

Postupajući po zahtjevu za izdavanje lokacijskih uslova, Jukić Fajisa iz Sjenice, za za izgradnju stambenog objekta Pr, a kojeg po punomoćju zastupa Ajhan Kuratagić iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 i 37/19), **čl.3 i 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** ("*Sl.gl.RS*" br.113/2015, 96/2016 I 120/2017), **čl. 210 Zakona o opštem upravnom postupku** ("Služ.List SRJ", br. 33/97, 31/01 и "Sl.glRS",br..30/10), **Uredbe o lokacijskim uslovima** ("*Sl.gl.RS*", br. 113/2015, 114/15 i 117/2017), **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** ("*Sl.gl.RS*", br.113/2015), Odjeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove opštine Sjenica donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtjev Jukić Fajisa iz Sjenice, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju stambenog objekta Pr (prizemlje), na k.p. 3127/2, k.o. Sjenica, zbog neispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po istom.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Jukić Fajis obratio se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika Ajhana Kurtagića iz Sjenice zahtjevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podniet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u dwg i pdf formatu;
- Geodetski snimak i pdf.formatu;
- Dokaz o uplati administrativne takse za izdavanje lokacijskih uslova (OAT i RAT uplatnice);
- Dokaz o uplati naknade za vođenje centralne evidencije objedinjene procedure (CEOP uplatnica);
- punomoćje za podnošenje zahtjeva.

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** ("*Sl.gl.RS*" br.113/2015) i utvrdio sljedeće nedostatke:

- Uz idejno rješenje nije priložen Geodetski snimak **u dwg formatu;**

U *Prilogu* koji se nalazi u okviru *Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom* ("*Sl.gl.RS*", br.72/2018) stoji:

Grafički deo tehničke dokumentacije priprema se i dostavlja u sljedećim formatima:

- ▶ .dwg ili .dwf (.dwx) koji su elektronski potpisani; **ili**
- ▶ .dwg ili .dwf (.dwx) koji nisu elektronski potpisani, sa pratećim dokumentom istog sadržaja u .pdf formatu koji je elektronski potpisan.

- Idejno rešenje - U tabeli glavne sveske OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI umjesto GUP-a kao planski dokument treba da stoji Prve izmene i dopune PGR-e Sjenice (Plana Generalne Regulacije) - usvojen 20.08.2018.g. (Opšt.sl.gl. 18/2018).
- Takođe je potrebno u tekstualnoj dokumentaciji u dijelu TEHNIČKOG OPISA naznačiti da je objekat **započet** na parceli, obzirom da je vidljiv na satelitskom snimku Republike Srbije.

- Tehničku dokumentaciju, tj. IDEJNO RJEŠENJE potrebno je samo uskladiti sa *Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja tehn.dokumentacije prema klasi i nameni objekta* ("Sl.gl.RS", br.72/2018.) i priložiti ga uz usaglašen zahtev.

Članom 8. stav 1 i 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* (Službeni glasnik RS br. 113/15), propisano je da ako nisu ispunjeni formalin uslovi za dalje postupanje po zahtjevu, propisani članom 7. ovog pravilnika, nadležni organ će zahtjev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, uz navođenje svih nedostataka, odnosno razloga za odbacivanje, ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Ukoliko podnosilac zahtjeva u roku od 10 dana od prijema ovog zaključka, a najkasnije u roku od 30 dana od njegovog objavljivanja na internet stranici opštine Sjenica, podnese usaglašen izahtjev I otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takes I naknade.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen I ponovnog plaćanja administrativne take, odnosno naknade.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen document u odnosu na document koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu. Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalin nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Opštinskom vijeću opštine Sjenica, preko ovog organa, u roku od 3 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;
- arhivi.

RUKOVODILAC ODJELJENJA:

Hamidović Read, dipl.prav