



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
ODJELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Br.predmeta:07-353-39/2023
Br.iz CEOP-a: ROP-SJE- 5274-LOC-1/2023
DATUM: 29.03.2023.god.

Postupajući po zahtevu od 28.02.2023.god. koji je podnelo Preduzeće za telekomunikacije "Telekom Srbija", a.d. Beograd, koje po punomoćju zastupa Darko Korda – ispred „Telegroup“ a.d.Beograd, za izdavanje lokacijskih uslova, a na osnovu **čl. 53a-57 Zakona o planiranju i izgradnji**, (Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019, 37/19, 9/20 i 52/21), **čl. 2, 3, 4, 6 (stav 1 i 2), čl. 7, 9, 13, 14 i 15 Uredbe o lokacijskim uslovima** ("Sl.gl.RS" br.115/2020),**čl. 6, 7, 9 i 11 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem**("Sl.glasnik RS", br.68/2019), kao i na osnovu **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elekt.putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom**(„Sl.gl.RS”, br.113/15),Odjeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine, opštine Sjenica, izdaje

LOKACIJSKE USLOVE

ZA IZGRADNJU OPTIČKOG KABLA NA RELACIJI
mIPAN Jezdimira Lovića 2 – RBS Maljevine, Opština Sjenica

Ovim uslovima bliže se određuju propisi i mogućnosti postavljanja optičkog kabla koji prolazi kroz tri katastarske opštine, sve do radio bazne stanice (RBS) Maljevine, ukupne dužine 4400 m, (4100 m iskopa rova).

PODACI O LOKACIJI:

- BROJ I POVRŠINA K.P. - **4331, 1324/1, 4346/1 K.O. Sjenica;**
- **1059/1, 675, 1051, 522, 521, 1055, 1050, 1047 K.O. Uvac;**
- **3431, 3444/2, 3370, 3375/1, 3375/2 K.O. Donje Lopiže;**
- KLASA I NAMENA OBJEKTA:..... - **KATEGORIJE G – inženjerski objekti;**
- KLASIFIKACIONE OZNAKE:..... - **100 % G (222431)- lokalni telekomunikacioni vodovi;**
- PLANSKI DOKUMENT NA OSNOVU KOJEG..... - **Treće Izmjene i Dopune PGR-e Sjenice;**
SE IZDAJU LOKACIJSKI USLOVI usvojen 09.12.2021.god. („Opšt.sl.gl.“ br.26/2021);
- **Prostorni Plan Opštine Sjenica;**
usvojen 08.11.2013.god. („Opšt.sl.gl.“ br.7/2013);
- PRISTUP JAVNOJ SAOBRAĆANOJ POVRŠINI: - Optički kabl je podzeman, a RB stanici se pristupa sa 1047 i preko K.P.3375/1 k.o. Donje Lopiže.

• PODACI O POSTOJEĆIM OBJEKTIMA NA PARCELI :

Na parceli formiranoj za nadzemne dijelove telekomunikacione mreže, K.P. 3375/2 nalazi se RBS „Maljevine“. Podnosilac zahteva ovom odjeljenju priložio je uz zahtev i idejno rješenje planirane trase optičkog kabla, d=4400m, koje je izradio "Telegroup" d.o.o. Svetozara Miletića br. 9a, Beograd; br.tehničke dokumentacije IDR 153-09/22 od septembra, 2022.g., glavni projektant Korda Darko, dipl. inž. el.; br.licence 353 F901 08. Rješenje je urađeno korektno, te se kao takvo prihvata, potrebno ga je uskladiti i ispoštovati sve uslove Imaoca Javnih Ovlašćenja (IJO) datim u ovim lokacijskim uslovima, prilikom izrade **IDEJNOG PROJEKTA ZA OBJEKTE PO čl. 145.**

Tip objekta: linijski infrastrukturni objekat;

Vrsta i namena objekta: telekomunikacioni optički kabl.

PODACI O PRAVILIMA UREĐENJA I GRAĐENJA ZA ZONU ODN. CJELINU U KOJOJ SE NALAZI PREDMETNA PARCELA PRIBAVLJENIH IZ PLANSKOG DOKUMENTA:

IZVOD IZ TREĆIH IZMENA I DOPUNA PGR-e Sjenice:

Telekomunikaciona infrastruktura

Na teritoriji opštine Sjenica, a za deo prostora koji je obuhvaćen ovim planom uvidom u sadašnje stanje telekomunikacione infrastrukture odnosno elektronske komunikacije imamo sledeće: Na teritoriji opštine Sjenice imamo usluge fiksne i mobilne telefonije, kao i usluge distribucije radio i TV signala, internet usluge i usuge javnih govornica. Ove nabrojane usluge elektronske komunikacije pružaju sledeća preduzeća:

Preduzeće Telekom Srbija koji preko svoje podzemne i nadzemne TK infrastrukture pruža usluge fiksne mreže i to: PSTN, ADSL IP TV, inetrnet kao i usluge mobilne mreže, zatim Telenor koji pruža usluge mobilne mreže i interneta putem mobilne mreže kao i VIP MOBILE koji pruža usluge mobilne telefonije.

Usluge kablovske distributivne mreže-sistema pruža preduzeće KDS VIZIJA koji pored signala kablovske televizije pruža usluge interneta..

Pošta Srbije pruža usluge javnih telefonskih govornica.

Na teritoriji koju obuhvata Sjenica, a samim tim i u zahvatu plana osnovnu infrastrukturu elektronske konmunikacije ima preduzeće Telekom Srbije odnosno IJ Novi Pazar, koje je zastupljeno sa glavnom ATC tako i sa isturenim pretplatničkim stepenima. Iz ovoga se izvodi da fiksna telefonija se uglanom odvija u sklopu preduzeća Telekom Srbija koji najvećim delom pruža usluge fiksne telefonije.

Na području Sjenice a koje je predmet ovog plana generalne regulacije imamo sledeću telekomunikacionu infrastrukturu: Položen je optički kabal koji povezuje Novi Pazar-Sjenica- Nova Varoš-Prijepolje. Ovaj kabal delom je položen u zemlji a delom je položen kroz kablovsku kanalizaciju. Na ovaj kabal je povezan opštinski centar Sjenica kao i naselja Duga Poljana, Brnjica i Štavalj Od TKC Novi Pazar položen je kabal optički do RSS odnosno čvornu central Sjenica. Od ove centrale dalje se polaže optički kabal ka TKC Nova Varoš i dalje ka Prijepolju. Ovi optički kablovi predstavljaju magistralni vod . Pored ovog magistralnog voda položeni su optički kablovi lokalnog značaja najvećim delom u postojećoj kablovskoj kanalizaciji i delom u zemlji. Ovi optički kablovi polažu se od TKC Sjenica do završnih optičkih kutija (ZOK), postavljenih u pojedinim objektima kao što su zgrada MUP-a i slične. Pored ovih optičkih kablova na području koje je predmet ovog plana postoji i privodni optički kabal do RBS Veliki Vrh, i to u pravcu Duga Poljana-Draževica-Kamešnica-RBS Veliki Vrh. Sa ovim optičkim kablovima omogućen je brži razvoj telekomunikacione mreže na području opštine kao i novi vidovi saobraćaja kroz postojeću mrežu.

Pored optičkih kablova priključenje objekata odnosno korisnika na telekomunikacionu mrežu vrši se bakarnim kablovima koji su položeni kroz uži deo grada u kablovskoj kanalizaciji, a većim delom slobodno u rovu u zemlji. Podzemni kablovi su tipa TK59GM I TKOOV preseka i kapaciteta u zavisnosti od pravaca kao i broja korisnika. Kablovska kanalizacija se sastoji od PVC cevi prečnika 110mm i odgovarajućih TK okna.

Kako je navedeno preduzeće Telekom Srbija pored usluga fiksne telefonije, preko svoje mreže može pružati usluge ISDN ADSL kao i usluge IPTV televizije. Uz ove pomenute usluge preduzeće Telekom Srbije pokriva ovo područje signalom mobilne telefonije. Za potrebe pokrivanja prostora signalom mobilne telefonije i uslugama u mobilnom saobraćaju preduzeće Telekom Srbija ima i jednu MTS baznu stanicu koja je RBS Radišića brdo, a čije su kordinate 43°15'41.79"N i 019°58'40.19"E.

- PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI:

- Planirana trasa polazi od postojećeg nastavka PN2 koji se nalazi neposredno na lokaciji mIPAN Jezdimira Lovića 2, dok je kraj trase RBS Maljevine, koja se nalazi na katastarskoj parceli broj 3375/2 KO Donje Lopiže. Od postojećeg nastavka PN2 do nastavka N1 planirano je korišćenje postojeće PE cevi, dok je dalje planiran iskop i polaganje PE cevi fi 40.

- Dužina planiranog kabla je oko 4400m, predviđena su 3 nastavka i 9 rezervi.

- RBS Maljevine nalazi se na KP 3375/2 KO Donje Lopiže, koja je formirana za nadzemni dio telekomunikacione mreže, shodno čl. 69, stav 3 Zakona o planiranju i izgradnji.

- POTREBA FORMIRANJA GRAĐEVINSKE PARCELE:

Za građenje, odnosno postavljanje objekata kao što je **linijska infrastruktura elektronskih komunikacija** iz člana 2. tač. 26), Zakona o planiranju izgradnji, građevinska parcela formira se samo za dijelove objekta koji su nadzemni, odn.vezani za površinu zemljišta (glavni objekat, ulazna i izlazna mesta, revizionna okna i sl.), dok se za podzemne dijelove tih objekata u trasi koridora ne formira posebna građevinska parcela. (čl. 69, stav 3 Zakona).

Nadležni organ dozvoljava izgradnju objekata iz st. 2. i 4. ovog člana, kao i podzemnih delova objekata iz stava 1. ovog člana u trasi koridora, na postojećim parcelama, bez obaveze parcelacije, odnosno preparcelacije u cilju izgradnje tih objekata, odnosno ne traži kao poseban dokaz u postupku projekat parcelacije, odnosno preparcelacije izgrađen u skladu sa ovim zakonom.

•USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU, SAOBRAĆAJNU I DRUGU INFRASTRUKTURU:

- ELEKTROINSTALACIJE:

- EPS distribucija Beograd obavezala je investitora da ispoštuje sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje kablova, u svemu prema izdatim uslovima br.8E.1.1.0-D-07.06-541870-22, od 21.12.2022.god.



**ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
СРБИЈЕ**

ПР-ЕНГ-01.18/02

Наш број: 8E.1.1.0-D-07.06-541870-22

СО СЈЕНИЦА

Ваш број:

ЗМАЈА ОД БОСНЕ бр. 1

Чачак, 21.12.2022

36310 СЈЕНИЦА

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак размотрио је захтев примљен дана 21.12.2022. године. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским усковима ("Сл. гласник РС" бр. 35/15, 114/15), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17) и Одлуке директора Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр. 05.0.0.0.-23077/1-21 од 25.01.2021, доносе се

УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

за изградњу оптичког кабла на релацији Јездимира Ловића -РБС Маљевине, Општина Сјеница место Увац и Доње Лопиже .

Катастарске парцеле обухваћене изградњом: 4331, 1324/1, 4346 КО Сјеница, 1059, 675, 1051, 522, 521, 1047, 1055, 1050 КО Увац, 3431, 3444/2, 3370, 3375/1, 3375/2 КО Доње Лопиже .

На датој локацији постоје електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом, а власништво су Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак.

-укрштање са ваздушним водом 110kV за ТС 110/35 Kv „Пашино Брдо„ шифра 2500

-ваздушни 10kV вод од ТС 10/0,4 kV „Јездимир Ловић„ шифра 2129 до ТС 10/0,4 kV „Ромско насеље„ шифра 2295 .

- ваздушни 10kV вод за репетитор МТС Маљевине са тачком прикључења са 10kV ДВ Доње Лопиже (извод Кладница Лопиже из ТС 35/10 „Сјеница 2,„) до ТС 10/0,4 kV „Репетитор Маљевине„ шифра 2266

-извод ниског напона из ТС 10/0,4 kV „Јездимира Ловића„ шифра 2129

-извод ниског напона из ТС 10/0,4 kV „Ромско насеље„ шифра 2295

- извод ниског напона из ТС 10/0,4 kV „Увац Сепарација„ шифра 2217

-укрштање са изводом ниског напона из ТС 10/0,4 kV „Репетитор Маљевине„ шифра 2266

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

- 1.1. Није дозвољено паралелно вођење канализационих цеви испод или изнад енергетских кabloва (паралелно вођење у вертикалној равни).
- 1.2. Најмањи размак енергетског кабла од канализационе цеви при паралелном вођењу у хоризонталној или косој равни треба да износи најмање 0,4m. Код паралелног вођења у косој равни најближа тачка енергетског кабла, пројектована на хоризонталну раван у нивоу канализационе цеви мора да буде удаљена од ових инсталација најмање 0,3m.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Страна 1 од 2

- 1.3. Укрштање енергетског кабла и канализационих цеви, врши се на вертикалном растојању од најмање 0,3 m. Канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла.
- 1.4. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.2. и 1.3., на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.
- 1.5. Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу канализационих шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.
- 1.6. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај.
- 1.7. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ”, бр. 4/1974 и 13/1978).

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, Чачак, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, Чачак.
- 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС” бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
3. Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања.
4. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.
5. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.
6. За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

- Оверене ситуације x1

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор одржавања
4. Писарници



Директор огранка
 Мр Стојан Васовић дипл.ел.инж.

BOJAN
 BOJANOVIC
 M.S.
 0112345678
 0 AUG

• **Ovi uslovi obavezujući su** за „EPS distribuciju“ d.o.o. Beograd samo ako u celosti u istovetnoj i identičnoj sadržini čine sastavni dio ovih lokacijskih uslova.

• USLOVI ZA POSTAVLJANJE KABLA ISPOD VODOTOKA:

- U vodnim uslovima koje je izdalo JVP "SRBIJAVODE", br. 3148/3, od 22.03.2023.god., konstatovano je sljedeće:



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Сава - Дунав“

11070 Нови Београд, Бродарска 3; www.srbijavode.rs, vpcsavadi@privredna.komora.srbije.rs
Текући рачун: 200-2402180101045-97; ПИБ: 100283824; Матични број: 22.03.2023. 14:29:54
Наменски рачун трезора: 840-78723-57; ЈБКЈС: 81448; Телефон: 011/201-81-00, 311-43-25;
Факс: 011/311-29-27

Дигитално потписано
Nikolić Aleksandar
издавалац сертификата:

Број:3148/3

Датум: 22.03.2022.године

НЖ

На основу чл. 115, 117 и 118 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), Правилника у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/19), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“ број 72/17, 44/18 и 12/22-др. закон) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу, решавајући по захтеву Општинске управе Сјеница, одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, (ROP-SJE-5274-LOC-1/2023 од 08.03.2023. године) у име инвеститора предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Београд, Таковска 2 (ПИБ: 100002887, МБ: 171625543), за издавање водних услова за израду техничке документације, ЈВП "Србијаводе", ВПЦ "Сава-Дунав" (наш број 3148 од 09.03.2023. године), издаје

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за изградњу оптичког кабла на релацији mIPAN Јездимира Ловића 2 – РБС Маљевине, Општина Сјеница, на кат. парцелама број: 4331, 1324/1, 4346 КО Сјеница, 1059, 675, 1051, 522, 521, 1055, 1050 и 1047 КО Увац и 3431, 3444/2, 3370, 3375/1, 3375/2 КО Доње Лопишке;

2. Водни услови се издају у поступку припреме техничке документације за изградњу нових и доградњу и реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу утицати на промене у водном режиму;

3. Водни услови су евидентирани у Уписник водних услова за водно подручје Сава, под редним бројем 1083 од 22.03.2023. године;

4. Техничку документацију израдити у складу са прописима који уређују израду пројеката и усвојити техничко - технолошка решења уз испуњење следећих услова:

4.1. Да техничка документација буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова, с тим да предузеће које се бави израдом техничке документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;

4.2. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, на предметним катастарским парцелама у зони изградње и коришћења на водном земљишту;

4.1. На техничку документацију прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

4.2. Техничком документацијом се морају дефинисати технички услови за извођење радова, чијим се извођењем може угрозити стабилност постојећих водних објеката и водни режим;

4.3. Техничком документацијом предвидети да се приликом вршења радова (ископа и насипања за потребе изградње), одреди место одлагања материјала, које не сме бити на обалама и у кориту водотока;

4.4. На укрштањима кабла са водотоцима обезбедити стабилност обала и дна водотока и непроменљиве хидрауличке параметре режима течења, уз поштовања услова који произилазе из карактеристика водотока, режима течења, проноса наноса, евентуалних ерозивних процеса, итд. Код паралелног вођеног кабла са водотоцима, трасу предвидети ван граница водног земљишта, ван предвиђене трасе регулисаног корита, односно, ван корита за велику воду;

4.1. На свим укрштањима са речним токовима као и на трасама које прате трасе корита речних токова, техничком документацијом предвидети прописно обележавање, како би се спречиле евентуалне експецне ситуације приликом редовног одржавања или извођења других водoprивредних радова. За случај превођења колектора дуж конструкције моста, неопходно је да се качење на мостовску констукцију изведе са низводне стране изнад ДИК-а (доња ивица конструкције), тако да метални носачи буду заштићени од утицаја великих вода $Q_{1\%}$ као и од негативног утицаја материјала који носи ток при великим водама (грање, пањеви и сл.). Подземна укрштања предвидети најкраћим растојањем при чему на нерегулисаним деловима корита одстојање темена заштитне цеви, од дна корита не сме бити мање од 1,5 m, а на регулисаним деловима не мање од 1,0 m;

4.5. Техничком документацијом предвидети посебне мере на деловима трасе оптичког кабла где су високи нивои подземних вода и са осцилацијама нивоа;

4.6. Динамика и технологија извођења радова на изградњи телекомуникационог оптичког кабла не сме да угрози прописани квалитет вода водотока, не сме да онемогући одбрану од поплава и мора да омогући несметани режим вода и наноса. Трошкови евентуалних оштећења која настану приликом изградње морају се отклонити о трошку инвеститора;

4.7. Предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити ерозија тла и клизање терена услед извођења радова и експлоатације објекта;

5. Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да грађевинску дозволу заједно са пројектом за грађевинску дозволу достави Јавном водoprивредном предузећу ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима;

6. По завршетку изградње објеката и техничког прегледа објеката, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водoprивредном предузећу, са захтевом за издавање водне дозволе.

Образложење

Општинска управа Сјеница, одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, у име инвеститора предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Београд, Таковска 2 (ПИБ: 100002887, МБ: 171625543), поднело је захтев у поступку обједињене процедуре за локацијске услове (ROP-SJE-5274-LOC-1/2023 од 08.03.2023. године), ради добијања водних услова за израду техничке документације за изградњу оптичког кабла на релацији mIPAN Јездимира Ловића 2 – РБС Маљевине, Општина Сјеница, на кат. парцелама број: 4331, 1324/1, 4346 КО Сјеница, 1059, 675, 1051, 522, 521, 1055, 1050 и 1047 КО Увац и 3431, 3444/2, 3370, 3375/1, 3375/2 КО Доње Лопиже;

Уз захтев је, кроз систем обједињене процедуре, преузета следећа документација у електронском облику:

- Идејно решење (0-главна свеска и прилог 10) урађено од стране "Телегруп" д.о.о. Светозара Милетића бр. 9а, Београд број решења 351-02-03555/2020-09 Београд, септембар 2022.

- Копија катастарског плана бр: 952-04-148-25420/2022 од 07.12.2022. године, издата од стране РГЗ Сектор за катастар непокретности – одељење за катастар Ужице;

- Мишљење Агенције за заштиту животне средине број: 325-00-00001/79/2023-02 од 20.03.2023. године;

- Информација о локацији издата од стране општинске управа Сјеница, одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, број:07-353-39/2023 од 08.03.2023. године;

На основу преузете и расположиве техничке документације констатовано је следеће:

Најближи већи водоток је река Увац, која се као лева притока улива у Лим и даље у реку Дрину, слив реке Дрине, водно подручје Сава. На основу члана 117. Закона о водама, предметни објекат припада типу објеката број 31) продуктовод, ТТ, оптички кабл и кабловски вод за пренос електричне енергије, као и други цеговод, односно кабловски вод када се поставља испод корита

реке или укршта са реком, а према члану 43. истог закона, радови се могу сврстати у делатност типа 1) уређење водотока и заштита од штетног дејства вода.

Планирана траса полази од постојећег наставка ПН2 који се налази непосредно на локацији mIPAN Јездимира Ловића 2, док је крај трасе РБС Маљевине.

Од постојећег наставка ПН2 до наставка Н1 планирано је коришћење постојеће ПЕ цеви Ø40мм, док је даље планиран ископ и полагање ПЕ цеви Ø40 mm. Постојећа траса је од наставка ПН2 до наставка Н1 (постојећа цев ПЕ цев Ø40 mm). Ископ почиње од наставка Н1 ка РБС Маљевине. Траса иде десном страном пута до Ромског насеља у дужини од 487 m, где је планиран прелаз преко пута ПВЦ цевима Ø110 и остављена резерва за потенцијалну мрежу. Траса даље наставља до корита реке Увац левом страном пута у дужини од 270 m.

Укрштање са реком Увац (к.п. 4346/1, к.о. Сјеница, 1059/1, к.о. Увац):

Планирано је подбушивање корита реке Увац, полагањем ПЕ цеви Ø110 у дужини од 50 m, као и остављање резерви пре и после речног корита. На месту укрштања оптичког кабла са водотоком минимална дубина укопавања је 1,5 m.

Траса даље наставља левом страном пута у дужини од 43 m, где је даље планиран прелаз преко пута у дужини од 15 m. Траса даље наставља левом страном пута до наставка Н2 у дужини од 347 m. У наставку је планирано остављање резерве дужине 20 m.

Траса даље наставља левом страном пута у дужини од 147 m, где је планиран прелаз преко сеоског пута и наставља десном страном у дужини од 180 m. Даље је планиран прелаз преко пута и траса наставља левом страном у дужини од 237 m, где је планиран прелаз у дужини од 8 m. Траса даље наставља десном страном пута до наставка Н3, где је планирано остављање резерве у дужини од 20 m.

Траса даље прелази преко пута и иде десном страном у дужини од 77 m, где прелази пут и наставља левом страном у дужини од 250 m. Даље траса прелази пут и иде десном страном у дужини од 230 m, где даље прелази преко пута и иде левом страном у дужини од 147 m. Даље је планиран преказ преко пута и траса наставља десном страном у дужини од 71 m.

Траса даље прелази преко пута и иде левом страном у дужини од 514 m. Планиран је прелаз преко пута у дужини од 3 m, где траса даље наставља левом страном кроз постојећу цев у дужини од 193 m, где прелази преко пута и наставља кроз постојећу цев левом страном пута у дужини од 312 m до РБС Маљевине. РБС Маљевине се налази на катастарској парцели број 3375/2 КО Доње Лопиже. У цев се увлачи нов кабл капацитета 48 оптичких влакана.

Дужина планираног кабла је око 4400 m, предвиђена су 3 наставка и 9 резерви

У складу са чланом 118. став 7. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), по службеној дужности, затражено је Мишљење Министарства заштите животне средине „Агенција за заштиту животне средине“.

У Мишљењу „Агенције за заштиту животне средине“ број 325-00-00001/79/2023-02 од 20.03.2023. године закључено је да се пројектном документацијом предвиде све мере које ће обезбедити да планирани радови буду у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, број 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“).

Сходно условима из диспозитива Водних услова: бр. 4.1.- 4.11., техничка документација треба да буде на нивоу пројекта за грађевинску дозволу, у складу са Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17), односно смерницама из Водопривредне основе РС (Уредба, Сл. гласник РС“, број 11/02), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21) уз обавезне прилоге:

-доказ да је предузеће уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,
-технички извештај и прорачуне.

Услов број 5. дат је у складу са чл. 118а Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон).

Услов број 6. дат је у складу са чл. 122 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон).

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге („Сл. гласник РС“, број 86/10), водни услови су евидентирани у Уписник водних услова, што је дато у услови број 3.

Накнада за израду водних услова износи 26.400,00. Износ треба уплатити на текући рачун број 160 - 0000000015716 - 70 Банка ИНТЕСА АД Београд, са позивом на број 5 001 00201 230094.

**РУКОВОДИЛАЦ
ВПЦ "Сава – Дунав"**

Александар Николић, дипл.грађ.инж.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Републичкој дирекцији за воде Немањина 22-26 (x2)
- Одељ.за водно добро, водни режим и водна акта (x2),
- А р х и в и.

• USLOVI ZA SAOBRAĆAJNE POVRŠINE:

Shodno čl.69 stav 1, kao dokaz o rešenom pristupu javnoj saobraćajnoj površini priznaje se i upisano pravo službenosti na parcelama poslužnog dobra u korist parcela na povlasnom dobru, odnosno ugovor o uspostavljanju prava službenosti prolaza zaključen sa vlasnikom poslužnog dobra, odnosno saglasnost vlasnika poslužnog dobra, odnosno rešenje o eksproprijaciji u cilju uspostavljanja tog prava službenosti konačno u upravnom postupku, odnosno pravnosnažno rešenje vanparničnog suda kojim se uspostavlja to pravo službenosti, odnosno drugi dokaz o uspostavljanju prava službenosti kroz parcele koje predstavljaju poslužno dobro, a nalaze se između javne saobraćajne površine i povlasne parcele.

• DRUGI USLOVI U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONIMA:

• Zaštita od elementarnih nepogoda (seizmički uslovi): Objekat mora biti kategorizovan i izveden u skladu sa Pravilnikom o teh.normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima ("Sl.list SFRJ" br.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90).

• Zaštita od požara: Objekat mora biti izveden prema tehničkim normativima u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara ("Sl. gl. RS", br. 111/2009 i 20/2015).

- Promjena namjene zemljišta: Inženjerski objekti linijske infrastrukture - telekomunikacioni vodovi i objekti telekomunikacije, mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu, bez obzira na katastarsku klasu poljoprivrednog zemljišta, kao i na šumskom zemljištu, bez potrebe pribavljanja saglasnosti ministarstva nadležnog za poslove poljoprivrede. Za potrebe izgradnje navedenih objekata na poljoprivrednom i šumskom zemljištu, mogu se primenjivati odredbe ovog zakona o nepostojanju obaveze parcelacije, odnosno preparcelacije ukoliko su primenjive u zavisnosti od vrste objekata, a shodno čl. 69, stav 7 Zakona o planiranju i izgradnji.

• MOGUĆE I OBAVEZUJUĆE FAZE U REALIZACIJI PROJEKTA:

Objekte je moguće graditi fazno, tj. Lokacijski uslovi mogu biti izdati samo za dijelove objekta. U konkretnom slučaju, nije predviđena fazna realizacija projekta.

• LOKACIJSKI USLOVI PREDSTAVLJAJU OSNOV ZA IZRADU IDEJNOG PROJEKTA ZA IZDAVANJE RJEŠENJA PO ČL. 145

- *Odgovorni projektant je obavezan da projekat uradi u skladu sa pravilima građenja, kao i svim posebnim uslovima sadržanim u lokacijskim uslovima. Idejni Projekat takođe mora sadržati i IZJAVU odgovornog projektanta i vršioca tehničke kontrole, kojom se potvrđuje da je projekat urađen u skladu sa lokacijskim uslovima i pravilima struke.*
- *Nakon izrade projekta u obavezi ste da isti dostavite ovom odjeljenju na saglasnost.*

*Idejni Projekat za izdavanje rešenja po čl. 145 Zakona, mora biti izrađen u skladu sa **Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načina vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta** („Sl.gl.RS“, br.73/2019.), potpisani i ovjereni pečatom lične licence od strane glavnog projektanta.*

Uz zahtjev za izdavanje rešenja podnosi se:

- Idejni Projekat urađen u skladu sa Lokacijskim uslovima;
- Lokacijski uslovi za izgradnju inženjerskog objekta;
- Takse za podnošenje zahtjeva;
- Dokaze o pravu službenosti na parcelama poslužnog dobra;
- Organ nadležan za izdavanje građ.dozvole će dokaz o pravu svojine na zemljištu ili pravu zakupa na građevinskom zemljištu pribaviti po službenoj dužnosti kroz CIS sistem;

NAPOMENA: • Izdati lokacijski uslovi prestaju da važe dvije godine od dana izdavanja ili do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnijet zahtjev, a shodno čl.57. stav 7, Zakona o planiranju i izgradnji.

SPISAK DOKAZA PRIBAVLJENIH PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI:

- Kopija plana za K.O. Sjenica, br. 952-04-148-25387/2022, od 06.12.2022.;
- Kopija plana za K.O. Donje Lopiže, br. 952-04-148-25420/2022, od 07.12.2022.;
- Kopija plana za K.O. Uvac, br. 952-04-148-25430/2022, od 07.12.2022.god;
- Izvod iz katastra vodova-Užice, broj. 956-307-4844/2023, od 07.03.2023.god;
- Uslovi EDT Čačak-pogon Sjenica, br. 8E.1.1.0-D-07.06-541870-22, od 21.12.2022.god.;
- Uslovi JVP „Srbijavode“, br. 3148/3, od 22.03.2023.god.

Za ove uslove naplaćena je republička administrativna taksa u smislu člana 5, broj 1. Zakona o republičkim administrativnim taksama („Sl. Gl. RS“ broj 43/03, 51/03,61/05, 101/05, i dr. Zakon i 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12- usklađeni dinarski iznos, 93/12, 47/13- usklađeni dinarski iznos i 65/13-dr zakon) kao i taksa za izdavanje lokacijskih uslova, tarifni br 8 tač. F u iznosu od 15000,00 din Odluke o opštinskim administrativnim taksama („Opšt.sl.gl.Sjenica, br 6/2015). Naknada za usluge centralne evidencije objedinjene procedure naplaćena je u iznosu od 2000,00 din. na osnovu čl. 27 a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (“Sl.gl.RS, br 119/2013, 138/2014, 45/2015 i 106/2015).

Pouka o pravnom lijeku: Na izdate lokacijske uslove može se podnijeti prigovor nadležnom Opštinskom vijeću u roku od 3 dana od dana dostavljanja istih, a shodno čl.56, stav 2 Zakona o planiranju i izgradnji i čl.13 Pravilnika o sprovođenju OP elektr.putem. Prigovor se dostavlja ovom organu kroz CIS-sistem objedinjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse tarifnog broja 3 Odluke o opštinskim administrativnim taksama (“Opšt.Sl.Gl. Sjenice”, br. 6/2015).

dostaviti:

1. podnosiocu zahtjeva;
2. arhivi CIS sistema

OBRAĐIVAČ PREDMETA:
dipl.inž.arh. Adelina Avdić

RUKOVODILAC ODJELJENJA:
dipl.pravnik Osman Karišik