

Postupajući po zahtjevu za izdavanje lokacijskih uslova, Kasumović Šefkije iz Sjenice, kojeg po punomoćju zastupa Mujagić Haris iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014), **čl.8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** ("*Sl.gl.RS*" br.113/2015), **čl. 210 Zakona o opštemupravnopostupku** ("Služ.List SRJ", br. 33/97, 31/01 и "*Sl.glRS*",br..30/10), **Uredbe o lokacijskimuslovima** ("*Sl.gl.RS*", br. 113/2015 u 114/15), **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** ("*Sl.gl.RS*", br.113/2015), Odjeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove opštine Sjenica donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtjev Kasumović Šefkije iz Sjenice, [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju stambenog objekta sa dva stana, spratnosti P+1 na k.p. 2257/3 k.o. Sjenica, zbog neispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po istom.

OBRAZLOŽENJE

Kasumović Šefkija obratio se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika Mujagić Harisa, zahtjevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podnijet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta P+1;
- Dokaz o uplati administrativne takse za izdavanje lokacijskih uslova (OAT i RAT uplatnice);
- Dokaz o uplati naknade za vođenje centralne evidencije objedinjene procedure (CEOP uplatnica);
- punomoćje.

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** ("*Sl.gl.RS*" br.113/2015) i utvrdio sljedeće nedostatke:

- dokazi o uplati naknade za CEOP, RAT I naknade stvarnih troškova izdavanja lokacijskih uslova nisu potpisan ikvalifikovanim elektronskim potpisom zakonskog zastupnika;

- Uz idejno rješenje nije priložen geodetski snimak postojećeg stanja na katastarskoj podlozi, izrađen od strane ovlašćenog lica upisanog u odgovarajući registar u skladu sa zakonom, kako je predviđeno čl.6. st.3 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("*Službeni glasnik RS*" br. 113/2015);

- Priloženo idejno rješenje nije u skladusa **Planom generalne regulacije Sjenice** ("*Opštinski sl.gl.*", br.6/2014) jer planirani objekat na situacionom rješenju nije pozicioniran na propisanoj udaljenosti od susjedne katastarske parcele. Prema planskom dokumentu ova udaljenost ne može biti manja od 2m, sa obje strane susjednih parcela, odnosno 2,5m prema parceli južne orijentacije.

Članom 8. stav 1 i 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* (Službeni glasnik RS br. 113/15), propisano je da ako nisu ispunjeni formalin uslovi za dalje postupanje po zahtjevu, propisani članom 7. ovog pravilnika, nadležni organ će zahtjev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, uz navođenje svih nedostataka, odnosno razloga za odbacivanje, ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Ukoliko podnosilac zahtjeva u roku od 10 dana od prijema ovog zaključka, a najkasnije u roku od 30 dana od njegovog objavljivanja na internet stranic opštine Sjenica, podnese usaglašen izahtjev I otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takes I naknade.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen I ponovnog plaćanja administrativne take, odnosno naknade.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen document u odnosu na document koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu. Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalin nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Opštinskom vijeću opštine Sjenica, preko ovog organa, u roku od 3 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;
- arhivi.

OBRADIVAČ PREDMETA:
Avdić Adelina, dipl.inž.arh

NAČELNIK ODJELJENJA:
Hamidović Read, dipl.prav