



REPUBLIKA SRBIJA  
OPŠTINA SJENICA  
ODJELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE  
Br.predmeta: 07-353-123/2024  
Br. u CEOP-u: ROP-SJE-12119-LOCH-2/2024  
DATUM: 27.06.2024.god.

Postupajući po usaglašenom zahtjevu Fakić Elvedina iz Sjenice za izdavanje lokacijskih uslova, za izgradnju nedostajuće nn mreže, u k.o. Sjenica, kojeg po punomoćju zastupa Enes Eminović iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** („Sl. Gl. RS”, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odlukaUS, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 i 62/23), **čl. 3 i 8 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (“Sl.gl.RS” br. 96/23), **čl. 146 Zakona o opštem upravnom postupku** (“Sl.gl.RS”, br.18/2016 i 95/2018), **čl. 6 Uredbe o lokacijskim uslovima** (“Sl.gl.RS”,br.87/23 ) i **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** (“Sl.gl.RS”,br.113/2015), Odjeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine, opštine Sjenica donosi

## ZAKLJUČAK

**ODBACUJE SE usuglašen** zahtjev koji je podnio Fakić Elvedin iz Sjenice, preko svog punomoćnika za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju nedostajuće NN mreže, na K.P. 2147, 2149/1, 2149/5, 2149/2, K.O. Sjenica, jer nisu ispunjeni uslovi za dalje postupanje po istom, odnosno priložena dokumentacija nije u skladu sa zakonom.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor Fakić Elvedin obratio se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika EMY ELEKTRO – pr Enesa Eminovića, usaglašenim zahtjevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podnijen preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u .pdf i .dwg formatu;
- Geodetski snimak u .pdf i .dwg formatu;
- Saglasnost vlasnika parcela za izvođenje radova;
- Uslovi EPS Distribucije, od 25.03.2024. pribavljeni van objedinjene procedure;
- Ugovor o izradi investiciono-tehničke dokumentacije;
- Punomoćje/ ovlašćenje EPS-a;
- Projektni zadatak;
- punomoćje za podnošenje zahtjeva (Ovlašćenje);
- Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (“Sl.gl.RS” br.96/2023) i utvrdio sljedeće nedostatke:

1. Podnosilac zahtjeva NEMA PRAVO na podnošenje usaglašenog zahtjeva iz sljedećih razloga:
  - Nisu otklonjeni nedostaci koji su navedeni u osnovnom zaključku o odbacivanju zahteva za lokacijske uslove, odnosno novi usaglašeni zahtev za lokacijske uslove sadržao je istu dokumentaciju zbog koje je zahtjev i odbačen, a nova dostavljena dokumentacija takođe je sadržala nedostatke;
  - Nije ispoštovan rok za podnošenje usaglašenog zahtjeva od 30 dana (propisan čl.6 *Uredbe o lokacijskim uslovima* i čl.8 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem*), već je usaglašen zahtjev podnjet nakon 54 dana;
  - Nisu priloženi dokazi o uplati.
2. Ne postoje uslovi EPS Distribucije u sistemu objedinjene procedure kojim se podnosilac zahtjeva Fakić Elvedin upućuje na izgradnju nedostajuće NN mreže.
3. Priloženi dokumenti uz zahtjev (punomoćja, ovlašćenja, saglasnosti vlasnika parcela) nisu ovjereni od nadležnog organa;
4. Celokupnoj podnetoj dokumentaciji treba da prethode, kroz CIS sistem OP, ishodovani lokacijski uslovi za izgradnju stambenog objekta, a ne da se izdaju Uslovi za za privremeno priključenje NEZAKONITO IZGRADENOG OBJEKTA.
5. Bespravno izgrađeni objekti i njihovo privremeno priključenje na distributivni sistem EE nisu predmet Objedinjene procedure. Nezakonito izgrađeni objekti predmet su *Zakona o ozakonjenju objekata i Uredbe o načinu, uslovima i postupku za privremeno priključenje na elektroenergetsku mrežu gasnu mrežu i/ili mrežu daljinskog grejanja, vodovod i kanalizaciju nezakonito izgrađenih objekata* ("Sl.gl.RS, br. 70/2023).

#### NEDOSTACI PODNETE DOKUMENTACIJE:

1. Ovlašćenje koje je izdala EPS distribucija, bez broja i datuma, ne mogu se uzeti u obzir. Izdati uslovi broj 8E.1.1.0-D-07.06-482464-24, na koje se IJO EPS pozivaju u svom Ovlašćenju su *Uslovi za projektovanje i priključenje BESPRAVNO IZGRADENOG OBJEKTA*.
2. U Uslovima koji su izdati van objedinjene procedure Imaoci Javnih Ovlašćenja se pozivaju na *Uredbu o načinu, uslovima i postupku za privremeno priključenje na elektroenergetsku mrežu...* ("Sl.gl.RS, br. 70/2023), a nikako na Objedinjenu proceduru, niti Uredbu o lokacijskim uslovima, kao ni na Zakon o planiranju i izgradnji.
3. U obaveštenju koje je dostavljeno uz zahtev, navodi se da punomoćniku sistem OP nije ponudio opciju ko je investitor, a ko je finansijer, što implicira na to da se uslovi za projektovanje i priključenje NISU PRIBAVLJALI kroz objedinjenu proceduru, pa tako ni tih podataka u sistemu nema.

Na osnovu naprijed navedenog, a shodno čl. 6, stav 4, 5, *Uredbe o lokacijskim uslovima* ("Sl.gl.RS" br.87/23), kao i na osnovu čl. 8, *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* („*Službeni glasnik RS*“, br. 96/23), konstatuje se da **NISU ISPUNJENI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKTA u skladu sa podnijetim zahtjevom**, jer zahtjev sadrži nedostatke koji su taksativno navedeni u obrazloženju.

Shodno čl. 8, stav 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* („*Službeni glasnik RS*“ br. 96/2023), propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani članom 7 ovog Pravilnika, kao i kada Idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje Lokacijskih uslova, nadležni organ će zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, **uz navođenje svih nedostataka**, odnosno razloga za odbacivanje, ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Obzirom da je podnosilac zahtjeva već iskoristio pravo za podnošenje usaglašenog zahtjeva, to se ovim obavještavate da ne postoji mogućnost ponovnog podnošenja usaglašenog zahtjeva.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtjev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse, odnosno naknade.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu.

Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac **ne može** ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Opštinskom vijeću opštine Sjenica, preko ovog organa, a kroz CIS sistem objedinjene procedure, u roku od 3 dana od dana dostavljanja, taksirano sa 250 din administrativne takse.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;  
- Arhivi CIS Sistema

Obrađivač:

Avdić Adelina, dipl.inž.arh

RUKOVODILAC ODJELJENJA  
Karišik Osman, dipl.prav.