

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA, OPŠTINSKA UPRAVA
ODELJENJE ZA URBANIZAM,
IMOVNIŠKO PRAVNE POSLOVE I
ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE
Broj predmeta: ROP-SJE-39791-LOC-1/2019
Zavodni broj: 353-280/2019-04
Datum: 20.01.2020.godine

Postupajući po zahtevu Opštine Sjenica, koji je podnet preko punomoćnika Edisa Muminovića iz Sjenice, ul. Kralja Petra I, br.1, za izdavanje lokacijskih uslova, na osnovu člana 53a-57 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, broj: 72/2009, 81/09-ispr, 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/12, 42/2013-odluka US, 50/2013-odlukaUS, 54/13, 98/13-odluke US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 i 37/19), Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (“Sl.glasnik RS”, br.113/2015, 96/2016 i 120/2017), Uredbe o lokacijskim uslovima (“Sl.glasnik RS”, br.35/2015, 114/2015 i 117/17), Prostornog plana opštine Sjenica (“Opštinski službeni glasnik Sjenica”, broj 7/2013), Urbanističkog projekta objekta javne namene, Osnovna škola “Sveti Sava” Bare na k.p.broj: 2056, 2059, 2060 i deo 2058 KO Višnjeva (urbanističko-arhitektonsko oblikovanje površina javne namene), Odeljenje za urbanizam, imovinsko pravne poslove i zaštitu životne sredine, izdaje:

LOKACIJSKE USLOVE

za izgradnju objekta javne namene – fiskulturna sala uz zgradu Osnovne škole “Sveti Sava” Bare, na k.p.broj: 2056, 2059, 2060 i deo 2058 KO Višnjeva, selo Bare, opština Sjenica.
Ukupna bruto građevinska površina fiskulturne sale je 712,70 m².
Objekat je kategorije V i klasifikacione oznake 126321.

PODACI O LOKACIJI I PLANSKOJ DOKUMENTACIJI

Predmetne kat.parcele se nalaze u granicama Prostornog plana opštine Sjenica (“Opštinski službeni glasnik Sjenica“, broj 7/2013).

Za predmetnu lokaciju je izrađen Urbanistički projekat broj: 350-5/2019-04 potvrđen 02.12.2019.god.

Teren je u blagom padu i ne postoje prirodni ograničavajući faktori. Na parceli je izgrađen objekat osnovne škole, kotlarnice i kuhinje. Objekti se zadržavaju i vrši se rekonstrukcija.

Pristup parceli je direktan sa opštinskog puta

PRAVILA UREĐENJA I GRAĐENJA IZ PLANA

Građevinsku parcelu čine katastarske parcele broj: 2056, 2059, 2060 i deo 2058 KO Višnjeva.

Ukupna površina građevinske parcele je 12086m². Javno građevinsko zemljište je tačno definisano i određeno analitičko – geodetskim elementima. Koordinate tačaka javnog građevinskog zemljišta- školstvo, su date na grafičkom prilogu.

Tip objekta: dogradnja uz postojeći objekat osnovne škole.

Vrsta i namena objekata Javno građevinsko zemljište, osnovno obrazovanje, sa tačno definisanim i određenim analitičko – geodetskim elementima u planu.

Na parceli 2056, 2059, 2060 i deo 2058 KO Višnjeva projektovan je objekat fiskulturne sale kao dogradnja OŠ "Sveti Sava" na Barama. Fiskulturna sala sa pratećim sadržajem dograđuje se uz postojeći objekat sa zapadne strane toplom vezom, spajanjem preko postojećeg hodnika škole. Objekat sale pozicioniran je neposredno i u skladu sa postojećim vanjskim sportskim igralištem. Fiskulturna sala ima ukupnu neto površinu od 668,10m² i sastoji od dve jedinice:

Glavni deo - sportska sala

Pomoćne prostorije - Prljavi hodnik, kancelarija sa toaletom, svlačionice sa toaletima, čisti hodnik i spravarnica.

Građevinska linija: Građevinske linije prema grafičkom prilogu i potvrđenom urbanističkom projektu, koji su sastavni deo ovih lokacijskih uslova.

Dozvoljena zauzetost i izgrađenost građevinske parcele:

- Maksimalni dozvoljeni indeks zauzetosti parcele 30%
- Maksimalni dozvoljeni indeks izgrađenosti građevinske parcele 1

Dozvoljena spratnost i visina objekata: Maksimalna dozvoljena visina objekata je 12m (od kote prizemlja do slemena). Planirani objekat je prizemne spratnosti.

Najmanja međusobna udaljenost objekata- Objekte postaviti u okviru opredeljene parcele tako da se objektima obezbedi potrebna komunikacija i povezanost a u skladu sa propisima u pogledu protivpožarne zaštite i prema potvrđenom urbanističkom projektu.

Gabariti objekata i spratnost objekata- na osnovu potvrđenog Urbanističkog projekta

Bruto površine pod postojećim objektima su sledeće:

Objekat broj 1 – osnovna škola sa kotlarom, spratnosti P+1 - bruto površine 708,10m²,
Objekat broj 2 – školska kuhinja, spratnost P - bruto površine 218,18m²,

Bruto površina dogradnje:

Fiskulturna sala - bruto površine 712,70m²,

Ukupna bruto površina pod objektima – 1638,98m²

Najmanja međusobna udaljenost objekata- prema grafičkom prilogu i potvrđenom urbanističkom projektu.

Uslovi za ograđivanje- Ograđivanje je obavezno zbog bezbednosti dece. Građevinska parcela se može ograditi transparentnom ogradom do 1,4m visine od kote trotoara. Ograde se postavljaju na granicu parcele tako da stubovi ograde i kapije budu na zemljištu parcele koja se ograđuje.

Obezbeđivanje pristupa parceli i prostora za parkiranje vozila- Svakoju opredeljenoj parceli definisan je pristup sa javne površine a parkiranje obezbediti u okviru parcele.

Svi objekti javne namene moraju biti pristupačni osobama sa invaliditetom i otežanim kretanjem u skladu sa Pravilnikom o tehničkim standardima planiranja, projektovanja i izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama („Sl.glasnik RS“, br.22/2015).

Ozelenjavanje: U okviru kompleksa predvideti podizanje pojasa zaštitnog zelenila sastavljenog od kompaktnih zasada listopadne i četinarske vegetacije. Zaštitno zelenilo postaviti između kompleksa i puta.

Uslovi za zaštitu susednih objekata

Prilikom izgradnje novih objekata, neovisno od njihove namene, voditi računa o zaštiti susednih objekata u konstruktivnom smislu, i u smislu ne ugrožavanja uslova življenja na susednim parcelama, i parcelama u neposrednom okruženju. U cilju zaštite susednih objekata, gledano i kroz odnos prema prostoru susednih parcela, planirani objekti, niti njihovi najistureniji delovi svojim položajem (računajući i vazdušni i podzemni prostor) ne smeju prelaziti granicu susednih parcela.

Uslovi za arhitektonsko i estetsko oblikovanje objekata

Građenje objekata u pogledu arhitektonskog oblikovanja vršiti u skladu sa planiranom namenom, uz primenu boja, arhitektonskih i dekorativnih elemenata u oblikovanju fasada na način kojim će objekat u prostoru i okruženju obrazovati usaglašenu, estetski oblikovanu celinu. Za građenje objekata koristiti atestirane građevinske materijale. Izgradnja objekata sa ravnim krovom nije dozvoljena. Na objektima izvesti krovne konstrukcije koje obrazuju kose krovne ravni–kosi krov. Krovne ravni oblikovati u skladu sa proporcijama objekta. Fasade treba da su malterisane i bojene odgovarajućom bojom, ili od fasadne opeke ili kombinovane obrade, sa upotrebom stakla, drveta, raznih fasadnih obloga.

Uslovi za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje obnovljivih izvora energije

U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti: smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade, povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem.

Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplote energije. Predvideti mogućnost korišćenja solarne energije. Kao sistem protiv preterane insolacije koristiti održive sisteme (građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju. Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrednosti za ovu klimatsku zonu. Objekat mora biti izgrađen u skladu sa pravilnikom o energetske efikasnosti zgrada ("Sl.Gl.RS", br. 61/2011) i Pravilnikom o uslovima, sadržini i načinu izdavanja sertifikata o energetskim svojstvima zgrada ("Sl.glasnik RS", broj 69/12). **Elaborat energetske efikasnosti je satavni deo tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole.**

Zgradu za osnovno obrazovanje projektovati u skladu sa Pravilnikom o normativima školskog prostora, opreme i nastavnih sredstava za osnovnu školu ("Sl.glasnik SRS-Prosvetni glasnik", br.4/90).

USLOVI ZA PROJEKTOVANJE I PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU:

uslovi za vodovodnu mrežu- Planirani objekti se priključuju na postojeću vodovodnu mrežu koja je izgrađena u okviru parcele i prema urbanističkom projektu. U okviru parcele izgraditi odgovarajući šaht u kojem će se ugraditi merač protoka-vodomer sa propusnim ventilima ispred i iza vodomera. Vodovodni šaht mora biti vodonepropusan min dimenzija 100/100/120cm sa standardnim šaht poklopcem. Minimalna dubina postavljanja vodovodne mreže je 1,00m radi zaštite od smrzavanja. U svemu ostalom prema tehničkim uslovima JKP „Seoski vodovod“ br: 995/20 od 10.01.2020.god.

uslovi za kanalizacionu mrežu- na predmetnoj lokaciji je izgrađena septička jama. Novoplanirani objekti će se priključiti na postojeću kanalizacionu mrežu, do vodonepropusne septičke jame ili biojame kako je dato u grafičkom prilogu. Pre priključka na kanalizacionu mrežu investitor je u obavezi da izradi revizioni šaht za svaki objekat u okviru građevinske parcele. U svemu ostalom prema tehničkim uslovima JKP „Seoski vodovod“ br: 995/20 od 10.01.2020.god.projekta.

Napomena: Uz projekat za građevinsku dozvolu uraditi proračun septičke jame ili biojame i tačno definisati kapacitet.

uslovi za atmosfersku kanalizacionu mrežu- U okviru kompleksa nije urađena atmosferska kanalizacija i odvođenje atmosferskih voda je slobodnim padom u okolni teren. Zabranjeno je upuštanje atmosferskih voda, odvodnih oličnih cevi i drenaža u fekalnu kanalizaciju.

uslovi za elektroenergetsku mrežu- Prema uslovima EPS-a, Elektrodistribucije Čačak, broj: 8E.1.0.0-D.09.27- 11742/1 od 15.01.2020.god. fiskulturna sala će se priključiti preko postojećeg brojila na objektu osnovne škole.

U svemu ostalom prema navedenim uslovima za projektovanje i priključenje koji su u celosti, u istovetnoj i identičnoj sadržini sastavni deo lokacijskih uslova.

URBANISTČKE MERE ZAŠTITE:

Mere zaštite od potresa: Radi zaštite od potresa objekti moraju biti realizovani i kategorisani prema Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekta visokogradnje u seizmičkim područjima. ("Sl.List SFRJ" br.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90).

Mere zaštite od požara: Objekti moraju biti projektovani i izgrađeni prema odgovarajućim tehničkim protivpožarnim propisima, standardima i normativima u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara ("Sl.Glasnik RS",br.111/09, 20/15 i 87/18).

Prema uslovima Ministarstva unutrašnjih poslova Republike Srbije, Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Novom Pazaru, 09.20 broj 217-454/20 od 14.01.2020, koji su sastavni deo lokacijskih uslova, nema posebnih uslova u pogledu mera zaštite od požara.

Za izgradnju fiskulturne sale uz objekat osnovne škole u Barama, obavezna je izrada Glavnog projekta zaštite od požara, koji je potrebno dostaviti na saglasnost nadležnom Ministarstvu unutrašnjih poslova Republike Srbije, Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Novom Pazaru, pre otpočinjanja postupka za utvrđivanje podobnosti objekta za upotrebu.

Nisu predviđene faze u realizaciji projekta.

Idejno rešenje- broj: 635/2019, decembar 2019 godine, koje je izradilo: Javno preduzeće za uređivanje građevinskog zemljišta Sjenica, odgovorno lice projektanta: Rasim Jahić d.i.građ; glavni projektant Rejhan Tandirović, dipl. inž. arh. broj licence: 300 F 588 07, je u skladu sa potvrđenim Urbanističkim projektom broj: 350-5/2019-04 potvrđen 02.12.2019.god.

Navedeno idejno rešenje i uslovi za projektovanje i priključenje objekta izdati od imaoaca javnih ovlašćenja su sastavni deo ovih lokacijskih uslova a to su:

- Tehnički uslovi JKP „Seoski vodovod“ br: 995/20 od 10.01.2020.god.
- Uslovi za projektovanje i priključenje na distributivni sistem električne energije, broj: 8E.1.0.0-D.09.27- 11742/1 od 15.01.2020.god.
- Uslovi Ministarstva unutrašnjih poslova Republike Srbije, Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Novom Pazaru, 09.20 broj 217-454/20 od 14.01.2020,

Na osnovu urbanističkih uslova datih u lokacijskim uslovima, propisa i pravila struke, investitor može pristupiti izradi projekta za građevinsku dozvolu i izvršiti tehničku kontrolu istog u skladu sa članom 118a. i 129 Zakona o planiranju i izgradnji: ("Sl.glasnik RS",broj:72/2009, 81/09-ispr, 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/12, 42/2013-odlika US, 50/2013-odlukaUS, 54/13, 98/13-odluke US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19) i Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta ("Službeni glasnik RS", broj: 73/19).

Lokacijski uslovi prestaju da važe dve godine od dana izdavanja ili do isteka važenja građevinske dozvole u skladu sa tim uslovima.

Na osnovu ovih lokacijskih uslova ne može se pristupiti izgradnji objekta već se mora podneti zahtev za izdavanje građevinske dozvole u skladu sa članom 135 Zakona i Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.Glasnik RS",br.113/15, 96/2016,120/2017).

Postupak za izdavanje građevinske dozvole pokreće se podnošenjem zahteva nadležnom organu kroz CIS. Građevinska dozvola se izdaje na osnovu važećih lokacijskih uslova. Uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole prilaže se:

- izvod iz projekta za građevinsku dozvolu, izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije;
- projekat za građevinsku dozvolu, izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije;
- dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli i naknadi za Centralnu evidenciju.

Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Sjenica, preko nadležnog organa u CIS-u, u roku od tri (3) dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova, uz plaćanje adm.takse u iznosu od 250 dinara po tarifnom broju 3. Odluke o opštinskim administrativnim taksama i naknadama za usluge koje vrši opštinska uprava („Opštinski službeni glasnik Sjenica“,6/15), na račun 840-742251843-73, model 97 i poziv na broj19-091.

Lokacijske uslove dostaviti:

1. Podnosiocu zahteva,
2. imaocima javnih ovlašćenja od kojih su pribavljeni uslovi
3. nadležnoj službi radi objavljivanja na internet strani
4. arhivi

Obradila,
Jasminka Rožajac, dipl.inž.arh

Rukovodilac odeljenja
Hamidović Read,dipl.pravnik

REPUBLIKA SRBIJA
 OPŠTINA SJENICA, OPŠTINSKA UPRAVA
 ODELJENJE ZA URBANIZAM,
 IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE I
 ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
 broj predmeta: ROP-SJE-39791-LOC-1/2019
 zavodni broj: 04-353-280/2019
 datum: 20.01.2020.god.

**LOKACIJSKI USLOVI
 ZA IZGRADNJU FISKULTURNE SALE OSNOVNE ŠKOLE U SELU BARE
 OPŠTINA SJENICA**

objekat je kategorije V klasifikacione oznake 126321
 na građevinskoj parceli koja obuhvata
 kat.parcele broj 2056, 2059, 2060 i deo 2058 KO Višnjeva
 R-1:500














IZVOD IZ URBANISTIČKOG PROJEKTA
 za izgradnju fiskulturne sale osnovne škole "Sveti Sava" u selu
 Bare
 na kp br 2056, 2059, 2060 i deo 2058 347 KO Višnjeva

GRAĐEVINSKA PARCELA
 kp br 2056, 2059, 2060 i deo 2058 KO Višnjeva
 analitičko-geodetski elementi

1	X=7408615.87	Y=4776959.51
2	X=7408625.53	Y=4776966.64
3	X=7408640.92	Y=4776984.23
4	X=7408705.54	Y=4777011.18
5	X=7408720.12	Y=4777017.34
6	X=7408732.99	Y=4777009.18
7	X=7408729.48	Y=4777004.03
8	X=7408725.98	Y=4776983.82
9	X=7408720.98	Y=4776940.35
10	X=7408704.06	Y=4776910.98
11	X=7408680.49	Y=4776867.42
12	X=7408677.33	Y=4776861.72
13	X=7408669.49	Y=4776846.60
14	X=7408651.71	Y=4776851.38
15	X=7408625.31	Y=4776858.68
16	X=7408629.03	Y=4776903.13
17	X=7408623.15	Y=4776930.42
18	X=7408619.50	Y=4776944.31

- 1- objekat škole i kotlare - rekonstrukcija
- 2- fiskulturna sala - nova gradnja
- 3- sportski tereni - sanacija
- 4- objekat kuhinje - rekonstrukcija
- 5- parking - nova gradnja
- 6- igralište - nova gradnja

LEGENDA

-  JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE-OSNOVNA ŠKOLA
-  GRADJEVINSKA PARCELA
-  PLANIRANI OBJEKAT- FISKULTURNA SALA
-  R.L. REGULACIONA LINIJA
-  G.L. GRADJEVINSKA LINIJA
-  postojeća vodovodna mreža
-  TT kanalizacija
-  kanalizaciona mreža
-  atmosferska mreža
-  NN mreža
-  postojeći stub NN elektro-energetske mreže
-  planirani šaht
-  vodovodne mreže

OBRADILA
 ROZAJAC JASMINKA, dia

RUKOVODILAC ODELJENJA
 HAMIDOVIĆ READ, dipl.pravnik



Огранак Електродистрибуција Чачак

Општина Сјеница

Наш број: 8Е 1.0.0- Д.09.27- 11742/1

Одељење за урбанизам

Место, датум: Чачак, 15.01.2020.год.

Сјеница

Одлучујући о захтеву надлежног органа од 14.01.2020.године, поднетог у име „Општине Сјеница „ Сјеница, на основу члана 140. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14, издају се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Објекта: доградња фискултурне сале уз основну школу „Свети Сава“ Баре општина Сјеница, на к.п.бр:2056,2059,2060 и део 2058 КО Вишњева.

Овим условима оператор дистрибутивног система електричне енергије (у даљем тексту: ОДС) на основу увида у идејно решење ИДР 635/2019, Сјеница,децембар 2019.год, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра водова, обавештава Вас да ће се предметни објекат прикључити преко постојећег бројила потрошачки број 1222802400 који је регистровани у ЕД .

Уколико се са прикључењем објекта, изађе из оквира одобрене снаге потребно је поднети захтев за повећање одобрене снаге.

Доставити :

1. Служби за енергетику;
2. Писарници.



Руководилац сектора
планирања и инвестиција
Огранка Чачак

(Милосав Милорадовић)

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Новом Пазару
09.20 број 217-454/20
Дана 14.01.2020. године
ROP-SJE-39791-LOC-1-HPAP-2/2019
Ул. 37. Санџачке дивизије бб
Нови Пазар
ЕУ

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Новом Пазару, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 16 став 2 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, 35/2015, 114/15 и 117/17) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17), решавајући по захтеву Општине Сјеница, Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, заводни број 04-353-280/2019 од 31.12.2019. године, достављеном у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем на основу захтева ROP-SJE-39791-LOC-1- HPAP-2/2019, издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА

за изградњу објекта фискултурне сале за потребе Основне школе "Свети Сава" у Месту Баре, општина Сјеница, спратности П+0, на к.п. бр. 2056, 2059, 2060 и делу к.п. бр. 2058 КО Вишњева, МЗ Баре, општина Сјеница, према достављеном Идејном решењу израђеном од стране Јавног предузећа за уређење грађевинског земљишта "Сјеница" из Сјенице.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да овај орган **НЕМА** посебних услова у погледу мера заштите од пожара, као и да је у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара **утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.**

Издати услови у погледу мера заштите од пожара су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овом Одељењу у складу са чл. 138

Законa о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18).

Сходно чл.123 Законa о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) и чл. 33 Законa о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Такса није наплаћена је сходно члану 18 Законa о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19 и 86/19).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ПОТПУКОВНИК ПОЛИЦИЈЕ



Дарко Белић

U skladu sa članom 53a, Zakona o planiranju i izgradnji (Sl.gl.RS,br.72/2009 ,81/09 ispravka,24/2011,121/1242/13,98/13-US,132/14,145/14,83/2018,31/2019 i 37/2019)člana 8. Uredbe o lokacijskim uslovima(Sl.glasnik RS,broj 35/2015,114/15,117/17) i čl.11. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem,(Sl.gl.RS,br.113/2015,96/2016,120/2017).

Seoski vodovodi

Javno komunalno preduzeće

Broj. 995/2020

10.01.2020 god

JKP SEOSKI VODOVODI SJENICA izdaju

JKP Tehnicke uslove za projektovanje i priključenje na vodovodnu i kanalizacionu mrežu

- Javni objekat-dogradnja fiskulturne sale uz osnovnu školu,ukupne BRGP dogradnje 712,70m².Objekat je kategorije V klasifikacione oznake 126321,lokacija objekta je na katastarskoj parceli 2056,2059,2060 i deo 2058 KO Višnjeva.
- Vodovodni šaht mora biti vodonepropustan, minimalnih dimenzija 100/100/120 cm, sa standardnim saht poklopcem. Vodovodni šaht uraditi na rastojanju 1,5 m od regulacione linije, unutar katastarske parcele.
- U okviru parcele mora postojati vodovodna kucica saht, u kojoj mora biti postavljen merac protoka sa dva propustna ventila , ispred i iza vodomera.
- Radni pritisak u mrezi iznosi 3 bara
- Cevi za priključak su od PEHD NP 10 bari
- Dubina postavljene priključne cevi mora biti minimum 0,8 m

Priključak objekta na fekalnu kanalizacionu mrežu izvršiti izgradnjom odgovarajuće septičke jame , u skladu sa propisima za ovu vrstu delatnosti, istu locirati na mestu koje odredi sanitarni inspektor.

Sve radove i materijal oko priključka vodovoda i kanalizacije, investitor ce izvoditi o svom trošku prema uslovima i nadzoru **JKP“SEOSKI VODOVODI“ Sjenica.**

Ovi uslovi se izdaju da bi investitor izvršio pribavljanje lokacijckih uslova, i ostale investiciono teh.dokumentacije, kao i pribavljanje gradjevsinske dozvole.