

Na osnovu člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“, br. 129/2007...47/2018), člana 8. a u vezi sa članom 6. stav 1. tačka 1. i člana 60. Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Službeni glasnik RS“, br.62/2006...126/2020), člana 11. i člana 38b. Zakona o porezima na imovinu (Službeni glasnik RS“, br. 26/2001, "Sl. list SRJ", br. 42/2002 - odluka SUS i "Sl. glasnik RS", br. 80/2002...86/2019) i člana 15. Statuta opštine Sjenica („Opštinski službeni glasnik Sjenica“, br. 2/2019 i 7/2019), Skupština opštine Sjenica na sednici održanoj 15.12.2020. godine, donela je

**ODLUKU
O UTVRĐIVANJU STOPA POREZA NA IMOVINU ZA NEPOKRETNOSTI
NA TERITORIJI OPŠTINE SJENICA**

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se stope poreza na imovinu na nepokretnostima koje se nalaze na teritoriji opštine Sjenica, osim poreza na prenos apsolutnih prava i poreza na nasleđe i poklon, način obaveštavanja o utvrđenom porezu onih poreskih obveznika koji vrše samooporezivanje, način podnošenja poreskih prijava.

Član 2.

Stope poreza na imovinu iznose:

- na prava na nepokretnosti poreskog obveznika koji vodi poslovne knjige - 0,25 %
- na prava na zemljištu kod obveznika koji ne vodi poslovne knjige - 0,20 %
- na prava na nepokretnosti poreskog obveznika koji ne vodi poslovne knjige, osim za zemljište:

Na poresku osnovicu	Plaća se na ime poreza
(1) do 10.000.000 dinara	0,25 %
(2) od 10.000.000 do 25.000.000	Porez iz podtačke (1)+0,60% na iznos preko 10.000.000 dinara
(3) od 25.000.000 dinara do 50.000.000 dinara	Porez iz podtačke(2)+1,0% na iznos preko 25.000.000 dinara
(4) preko 50.000.000 dinara	Porez iz podtačke (3)+2,0% na iznos preko 50.000.000 dinara

Član 3.

U pogledu načina određivanja poreske osnovice, nastanka poreske obaveze, oslobađanja, utvrđivanja, kontrole i naplate poreza, primenjivaće se odredbe Zakona o porezima na imovinu, Zakona o finansiranju lokalne samouprave i Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji.

Član 4.

Utvrđivanje, kontrolu i naplatu poreza na imovinu vršiće Odeljenje za lokalnu poresku administraciju

Član 5.

Ovu odluku objaviti u „Opštinskom službenom glasniku Sjenica“ i na internet strani zvanične prezentacije opštine Sjenica.

Član 6.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju stopa poreza na imovinu „Opštinski službeni glasnik Sjenica“, br. 26/2018.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Opštinskom službenom glasniku Sjenica“ a primenjivaće se od 01.01.2021. godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE SJENICA Broj: 06-48/2020-10 Datum: 15. decembar 2020 godine

Predsednik Skupštine
opštine Sjenica
Prof. Dr. Reihan R. Kurtović

