

Postupajući po zahtjevu Opštine Sjenica u ime Salaković Tufika iz Sjenice za izdavanje lokacijskih uslova, za dogradnju stambenog objekta Po+P+3, do Po+P+4, koje po punomoćju zastupa Alen Avdić iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018 i 31/2019*), **čl. 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS" br.113/2015, 96/2016 i 120/2017*), **čl. 210 Zakona o opštem upravnom postupku** (*"Služ.List SRJ", br. 33/97, 31/01 и "Sl.glRS", br..30/10*), **Uredbe o lokacijskim uslovima** (*"Sl.gl.RS", br. 113/2015, 114/15 i 117/2017*), **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** (*"Sl.gl.RS", br.113/2015*), Odjeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove opštine Sjenica,

## ZAKLJUČAK

**ODBACUJE SE** zahtjev br.ROP-SJE-12681-LOC-1/2019, za izdavanje lokacijskih uslova za dogradnju stambenog objekta, spratnosti Po+P+3, do P+4 na k.p. 705/2, k.o. Sjenica, **zbog neispunjenosti formalnih uslova i nedostataka u idejnom rešenju.**

## OBRAZLOŽENJE

Investitor Salaković Tufik, obratio se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika zahtjevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podniet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Punomoćje za podnošenje zahtjeva, u pdf. formatu;
- Geodetski snimak u dwg i pdf.formatu;
- Idejno rješenje planiranog objekta u dwg i pdf formatu;
- Dokaz o uplati naknade za vođenje centralne evidencije objedinjene procedure (CEOP uplatnica);
- Dokaz o uplati naknade za izdavanje lokacijskih uslova (OAT uplatnica);
- Dokazi o uplati naknade za izdavanje lok.uslova-RAT uplatnice.

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, pa na osnovu **čl. 8 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS" br.113/2015, 96/2016 i 120/2017*) navodi sljedeće nedostatke:

- Dokaz o uplati takse (RAT uplatnica-opšti podnesak) iznosi 300,00 din, a propisano je 310,00.
- Nisu priložene fotografije, skice, crteži postojećeg stanja, niti jasno razgraničeni elementi postojeće-dograđeno. Potrebno je dopuniti idejno rešenje skicama ili fotografijama postojećeg stanja, kako bi imao javnih ovlašćenja od kojih se traže uslovi, mogli imati uvid u stvarno stanje postojećeg objekta.

Na osnovu naprijed navedenog, a shodno čl. 8, stav 2 istog *Pravilnika*, nadležni organ zahtjev za izdavanje lokacijskih uslova ODBACUJE zaključkom, zbog formalnog nedostatka i zato što idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova, uz navođenje svih nedostataka, odnosno razloga za odbacivanje.

Ako podnosilac zahtjeva u roku od deset dana od prijema zaključka, a najkasnije u roku od 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa, podnese usaglašen zahtjev i otkloni sve utvđene nedostatke, ne dostavlja ponovo dokumentaciju, niti plaća administrativnu taksu niti druge naknade koje je već dostavio.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse, odnosno naknade.

Ako uz usaglašen zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačen zahtev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu.

Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak, koji je razlog za odbacivanje zahteva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

Ako podnosilac zahtjeva usaglašen zahtjev podnosi kako bi dostavio idejno rješenje izmijenjeno u skladu sa razlozima navedenim u zaključku kojim je inicijalni zahtjev odbačen, nadležni organ pribavlja samo one uslove za projektovanje i priključenje za koje su izmenama idejnog rješenje promijenjeni bitni elementi za njihovo utvrđivanje.

Ako odbaci zahtjev za izdavanje lokacijskih uslova zbog nedostataka idejnog rješenja, nadležni organ u postupku po usaglašenom zahtjevu NEĆE PONOVO PRIBAVLJATI uslove imalaca javnih ovlašćenja koji su pribavljeni u postupku u kome je zahtjev odbačen, niti imaoci javnih ovlašćenja mogu ponovo naplatiti naknadu za izdavanje tih uslova.

**Pravna pouka:** Protiv ovog zaključka, može se podnijeti prigovor nadležnom Opštinskom vijeću u roku od 3 dana dostavljanja istih, a shodno čl.56, stav 2 Zakona o planiranju i izgradnji. Prigovor se dostavlja ovom organu kroz CIS sistem objedinjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse tarifnog broja 3 Odluke o opštinskim administrativnim taksama ("Opšt. Sl.gl. Sjenice", br. 6/2015) na ž.r. 840-742251843-73, model 97 i poziv na broj19-091.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;  
- arhivi.

RUKOVODILAC ODJELJENJA:

dipl.prav