



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
ODJELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Br.predmeta: 07-353-190/2024
Br.iz CEOP-a: ROP-SJE-34723-LOC-2/2024
DATUM: 05.11.2024.god.

Postupajući po zahtjevu Opštine Sjenica od 09.10.2024. za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju infrastrukturnog komunalnog objekta - kanalizacione mreže - JUG u k.o. Sjenica, koju po punomoćju zastupa Edis Muminović iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 i 52/21), **čl. 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS"* br. 68/19), **čl. 6, stav 3 i 4, čl. 31 i 34 Uredbe o lokacijskim uslovima** (*"Sl.gl.RS"*, br. 115/2020) i **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** (*"Sl.gl.RS"*, br.113/2015), kao i **čl. 146 Zakona o opštem upravnom postupku** (*"Sl.glRS"*,br.18/2016 i 95/2018), Odjeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove opštine Sjenica donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtjev koji je podnijela Opština Sjenica, preko punomoćnika Muminović Edisa, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju infrastrukturnog komunalnog objekta – separacione kanalizacione mreže, južnog područja k.o. Sjenica, zbog izdatog obaveštenja Imaoca javnih ovlašćenja o neusklađenosti Idejnog rješenja dostavljenog uz zahtev.

OBRAZLOŽENJE

Opština Sjenica, obratila se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika, zahtevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podnjet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u .dwg i .pdf formatu;
- Idejno rješenje-Separat za JP "Putevi Srbije" u .dwg. i pdf formatu;
- Punomoćje za podnošenje zahtjeva.

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS"* br.96/23) i utvrdio je da Idejno rješenje sadrži sljedeće formalne nedostatke:

- Nije priložen geodetski snimak postojećeg stanja na katastarskoj podlozi, za objekte komunalne infrastrukture u regulaciji postojeće sobračajnice, propisan čl. 6, stav 2, I čl.7, tač.5 **Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS"* br. 96/23);

- Nije navden tačan broj katastarskih parcela, koje su predmet izvođenja kanalizacione mreže-JUG. Na više mjesta u Glavnoj svesci, dat je broj kat. parcela koji nije isti, tako da na nekim dijelovima stoji 87 kat.parcela, dok taj broj u tabeli Glavne sveske 0.8.Opšti podaci o objektu i lokaciji- iznosi 100;

1. U postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem, uz inicijalni zahtjev za izdavanje Lokacijskih uslova, ovo odjeljenje je već pribavilo sljedeće uslove od IJO i to:

- *Uslovi od JP za uređivanje građ.zemljišta-Sjenica, br. 813/2023 od 06.11.2023.;*
- *Uslovi JKP „Vrela“- Sjenica, br. 2225/23 od 10.11.2023. god.;*
- *Vodni Uslovi JVP „Srbijavode“, broj 10574/3 od 08.11.2023.zgod;*
- *Uslovi i smjernice „Telekom Srbije“, broj 467421/3-2023 od 30.10.2023..god;*
- *Uslovi EPS DitrubucijeSrbije, ogranak Elektrodistribucija Čačak, br. 8E.1.1.0-D.07.06-336788-23 od 06.11.2023, sa uslovima za ukrštanje i paralelno vođenje infrastrukturnih objekata;*

2. Ovaj organ uputio je kroz CIS sistem Objedinjene Procedure novi, usaglašeni zahtjev IMAOCIMA JAVNIH OVLAŠĆENJA koji su izdali negativne uslove (JP „Putevima Srbije“), sa izmenjenim separatom i novom tehničkom dokumentacijom.

3. Imalac javnih ovlašćenja, JP „Putevi Srbije, Bul.kralja Aleksandra, br. 282, Beograd, **uputilo je Odgovor ovom organu** br. ID212-24 od 28.10.2024.g., u kojima se konstatuje sljedeće:

◆ Idejno rešenje nije sadržalo sve podatke i priloge definisane *Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole prema klasi i nameni objekata* („Sl.gl.RS“, br. 96/23)- Prilog 10- posebni sadržaji Idejnog rešenja u vezi sa priključenjem na javni put:

◆ Na Situacionom planu nije obilježen Državni put u skladu sa Uredbom o kategorizaciji državnih puteva („Sl.gl.RS“br. 87/23 i 24/2024). Stacionaže državnog puta na mestima planiranih instalacija utvrditi direktnim mjerenjem na terenu u odnosu na poznate stacionaže čvornih tačaka (koordinate čvornih tačaka nalaze se na sajtu JP „Puteva Srbije“ (direktan link dat je u uslovima JP "Putevi Srbije").

◆ Nisu dati poprečni profili puta sa svim elemetima puta i granicama parcela na kojima se put nalazi, definisanim položajem planiranih instalacija i rastojanjem u odnosu na krajnje tačke poprečnog profila puta i svim tehničkim detaljima (poprečne profile obavezno uraditi na početku i na kraju paralelnog vođenja pored državnog puta, na mestu ukrštanja, u zoni putnih objekata i drugim karakterističnim mjestima). Ispoštovati sve ostale stavke sadržane u odgovoru koji je sastavni deo ovog Zaključka o odbacivanju.

Shodno čl. 6, stav 4, *Uredbe o lok.uslovima (Sl.gl.RS”br. 87/23)*, kao i čl. 8, st. 1 i 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* („Sl.gl.RS“ br. 96/23), propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu propisani članom 7. ovog Pravilnika, kao i kada Idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ će zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, **uz navođenje svih nedostataka**, odnosno razloga za odbacivanje, (taksativno navodeći svaki od nedostataka), ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Na osnovu naprijed navedenog, a shodno čl.34, *Uredbe o lokacijskim uslovima* (“Sl.gl.RS”br. 87/23), kao i na osnovu čl. 13 stav 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* („Službeni gl. RS“ br. 96/23), konstatuje se da **NISU ISPUNJENI USLOVI**

ZA IZGRADNJU OBJEKTA u skladu sa podnijetim zahtjevom, zbog nedostataka u sadržini Idejnog rješenja, dostavljenog uz zahtjev, a u skladu sa čl. 6 *Uredbe* i čl. 8 stav 2 *Pravilnika*.

Ako podnosilac zahtjeva u roku od 30 dana od dana objavljivanja ovog zaključka, podnese kroz CIS sistem usaglašen zahtjev i otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtjev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnijete uz zahtjev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade navedene u čl. 8 stav 7 tačka 2) *Pravilnika*.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu. Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor u roku od 3 dana od dana dostavljanja, preko ovog organa, nadležnom Opštinskom vijeću opštine Sjenica, kroz CIS sistem Objednjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;
- arhivi CIS Sistema.

RUKOVODILAC ODJELJENJA:
Karišik Osman, dipl.prav.