



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
ODJELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Br.predmeta: 002292061 2026 07082 004 010 351 160
Br.iz CEOP-a: ROP-SJE-13438-LOC-1/2026
DATUM: 03.06.2026.god.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje lokacijskih uslova od 29.04.2026.g. za izgradnju objekta samouslužne autoperionice, koji je podnio Feković Esmer iz Sjenice, kojeg po punomoćju zastupa Haris Mujagić iz Sjenice, a na osnovu **čl. 53a-57 Zakona o planiranju i izgradnji**, („Sl.glasnik RS“, br. 72/2009, 81/09-isp, 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/12, 42/2013-odlika US, 50/2013-odlukaUS, 54/13, 98/13-odluke US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 i 91/25), **čl. 2, 3, 4, 6 (stav 1 i 2), čl. 7, 9, 13, 14 i 15 Uredbe o lokacijskim uslovima** („Sl.gl.RS“ br.87/23), **čl. 6, 7, 9 i 11 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** („Sl.glasnik RS“, br.96/23), kao i na osnovu **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elekt.putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** („Sl.gl.RS“, br.113/15), Odjeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine, opštine Sjenica, izdaje

LOKACIJSKE USLOVE
ZA IZGRADNJU POSLOVNOG OBJEKTA-AUTOPERIONICE,
NA K.P.1576/4, K.O.Sjenica

Ovim uslovima bliže se određuju propisi i mogućnosti gradnje na katastarskoj parceli, koja ispunjava uslove za građevinsku parcelu, a u cilju pribavljanja građevinske dozvole za izgradnju poslovnog objekta - samouslužne autoperionice, sa 3 (tri) perionička mjesta, spratnosti P (prizemlje), ukupne **BRGP=114,48 m²**. Takođe, ovim uslovima definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije, odnosno za izradu **PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU**.

PODACI O LOKACIJI:

- BROJ I POVRŠINA K.P. - **K.P.1576/4 k.o.Sjenica, P=1233 m²**;
- KLASA I NAMJENA OBJEKTA:..... - **KATEGORIJA B – manje zahtjevni objekti**;
- KLASIFIKACIONE OZNAKE: - **94% 127420**– Nadstrešnice na autobuskim stanicama, **perionice**;
- **4% 211201** – Ulice i putevi unutar gradova i ostalih naselja,
- PLANSKI DOKUMENT NA OSNOVU KOJEG..... – **Četvrte Izmjene i Dopune PGR-e**, Sjenice,
SE IZDAJU LOKACIJSKI USLOVI: (usvojen 06.11.2023.god, („Opšt.sl.gl.“br. 24/2023);
- PRISTUP JAVNOJ SAOBRAĆAJNICI:..... - Parcela ima direktan pristup na saobraćajnicu, sa
zapadne strane, k.p. 4319, tj. na ul.Muhadžersku;
- **PODACI O POSTOJEĆIM OBJEKTIMA NA PARCELI :**

Na parceli postoji jedan izgrađen stambeni objekat za povremeni boravak, koji investitor planira da zadrži. Planirani objekat sa jednim kontejnerskim objektom / mašinskom prostorijom i tri mjesta za samouslužno pranje vozila, postaviće se u centralnom dijelu parcele. Na lokaciji ne postoje prirodni ograničavajući faktori. Parcela je u blagom padu u pravcu istok-zapad. Podnosilac je ovom odjeljenju uz zahtjev priložio i idejno rješenje autoperionice, planirane spratnosti Pr, koji je izradio projektni biro »HS PROJEKT«, iz Sjenice br.tehn.dokum.09/1-IDR/2026 - odgovorni projektant Mujagić Haris, dipl.inž.građ., br.licence 317 P468 17. Rješenje uskladiti prema lokacijskim uslovima, ispoštovati zadate

građevinske linije prilikom izrade *PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU* i ispoštovati sve uslove nadležnih institucija datih u ovim uslovima.

- **Gabaritne dimenzije objekta: 6,00m x 19,28m. (3 boxa dim 5,12m x 6,00m)+kontejnerski box;**
- **Ukupna površina saobraćajnog priključka: 76,90 m².**

- **PODACI O PRAVILIMA UREĐENJA I GRAĐENJA ZA ZONU ODN. CJELINU U KOJOJ SE NALAZI PREDMETNA PARCELA PRIBAVLJENIH IZ PLANSKOG DOKUMENTA:**

K.P.1576/4 K.O. Sjenica, obuhvaćena je važećim planskim dokumentom – Četvrtim Izmjenama i dopunama PGR-e Sjenice i nalazi u urbanoj cjelini **C2-Urbanističke zone 2.1.**, gdje je kao namjena zastupljeno - STANOVANJE MALIH GUSTINA.

IZVOD IZ P G R- a Sjenice:

- **Stanovanje male gustine**
- Na površinama opredeljenim za stanovanje moguća je organizacija stanovanja kao i sadržaja koji su kompatibilni sa stanovanjem i koji mogu podržati stanovanje kao primarnu namenu, a to su poslovanje, trgovina, ugostiteljstvo, usluge, zdravstvo, socijalna zaštita, verski objekti i sl. Uz glavne putne pravce moguće je organizovati i benzinske pumpe i servise kao i druge objekte putne infrastrukture.

I) Pravila u pogledu veličine parcele, stepenu zauzetosti i izgrađenosti parcele, kao i uslova za ograđivanje

- Minimalna površina parcele za izgradnju slobodnostojećeg objekta treba da bude 300m²; **K.P. 1576/4 ima $P=1233 \text{ m}^2$, tj. veću od min propisane.**
- Najmanja širina građevinske parcele za izgradnju slobodnostojećih objekata je 10m. (**predmetna parcela ima širinu veću od 40m**).
- Svaka građevinska parcela mora imati pristup sa javne saobraćajnice.
- Ukoliko se u okviru parcele organizuju sadržaji u funkciji poslovno - proizvodnih delatnosti Max dozvoljeni indeks zauzetosti za dio zone 2.1. – stanovanja malih gustina iznosi: **0,4 (40%) (ostvareno $K_z=9,28 \%$);**
- Procenat učešća zelenila u sklopu ove zone je **min 35%**.
- Ograđivanje je moguće i to transparentnom ogradom do 1,4m visine od kote trotoara ili zidanom ogradom do visine od 0,9 m, a ukoliko se na parceli organizuje proizvodnja - u skladu sa propisima za tu vrstu djelatnosti. Zidana ograda može se postaviti i do 1,4m visine, ali uz pismenu saglasnost susjeda. Ograde se postavljaju na granicu parcele tako da **stubovi ograde i kapije budu na zemljištu vlasnika ograde**. Parcele se mogu ograđivati i živom zelenom ogradom koja se sadi u osovini granice građevinske parcele.
- Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele i to jedno parking/garažno mjesto na 70m² korisne površine poslovnog prostora.

II) Pravila u pogledu položaja objekata na parceli i udaljenja od susjednih

- Najmanja udaljenost slobodnostojećeg objekta od susjedne parcele je **2,0 m**.
- **Planirani objekat se postavlja kao slobodnostojeći.**

III) Dozvoljena spratnost i visina objekata – Zona 2.1.

Ukoliko se u okviru parcele organizuju sadržaji u funkciji poslovno - proizvodnih djelatnosti:

- Maksimalna dozvoljena spratnost objekata u ovoj zoni je **P+2**, odnosno tri vidne nadzemne etaže.
- Planirana spratnost autoparionice je **P** (prizemlje);
- Garaže i pomoćni objekti, kao drugi objekti na parceli mogu imati spratnost maksimalno P.

IV) Građevinska linija

Građevinska linija data je ovim Planom na **5m** od regulacione linije saobraćajnice sa zapadne strane koja predstavlja glavnu gradsku magistralu, a dio je Državnog puta Ib reda br.21. Prema Planskom dokumentu, građevinska linija prema susjednim parcelama, odnosno najmanja udaljenost slobodnostojećeg objekta od granice susjedne parcele za objekte spratnosti do P+2 predviđa se na **2m**. **Predmetni objekat, samouslužna autoparionica sa TRI PERIONIČKA MJESTA, kao i prateći kontejner će se propisno postaviti unutar zadatih građ.linija datih na grafičkom prilogu.**

V) Održavanje čistoće

Za sakupljanje komunalnog otpada postaviti kontejner potrebne zapemine. Kontejnere postaviti u boks i ograditi zaštitnom ogradom čija pozicija treba biti naznačena na situacionom planu projekta za građevinsku dozvolu. Podloga za guranje kontejnera treba da bude od čvrstog materijala, bez stepenika i sa najvećim dozvoljenim nagibom od 3%.

Samouslužne autoparionice ni na koji način ne treba da zagađuju prirodnu okolinu (nema štetnih zračenja, velikih industrijskih zagađenja, prekomjerne buke, zaklanjanje vizura i sl.), te se njihovo postavljanje i lociranje uglavnom vezuje za putne pravce, a nerijetko i za gradske centre (gde se očekuje velika frekvencija vozila).

Obavezno je jedino prije priključka na kanalizacionu mrežu ugraditi taložnik za sve zaprljane vode kako iz automatske parionice tako i sa spoljašnjeg parkirališta.

VI) Uslovi za gradnju

Samouslužne autoparionice mogu se organizovati kao automatske, parionice na ručno pranje i poluautomatske; sa programima i mogućnostima raznih vrsta pranja (za manje prljava vozila, zaprljana vozila, samotuširanje vozila, pranje odozdo i sl.). Organizuju se na parceli sa automatizovanom naplatnom rampom u zavisnosti od modela i montaže parionice i investitorovih želja i to na min **2m** od granice susjedne parcele.

Parcela je u blagom padu u pravcu istok – zapad, od približno 2,5%. Zbog blago izdignutog terena u odnosu na kotu trotoara, na parceli je potrebno prethodno izvršiti pripremne radove nasipanja i ukopavanja zemlje, tako da se sve dovede u približno isti nivo sa saobraćajnicom i da se adekvatno riješi odvodnja kako ne bi došlo do plavljenja i zadržavanja vode na kolovozu.

Arhitektonsko oblikovanje i materijalizacija objekta i uslovi zaštite susjednih objekata

◦ *Građenje objekata u pogledu arhitektonskog oblikovanja vršiti u skladu sa planiranom namjenom, uz primenu boja, arhitektonskih i dekorativnih elemenata u oblikovanju fasada na način kojim će objekat u prostoru i okruženju obrazovati usaglašenu, estetski oblikovanu cjelinu. Fasade treba da su malterisane i bojene odgovarajućom bojom, ili od fasadne opeke ili kombinovane obrade, sa upotrebom stakla, drveta, raznih fasadnih obloga, kao ravne površine ili sa ispadima (lođe, balkoni, erkeri i sl.) dozvoljenih veličina.*

◦ *Prilikom izgradnje koristiti atestirane građevinske materijale. Objekte graditi od savremenih materijala, sa kosim krovnim ravnama u skladu sa proporcijama objekta, a arhitektonski ih oblikovati u skladu sa funkcijom i ambijentom. Izgradnja objekata sa ravnim krovom nije dozvoljena. Krovni pokrivač odabrati u zavisnosti od nagiba krovnih ravni.*

◦ *Položaj i visina novih objekata u odnosu na postojeće na susjednim parcelama treba da je takav da susjednim objektima ne zaklanja direktno dnevno osunčanje duže od polovinu trajanja direktnog dnevnog osunčanja.*

◦ *U cilju zaštite susjednih objekata, gledano i kroz odnos prema prostoru susjednih parcela, planirani objekti, niti njihovi najistureniji dijelovi svojim položajem (računajući i vazdušni i podzemni prostor) ne smiju prelaziti granicu susjednih parcela. Prilikom izgradnje novih objekata, neovisno od njihove namjene, voditi računa o zaštiti susjednih objekata u konstruktivnom smislu i u smislu ne ugrožavanja uslova življenja na susjednim i parcelama u neposrednom okruženju.*

◦ *Javni prostor ulice se ne može koristiti za obavljanje delatnosti (skladištenje materijala i sl.) niti za parkiranje teških vozila, već se u tu svrhu mora organizovati i urediti prostor u okviru parcele ukoliko za to postoje prostorni uslovi i ne remete se stvoreni uslovi življenja u širem okruženju.*

Prilikom projektovanja objekata poštovati sve važeće zakone i propise vezane za zaštitu životne sredine, zaštitu od požara, sanitarnu i higijensku zaštitu.

- USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU, SAOBRAĆAJNU I DRUGU INFRASTRUKTURU:

SAOBRAĆAJNE POVRŠINE:

- Predmetna parcela ima izlaz na saobraćajnicu sa zapadne strane na ul. Muhadžersku, koja po svom rangu predstavlja GRADSKU MAGISTRALU, odn.dio DP Ib reda, br.21. Građevinska linija data je na **5m** prema ovoj saobraćajnici.
- Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele. Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi kao aneks uz osnovni objekat ili kao drugi isključivo prizemni objekat na parceli i u okviru planom zadatih parametara gradnje. SAOBRAĆAJ U MIROVANJU: **Planirana su 2 parking mjesta (PM)** na parceli.

USLOVI D.O.O. „PUTEVI SRBIJE”:

Nadležna D.O.O. „Putevi Srbije“ izdala je tehničke uslove za saobraćajnicu:

► **DP IB reda broj 21, dionica 02135** od čvora br. 2133 Ivanjica na km 249+951 do čvora broj 2134 Sjenica na km 311+287 (u daljem tekstu: ***predmetni put***) (kategorija, broj puta, deonica, putna stacionaža čvorova prema Referentnom sistemu mreže državnih puteva u skladu sa Uredbom o kategorizaciji državnih puteva (“Sl.gl.RS”, br. 87/23, 24/2024, 90/24, 28/25 i 34/26).

► **Saobraćajni priključak na orijentacionoj stacionaži (sredina priključke) sa lijeve strane u pravcu rasta stacionaže (uliv-izliv)** za parcelu investitora K.P.1576/4, k.o. Sjenica, na parcelu državnog puta K.P. 4319, k.o. Sjenica sa konstruktivnim elementima prema IDR-u.

Predmetne instalacije mogu se planirati i projektovati pored i ispod predmetnih puteva uz ispunjenje tri osnovne grupe uslova i to:

1. Opštih uslova za projektovanje;

2. Uslova za projektovanje za predmetne radove i saobraćajni priključak iz zahtjeva;

U NASTAVKU PROCEDURE PROJEKAT SAOBRAĆAJNOG PRIKLJUČKA I STACIONAŽE DRŽAVNOG PUTA USAGLASITI SA TEKSTUALNIM DIJELOM OVIH USLOVA I ZAKONOM

3. Projektne dokumentacije koju treba da sadrži (grafički i tekstualni dio sa str.3 i 4 uslova „Puteva Srbije“)

- Tehnički opis kojim se definiše trasa instalacije sa svim svojim elementima kao i opis tehnologije izvođenja radova; Sve ostalo prema uslovima „Puteva Srbije“ izdatim pod br. ID-85/26, od 07.05.2026.g.

Ovi uslovi mogu se koristiti isključivo u svrhu izrade:

- **Lokacijskih uslova za izgradnju predemtnog priključka;**
- **Tehničke dokumentacije za izgradnju predemtnog priključka;**

Upućuje se investitor da prije početka izvođenja radova za predmetnu izgradnju SA „Putevi Srbije“ d.o.o. uredi odnose u skladu sa čl. 204 Zakona o naknadama za korišćenje javnih dobara, a prema dostavljenoj tehničkoj dokumentaciji pribavi rešenje o ispunjenosti izdatih uslova od “Putevi Srbije” D.O.O. u skladu sa čl. 17, stav 1, Zakona o putevima, **nakon čega će upravljač javnog puta donijeti Rešenje investitoru o ispunjenosti izdatih uslova.**

- **Ovi Uslovi imaju važnost dvije godine, ili do isteka važenja lokacijskih uslova, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole i mogu se koristiti isključivo u svrhu izrade tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog priključka navedenog u zahtjevu**

ELEKTROINSTALACIJE:

- Individualni trajni priključak treba izvršiti do mjernog mjesta, sa postojećeg priključnog stuba nadzemne mreže do IMO1 kablom tipa X00/0-A 3x35+54,6 mm². TS 10/0,4 kV "Jezdimira Lovića", šifra 2129.

- Napon na koji se priključuje objekat: 0,4 kV.
- Maksimalna odobrena snaga: 27,6 kW.
- Nazivna struja glavnih osigurača: 40 A
- Faktor snage: iznad 0,95.

U svemu ostalom prema izdanim uslovi EPS distribucije, br. 8E.1.1.0.-D.07.06-212312-26, od 19.05.2026.g. **Ovi uslovi obavezujući su za „EPS distribuciju“ d.o.o. Beograd samo ako u cjelosti u istovjetnoj i identičnoj sadržini čine sastavni dio ovih lokacijskih uslova.**

Ovi Uslovi imaju važnost 24 mjeseca ukoliko se u tom periodu ne ishoduju lokacijski uslovi. U suprotnom, važe sve vrijeme važenja lokacijskih uslova, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole.

- Ugovor o pružanju usluge za priključenje na distributivni sistem EE, dat je kao prilog izdatim uslovima i potrebno ga je zaključiti sa EPS-om nakon izdavanja građevinske dozvole i isti priložiti ovom organu uz prijavu radova.

INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE:

-Vodovodne instalacije objekta usmjeriti na priključenje na vodovodnu mrežu PVC Ø50 koja se nalazi u ulici Muhadžerskoj sa zapadne strane parcele, a u svemu prema prilogu iz grafičkog dijela dokumentacije. Potrebno je da investitor izvrši sve potrebne radnje na izgradnji vodovodnog priključka do objekta o svom trošku, a uz stručni nadzor lica zaposlenog u JKP „Vrela“. Dubina postavljanja priključne cijevi treba da bude min 1m. U okviru parcele izgraditi šaht u koji će se ugraditi mjerač protoka-vodomjer sa propusnim ventilima ispred i iza vodomjera.

- Fekalna kanalizaciona mreža nalazi se u ulici Muhadžerskoj, profila Ø250. Radi zaštite korisnika objekta od povratnog dejstva fekalnih voda izazvanih usporima u uličnoj kanalizaciji, položaj sanitarnih objekata (slivnika, nužnika i dr.) ne može biti ispod kote nivelete ulice.

- Pre upustanja otpadnih voda iz poslovnog dela objekta u javnu kanalizaciju, neophodno je preduzimanje svih mera za prečišćavanje koje su predviđene zakonom.

U svemu ostalom će se novi objekat priključiti na mrežu prema uslovima nadležne JKP „Vrela“, br. . 953/26, od 15.05.2025.god. koji su sastavni dio ovih lok. uslova.

TT INSTALACIJE:

- Nisu pribavljeni uslovi za priključenje na tt mrežu, a izvod iz katastra podzemnih TK vodova dat je na grafičkom prilogu prema podacima katastra vodova, Užice.

DRUGI USLOVI U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONIMA:

•Zaštita od elementarnih nepogoda (seizmički uslovi): Objekat mora biti kategorizovan i izveden u skladu sa Pravilnikom o tehn.normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima ("Sl.list SFRJ" br.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90).

• Zaštita od požara: Objekat mora biti izveden prema tehničkim normativima u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara ("Sl. gl. RS", br. 111/2009 i 20/2015).

- U Uredbi o utvrđivanju Liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i Liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS“, br. 114/2008), objekat samoslužne autoperionice se ne nalazi na listi II navedene Uredbe te nije potrebno pokretati postupak procene uticaja na životnu sredinu (odlučivanje o potrebi procene uticaja) shodno članu 4. i 6. Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS“ br. 135/2004, 36/2009).
- Promjena namjene zemljišta: Prema čl.88 Zakona o planiranju i izgradnji vlasnik kat.parcele dužan je da plati promjenu namjene zemljišta, PRIJE izdavanja građ.dozvole. Obzirom da se u listu

nepokretnosti broj 5568, kat.parcela 1576/4 vodi kao njiva 3.klase – *zemljište u građevinskom području, potrebno je izvršiti* promjenu namjene zemljišta, u skladu sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu i rešenje o promjeni priložiti uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

- MOGUĆE I OBAVEZUJUĆE FAZE U REALIZACIJI PROJEKTA:

Objekat je moguće graditi fazno, tj. Lokacijski uslovi mogu biti izdati samo za dio objekta. U konkretnom slučaju, nije predviđena fazna realizacija projekta.

Obaveze investitora

Obaveza Investitora je da, pored pribavljenih Lokacijskih uslova kao i Građevinske dozvole, pribavi i sve ateste, sve potrebne planove i odobrenja. Pri tome se mora, kod svih pripremnih i tehničkih radnji, pridržavati tehničkih planova i upustava proizvođača montažnih dijelova. Svi zidarski, betonski, kanalizacioni i instalaterski radovi, kao i svi ostali radovi, uključujući betonsku podlogu za pranje, moraju biti izvedeni od strane investitora. Površine za montažu moraju biti slobodne od svake vrste dovodnih i strujnih kablova. Sve usluge arhitekata, statičko ispitivanje čelične konstrukcije i armature te sve potrebne ateste snosi investitor. Slobodan pristup, bezopasan ulaz i izlaz na čvrstom tlu za kamione mora biti osiguran.

• **LOKACIJSKI USLOVI PREDSTAVLJAJU OSNOV ZA IZRADU PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU.**

- Projekat za građevinsku dozvolu podliježe tehničkoj kontroli.
- *Odgovorni projektant je obavezan da projekat uradi u skladu sa pravilima građenja, kao i svim posebnim uslovima sadržanim u lokacijskim uslovima. Projekat za građevinsku dozvolu takođe mora sadržati i IZJAVU odgovornog projektanta i vršioca tehničke kontrole, kojom se potvrđuje da je projekat urađen u skladu sa lokacijskim uslovima i pravilima struke.*
- *Nakon izrade projekta u obavezi ste da uradite i IZVOD IZ PROJEKTA i isti dostavite ovom odjeljenju na saglasnost.*

*Izvod iz projekta kao i Projekat za građevinsku dozvolu moraju biti izrađeni u skladu sa **Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načina vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta** („Sl.gl.RS“, br.73/2019.), potpisani i ovjereni pečatom lične licence od strane glavnog projektanta.*

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi se:

- Projekat za građevinsku dozvolu;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu, potvrđen da je izrađen u skladu sa lokacijskim uslovima;
- Organ nadležan za izdavanje građ.dozvole će dokaz o pravu svojine na zemljištu ili pravu zakupa na građevinskom zemljištu pribaviti po službenoj dužnosti kroz CIS sistem;

NAPOMENA: • Izdati lokacijski uslovi prestaju da važe dvije godine od dana izdavanja ili do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnijet zahtjev, a shodno čl.57. stav 7, Zakona o planiranju i izgradnji.

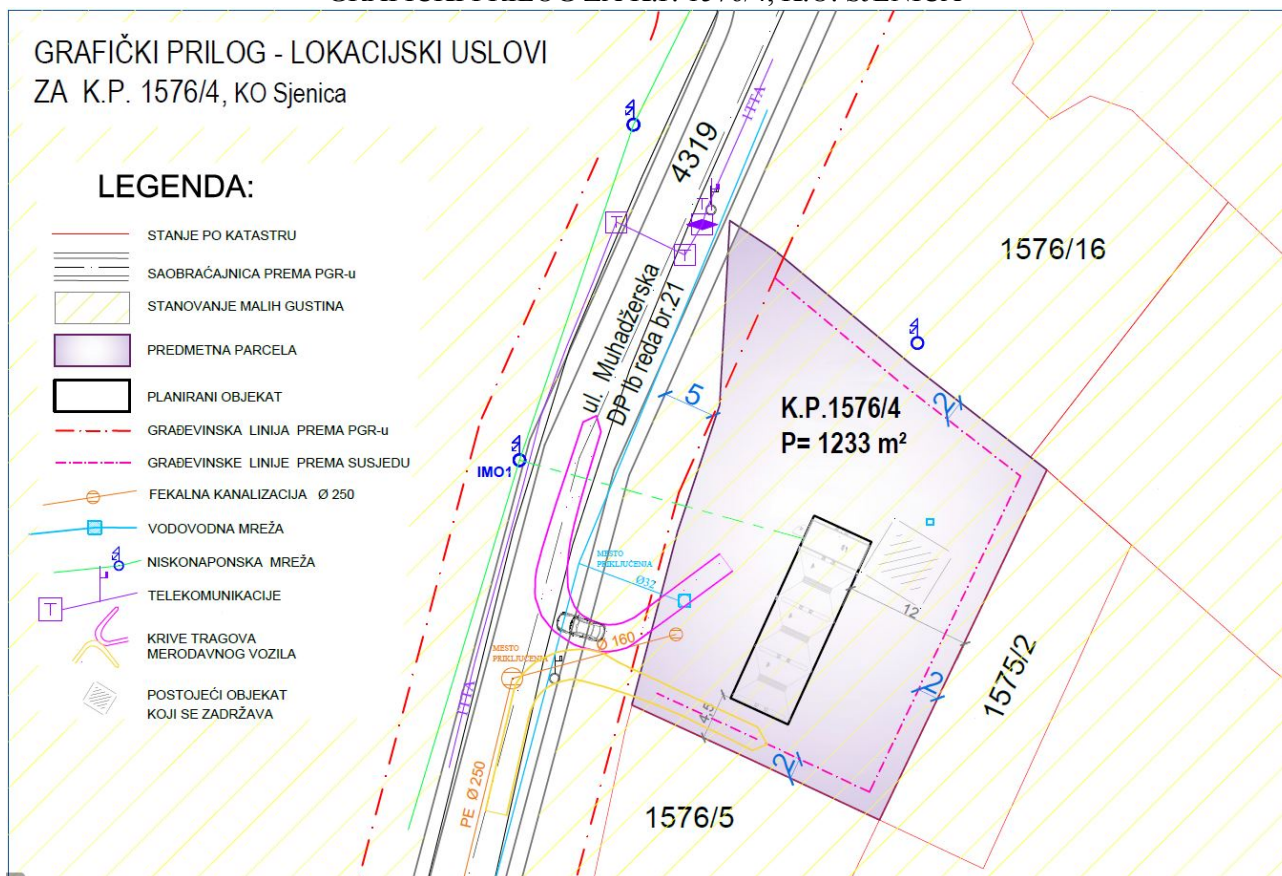
SPISAK DOKAZA PRIBAVLJENIH PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI:

- Izvod iz katastra snimljenih vodova, Užice, br. 956-307-12934/2026, od 05.05.2026.g.;
- Kopija plana parcele, br. 952-04-148-9425/2026, od 05.05.2026.g.;
- Uslovi D.O.O „Putevi Srbije“, br. AH 93/26, od 11.05.2026.g.;
- Uslovi JKP “Vrela”, br. 953/26, od 15.05.2025.g.;
- Uslovi EDT Čačak-pogon Sjenica, br. 8E.1.1.0.-D.07.06-212312-26, od 19.05.2026.g.

Pouka o pravnom lijeku: Na izdate lokacijske uslove može se podnijeti prigovor nadležnom Opštinskom vijeću u roku od 3 dana od dana dostavljanja istih, a shodno čl.56, stav 2 Zakona o planiranju i izgradnji i čl.13 Pravilnika o

sprovođenju OP elektr.putem. Prigovor se dostavlja ovom organu kroz CIS-sistem objedinjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse tarifnog broja 3 Odluke o opštinskim administrativnim taksama ("Opšt.Sl.Gl. Sjenice", br. 6/2015).

GRAFIČKI PRILOG ZA K.P. 1576/4, K.O. SJENICA



dostaviti:

1. podnosiocu zahtjeva;
2. arhivi CIS sistema

OBRADIVAČ PREDMETA:
dipl.inž.arh. Adelina Avdić

RUKOVODILAC ODJELJENJA:
dipl.pravnik Osman Karišik