територији три општине: Ивањица, Нови Пазар и Рашка.

Врхови–Одвраћеница је централна туристичка целина скијашког ризорта.

Административно се не сматра насељем, већ представља новоформирани туристички локалитет на гребен-развођу планине. Због повољних услова за ширење и изградњу, Туристичка целина Врхови-Одвраћеница је подељена на седам просторних целина (ПЦ 1-7). Свака од ових целина има своју специфичност и посебност у смислу намена и начина коришћења земљишта што се одражава и на просторно морфолошку организацију сваке поједине целине.

У области водоснабдевања, планирана улична мрежа, као површина јавне намене, задовољава услове за трасирање водоводне инфраструктуре. Нису дефинисане локације планираних објеката (резервоари, црпне станице и друго).

У области одвођења отпадних вода, примењен је потпуни сепарациони систем, како би се најефикасније заштитили водни ресурси слива (слив реке Студенице и Људске реке).

Канализација је решена тако да се отпадне воде не усмеравају према водотоцима слива Студеничке реке, што треба да буде и услов при изради инвестиционо-техничке документације.

План карактеришу три сливна подручја на чијем су низводним крајевима предвиђени уређаји за пречишћавање употребљених отпадних вода. Значајно највећи слив јесте слив Људске реке. Главни уређај-постројење за пречишћавање употребљених, отпадних вода налази се ван граница Плана, у долини Људске реке а на локацији коју дефинише Генерално решење каналисања за подручје Голије.

Од укупно седам урбанистичких целина које су дате овим Планом, главном сливу који је усмерен према главном постројењу за пречишћавање отпадних вода - ППОВ, припада укупно пет. Изузетак су целине 5 и 7, које се због удаљености и висинског положаја не могу увести у јединствен систем каналисања. Због тога, ове целине имају предвиђене посебне уређаје за пречишћавање Б1 и Б2, са изливима у најближе потоке (ван границе Плана).

2.2.3. Извод из Плана детаљне регулације коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија“ (Територија Општине Ивањица) „Службени лист општине Ивањица“ бр. 5/2018.

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Б.1. Планирана намена земљишта и заштитни појасеви

У граници обухвата Плана, налазе се планирани линијски инфраструктурни објекти (надземни или подземни, у зависности од врсте инфраструктурног вода) и то:

- *друмског саобраћаја (“туристички пут Голија”);*
- *водоводне инфраструктуре (са локацијама планираних објеката: резервоари, црпне станице, постројења за прераду воде и друго);*
- *канализационе инфраструктуре (са локацијама постројења за пречишћавање отпадних вода);*
- *електроенергетске инфраструктуре, напонског нивоа 35 kV, са локацијама трафостаница 35/10 kV.*

У граници обухвата Плана, налазе се инфраструктурни објекти јавне намене, за које се може утврдити јавни интерес, односно експропријација за деонице “туристичког пута Голија” и локације планираних надземних објеката и непотпуна експропријација, установљавањем права стварне службености, за подземне коридоре инфраструктуре и далеководе.

За деонице “туристичког пута Голија”, планирано је путно земљиште, односно земљишни појас, који је неопходан за изградњу планираних деоница, које чине “туристички пут Голија”.

За планиране линијске инфраструктурне објекте (водоводне инфраструктуре), планирани су коридори, са заштитним појасом, ширине по 2,5 m обострано. У заштитном појасу, по правилу, није могућа изградња објеката високоградње, а евентуална изградња, на ближем одстојању од прописаног је могућа, уз прибављање услова надлежне институције.

За планиране линијске инфраструктурне објекте (канализационе инфраструктуре), планирани су коридори, са заштитним појасом, ширине по 1,5 m обострано, а евентуална изградња, на ближем одстојању од прописаног је могућа, уз прибављање услова надлежне институције.

За планиране линијске инфраструктурне објекте (електроенергетске инфраструктуре), планирано је да се дуж трасе вода 35 kV формирају заштитни и извођачки појас који износе:

- *заштитни појас[1], укупне ширине 35,0 m (2x17,5 m), за надземни вод;*
- *извођачки појас, укупне ширине 8,0 m (2x4,0 m) за надземни вод;*
- *заштитни појас, укупне ширине 2,0 (2x1,0) за подземни вод.*

Заштитни појас далековода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора, у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, далековода 35 kV и заштите окружења од могућих утицаја далековода.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз далековод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње далековода. У извођачком појасу далековода обезбеђује се простор за постављање стубова (према техничкој документацији) далековода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

2.2.4. Извод из Плана детаљне регулације за ски центар "Голија (Службени листопштине Ивањица бр.5/17);

Планом детаљне регулације за Ски центар „Голија“ на територији општине Ивањица уређује се подручје у површини од 262,67 ha у оквиру зоне планираног скијалишта и дела туристичке целине Одвраћеница на планини Голији (дефинисаних важећом планском документацијом вишег реда).

Планирани ски центар представља део планираног јединственог скијашког подручја које ће у крајњој фази реализације објединити планиране туристичке центре – Врхови - Одвраћеница, Голијска Река и Шереметовица – Кути - Плешин. Планирано скијалиште, заједно са планираним туристичким центром у оквиру туристичке целине Одвраћеница - Врхови, важећом планском и осталом развојном документацијом предвиђено је као окосница туристичког развоја у првој фази на територији Парка природе Голија. Ово подручје је детаљном анализом и евалуацијом свих релевантних елемената и физичких карактеристика подручја Голије одређено као најпогоднија локација за иницијални развој туризма на подручју планине Голије.

Планом детаљне регулације обухваћена је површина која је у ПГР-у Одвраћеница-Врхови дефинисана као зона ски платоа и полигона (зона М), паркинг површина 1 у оквиру примарног ски центра „Врхови“, и планирана саобраћајна веза, од ски платоа до постојећег пута (државни пут IIA реда број 198) Рашка – Кути – Одвраћеница - Преко брдо Шереметовица – Одвраћеница – Голијска река. Наведени садржаји су обухваћени границом ПДР-е Ски центра „Голија“ као неопходни интегрални део зоне скијалишта, који ће се детаљније разрадити предметним планом.

Ски центар Голија предвиђен је као поливалентни планински комплекс, намењен скијашком (зимском) и сезонском (летњем) туризму на Голији. Поред основне скијашке инфраструктуре и пратећих садржаја у функцији планираног скијалишта, планирани су спортско-рекреативни, рекреативно-забавни, туристичко-угоститељски и комерцијални садржаји, који ће употпунити основну туристичку понуду ски центра.

1 према члану 218. Закона о енергетици (“Службени гласник РС”, број 145/2014), заштитни појас за надземни електроенергетски вод (напонског нивоа 35 kV), са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину од 15 m

Ски-центар у оквиру туристичке целине Врхови-Одвраћеница планиран је као алпско скијалиште капацитета од минимум 2760 једновремених скијаша (према нормативу од 200m² површине за скијање по скијашу). Ски-центар је планиран у зони III степена режима заштите Парка природе Голија.

Подручје плана за ски центар Голија напајаће се из планиране трафостанице ТС 35/10 кV „Одвраћеница“ планиране снаге 2x4 MVA на територији општине Рашка.

Снабдевање санитарном и противпожарном водом предвиђено је из будуће акумулације на Црној реци, одакле се пречишћена вода, у постројењу за прераду воде, потискује до планираног резервоара "Врхови", запремине 1000m³ (2x500 m³) на коти 1750mnm. Како је период реализације овог решења неизвестан, предлаже се снабдевање санитарном и противпожарном водом, у првој фази, каптирањем извора лоцираних са северне стране планског подручја, одакле би се вода, потисним цевоводом, одвела до планираног резервоара на платоу ски центра на коти 1795mnm и из резервоара гравитационо до планираних намена.

2.3. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СЈЕНИЦА

2.3.1. Просторни план општине Сјеница
(“Општински службени гласник општине Сјеница”, број 7/13)

У области развоја друмског саобраћаја, ближем и ширем окружењу подручја Плана детаљне регулације, планирано је:

- *Изградња планираног аутопута Београд - Јужни Јадран, преко Ивањице и Пештерске висоравни, који ће представљати фактор бржег развоја туризма примарних туристичких регија Голије и Златар-Пештер, пољопривреде – нарочито сточарства и прехрамбено-прерађивачке индустрије, у пределима горњег слива Моравице, Пештерске површи, Голије, Велике Нинаје и Рогозне.*
- *Завршетак изградње неизграђене деонице државног пута IБ-26 (раније ДП I - 8, од Сјенице до манастира Милешеве), који ће омогућити повезивање Сјенице и Новог Пазара са Приједпољем, и нове деонице IБ-13 (раније ДП II-117, од Сјенице, односно Тријебина до границе са Црном Гором), који ће омогућити повезивање Ариља, Ивањице и Сјенице са Црном Гором.*

Планирана је и реконструкција и доградња мреже општинских путева, који су од значаја за међусобно повезивање насеља у заједницама насеља и делова насеља у истој катастарској општини.
На територији општине Сјеница, развијају се три класе регионалних водопривредних система:

- *Подсистем „Увац” у оквиру Западноморавско-рзавског регионалног система за снабдевање водом највишег квалитета;*
- *Субсистем реке Рашке, дела Ибарског подсистема у оквиру Ибарско-шумадијског регионалног система за снабдевање водом највишег квалитета; и*
- *Увачки речни подсистем у оквиру Регионалног система Дрине са Лимом и Увцем за коришћење и заштиту вода и уређење водних режима.*

Кључни објекат за прва два система је Сјеничко језеро – акумулација „Увац", чији се највећи део налази на подручју општине Сјеница.

Периферни источни део подручја општине припада сливу будуће акумулације „Беле Воде" на Људској реци чија је реализација предвиђена у постпланском хоризонту, после 2025. године, у складу са планираним развојем Субсистема реке Рашке Ибарског подсистема у оквиру Ибарско-шумадијског регионалног система за снабдевање водом највишег квалитета.

У области водоснабдевања, планирано је:

- *обнова и реконструкција Сјеничког водовода;*
- *обнова и коренита ревитализација Пештерског водовода (заједничког водовода за 8 села у јужном делу подручја општине Сјеница и 7 села у западном делу подручја општине Тутин, који је веома важан за овај део Пештерске површи, јер представља једини санитарно коректан начин за снабдевање водом тог карстног, маловодног подручја);*
- *обнова свих сеоских водовода, повећање њихових капацитета и побољшање поузданости, уз значајно повећање резервоарских простора и повезивање водовода у веће целине, ради поузданијег функционисања.*

У области канализања отпадних вода, с обзиром да величина насеља на ванградској територији не испуњава услов за реализацију ППОВ општег типа, планирана је примена приципа руралне санитације:

- *изградњом вододрживих септичких јама и басена са осоком;*
- *оперативном организацијом даљег поступка са отпадним водама (пражњење и одношење у ППОВ);*
- *контролисаном употребом стајског ђубрива у пољопривреди, која не доводи до угрожавања квалитета вода изворишта.*

У области развоја електроенергетске инфраструктуре, у односу на предмет у овом плану детаљне регулације, планирана је ревитализација и модернизација дистрибутивне мреже и постројења напона 35/10kV и 10/0,4kV и неколико трансформаторских објеката ТС 10/0,4kV на руралном подручју општине.

2.3.2. ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија" (Територија Општине Сјеница) („Општински службени гласник Сјеница" бр. 23/2018),

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Б.1. Планирана намена земљишта и заштитни појасеви

У граници обухвата Плана, налазе се планирани линијски инфраструктурни објекти (надземни или подземни, у зависности од врсте инфраструктурног вода) и то:

- *друмског саобраћаја ("туристички пут Голија");*
- *водоводне инфраструктуре (са локацијама планираних објеката: резервоари, црпне станице, постројења за прераду воде и друго);*
- *канализационе инфраструктуре (са локацијама постројења за пречишћавање отпадних вода);*

- *електроенергетске инфраструктуре, напонског нивоа 35 kV, са локацијама трафостаница 35/10 kV.*

У граници обухвата Плана, налазе се инфраструктурни објекти јавне намене, за које се може утврдити јавни интерес, односно експропријација за деонице "туристичког пута Голија" и локације планираних надземних објеката и непотпуна експропријација, установљавањем права стварне службености, за подземне коридоре инфраструктуре и далеководе.

За деонице "туристичког пута Голија", планирано је путно земљиште, односно земљишни појас, који је неопходан за изградњу планираних деоница, које чине "туристички пут Голија".

За планиране линијске инфраструктурне објекте (водоводне инфраструктуре), планирани су коридори, са заштитним појасом, ширине по 2,5 m обострано. У заштитном појасу, по правилу, није могућа изградња објеката високоградње, а евентуална изградња, на ближем одстојању од прописаног је могућа, уз прибављање услова надлежне институције.

За планиране линијске инфраструктурне објекте (канализационе инфраструктуре), планирани су коридори, са заштитним појасом, ширине по 1,5 m обострано, а евентуална изградња, на ближем одстојању од прописаног је могућа, уз прибављање услова надлежне институције.

За планиране линијске инфраструктурне објекте (електроенергетске инфраструктуре), планирано је да се дуж трасе вода 35 kV формирају заштитни и извођачки појас који износе:

- *заштитни појас[2], укупне ширине 35,0 m (2x17,5 m), за надземни вод;*
- *извођачки појас, укупне ширине 8,0 m (2x4,0 m) за надземни вод;*
- *заштитни појас, укупне ширине 2,0 (2x1,0) за подземни вод.*

Заштитни појас далековода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора, у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, далековода 35 kV и заштите окружења од могућих утицаја далековода.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз далековод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње далековода. У извођачком појасу далековода обезбеђује се простор за постављање стубова (према техничкој документацији) далековода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

2 према члану 218. Закона о енергетици ("Службени гласник РС", број 145/2014), заштитни појас за надземни електроенергетски вод (напонског нивоа 35 kV), са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину од 15 m

2.4. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ ПАЗАРА

2.4.1. Просторни план града Новог Пазара ("Службени лист града Новог Пазара", број 3/12)

У области развоја друмског саобраћаја, ближем и ширем окружењу подручја Плана детаљне регулације, планирано је:

- *изградња планираног аутопута Београд – Јужни Јадран, преко Ивањице и Пештерске висоравни;*
- *повећање квалитета деоница државног пута I реда (Е-65, Е-80, М-2) на правцу граница Црне Горе – Рибарићи – Косовска Митровица – Приштина и завршетак изградње неизграђеног дела државног пута I реда М-8 (Милешева – Сјеница) који ће омогућити повезивање Новог Пазара са Пријепољем.*

На територији града Нови Пазар, развијају се две класе водних система који заједно формирају интегралан систем за уређење, коришћење и заштиту вода реке Рашке и горњег тока Ибра. То су:

- *Субсистем реке Рашке, дела Ибарског подсистема у оквиру Западноморавскорзавског регионалног система за обезбеђење воде највишег квалитета;*
- *Ибарски речни подсистем у оквиру Регионалног западноморавског система за коришћење и заштиту вода и уређење водних режима.*

Најважнија изворишта у оквиру Субсистема реке Рашке су Врело Рашке и расута врела; као и горњи део тока Људске реке на коме се планиране две акумулације („Вучиниће" и „Беле Воде") са функцијом изворишта републичког значаја, у каснијој фази реализације тог субсистема.

У појединим насељима, на прилазном путном правцу за Парк природе Голија и Резерват биосфере „Голија-Студеница" развијаће се функције туризма и сектор услуга, у првом реду у микроразвојном центру Шарорье, као и у Белим Водама у интеракцији с развојем скијалишта „Козник" и, у постпланском хоризонту, планиране акумулације „Беле Воде".

Насеље Мухово ће постати развијеније сеоско насеље на улазу у скијалиште „Козник" на Голији, развојем функције туризма и функционалних веза са микроразвојним центрима Беле Воде и Шарорье.

У области развоја туризма, на територији града Новог Пазара, планирана је туристичка просторна целина скијалишта „Козник", која обухвата простор Парка природе Голија на крајњем северозападном делу подручја града Нови Пазар, са режимом III степена заштите, као и део планиране акумулације „Беле Воде" на територији града.

Овом просторном целином просторно-функцијски би се објединила понуда предвиђеног скијалишта „Козник" (на територији града Нови Пазар) са ски платоом „Кула" (на територији града Нови Пазар), ски платоом „Врхови" и скијалиштем „Одвраћеница" (на територији општине Ивањица) утврђеног Просторним планом подручја посебне намене Парка природе Голија.

Овом просторном целином обухваћен је део туристичког локалитета Врхови-Одвраћеница на територији града (већи део на територији општина Ивањица и Рашка) у склопу јединственог туристичког ризорта, утврђеног Просторним планом подручја посебне намене Парка природе Голија.

Могући туристички производи ове просторне целине су: планине (и језеро), специјални интереси, рурални туризам и догађаји.

Скијалиште „Козник" обухвата делове катастарских општина Мухово и Радаљица, са врховима Козник I и II, Крњача, Царева глава, Муховица и др. Процењује се да ово скијалиште не би требало ширити на падине Козника ка Дугој Пољани у општини Сјеница, због релативно неповољне оријентације. Капацитет скијалишта „Козник" процењен је на око 5000 једновремених скијаша/корисника.

У области водоснабдевања, сеоска насеља на подручју града ће се и у будућности снабдевати водом из каптираних карстних извора и бунара преко малих групних водовода за поједина села или засеоке, или индивидуално за појединачна домаћинства у разбијеним насељима на брдскопланинском подручју града.

Насеља Мухово, Радаљица, Кузмичево, Драмиће, Свиланово, Тенково и Раст, на северозападном делу територије града Новог Пазара, могу се снабдевати водом из изворишта у очуваном делу слива у челенци водотока на јужним падинама Голије (Муховска река, Драмићка река итд.)

У области канализања отпадних вода, с обзиром да величина насеља на ванградској територији не испуњава услов за реализацију ППОВ општег типа, планирана је примена приципа руралне санитације.

У области развоја електроенергетске инфраструктуре, у односу на предмет у овом плану детаљне регулације, планирана је ревитализација и модернизација дистрибутивне мреже и постројења напона 35/10kV и 10/0,4kV и изградња трансформаторских објеката ТС 10/0,4kV на руралном подручју општине.

2.3.2. ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија" (Територија града Новог пазара) („Службени лист града Новог Пазара" бр. 2/18),

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Б.1. Планирана намена земљишта и заштитни појасеви

У граници обухвата Плана, налазе се планирани линијски инфраструктурни објекти (надземни или подземни, у зависности од врсте инфраструктурног вода) и то:

- *друмског саобраћаја („туристички пут Голија");*
- *водоводне инфраструктуре (са локацијама планираних објеката: резервосари, црпне станице и друго);*
- *канализационе инфраструктуре (са локацијама постројења за пречишћавање отпадних вода).*

У граници обувата Плана, налазе се инфраструктурни објекти јавне намене, за које се може утврдити јавни интерес, односно експропријација за деонице „туристичког пута Голија“ и локације планираних надземних објеката и непотпуна експропријација, установљавањем права стварне службености, за подземне коридоре инфратруктуре.

За деонице „туристичког пута Голија“, планирано је путно земљиште, односно земљишни појас, који је неопходан за изградњу планираних деоница, кој ечине „туристичк пут Голија“.

За планиране линијске инфраструктурне објекте (водоводне инфраструктуре), планирани су коридори, са заштитним појасом, ширине по 2,5m обострано. У заштитном појасу, по правилу, није могућа изградња објеката високоградње, а евентуална изградња, на ближем одстојау од прописанох је могућа, уз прибављање услова надлежне институције.

За планиране линијске инфраструктурне објекте (канализационе инфраструктуре), планирани су коридори, са заштитним појасом, ширине по 1,5m обострано, а евентуална изградња, на ближем одстојању ос прописаног је могућа, уз прибављање услова надлежне институције.

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА

3.1. ПРИРОДНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА

Природне карактеристике су истовремено и потенцијал и ограничење развоја. Повољна надморска висина, специфичан природни амбијент, добра повезаност са Ивањицом, близина највишег врха Голије, Јанков камен, јединствено власништво земљишта, су потенцијали за брз развој туристичких садржаја. Траса државног пута IIA реда број 198. трасирана на југо-западним обронцима планине Голија.

У орографском погледу, шире подручје Плана припада планинском типу рељефа и то планинама Динарског предела, групи Старовлашко-рашких планина. Простор обухваћен планом генерално припада јужним обронцима Голије. Морфолошка својства истраживаног терена су последица литолошког састава терена, дејства старих и савремених геолошких процеса и појава, као и антропогених утицаја. Терен се карактерише појавама и облицима који су уобичајени за брдско-планинске терене. У хидрографском погледу, терен истражног простора припада углавном сливовима река Рашке, Ибра, Студенице и Моравице, ка чијим токовима гравитирају многи потоци и јаруге са терена истражног простора.

3.2. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА И МРЕЖА НАСЕЉА

Обухват Плана дефинисан је просторним планом посебне намене Парка природе Голија и налази се на територији три општине: Ивањица, Нови Пазар и Сјеница.

На подручју обухвата Плана сва насеља су руралног типа.

Постојећа функционална диференцијација насеља је заснована на институционалном статусу, опремљености услугама и привредним и комуналним капацитетима, који могу задовољити потребе садашњег становништва, али и потребе потенцијалних корисника.

По постојећој намени површина, с обзиром да се у планском подручју налазе линијски коридори инфраструктуре (са планираним припадајућим објектима), захваћене су површине постојећих путева, делови грађевинског подручја у насељима, као и делови парцела пољопривредног и шумског земљишта.

3.3. ПОСТОЈЕЋЕ ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ И КОМПЛЕКСЕ

- део деонице "Д" обухваћен је донетим Планом генералне регулације туристичке целине „Врхови – Одвраћеница", у склопу планинског ризорта Голија, са детаљном регулацијом зоне дела Одвраћенице испод врха Кула ("Службени лист општине Ивањица", број 05/10);

3.4. СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

С обзиром да се посматрано подручје дужи низ година користило за пољопривредне делатности, може се очекивати одређено загађење земљишта услед неконтролисане примене агротехничких мера, средстава за заштиту биља и вештачких ђубрива. Пестициди су делимично растворљиви у води, или се у њој само суспендују и на тај начин се инфлитрирају у земљиште и загађују га.

Комунална бука потиче највећим делом од саобраћаја, док су остале активности од мањег значаја.

У Нацрту предметног плана ће бити процењени утицаји планских решења и садржаја на чиниоце животне средине и у складу са тим дате мере и услови заштите животне средине као саставни и обавезујући део плана

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Општи циљ израде плана детаљне регулације, са стратешком проценом утицаја на животну средину (у даљем тексту: План) је стварање услова за изградњу инфраструктурних коридора (водоводне и канализационе мреже, електроенергетске инфраструктуре), чиме би се обезбедило подизање еколошког капацитета и очување природних, предеоних и пејзажних вредности простора, повећала привлачност региона за инвестирање, односно развој туризма и реализација планираних туристичких локалитета у Парку природе "Голија".

Општи циљ се операционализује следећим посебним циљевима:

- утврђивање планских решења, којима се резервише простор за планиране инфраструктурне коридоре, са заштитним појасевима, у којима се успоставља и спроводи посебно прописани режим заштите и коришћења простора;
- планирање инфраструктурних коридора, уз поштовање еколошких принципа и планирање мера интегралне заштите животне средине, природних и културних добара, све у складу са принципима одрживог развоја;
- у области развоја путне инфраструктуре:
  - повећање саобраћајне доступности подручја;

- повећање безбедности одвијања саобраћаја;
- заштита коридора саобраћајне инфраструктуре;

- у области развоја водоводне и канализационе инфраструктуре:
  - утврђивање планских решења, и циљу трајног решавања и обезбеђења услова за водоснабдевање свих туристичких локалитета и осталих корисника на предметном простору;
  - успостављање система управљања отпадним водама, потпуна санитација подручја, у складу са законским прописима, са евакуацијом и пречишћањем отпадних вода;
- у области развоја електроенергетске инфраструктуре:
  - повећање сигурности и квалитета напајања електричном енергијом, уз уважавање принципа енергетске ефикасности;
  - усаглашавање траса далековода са саобраћајном инфраструктуром и другим инфраструктурним објектима и инсталацијама, уз примену техничких мера које обезбеђују заштиту непосредног окружења.

5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И ПРОЦЕНА БРУТО РАЗВИЈЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПОВРШИНЕ

5.1. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ су:
- Државни пут IIA реда број 198
- Зеленило у оквиру регулације пута - путно зеленило

б). ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА

Обухват Плана детаљне регулације налази се у оквиру Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Голија” („Службени гласник РС”; бр. 16/09) и ПДР

У циљу заштите и унапређења животне средине на планском и ширем подучју, Стратешком проценом утицаја на животну средину су дефинисане мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину.

5.2. ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

Правила уређења и изградње

Приликом израде техничке документације, за коридоре државног пута и раскрснице, примењује је Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр.50/11).

За трасу државног пута IIA реда, примењују се следећа правила уређења и изградње:
- коловоз димензионисати као двотрачни са саобраћајним тракама минималне ширине 3,00 m;
- ивичне траке пројектовати ширине 0,25 m;
- коловоз мора бити димензионисан за осовинско оптерећење од 11,50 t;
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода;

- у путном појасу, у складу са законском регулативом, обезбедити простор за евентуални смештај подземних инсталација;
- минимални попречни нагиб коловозне конструкције мин. ip=2,5%;
- максимални попречни нагиб коловозне конструкције мин. Ip=7,0%;
- раскрснице пројектовати као површинске;
  - сходно важећој законској регулативи из предметне области;
  - уз уважавање просторних карактеристика терена и рачунске брзине на путу;
  - раскрсница на укрштању мора бити приближно правом углу;
  - обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу;
- минимални попречни нагиб коловоза у раскрсницама износи 1,0%;
- максимални резултујући нагиб површинских раскрсница износи 4,0%;
- ширине банкина износе од 1,0 m-1,5 m;
- ширина ригола у усеку износи 0,6-1,0 m, висине од максимум 15 cm;
- ширина берме износи минимум 0,5 m;
- минимални радијус хоризонталне кривине износи P=45 m;
- за мање хоризонталне радијусе од P=45m извршити проширење коловоза у кривини;
- максимални нагиб нивелете износи 12%;
- као меродавно возило узети камин са полуприколицом;
- попречни пад тротоара износи it=2.0%;
- минимални нагиб косина износи 1:1.5, препоручени нагиб косина износи 1:2;
- витоперење предвидети око осовине коловоза;
- максимални нагиб витоперења износи irv=1.5%;
- за коловозни застор применити флексибилну коловозну конструкцију;
- тротоаре предвидети од бетонских префабрикованих елемената, минималне дебљине 5 cm;
- у насељеном месту, где су превиђени тротоари поставити бетонске ивичњаке дуж ивице коловоза, димензија 18/24cm, висине +12cm;
- рачунска брзина у правцу износи 60km/h, како је у питању планински терен;
- минимално растојање површинских раскрсница износи 180 m;
- у зависности од меродавног возила пројектовати ивичне радијусе у раскрсницама.

За планиране прикључке насељских саобраћајница на државни пут, примењују се следећа правила уређење и грађења:

- геометрија саобраћајног прикључка (радијуси, ширина уливног грла приступне саобраћајнице, коловозни застор и слично), у складу са важећом законском регулативом из предметне области;
- обезбедити приоритет одвијања саобраћаја на предметном државном путу;
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања државног пута;
- дефинитивна стационажа и саобраћајно решење, утврђују се у поступку израде техничке документације, у складу са условима управљача државног пута.

За саобраћајнице које припадају категорији општинске путне мреже, примењују се следећа правила уређења и изградње:

- коловоз димензионисати као двотрачни са саобраћајним тракама минималне ширине 3,00 m;
- ивичне траке предвидети ширине 0,25m;
- коловоз мора бити димензионисан за осовинско оптерећење од минимум 6 t;
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода;

- минимални попречни нагиб коловозне конструкције мин. ip=2,5%;
- максимални попречни нагиб коловозне конструкције мин. ip=7,0%
- раскрснице предвидети као површинске;
- минимални попречни нагиб коловоза у раскрсницама износи 1.0%;
- максимални резултујући нагиб површинских раскрсница износи 4.0%;
- ширине банкина износе од 1,0 m-1,5 m;
- ширина ригола у усеку износи 0,6-1,0 m, висине од максимум 15cm;
- ширина берме износи минимум 0,5 м;
- минимални радијус хоризонталне кривине износи P=45 m;
- за мање хоризонталне радијусе од P=45 m извршити проширење коловоза у кривини;
- максимални нагиб нивелете износи 12 (15)%;
- као меродавно возило узети камион са полуприколицом;
- рачунска брзина у правцу износи 60km/h, како је у питању планински терен;
- минимални нагиб косина износи 1:1.5, препоручени нагиб косина износи 1:2;
- максимални нагиб витоперења износи irv=1.5%;
- за коловозни застор применити флексибилну коловозну конструкцију;
- максимални нагиб површинских раскрсница износи 4.0%.

За део трасе који се налази у оквиру зоне II, односно уже зоне санитарне заштите“, а припадају категорији општинске путне мреже, примењују се следећа правила уређења и изградње:

- коловоз димензионисати као двотрачни са саобраћајним тракама минималне ширине 3,00 m;
- коловоз мора бити димензионисан за осовинско оптерећење од минимум 6 t;
- планирати изградњу атмосферске канализације, која прикупља воду из кишних сливника, минималног пречника Ø 300 mm;
- атмосферску канализацију водити у банкини пута на 1 m од ивице пута, минималне дубине укопавања око 1,0 m;
- атмосферску канализацију излити у реципијенте (потоке, реке и депресије на терену). Пре изливања, обавезно се поставља сепаратор уља;
- планирати бетонске сепараторе, капацитета према прорачуну;
- на изласку из сепаратора, планирати место за узимање узорака воде која се испушта;
- на местима депресија на терену после сепаратора за прихват атмосферских вода планирати изградњу упојних поља (ретензија), која имају облик базена са дренажним слојем на дну;
- динамика изградње атмосферске канализације је истовремено са изградњом “туристичког пута”;
- минималне падове колектора одредити у односу на усвојене пречнике, према важећим прописима и стандардима;
- атмосферску канализацију градити делимично као зацевљену, положену уз туристичке путеве, а делимично као отворену, у зависности од техно-економске анализе;
- атмосферску канализацију поставити изнад нивоа подземних вода, уз обавезно заптивање спојева;
- израдити техничку документацију колекторске атмосферске канализационе мреже и на основу њих вршити изградњу свих потребних објеката за потребе одвођења атмосферских вода;
- минимални попречни нагиб коловозне конструкције мин. ip=2,5%;
- максимални попречни нагиб коловозне конструкције мин. Ip=7,0%;
- раскрснице предвидети као површинске;
- минимални попречни нагиб коловоза у раскрсницама износи 1,0%;

- максимални резултујући нагиб површинских раскрсница износи 4,0%;
- ширине банкина износе од 1,0 m-1,5 m;
- ширина берме износи минимум 0,5 m;
- минимални радијус хоризонталне кривине износи P=15 m;
- за мање хоризонталне радијусе од P=45m извршити проширење коловоза у кривини;
- максимални нагиб нивелете износи 12 (15)%;
- као меродавно возило узети камион са полуприколицом;
- рачунска брзина у правцу износи 60km/h;
- минимални нагиб косина износи 1:1.5, препоручени нагиб косина износи 1:2;
- максимални нагиб витоперења износи irv=1.5%;
- за коловозни застор применити саврмену флексибилну коловозну конструкцију
- дуж ивице коловоза поставити бетонске ивичњаке димензија 18/24cm, висине +12cm;
- максимални резултујући нагиб површинских раскрсница износи 4.0%.

Планиране саобраћајне прикључке, на општинске и некатегорисане путеве, пројектовати уз испуњење следећих услова:

- у складу са важећом законском регулативом из предметне области;
- обезбедити приоритет одвијања саобраћаја на предметном јавном путу;
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања јавног пута;
- полупречнике лепеза у зони раскрснице утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити предметни саобраћајни прикључак.

У зависности од меродавног возила предвидети ивичне радијусе у раскрсницама.
У насељеном месту за одводњавање атмосферских вода планирати затворени систем кишне канализације.

Ван насељеног места планирати систем отворених канала и бетонских ригола за одводњавање атмосферских вода, осим на деоницама где је, због посебних режима планиран затворени систем атмосферске канализације.

Отворене канале пројектовати трапезног облика, са нагибом косина од 1:2.

На местима укрштаја државног пута II реда и општинским/некатегорисаним путева са потоцима и бујичним водотоковима, за протицање атмосферске воде са коловоза и косина усека, као и за одводњавање привремених депресија текуће воде предвидети пропусте. Пропусти могу бити цевасти, сандучасти и засвођени. Тип пропуста пројектовати у зависности од висине насипа у профилу, као и у зависности од количине воде која треба да протиче.

На појединим деоницама државног пута II реда као и на општинским/некатегорисаним путевима, пројектовати потпорне конструкције, ако се за тим укаже потреба. Потпорне конструкције могу бити анкерисане или гравитационе. У појединим случајевима могуће је применити и сидрене зидове као потпорне конструкције, који се састоје од армиранобетонских елемената и геотехничких сидара са којима се обезбеђује стабилност, носивост и сигурност објекта.

Пројектовати хоризонталну и вертикалну саобраћајну сигнализацију, као и путоказе, осим на деловима траса које пролазе кроз локалитете у режиму заштите II степена. На појединим деоницама, планирати челичне или бетонске сигурносне ограде.

Усаглашавање са осталим инфраструктурним системима

С обзиром на предмет овог Плана, мрежа и капацитети јавне комуналне инфраструктуре су захваћени у мери да се обезбеди усаглашавање са планираном изградњом нових водова хидротехничке (водоводне и канализационе) и електроенергетске инфраструктуре.

Уколико се прописани/захтевани услови не могу испунити, инвеститор хидротехничке (водоводне и канализационе) и електроенергетске инфраструктуре спроводи одговарајуће мере техничке заштите, укључујући и могућност, привременог или трајног измештања локалних инсталација. Извођач радова је у обавези да правовремено обавести надлежна предузећа о почетку и трајању радова на постављању предметних инсталација и, по потреби, обезбеди њихов надзор.

Укрштање, приближавање и паралелно вођење хидротехничке (водоводне и канализационе) и електроенергетске инфраструктуре са осталим инфраструктурним системима се изводи у складу са техничким прописима, а у фази израде техничке документације, потребно је обрадити и међусобни утицај, у случају паралелног вођења и укрштања са другим инфраструктурним водовима, уз прибављање сагласности предузећа надлежног за предметну инсталацију.

Укрштање, приближавање и паралелно вођење далековода са објектима и инсталацијама решаваће се у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", број 18/92) и издатим условима надлежних предузећа.

По правилу, за ближе решавање наведених ситуација, у склопу Пројекта за грађевинску дозволу далековода, ради се посебан пројекат или извод из Пројекта на који се обезбеђује сагласност надлежног власника/корисника конкретног објекта/инсталације. Пројекат поред техничког решења, по потреби може обухватити и прорачун међусобног утицаја у различитим режимима и условима рада.

Електронска комуникациона инфраструктура

Према условима надлежне институције, на територији општине Ивањица, планирана је изградња нових објеката бежичне телекомуникационе мреже, чије су локације изван границе обухвата овог Плана.

Планирани коридори воде се паралелно или се укрштају са постојећим коридорима електронске комуникационе инфраструктуре.

По правилу, заштита електронске комуникационе инфраструктуре и изградња инфраструктурних и других објеката у близини електронских комуникационих коридора мора бити у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава радио-коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“ број 16/12).

На местима укрштаја траса далековода за постојећом подземном електронском

комуникационом инфраструктуром, нема угрожавања, с обзиром да се ради о подземним инсталацијама.

По правилу, подземни каблови електронске комуникационе инфраструктуре, треба да буду удаљени од стубова електроенергетских водова, најмање 5 m, за напонски ниво 35 kV.

Гасоводна инфраструктура

Према условима надлежне институције, услови за гасификацију подручја Парка природе "Голија", стећи ће се након изградње планираног дистрибутивног гасовода максималног радног притиска (MOP) 16 bar, који је планиран, из правца Ивањице, до насеља Дајићи, где је планирана изградња мерно-регулационе станице.

Изградња инфраструктурних и других објеката у близини гасоводне инфраструктуре, регулисана је и спроводиће се сходно Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Службени гласник РС", број 86/2015).

Усаглашавање са пољопривредним земљиштем

По правилу, трасирање коридора инфраструктуре, на пољопривредном земљишту условљено је очувањем намене и функционалности обухваћених парцела, уз обавезу санирања или исплате накнаде за причињену штету на земљишту и културама.

Усаглашавање са шумским земљиштем

Планско подручје захвата површине шума и шумског земљишта, којим газдују ЈП "Србијашуме" (које је и управљач заштићеног подручја Парка природе "Голија") и то газдинске јединице и делове газдинских јединица: Дајићке планине, Голија, Црепуљник, Брусничке шуме, Бисер Вода – Врањи крш – Лиса – Борје, Бисер Вода – Црни врх – Радуловац, Кољешница и Нинаја – Козник, на територији општине Ивањица.

При планирању инфраструктурних коридора, вођено је рачуна о очувању шума и шумског земљишта, а максимално могуће искоришћене су и постојеће трасе.

При трасирању надземног вода, на шумском земљишту, ширина просеке кроз шуму, одговара минималној сигурносној удаљености најближег проводника (у неотклоњеном стању) од 3,0 m од било ког дела најближих стабала. Минимална сигурносна удаљеност се мора очувати и у случају пада стабла.

У случају промене намене површина дефинисаних планским документом у шумарству, неопходно је извршити измене и допуне овог планског документа (Основе газдовања шумама за одговарајућу газдинску јединицу). Трошкове измене и допуне сноси подносилац захтева на чију иницијативу се оне врше

5.3. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

У току израде Нацрта плана, након остварене сарадње са свим надлежним институцијама биће преиспитане просторне могућности третираног подручја за жељене намене, као и могућности комумналног опремања.

ТАБЕЛА БИЛАНСА ПОВРШИНА

Биланс површина-	ha	%
Укупна површина шире границе обухвата ПДР	**27,9**	**100**
Саобраћајне површине - државни пут IIA реда број 198	**27,9**	**100**

6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Очекивани ефекти планирања су подизање саобраћајне опремљености и нивоа квалитета услуга на предметној деоници пута, као и стварање услова за **изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+970 (км 11+900) до км 46+870 (км 0+000), услови прикључења објеката на инфраструктуру, као и уређење парцела.**
Сходно члану 67. Закона о планирању и изградњи, овај План ће садржи план парцелације за грађевинске парцеле јавних намена. За потребе спровођења у катастарском операту, неопходно је урадити пројекат геодетског обележавања.

Одговорни урбаниста

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0887 06

В ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

А. Просторни план општине Ивањица, („Службени гласник РС“ бр. 114/11),
В. Просторни план подручја посебне намене Парка природе „Голија” („Службени гласник РС”; бр. 16/09),
С. План детаљне регулације коридора инфраструктуре на подручју Просторног плана Парка природе „Голија“, (Територија Општине Сјеница) „Службени лист општине Сјеница “ бр. 23/2018,

1.1. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1:2b500
1.2. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1:2 500
1.3. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1:2 500
2.0. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, Р 1:2 500

OPŠTINA NOVA VAROŠ

OPŠTINA PRIJEPOLJE

OPŠTINA IVANJICA

GRAD NOVI PAZAR

SJENICA

Kladnica
Ursule
Ponorac
Sugubine
Fijulj
Družinice
Gornje Lopiže
Donje Goračiće
Krstac
Bačija
Dunišiće
Donje Lopiže
Vapa
Čedovo
Uvac
Bogačiće
Štavalj
Stup
Brnjica
Šare
Mašoviće
Susure
Božov Potok
Prijalja
Duga Poljana
Dubnica
Zaječiće
Dragojloviće
Žitniće
Draževiće
Caričina
Trijebine
Vrsjenice
Krče
Kijevci
Dujke
Kamešnica
Žabren
Ražđaginja
Raškoviće
Krajinoviće
Višnjeva
Cetanoviće
Zahumsko
Goševo
Budevo
Rasno
Bare
Tužinje

1 2 3 4 5 6 7 8 9

L E G E N D A:

- GRANICA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA OPŠTINE
- GRANICA KATASTARSKE OPŠTINE
- GRANICA PDR DP IIA reda br. 198 deonica Preko brdo - Odvraćenica
- GRANICA PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNE NAMENE: 1. PARK PRIRODE GOLIJE; 2. SPECIJALNI REZERVAT PRIRODE UVAC; 3. GASOVODNE MREŽE SRBIJE
- ZONA DIREKTNE PRIMENE PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNE NAMENE SPECIJALNOG REZERVATA PRIRODE UVAC
- GRANICA PGR SJENICE
- GRANICA PLANOVA GENERALNE I DETALJNE REGULACIJE: 1. ŠTAVALJ 2. MAŠOVIĆE; 3. TRIJEBINE; 4. ZONA SKIJALIŠTA JADOVNIK I OZREN; 5. OBILAZNICA OKO SJENICE; 6. IZMEŠTANJE DEONICE DP IB 26; 7. KORIDOR DV 110 BRODAREVO - SJENICA; 8. POSTROJENJE ZA PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA SJENICA; 9. REGULACIJA REKE GRABOVICE U SJENICI (PRVA FAZA)
- GRANICA ŠEMATSKIH PRIKAZA UREĐENJA NASELJA: 1. KLADNICA; 2. VAPA; 3. DUGA POLJANA; 4. TREŠNJEVCA; 5. KARAJUKIĆA BUNARI
- ZONA DIREKTNE PRIMENE PLANA

PROSTORNI PLAN OPŠTINE

S J E N I C A

REFERALNA KARTA BR. 5

SPROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA

R = 1 : 50 000

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ПАРКА ПРИРОДЕ "ГОЛИЈА"

РЕФЕРАЛНА КАРТА БР. 4

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА СА ЗОНАМА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

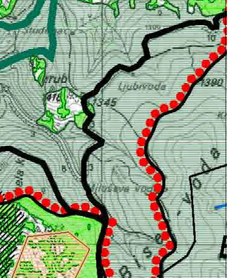
РАЗМЕРА 1 : 50 000

ЛЕГЕНДА

- граница ПППП Парка природе "Голија"
- граница истраживања
- граница општине
- Врмбаје — граница и назив катастарске општине
- граница Парка природе "Голија"
- граница Резервата биосфере "Голија-Студеница" - МАВ
- граница обухвата УП за изградњу ДП IIA реда бр.198

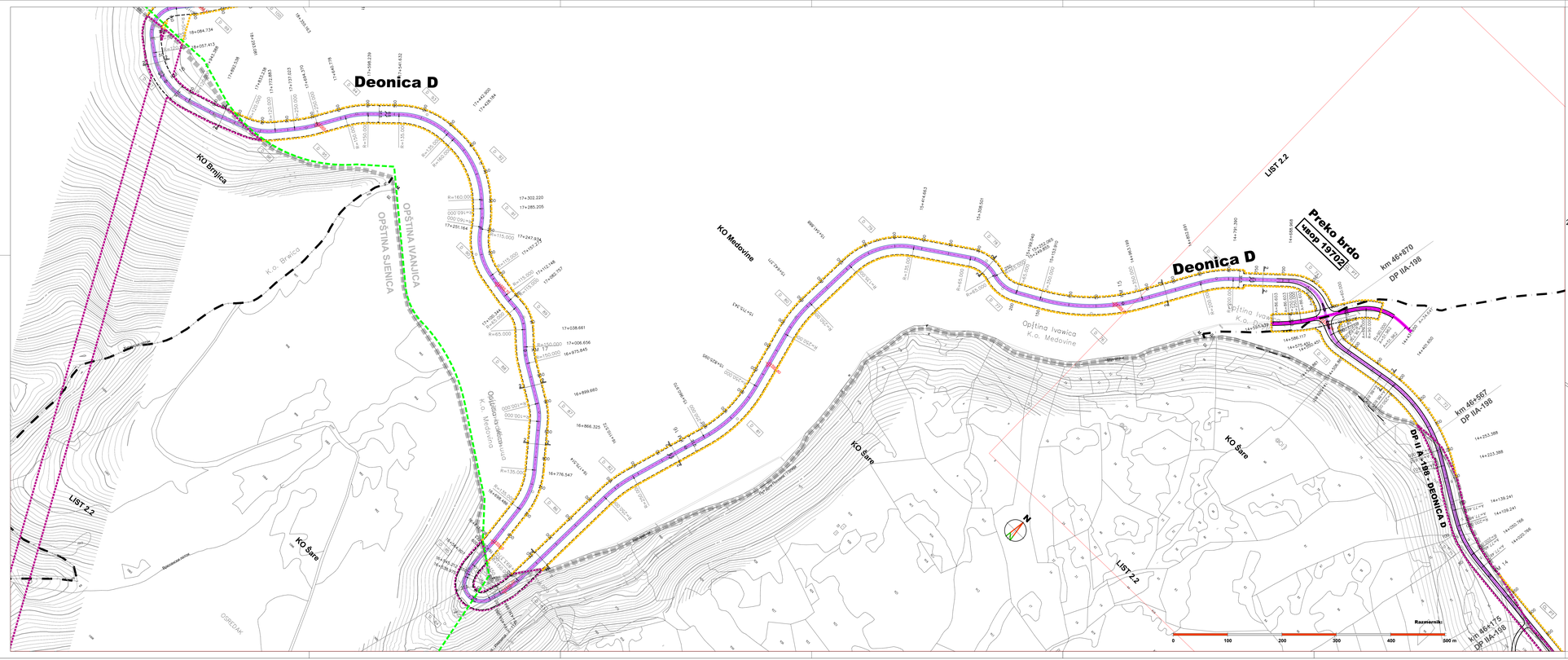
ЗАШТИТА ПРИРОДЕ И ПОСЕБНИХ ПРИРОДНИХ ВРЕДНОСТИ

- режим I степена заштите природе
- режим II степена заштите природе
- просторна културно-историјска целина
- центар Парка природе
- постојеће грађевинско земљиште
- планирано грађевинско земљиште
- потенцијална грађевинска подручја - туристичке целине (resort)
  1. Голијска река
  2. Одвраћеница
  3. Шеремётовица-Кути-Плешин
- потенцијално скијалиште (према Мастер плану)
- везне ски - рекреативне површине
- прихватно-приступни пунктови
- етно село / заселак
- државно шумско земљиште
- приватно шумско земљиште
- травнате површине - бачиште
- остало пољопривредно земљиште - отворени рурални предео
- река
- резервисан простор за изградњу хидроакумулација за регионално водоснабдевање (према ПП Србије и Водопривредној основи)
  1. Рокци
  2. Препрана
  3. Људска река
  4. Куманица
  5. Градац
- алтернативни коридори ауто пута
- магистрални пут
- регионални пут
- алтернативна траса регионалног пута
- локални пут
- железничка пруга



0 1 2 3 km

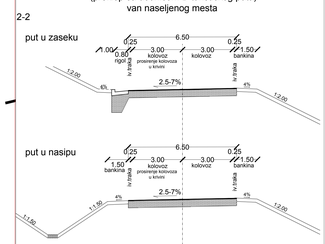
јун 2008.



KARAKTERISTIČNI PROFILI

DRŽAVNI PUT II A REDA -198
(preklop sa deonicom D turističkog puta)
van naseljenog mesta

2-2



ŠEMA LISTOVA:



LEGENDA

- Granica obuhvata Plana detaljne regulacije
- Granica obuhvata Plana detaljne regulacije koja pripada susednoj jedinici lokalne uprave
- Granica Parka prirode "Golija"
- Granica jedinice lokalne samouprave
- Granica katastarske opštine

PUTNA INFRASTRUKTURA

DRŽAVNI PUT

- DP IA-196 — Postojeća trasa državnog puta IIA reda broj 198
- DP IIA-197 — Postojeća trasa državnog puta IIA reda broj 197

TURISTIČKI PUTEVI

- Ivica kolovoza
- Osovina saobraćajnice
- Trotoar pešačka staza
- Osovinske tačke
- Temene tačke
- 403.77 — Nivelacioni elementi
- 505 48 602 307 59 193 — Stacionaža po referentnom sistemu

URBANISTIČKA REGULACIJA

- Regulaciona linija

Naručilac izrade plana: **United Nations Office for Project Services - "UNOPS"** **ul. Skerlićeva br.4** **B E O G R A D**	Nosilac izrade plana: **OPŠTINSKA UPRAVA SJENICA** **ul. Kralja Petra I br.1** **S J E N I C A**
Obrađivač plana: **"ARHIPLAN" D.O.O.** **ul. Kneza Mihaila br.66** **A R A Đ E L O V A C**	

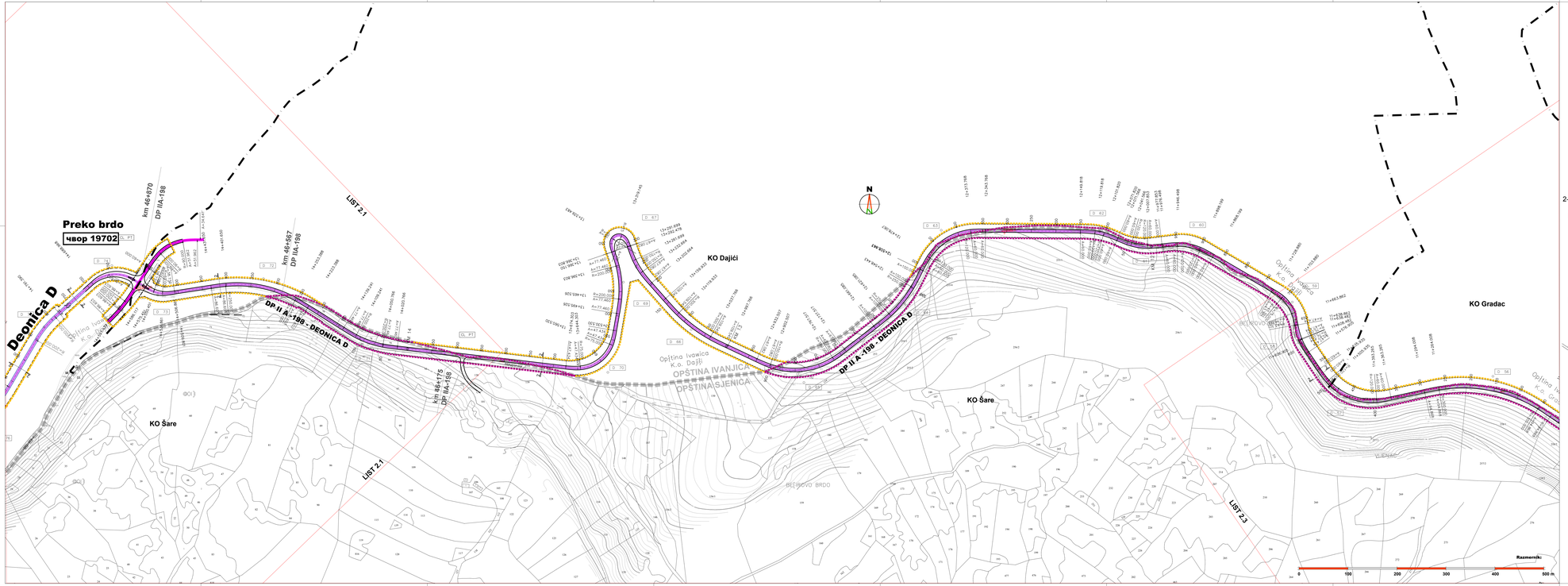
Naziv plana:

PLAN DETALJNE REGULACIJE
KORIDORA INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU
PROSTORNOG PLANA PARKA PRIRODE "GOLIJA"

Naziv lista: **Regulaciono-nivelacioni plan sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i karakterističnim profilima saobraćajnica**	Razmera: 1: 2.500	List broj: **2.1**
		Datum: **novembar, 2018.god.**

Rukovodilac izrade:
odgovorni urbanista: dipl.inž.arh. Dragana Biga (IKS 200 0015 03)

/ AutoCAD ugrtnik - Ovaj ugrtnik je zaštićen autorskim pravom i pripada preduzeću "ARHIPLAN" d.o.o. Arandjelovac, Srbija / AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "ARHIPLAN" d.o.o. Arandjelovac, Serbia

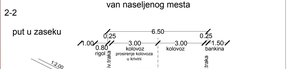


KARAKTERISTIČNI PROFILI

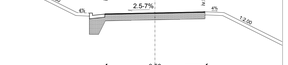
DRŽAVNI PUT II A REDA -198
(preklop sa deonicom D turističkog puta)
van naseljenog mesta

2-2

put u zaseku



put u nasipu



ŠEMA LISTOVA:



LEGENDA

- Granica obuhvata Plana detaljne regulacije
- Granica obuhvata Plana detaljne regulacije koja pripada susednoj jedinici lokalne uprave
- Granica jedinice lokalne samouprave
- Granica katastarske opštine

PUTNA INFRASTRUKTURA

DRŽAVNI PUT

- DP IIA-198 — Postojeća trasa državnog puta IIA reda broj 198
- DP IIA-197 — Postojeća trasa državnog puta IIA reda broj 197

TURISTIČKI PUTEVI

- Ivica kolovoza
- Osovina saobraćajnice
- Trotoar pešačka staza
- Osovinske tačke
- Temene tačke
- 552.77 — Nivelacioni elementi
- 7501 552.77 7502 — Stacionaža po referentnom sistemu

URBANISTIČKA REGULACIJA

- Regulaciona linija

Naručilac izrade plana:
United Nations
Office for Project Services - "UNOPS"
ul. Skerličeva br.4
B E O G R A D

Nosilac izrade plana:
OPŠTINSKA UPRAVA SJENICA
ul. Kralja Petra I br.1
S J E N I C A

Obrađivač plana:
"ARHIPLAN" D.O.O.
ul. Kneza Mihaila br.66
A R A N Đ E L O V A C

Naziv plana:

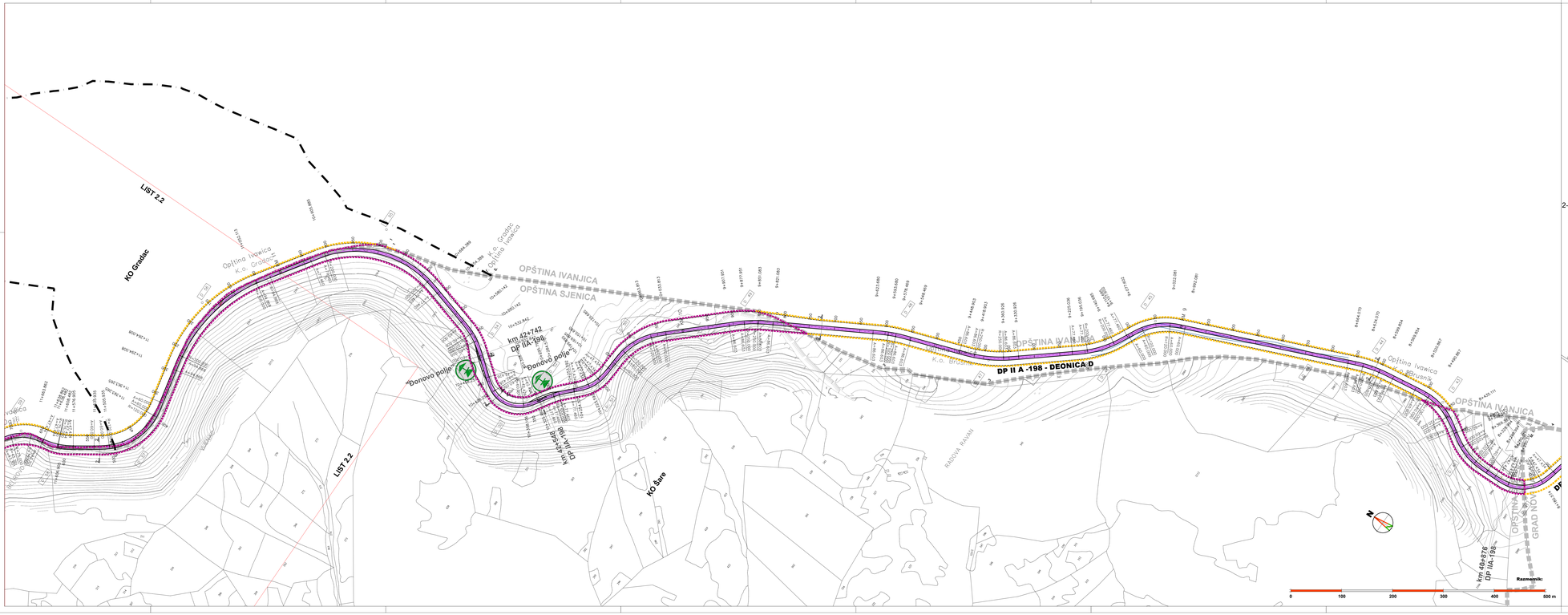
PLAN DETALJNE REGULACIJE
KORIDORA INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU
PROSTORNOG PLANA PARKA PRIRODE "GOLIJA"

Naziv lista:
Regulaciono-nivelacioni plan sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i karakterističnim profilima saobraćajnica

Razmera: 1: 2.500
List broj: **2.2**
Datum: **novembar, 2016.god.**

Rukovodilac izrade:
odgovorni urbanista: dipl.inž.arh. Dragana Biga (IKS 200 0015 03)

© AUTOCAD crtež - Ovaj crtež je zaštićen autorskim pravom shodno Zakonu o autorskom i srodnim pravima ("Sl. glasnik RS", br. 104/2009, 99/2011, 119/2012, 29/2013 i 39/2013) i predstavlja intelektualnu tvorevinu autora. Bez pisanog odobrenja autora zabranjeno je svako umnožavanje, distribucija, javno saopštavanje, prerada i svaka druga upotreba ovog crteža u celini ili delovima. / AutoCAD drawing - This drawing is protected by copyright in accordance with the Law on Copyright and Related Rights ("Official Gazette of the Republic of Serbia", No. 104/2009, 99/2011, 119/2012, 29/2013 and 39/2013) and represents the intellectual creation of the author. Any unauthorized reproduction, distribution, public communication, adaptation or other use of this drawing in whole or in parts is prohibited without the author's written consent. / AutoCAD црнеж - Овај цртеж је заштићен ауторским правом сходно Закону о ауторском и сродним правима ("Сл. гласник РС", бр. 104/2009, 99/2011, 119/2012, 29/2013 и 39/2013) и представља интелектуалну творевину аутора. Без писаног одобрења аутора забрањено је свако умножавање, дистрибуција, јавно саопштавање, прерада и свака друга употреба овог цртежа у целини или деловима. / AutoCAD цртеж - Овај цртеж је заштићен ауторским правом сходно Закону о ауторском и сродним правима ("Сл. гласник РС", бр. 104/2009, 99/2011, 119/2012, 29/2013 и 39/2013) и представља интелектуалну творевину аутора. Без писаног одобрења аутора забрањено је свако умножавање, дистрибуција, јавно саопштавање, прерада и свака друга употреба овог цртежа у целини или деловима.
© AUTOCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "ARHIPLAN" D.O.O. Aranđelovac, Serbia / "ARHIPLAN" д.о.о. Аранђеловац, Србија / AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "ARHIPLAN" I.t.d. Aranđelovac, Serbia / "ARHIPLAN" д.о.о. Аранђеловац, Србија



KARAKTERISTIČNI PROFILI

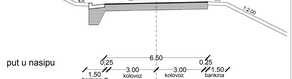
DRŽAVNI PUT II A REDA -198
(preklop sa deonicom D turističkog puta)
van naseljenog mesta

2-2

put u zaseku



put u nasipu



ŠEMA LISTOVA:



LEGENDA

- Granica obuhvata Plana detaljne regulacije
- Granica obuhvata Plana detaljne regulacije koja pripada susednoj jedinici lokalne uprave
- Granica jedinice lokalne samouprave
- Granica katastarske opštine

PUTNA INFRASTRUKTURA

DRŽAVNI PUT

- DP IIA 198 — Postojeća trasa državnog puta IIA reda broj 198

TURISTIČKI PUTEVI

- Ivica kolovoza
- Osovina saobraćajnice
- Trotoar pešačka staza
- Osovinske tačke
- Temene tačke
- 402.77 — Nivelacioni elementi
- 620.00/153 621.04/153 — Stacionaža po referentnom sistemu
- Vidikovac sa odmorištem

URBANISTIČKA REGULACIJA

- Regulaciona linija

Naručilac izrade plana: **Mr Jan Hoekstra** **Office for Project Services - "UNOPS"** **ul. Stevčanova br.4** **B E O G R A D**	Nosilac izrade plana: **OPŠTINSKA UPRAVA SJENICA** **ul. Kralja Petra I br.1** **S J E N I C A**
Obrađivač plana: **"ARHIPLAN" D.O.O.** **ul. Kneza Mihaila br.46** **A R A N Đ E L O V A C**	

Nazov plana:

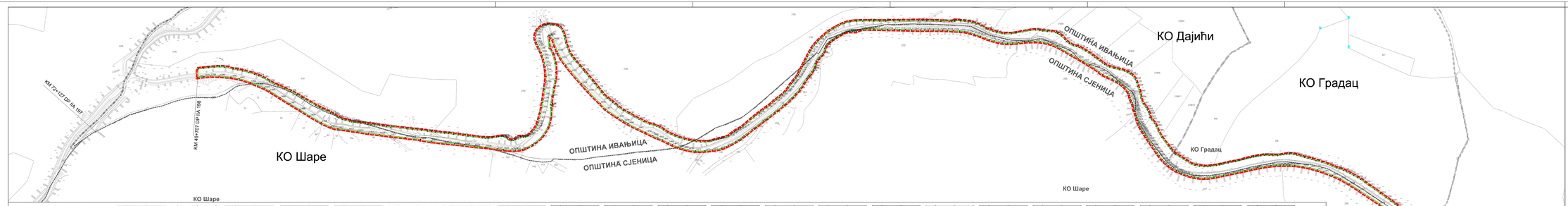
PLAN DETALJNE REGULACIJE
KORIDORA INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU
PROSTORNOG PLANA PARKA PRIRODE "GOLIJA"

Nazov lista: **Regulaciono-nivelacioni plan sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i karakteristićnim profilima saobraćajnica**	Razmera: 1: 2.500	List broj:	**2.3**
		Datum:	**novembar, 2018.god.**

Rukovodilac izrade:

odgovorni urbanista: dipl.inž.arh. Dragana Bigo (IKS 200 0015 03)

AutoCAD fajlovi: Ovaj crtež je autorsko delo "ARHIPLAN" d.o.o. Aranđelovac, Ljubiša i AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved by "ARHIPLAN" d.o.o. Aranđelovac, Serbia



ПДР за изградњу ДП IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо - Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (на територији општине Сјеница)



ЛЕГЕНДА

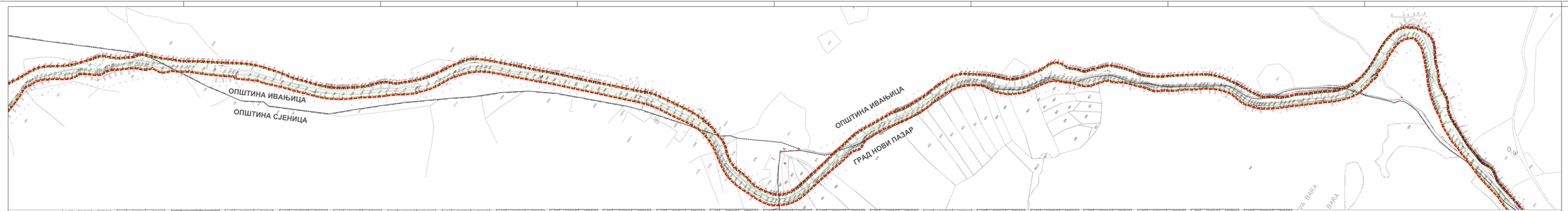
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР
- ГРАНИЦА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ПОСТОЈЕЋА МЕЂНА ЛИНИЈА
- 2644/3 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1 : 2 500

ЈП "Путеви Србије" Булевар краља Александра 282, Београд
ЈКП "СЈЕНИЦА" Сјеница
ЈКП "ПРИБОЈ" Пријепоље
ЈКП "ПЛЕВЉА" Пљевља
ЈКП "ВОДОВОД" Нова Варош
ЈКП "ЧАЈНИЧЕ" Чајниче
ЈКП "ВОДОВОД" Рудо
ЈКП "ВОДОВОД" Вишеград
ЈКП "ВОДОВОД" Рогатица
ЈКП "ВОДОВОД" Соколац
ЈКП "ВОДОВОД" Пале
ЈКП "ВОДОВОД" Источно Сарајево
ЈКП "ВОДОВОД" Источна Илиџа
ЈКП "ВОДОВОД" Источна Илиџа
ЈКП "ВОДОВОД" Источна Илиџа
ЈКП "ВОДОВОД" Источна Ил

ПДР за изградњу ДП IIA реда бр.198, деоница: Преко Брда - Одрањеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (на територији општине Сјеница)





ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР
- ГРАНИЦА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ПОСТОЈЕЋА МЕТАЛНА ЛИНИЈА
- 3640/3 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1 : 2 500

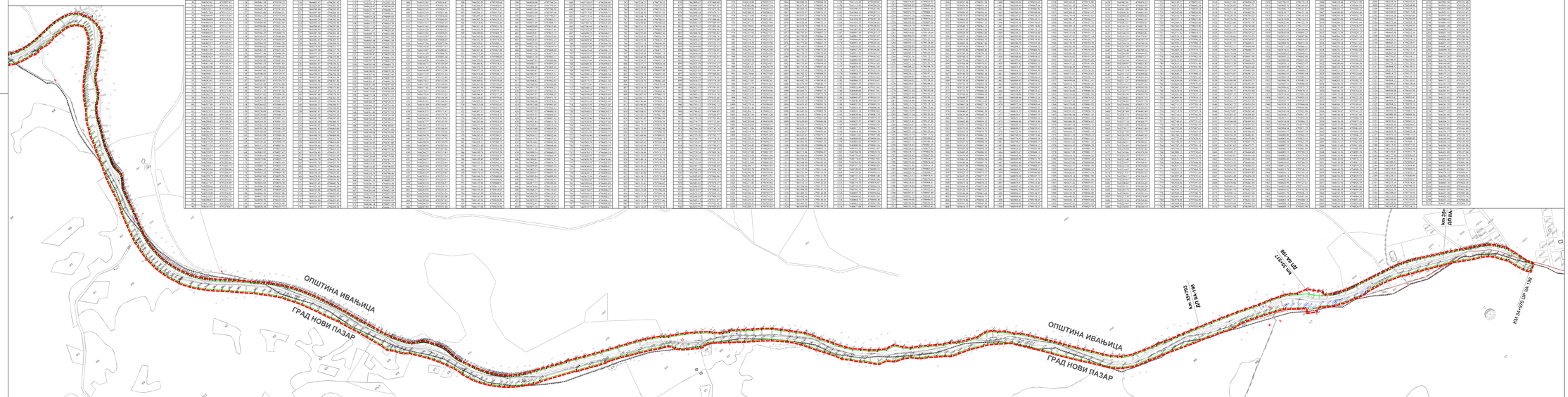
ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ д.о.о. Крагујевац
ул. Краља Петра I бр. 34, 34000 Крагујевац
Сертификат бр. 13 0 00020 ISO 9001:2015
ТЕЛ./ФАКС: 034/335-000, 034/335-001 Web: SIDPROJEKT.RS E-mail: office@sidprojekt.rs, www.sidprojekt.rs

ОБРАЂИВАЧ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ: Лазар Лазић, дипл.инж.грађ. Лиценца број 310 0000 03
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Лазар Лазић, дипл.инж.грађ. Лиценца број 310 0000 03
ПРОЈЕКАТ БР.	Бр. инж. 289/0007-06
САРАДНИК	НАСЕЉЕНО МЕСТО:
САРАДНИК	Весна Јелић, дипл.грађевински техничар
САРАДНИК	ГЕОДЕЗИЈА: ДЕТАЉНА ГЕОДЕТСКА ОСНОВА
НАДЗОРНИ ОРГАН (ИМЕ И ПОТПИС)	ДО ПЛАН ЦРТЕЖА:
ДИРЕКТОР (ИМЕ И ПОТПИС)	Ђ. Перишић Сарајлија Б. Јовић Б. Јовић дипл.инж.грађ.
ДАТУМ	ДИРЕКТОР (ИМЕ И ПОТПИС): РАЗМЕРА:
Јун 2021.	Ђ. Перишић Сарајлија 1:2 500

КЛАСА САГЛАШЕЊЕ ОБУХВАТА ПДР ПДР 1.2.

ПДР за изградњу ДП НА реда бр.198, деоница: Преко Брдо - Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (на територији општине Сјеница)





ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР
- ГРАНИЦА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ПОСТОЈЕЋА МЕЂНА ЛИНИЈА
- 2644/3 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР, Р 1 : 2 500

ИЗРАЂИВАЧ: SIDPROJECT
ОДГОВОРНО ЛИЦЕ: Предраг Марковић, дипл.инж.арх.
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Ана Ђорђевић, дипл.инж.грађ.
САРАДНИЦИ: Јасна Ђурић, дипл.грађевински техничар
САРАДНИЦИ:
НАРУЧИЛАЦ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА: ЈП "Путеви Србије", Булевар краља Александра 282, Београд
ЗАСТУПА: ДИРЕКТОР Душко Ковачевић
ЈП "Путеви Србије" Београд
Булевар краља Александра 282, Београд

ИЗРАЂЕНО ПРЕМА ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ ОПШТИНЕ ИВАЊИЦА (Службени лист општине Ивањица бр. 8/2018)

ВД ДИРЕКТОРА: Ивана Ђурић
ОДГОВОРНА ОСОБА: Предраг Марковић, дипл.инж.арх.

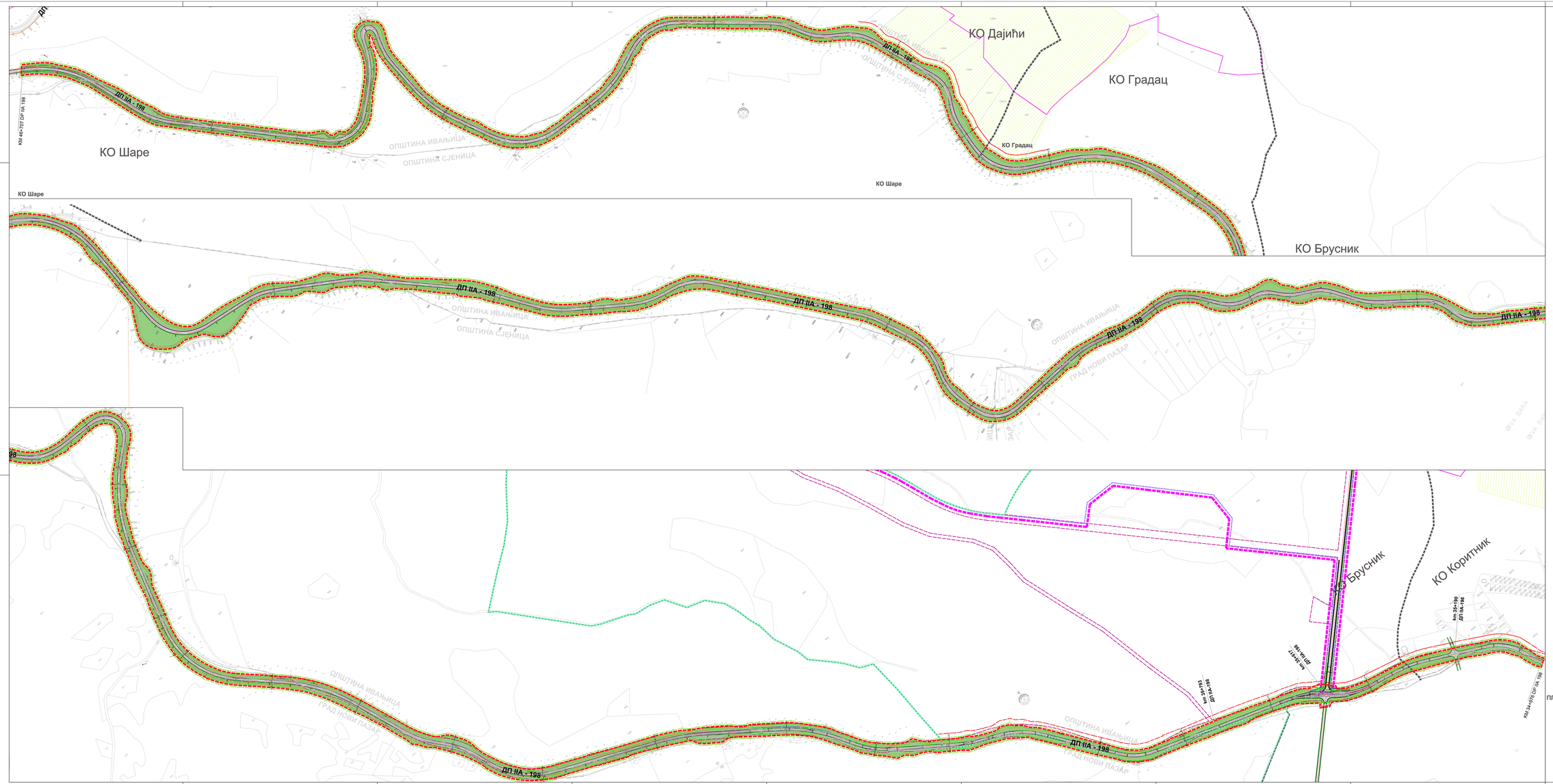
ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА: Подлога израђена у дигиталној форми, Геотехника Инжењеринг, Пословна и рударска и непокретности

ВЕРИФИКАЦИЈА ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ: Дел. број: 954-2-1/2019-1 од 15.01.2019. године

ГЕОДЕТСКА ОСНОВА: Подлога израђена у дигиталној форми, Геотехника Инжењеринг, Пословна и рударска и непокретности

ВЕРИФИКАЦИЈА ГЕОДЕТСКЕ ОСНОВ

ПДР за изградњу ДП ПА реда бр.198, деоница: Преко Брдо - Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) (на територији општине Сјеница)



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ГРАНИЦА „ЏЕПИЦЕ" ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- 6042/1 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТНИ ПОЈАС ПУТА
- ПОЈАС КОНТРОЛИСАНЕ ИЗГРАДЊЕ
- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОРИДОРА ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ПОДРУЧЈУ ОРОГОТОРНОГ ПЛАНА ПАРКА ПРИРОДЕ „ГОЛИЈА" („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ИВАЊИЦА" БР. 5/2018.)
- Граница Плана генералне регулације туристичке целине Брезе - Сопотница („Службени лист општине Нова Варош", бр. 2/2016) и Плана детаљне регулације зоне дела Одвраћенице изнад ауто пута Ужице-Пожега („Службени лист општине Ивањица", број 09/15)
- Граница Плана детаљне регулације за Сиг центар „Голија" на територији општине Ивањица ("Службени лист општине Ивањица", број 9/17)
- ДРЖАВНИ ПУТ IIА РЕДА БРОЈ 198
- ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ-САОБРАЋАЈНИЦА
- ЗЕЛЕНИЛО У ОКВИРУ РЕГУЛАЦИЈЕ ПУТА - ПУТНО ЗЕЛЕНИЛО

ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА

- ПОДРУЧЈЕ У РЕЖИМУ ЗАШТИТЕ II СТЕПЕНА - ПО ВАКЕТИЋУ УРЕДБИ
- ЛОКАЛИТЕТ У РЕЖИМУ ЗАШТИТЕ I СТЕПЕНА - ПО ВАКЕТИЋУ УРЕДБИ
- ПРЕДЛОЖЕНА ГРАНИЦА ЛОКАЛИТЕТА У РЕЖИМУ ЗАШТИТЕ I СТЕПЕНА-ПРЕДЛОГ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ
- ПРЕДЛОЖЕНА ГРАНИЦА ЛОКАЛИТЕТА У РЕЖИМУ ЗАШТИТЕ II СТЕПЕНА-ПРЕДЛОГ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНЕА НАМЕНА ПОВРШИНА Р 1 : 2 500

ЈП „ЗАВОД ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ СИДПРОЈЕКТ" д.о.о. Крагујевац
Сертификовано од: TÜVNORD ISO 9001:2015
КАРЛА ЧАПЛИНА 5, 32240 ИВОЈ, СРБИЈА, Тел: 032/713-004, 713-040, Факс: 714-220, E-mail: office@sidproject.rs, www.sidproject.rs

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	СИДПРОЈЕКТ
ОДГОВОРНИ ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКТАНТ	Александар Ђорђевић, дипл.инж.арх. бр. лиц. 300 0807 16
ПРОЈЕКАТАНТ	
САРАДНИК	Милош Јелић, инж.архитектуре-конструкције
САРАДНИК	
САРАДНИК	
НАРУЧИЛАЦ ПРОЈЕКТНОГ ЗАДАТКА	ЈП "Путеви Србије" Техничка врата Аутопута ЈКС Београд
ДАТУМ	БРОЈ ГЕОДЕЗИЈСКОГ ЗАДАТКА
Мај 2021.	Бр.2321-01/ДР

ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТУ	
НАЗИВ	ПДР за изградњу ДП IIА реда бр.198, деоница: Преко Брдо - Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166)
ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	ОЗНАКА ДЕЛА ИЗ ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАЗИВ ЦРТЕЖА	ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА
ЦРТЕЖ БРОЈ (У ОКВИРУ ПЛАНА)	2.
ПРОЈЕКТОВАО	ПДР

Г ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- **Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу државног пута IIA реда бр.198, деоница: Преко Брдо – Одвраћеница од км 34+976 (км 11+953) до км 46+707 (км 0+166) („Службени лист општине Сјеница“, број: 01/2023).**

sadrži podatke o izvršenom javnom uvidu sa svim primedbama i odlukama po svakoj primedbi i isti dostavlja obrađivaču Plana.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Opštinskom službenom glasniku Sjenica“.

Скупштина општине Сјеница
Skupština opštine Sjenica

Број: 06-37/2022-41
Broj: 06-37/2022-41

У Сјеници, 15. децембар 2022. године
U Sjenici, 15. decembar 2022. godine

Председник,
Predsjednik,
Нермин Камберовић
Nermin Kamberović

4

Na osnovu člana 46. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/2013-US, 54/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr. zakon, 9/20 i 52/21), člana 9. stav 5. Zakona o strateškoj proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS“, br. 135/04 i 88/10), člana 45. Statuta opštine Sjenica („Opštinski službeni glasnik Sjenica “, broj 2/2019 i 7/2019), a po pribavljenom mišljenju Komisije za planove br. **S4/2022**, od **05.12.2022,** Skupština opštine Sjenica, na sednici održanoj **15.12.2022.** godine donela je;

O D L U K U
O IZRADI PLANA DETALjNE REGULACIJE
DRŽAVNOG PUTA IIA REDA BR.198, deonica: Preko Brdo – Odvraćenica
od km 34+976 (km 11+953) do km 46+707 (km 0+166)

Član 1.

Pristupa se izradi Plana detaljne regulacije državnog puta IIA reda br.198, deonica: Preko Brdo – Odvraćenica od km 34+976 (km 11+953) do km 46+707 (km 0+166), (u daljem tekstu Plan detaljne regulacije).

Član 2.

Okvirnom granicom Plana detaljne regulacije, preliminarno su obuhvaćeni delovi katastarskih opština:

Opština Ivanjica:
Delovi kp br.: 3190, 3191, 3240, 3192, 3193, 3199/6, 3199/7, 3199/8, 3199/9, 3241, 3199/11, 3199/10 K.O. Dajići,
Delovi kp br.: 948, 949, 955, 950 K.O. Gradac,
Delovi kp br.: 3406, 3408, 3410/1, 3409, 3415, 3417, 3422, 3421, 3419, 3454/1, 3439, 3418, 3454/2, 3446/5, 3454/3, 3406 K.O. Brusnik, i
Delovi kp br.: 4047/1, 4047/2, 4047/4, 4047/3, 4047/8, 4047/9, 4047/10, 4047/11, 4047/12, 4064/2, 4045/4, 4037/60, 4037/41, 4037/52, 4037/35, 4037/45, 4037/2 K.O. Koritnik.

Grad Novi Pazar:
Delovi kp br.: 1933, 1/1 K.O. Radaljica, i
Delovi kp br.: 965, 968, 969, 3534, 935/1, 937, 936, 973, 975/2, 975/1, 979, 923, 4083, 920/2, 915, 914, 916, 4062, 913, 904, 905, 906, 864, 865, 866, 868, 869, 870, 871, 875, 876, 888, 877, 878, 879, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 889, 4083 K.O. Muhovo.

Opština Sjenica:
Delovi kp br.: 2099, 2098, 2097, 2094, 2096, 2095, 2091, 2101, 2102, 2090, 2089, 334, 288, 287, 289, 284, 285, 259, 286, 258, 257, 3809, 256, 255, 254, 253, 153, 151, 154, 152, 139, 137, 3808, 3810, 3768, 95, 94, 97, 93, 79, 78, 77, 80, 81, 73, 76 K.O. Šare.

Površina obuhvata Plana detaljne regulacije iznosi oko 27.9 ha.
Granica Plana detaljne regulacije je definisana kao preliminarna, a konačna granica će se utvrditi i definisati prilikom pripreme i verifikacije Nacrta plana.

Član 3.

Planski osnov za za izradu Plana su:

- PROSTORNI PLAN OPŠTINE SJENICA, („Opštinski službeni glasnik Sjenica“ br. 07/13),
- Prostorni plan područja posebne namene Parka prirode „Golija” („Službeni glasnik RS”; br. 16/09),
- PLAN DETALjNE REGULACIJE koridora infrastrukture na području Prostornog plana Parka prirode „Golija“ (Teritorija Opštine Sjenica) („Opštinski službeni glasnik Sjenica“, br. **23/2018).**

Član 4.

Cilj donošenja Plana detaljne regulacije je stvaranje uslova za otpočinjanje radova na izgradnji saobraćajnice- državnog puta IIA reda br.198, deonica: Preko Brdo – Odvraćenica od km 34+976 (km 11+953) do km 46+707 (km 0+166).

Član 5.

Konceptualni okvir planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite planskog područja, podrazumeva primenu integralnog modela planiranja, uz uvažavanje svih prirodnih i stvorenih vrednosti na području Plana, sa posebnim akcentom na dosledno sprovođenje mera zaštite uz mogućnost održivog korišćenja obnovljivih izvora energije.

Osnovne koncepcijske postavke su da se površine namenjene izgradnji svih vrsta objekata za smeštaj turista, ugostiteljsku delatnost, i druge namene u funkciji usluživanja turista, mogu nalaziti isključivo postojećeg i planiranog građevinskog područja.

Član 6.

Plan detaljne regulacije sadržaće sve elemente iz člana 28. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/2013-US, 54/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr. zakon, 9/20 i 52/21), iskazanih kroz:

– pravila uređenja,
– pravila građenja
– grafički deo.

Elaborat plana detaljne regulacije izradiće se u 4 primerka u analognom i 4 primerka u digitalnom obliku.

Za potrebe Plana detaljne regulacije, koristiće se katastarsko-topografski plan overen u skladu sa zakonskim propisima.

Član 7.

Nosilac izrade Plana detaljne regulacije je Opštinska uprava opštine Sjenica, a obrađivač Plana detaljne regulacije je Šidprojekt, doo iz Šida.

Rok za izradu iznosi 2 meseca za fazu materijala za rani javni uvid, od dana donošenja Odluke i 3 meseca za fazu nacrta Plana detaljne regulacije, ne uračunavajući vreme potrebno za sporovođenje zakonske procedure.

Član 8.

Sredstva za izradu Plana obezbeđuje investitor, JPPS, Bulevar kralja Aleksandra 282, Beograd.

Član 9.

Za potrebe izrade Plana detaljne regulacije pristupa se izradi strateške procene uticaja na životnu sredinu.

Član 10.

Nakon donošenja Odluke o izradi Plana, nosilac izrade Plana organizuje rani javni uvid u trajanju od 15 dana. Rani javni uvid oglašava se u sredstvima javnog informisanja.

Nacrt Plana se izlaže na javni uvid u trajanju od 30 dana u prostorijama Odeljenja za urbanisam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine Opštinske Uprave opštine Sjenica, a vreme i mesto održavanja javnog uvida se oglašava u sredstvima javnog informisanja. O izlaganju Plana na javni uvid stara se, takođe, nosilac izrade Plana.

Rani javni uvid i javni uvid obavlja Komisija za planove jedinice lokalne samouprave. Po završenom ranom javnom uvidu i javnom uvidu, Komisija za planove sačinjava Izveštaj koji sadrži podatke o izvršenom javnom uvidu sa svim primedbama i odlukama po svakoj primedbi i isti dostavlja obrađivaču Plana.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Општинском службеном гласнику Сјеница“.

Скупштина општине Сјеница
Skupština opštine Sjenica

Број: 06-37/2022-43
Broj: 06-37/2022-43

У Сјеници, 15. децембар 2022. године
U Sjenici, 15. decembar 2022. godine

Председник,
Predsjednik,
Нермин Камберовић
Nermin Kamberović

5

Na osnovu člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“, br. 129/2007...111/2021-dr. zakon), člana 6,11,12,13,14,15,16,17 i 18. Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Službeni glasnik RS“, br. 62/2006...111/2021-dr. zakon) i člana 45. Statuta opštine Sjenica („Opštinski službeni glasnik Sjenica“, br. 2/2019 i 7/2019), Skupština opštine Sjenica, na sednici održanoj 15.12.2022. godine, donela je

O D L U K U
O LOKALNIM KOMUNALNIM TAKSAMA ZA 2023. GODINU

Član 1.

Ovom odlukom uvodi se obaveza plaćanja lokalne komunalne takse (u daljem tekstu komunalne takse) za korišćenje prava, predmeta i usluga na teritoriji opštine Sjenica za 2023. godinu.

Član 2.

Obveznik plaćanja komunalne takse je korisnik prava, predmeta i usluga za čije korišćenje je ovom odlukom propisano plaćanje komunalne takse.

Član 3.

Taksena obaveza nastaje danom početka korišćenja prava, predmeta i usluga za čije korišćenja je ovom odlukom propisano plaćanja komunalne takse i traje dok traje korišćenje prava, predmeta i usluga.