



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
ODJELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO-PRAVNE
POSLOVE I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Br.predmeta: 002320993 2026 07082 004 010 351 160
Br.iz CEOP-a: ROP-SJE-13807-LOC-1/2026
DATUM: 04.06.2026.god.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje lokacijskih uslova od 04.05.2026.g, za izgradnju stambenog objekta, koji je podnijela Vrcić Valida iz Sjenice, koju po punomoćju zastupa Haris Mujagić iz Sjenice, a na osnovu **čl. 53a-57 Zakona o planiranju i izgradnji**, (Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 i 91/25), **čl. 2, 3, 4, 6 (stav 1 i 2), čl. 7, 9, 13, 14 i 15 Uredbe o lokacijskim uslovima** ("Sl.gl.RS" br.87/23), **čl. 6, 7, 9 i 11 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** ("Sl.glasnik RS", br.96/23),, kao i na osnovu **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elekt.putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom**(„Sl.gl.RS”, br.113/15), Odjeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine, opštine Sjenica, izdaje

LOKACIJSKE USLOVE ZA IZGRADNJU INDIVIDUALNOG STAMBENOG OBJEKTA, SPRATNOSTI P+Pk, NA K.P. 3062/12 i 3063/2, K.O.Sjenica

Ovim uslovima bliže se određuju propisi i mogućnosti gradnje na katastarskim parcelama, koje čine građevinsku parcelu (GP6), formiranu Projektom Preparcelacije, a u cilju pribavljanja građevinske dozvole za izgradnju STAMBENOG objekta spratnosti **P+Pk** (prizemlje i potkrovlje), ukupne **BRGP=144m²**. Takođe, ovim uslovima definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije, odnosno za izradu **PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU**.

PODACI O LOKACIJI:

- BROJ I POVRŠINA K.P.:.....- **K.P. 3062/12 (215m²) i 3063/2 (133m²) , k.o.Sjenica, P_{uk}=348 m²;**
- KLASA I NAMJENA OBJEKTA:..... **KATEGORIJE A – nezahtjevni objekti;**
- KLASIFIKACIONE OZNAKE:..... - **100 % - 111011 – STAMB.ZGRADE SA 1 STANOM;**
- PLANSKI DOKUMENT NA OSNOVU KOJEG.....- **Četvrte Izmene i Dopune PGR-e, Sjenice,**
SE IZDAJU LOKACIJSKI USLOVI: (usvojen 06.11.2023.g. (Opšt.sl.gl. 24/2023);
- PRISTUP JAVNOJ SAOBRAĆAJNICI:..... - Parcela ima direktan pristup na saobraćajnicu i to sa
južne strane, na k.p. 3062/16, tj. ul.Hilmije Hasanagića;
- **PODACI O POSTOJEĆIM OBJEKTIMA NA PARCELI :**

Na parceli nema izgrađenih obekata. Građevinska parcela je u granicama obe katastarske parcele. Formirana je Projektom Preparcelacije, ov.br.035-126/2019, od 20.12.2019.g. kao GP6, tako da njena ukupna površina iznosi 348 m², pa je investitor u obavezi da izvrši spajanje katastarskih parcela u jednu, prije podnošenja zahtjeva za Upotrebnu dozvolu, a shodno čl. 53a, stav 2, Zakona o planiranju i izgradnji.

Na lokaciji ne postoje prirodni ograničavajući faktori i građevinska parcela je slobodna za izgradnju do utvrđenih građevinskih linija. Podnosilac je ovom odjeljenju uz zahtjev priložio i idejno rješenje stambenog objekta, planirane spratnosti P+Pk koji je izradio projektni biro »HS PROJEKT«, iz Sjenice br.tehn.dokum.09/1-IDR/2026 - odgovorni projektant Mujagić Haris, dipl.inž.građ., br.licence 317 P468 17. Rješenje uskladiti prema lokacijskim uslovima, ispoštovati zadate građevinske linije prilikom izrade *PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU* i ispoštovati sve uslove nadležnih institucija datih u ovim uslovima.

- **Tip objekta:** slobodnostojeći;
- **Vrsta i namjena objekta:** individualni stambeni, spratnosti prizemlje i potkrovlje;
- **Gabaritne dimenzije objekta iznose:** 9,00 m X 8,00 m.

- PODACI O PRAVILIMA UREĐENJA I GRAĐENJA ZA ZONU ODN. CJELINU U KOJOJ SE NALAZI
PREDMETNA PARCELA PRIBAVLJENI IZ PLANSKOG DOKUMENTA:

Građevinska parcela (u granicama katastraskih parcela K.P. 3062/12 i 3063/2), obuhvaćena je važećim planskim dokumentom – Četvrtim i Petim Izmjenama i dopunama PGR-e Sjenice i nalazi u Urbanističkoj zoni **4.1**, urbane cjeline **C4**. Petim izmjenama PGR-e Sjenice, ove parcele su tretirane „lokacijom 7.3“, te su se našle u namjeni – *stanovanje u poljoprivredi*.

IZVOD IZ P G R- a Sjenice:

• **Stanovanje u poljoprivredi za zonu 4.1**

Na površinama opredijeljenim za stanovanje u poljoprivredi, moguća je organizacija stanovanja kao i sadržaja koji su kompatibilni sa stanovanjem i koji mogu podržati stanovanje kao primarnu namjenu, u okviru koje se mogu kao posebni objekti naći i objekti u funkciji male privrede ali sa čistom proizvodnjom koja ne ugrožava životnu sredinu i funkciju stanovanja.

Sadržaji kompatibilni pretežno namjeni se mogu organizovati u okviru dijelova stambenih objekata kao dopunska namjena ili se pojedini objekti sa pripadajućim parcelama mogu opredijeliti za neku namjenu kompatibilnu pretežnoj.

I) Pravila u pogledu stepena zauzetosti i izgrađenosti parcele, kao i uslova za ograđivanje

- Maksimalna dozvoljeni indeks zauzetosti parcele je: stambeno dvorište **0.3 (30%)** i ekonomsko 0.3; Ukupna dozvoljena zauzetost parcele je 60 %. **Predloženim IDR-om ne predviđa se ekonomsko dvorište. Iskorišćenost parcele, na osnovu predloženog Idejnog rješenja iznosi 20,69%;**
- Ograđivanje je moguće i to transparentnom ogradom do 1,4m visine od kote trotoara ili zidanom ogradom do visine od 0,9m. Zidana ograda može se postaviti i do 1,4m visine, ali uz pismenu saglasnost susjeda. Ograde se postavljaju na granicu parcele tako da **stubovi ograde i kapije budu na zemljištu vlasnika ograde**. Parcele se mogu ograđivati i živom zelenom ogradom koja se sadi u osovini granice građevinske parcele.
- Za svaku građevinsku parcelu u okviru namjene mora se obezbijediti kolski i pješački prilaz sa javne površine namjenjene za saobraćaj. Kolski prilaz parceli koja nema direktan pristup javnoj saobraćajnici je minimalne širine 3,5m. Pješački prilaz je minimalne širine 1,5m.
- Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele. Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi kao aneks uz osnovni objekat ili kao drugi isključivo prizemni objekat na parceli i u okviru planom zadatih parametara gradnje.
- Za parkiranje vozila za sopstvene potrebe, vlasnici porodičnih i stambenih objekata svih vrsta po pravilu obezbjeđuju prostor na sopstvenoj građevinskoj parceli, izvan javne saobraćajne površine i to - jedno PM ili GM na jedan stan.

II) Dozvoljena spratnost i visina objekata – Zona 4.1

- Maksimalna dozvoljena spratnost P+2, odnosno tri vidne nadzemne etaže na nagnutom terenu. Najviša tačka krovne konstrukcije mora da bude na min rastojanju od elektro enrgetskog objekta (dalekovoda) 5 m. Planirani objekat je spratnosti P+Pk, dakle u okvirima dozvoljenih parametara.
- Maksimalna spratnost ekonomskih objekata je P (prizemlje). (IDR-om nije predviđena izgradnja ekonomskog objekta).
- Garaže i pomoćni objekti, kao drugi objekti na parceli mogu imati spratnost maksimalno P.

III) Pravila u pogledu položaja objekata na parceli i udaljenja od susjednih

- Najmanja udaljenost slobodnosjećeg objekta od susjedne parcele je **1,5m**.
- Višespratni slobodnostojeći objekat ne smije direktno zaklanjati osunčanje drugom objektu više od polovine trajanja direktnog osunčanja.
- Površinske vode sa jedne građevinske parcele ne mogu se usmjeravati prema drugoj parceli.
- Vrata i kapije na uličnoj ogradi ne mogu se otvarati van regulacione linije.

IV) Građevinska linija

Građevinske linije su definisane Planom generalne regulacije na 5 m u odnosu na regulativu ulice Zmaja od Bosne, a građevinske linije prema susjednim parcelama su na 1,5 m. Obzirom da je formirana interna pristupna saobraćajnica za više građevinskih parcela, te da građevinska linija NIJE data u odnosu na ovaj put, to se **G.L utvrđuje na osnovu Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju, odnosno prema pretežnoj– na 3 m.**

Otvorene spoljne stepenice mogu se postavljati na objekat (prednji dio) ako je građevinska linija 3,0 m uvučena u odnosu na regulacionu liniju i ako savlađuju visinu do 0,9 m. Stepenice kojima se savladava visina preko 0,90 m ulaze u gabarit objekta.

Arhitektonsko oblikovanje i materijalizacija objekta i uslovi zaštite susjednih objekata

- *Gradjenje objekata u pogledu arhitektonskog oblikovanja vršiti u skladu sa planiranom namjenom, uz primenu boja, arhitektonskih i dekorativnih elemenata u oblikovanju fasada na način kojim će objekat u prostoru i okruženju obrazovati usaglašenu, estetski oblikovanu cjelinu. Fasade treba da su malterisane i bojene odgovarajućom bojom, ili od fasadne opeke ili kombinovane obrade, sa upotrebom stakla, drveta, raznih fasadnih obloga, kao ravne površine ili sa ispadima (lođe, balkoni, erkeri i sl.) dozvoljenih veličina.*
- *Prilikom izgradnje koristiti atestirane građevinske materijale. Objekte graditi od savremenih materijala, sa kosim krovnim ravnima u skladu sa proporcijama objekta, a arhitektonski ih oblikovati u skladu sa funkcijom i ambijentom. Izgradnja objekata sa ravnim krovom nije dozvoljena. Krovni pokrivač odabrati u zavisnosti od nagiba krovnih ravni.*
- *Za osvetljenje prostorija u potkrovlju mogu se izvesti ležeći ili stojeći krovni prozori, proporcijama i oblikom usaglašeni sa objektom.*
- *Položaj i visina novih objekata u odnosu na postojeće na susednim parcelama treba da je takav da susednim objektima ne zaklanja direktno dnevno osunčanje duže od polovinu trajanja direktnog dnevnog osunčanja.*
- *U cilju zaštite susjednih objekata, gledano i kroz odnos prema prostoru susjednih parcela, planirani objekti, niti njihovi najistureniji dijelovi svojim položajem (računajući i vazdušni i podzemni prostor) ne smiju prelaziti granicu susjednih parcela. Prilikom izgradnje novih objekata, neovisno od njihove namjene, voditi računa o zaštiti susjednih objekata u konstruktivnom smislu i u smislu ne ugrožavanja uslova življenja na susjednim i parcelama u neposrednom okruženju.*

2.2.8 Opšta pravila za izgradnju objekata

Stambeni prostor – stambenu jedinicu sa pomoćnim i pratećim prostorima u okviru stambeno poslovnog objekta organizovati prema funkciji i važećim normativima. Svetla visina stambenih prostorija ne može biti manja od 2,5 m. Standardna svijetla visina poslovnih prostorija ne može biti manja od 3.0 m, odnosno treba da je u skladu sa propisima za obavljanje određene vrste djelatnosti. Objekti svih vrsta i namjena treba da su funkcionalni, statički stabilni, hidro i termički propisno izolovani i opremljeni svim savremenim instalacijama u skladu sa važećim normativima i propisima za objekte određene namene.

Krovne ravni svih objekata u pogledu nagiba krovnih ravni treba da su riješene tako da se odvođenje atmosferskih voda sa površina krova reši u sopstveno dvorište, odnosno usmjeri na uličnu kanalizaciju. Površinske vode sa jedne građevinske parcele ne mogu se usmjeriti prema drugoj parceli, odnosno objektima na susjednim parcelama.

U slučaju kada za odvođenje površinskih voda ne postoji nivelaciono rešenje na nivou bloka, površinske vode sa parcele odvođe se slobodnim padom prema rigolama, odnosno prema ulici sa najmanjim padom od 1,5%.

Izgrađene saobraćajne površine, pristupne pješačke staze objektima na parceli, rampe garaža u prizemlju i pomoćnih i radnih prostorija kojima se savladava visinska razlika iznad kote terena, kolske pristupne puteve dvorištu i manipulativne dvorišne platoe, treba izvesti sa padom orijentisano prema ulici, eventualno dijelom prema zelenim površinama na parceli (vrt, bašta i slično).

Odvođenje površinskih voda sa manipulativnih i parking površina planiranih u dvorištom delu parcele, čija površina prelazi 200 m², uslovljeno je zatvorenim kanalizacionom mrežom priključenom na uličnu kanalizaciju.

U slučaju izgradnje garaže u suterenu objekta, pad rampe za pristup garaži orijentisan je prema objektu, a odvođenje površinskih voda rješava se drenažom ili na drugi pogodan način. Odvođenje površinskih voda sa rampe izvedene za veći broj garaža planiranih u suterenu objekta (stambeno-poslovni, poslovni objekti) obavezno rešavati kanalizacionom mrežom priključenom na uličnu kanalizaciju.

Javni prostor ulice se ne može koristiti za obavljanje delatnosti (skladištenje materijala i sl.) niti za parkiranje teških vozila, već se u tu svrhu mora organizovati i urediti prostor u okviru parcele ukoliko za to postoje prostorni uslovi i ne remete se stvoreni uslovi življenja u širem okruženju.

- Prilikom projektovanja objekata poštovati sve važeće zakone i propise vezane za zaštitu životne sredine, zaštitu od požara, sanitarnu i higijensku zaštitu.

-USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU, SAOBRAĆAJNU I DRUGU INFRASTRUKTURU:

- USLOVI ZA SAOBRAĆAJNE POVRŠINE:

- Predmetna parcela ima izlaz na javnu saobraćajnu površinu i to sa južne strane na ul. Hilmija Hasanagića, koja je u privatnoj svojini fizičkog lica (pa je potrebno obezbijediti službenost prolaza). Građevinska linija prema ovoj saobraćajnici je data na 3m.

- INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE:

- Prema uslovima nadležne JKP „Vrela“, br. 980/26, od 18.05.2026.god., vodovodne instalacije objekta koji će se izgraditi na kat.parcelama br.3062/12 i 3063/2, k.o. Sjenica mogu se izvesti sa postojeće vodovodne mreže AC cijevi profila Ø250, sa istočne strane, na K.P. 3291/15, ko Sjenica. Radni pritisak u mreži u tom dijelu opštine Sjenica iznosi 2 bara. (Dužina nedostajuće vodovodne mreže iznosi cca 45m).
- Cijevi za priključak su od PEVG materijala, za radni pritisak od 10 bara;
- Dubina postavljanja priključene cijevi treba da bude minimum 1m. Šaht kao i razvod vodovodne mreže mora biti obezbijeđen od smrzavanja, dok se dimenzionisanje i određivanje tačne lokacije šahta vrši izlaskom na lice mjesta odgovornog lica ispred JKP Vrela Sjenica;

- Potrebno je u okviru parcele ugraditi vodomjer čije očitavanje mora biti dostupno licima nadležnim za to ispred JKP Vrela Sjenica.
- Instalacije kanalizacije za upotrebljene vode iz objekta mogu se usmjeriti na fekalnu kanalizacionu mrežu u istoj ulici koja je izvedena profilom Ø200 (grafički prilog). (Dužina nedostajuće fekalne mreže iznosi oko 25m).
- Priključenje drenažnih podzemnih voda na fekalnu kanalizacionu mrežu nije dozvoljeno.
- Otpadne vode koje se mogu zaprljati tečnim gorivom ili njegovim derivatima moraju se prethodno prečistiti od istih, pa tek onda odvesti do uličnog kanalizacionog sistema.
- Radi zaštite objekata korisnika od povratnog dejstva fekalnih voda izazvanih usporima u uličnoj kanalizaciji, položaj sanitarnih objekata (slivnika, nužnika I dr.) ne može biti ispod kote nivelete ulice
- Pri izradi projekta treba ispoštovati važeće zakonske propise za instalacije vodovoda i odvoda fekalnih voda.
- U svemu ostalom prema izdatim uslovima JKP „Vrela“, od 18.05.2026.god.

Za prekopavanje javnih površina-trotoara i dijela ulice radi izrade vodovodnog i kanalizacionog priključka investitor je u obavezi da pribavi saglasnost JP Direkcija za urbanizam, projektovanje i izgradnju Sjenica.

• ELEKTROINSTALACIJE:

- Napon na koji se priključuje objekat: 0,4 kV.
- Maksimalna odobrena snaga: 11,04 kV.
- Nazivna struja glavnih osigurača: 16 A
- Faktor snage: 0,95
- **Mjesto vezivanja priključka na sistem:** Postojeći priključni stub NN mreže iz TS 10/0,4 kV “KRALJA PETRA”, šifra 2122. Individualni trajni priključak izvesti sa najbližeg postojećeg 9/1000 stuba, DO NOVOPROJEKTOVANOG STUBA PREKO PUTA PREDMETNE PARCELE, tako što će se postaviti samonosivi kablovski snop tipa XOO-A 3x35+3x16mm², u dužini od 40 m i prateća oprema za priključenje.
- U svemu ostalom prema izdatim uslovima EPS distribucije, br. 8E.1.1.0-D-07.06-215723-26 od 25.05.2026.god.
- Ovi uslovi obavezujući su za „EPS distribuciju“ d.o.o. Beograd samo ako u cjelosti u istovetnoj i identičnoj sadržini čine sastavni dio ovih lokacijskih uslova i imaju rok važenja 24 mjeseca ukoliko se u tom periodu ne ishoduju lokacijski uslovi; u suprotnom važe sve vrijeme važenja lokacijskih uslova, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole.
- Ugovor o pružanju usluge za priključenje na distributivni sistem EE, dat je kao prilog izdatim uslovima i potrebno ga je zaključiti sa EPS-om nakon izdavanja građevinske dozvole.

- DRUGI USLOVI U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONIMA:

- Zaštita od elementarnih nepogoda (seizmički uslovi): Objekat mora biti kategorizovan i izveden u skladu sa Pravilnikom o tehn.normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima (“Sl.list SFRJ” br.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90).
- Zaštita od požara: Objekat mora biti izveden prema tehničkim normativima u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara ("Sl. gl. RS", br. 111/2009 i 20/2015).
- Energetska efikasnost objekta: U izgradnji svih novih i rekonstrukciji postojećih objekata poštovaće se principi energetske efikasnosti. Energetska efikasnost objekata postiže se primenom sledećih mjera:
 - poštovanjem svih prirodnih faktora okruženja: klima i mikroklima, solarni uticaj, zelenilo, vjetar, orijentacija objekta, konfiguracija terena, međusobni odnosi objekata i drugih faktora od značaja za energetski efikasno ponašanje objekata pri urbanističkom planiranju, projektovanju i izgradnji objekata;
 - realizacijom pasivnih solarnih sistema – projektovanjem kompaktne forme objekta, omotača (zidovi, otvori, krovovi i podne površine) kojim se minimiziraju toplotni gubici i obezbeđuje zaptivanje objekta, dimenzija zastakljenih površina i izborom vrste stakala koje zadovoljavaju pasivni standard, pasivnog grejanje, hlađenja i ventilacije, prirodnog osvetljenja i sl.;

- snabdevanjem toplom vodom i električnom energijom korišćenjem obnovljivih izvora enegije i dr.
- Energetska efikasnost svih objekata koji se grade, rekonstruišu, dograđuju, obnavljaju, adaptiraju i saniraju utvrđivaće se u postupku energetske sertifikacije i posjedovanjem energetskog pasoša u skladu sa Pravilnikom o energetskej efikasnosti zgrada i Pravilnikom o uslovima, sadržini i načinu izdavanja sertifikata o energetskim svojstvima zgrada („Službeni glasnik RS”, br. 61/11).

- Promjena namjene zemljišta: Prema čl.88 Zakona o planiranju i izgradnji vlasnik kat.parcele dužan je da plati naknadu za promjenu namjene zemljišta, PRIJE izdavanja građ.dozvole. Obzirom da se u Listu nepokretnosti broj 6305 obje predmetne parcele vode kao **livada 2.klase-zemljište u građevinskom području**, investitor IMA OBAVEZU da izvrši promjenu namjene zemljišta, a Rešenje o promjeni dostavi uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

• MOGUĆE I OBAVEZUJUĆE FAZE U REALIZACIJI PROJEKTA:

Objekat je moguće graditi fazno, tj. Lokacijski uslovi mogu biti izdati samo za dio objekta. U konkretnom slučaju, nije predviđena fazna realizacija projekta.

• LOKACIJSKI USLOVI PREDSTAVLJAJU OSNOV ZA IZRADU PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU.

• Projekat za građevinsku dozvolu podliježe tehničkoj kontroli.

- *Odgovorni projektant je obavezan da projekat uradi u skladu sa pravilima građenja, kao i svim posebnim uslovima sadržanim u lokacijskim uslovima. Projekat za građevinsku dozvolu takođe mora sadržati i IZJAVU odgovornog projektanta i vršioca tehničke kontrole, kojom se potvrđuje da je projekat urađen u skladu sa lokacijskim uslovima i pravilima struke.*

- *Nakon izrade projekta u obavezi ste da uradite i IZVOD IZ PROJEKTA i isti dostavite ovom odjeljenju na saglasnost.*

- *Izvod iz projekta kao i Projekat za građevinsku dozvolu moraju biti izrađeni u skladu sa **Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načina vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta** („Sl.gl.RS“, br.96/2023.), potpisani i ovjereni pečatom lične licence od strane glavnog projektanta.*

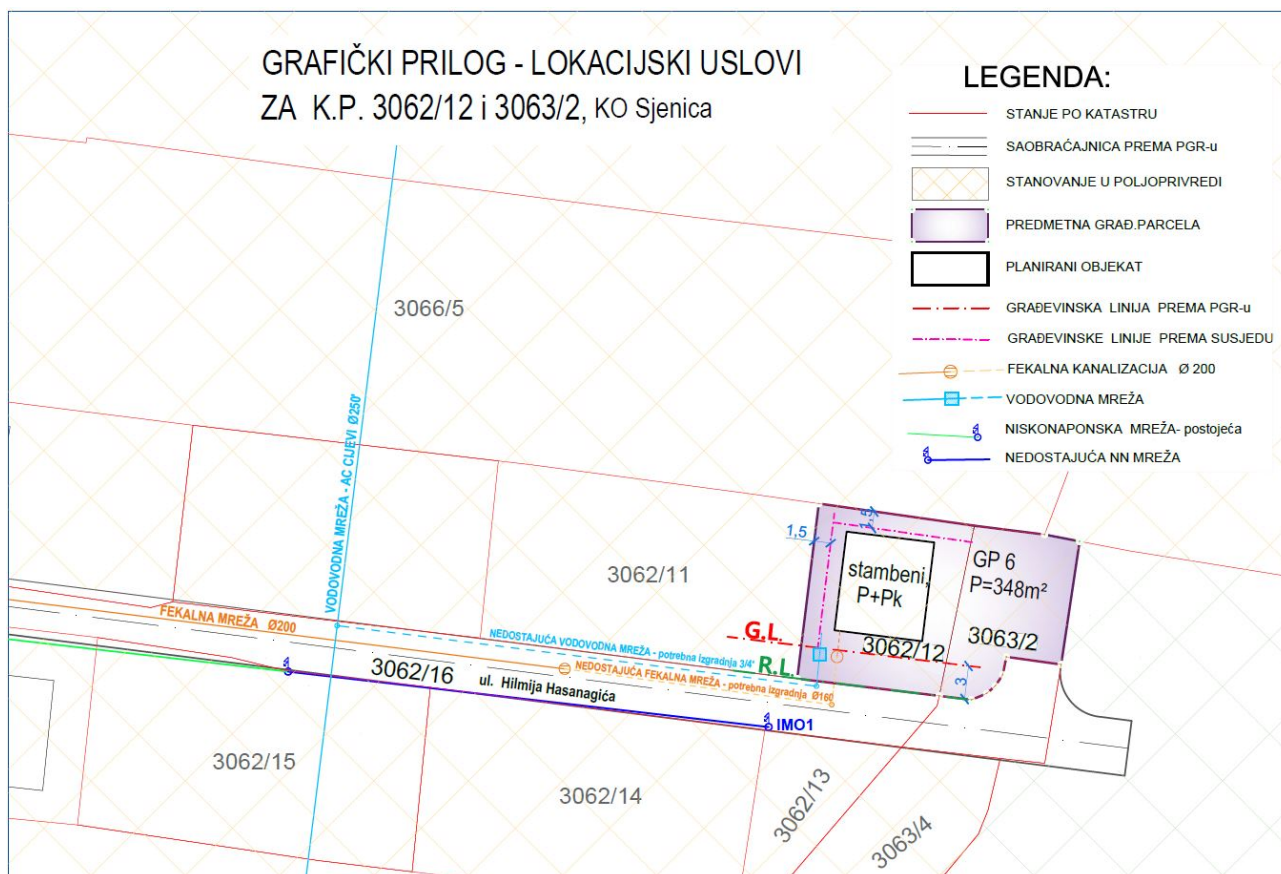
Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi se:

- Projekat za građevinsku dozvolu;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu, potvrđen da je izrađen u skladu sa lokacijskim uslovima;
- Elaborat energetske efikasnosti objekta;
- Organ nadležan za izdavanje građ.dozvole će dokaz o pravu svojine na zemljištu ili pravu zakupa na građevinskom zemljištu pribaviti po službenoj dužnosti kroz CIS sistem;

NAPOMENA: • Izdati lokacijski uslovi prestaju da važe dvije godine od dana izdavanja ili do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podniet zahtjev, a shodno čl.57. stav 7, Zakona o planiranju i izgradnji.

SPISAK DOKAZA PRIBAVLJENIH PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI:

- Uverenje katastra vodova, Užice, br. 956-307-12436/2026, od 29.04.2026.g.;
- Kopija plana parcele, br. 952-04-148-9701/2026, od 07.05.2026.;
- Uslovi JKP “Vrela”, br. 980/26, od 18.05.2026.god.;
- Uslovi EDT Čačak-pogon Sjenica, br. 8E.1.1.0-D-07.06-215723-26 od 25.05.2026.god. (27.05.2026.)



Pouka o pravnom lijeku: Na izdate lokacijske uslove može se podnijeti prigovor nadležnom Opštinskom vijeću u roku od 3 dana od dana dostavljanja istih, a shodno čl.56, stav 2 Zakona o planiranju i izgradnji i čl.13 Pravilnika o sprovođenju OP elektr.putem. Prigovor se dostavlja ovom organu kroz CIS-sistem objedinjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse tarifnog broja 3 Odluke o opštinskim administrativnim taksama ("Opšt.Sl.Gl. Sjenice", br. 6/2015).

dostaviti:

1. podnosiocu zahtjeva;
2. Imaocima javnih ovlašćenja koji su izdali uslove;
3. arhivi CIS sistema.

OBRAĐIVAČ PREDMETA:
dipl.inž.arh.Adelina Avdić

RUKOVODILAC ODJELJENJA:
dipl.pravnik Osman Karišik