



Postupajući po zahtjevu koji je podnio Zeković Enis iz Sjenice, kojeg po punomoćju zastupa Haris Mujagić iz Sjenice, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju ekonomskog objekta na k.p. 2689/8 k.o.Sjenica, a na osnovu **čl. 53a-57 Zakona o planiranju i izgradnji**, (Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/19 i 9/20), **čl. 2, 3, 4, 6 (stav 1 i 2), čl. 7, 9, 13, 14 i 15 Uredbe o lokacijskim uslovima** ("Sl.gl.RS" br.115/2020), **čl. 6, 7, 9 i 11 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** ("Sl.glasnik RS", br.68/2019), kao i na osnovu **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elekt.putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** („Sl.gl.RS”, br.113/15), Odjeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine, opštine Sjenica, izdaje

**LOKACIJSKE USLOVE
ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA,
NA K.P.2696/8 K.O.Sjenica**

Ovim uslovima bliže se određuju propisi i mogućnosti gradnje na katastarskoj parceli 2696/8, koja predstavlja građevinsku parcelu formiranu Projektom Prepercelacije - GP2, a u cilju pribavljanja građevinske dozvole za izgradnju slobodnostojećeg stambenog objekta, spratnosti P+1 (prizemlje+sprat), ukupne **BRGP = 316 m²**.

PODACI O LOKACIJI:

- BROJ I POVRŠINA K.P. K.P.2696/8, k.o.Sjenica, P=400 m²;
- KLASA I NAMJENA OBJEKTA:..... KATEGORIJE **A – nezahjevni objekti**;
- KLASIFIKACIONE OZNAKE: - **100 % 111011– STAMBENE ZGRADE SA 1 STANOM DO 400m²**;

- PLANSKI DOKUMENT NA OSNOVU KOJEG..... **Prve i Druge Izmene i Dopune PGR-e, Sjenice,**
SE IZDAJU LOKACIJSKI USLOVI: (usvojen 20.08.2018.god, Opš.sl.gl.18/2018
i 04.11.2019. g (Opšt.sl.gl. 26/2019);
- PRISTUP JAVNOJ SAOBRAĆANOJ POVRŠINI:- Parcela ima direktan pristup na saobraćajnicu,
sa južne strane, na krak ul. Husein-paše Boljanića;
- PODACI O POSTOJEĆIM OBJEKTIMA NA PARCELI :

Na parceli nema izgrađenih objekta. Podnosilac zahtjeva ovom odjeljenju priložio je uz zahtjev i idejno rješenje objekta planirane spratnosti P+1 (prizemlje+sprat), koje je izradio »HS PROJEKT« iz Sjenice, ul Save Kovačevića bb, br.dokumentacije 28-IDR/2020 od februara, 2021.g odgovorni projektant Mujagić Haris, dipl.inž.građ. br.licence 317 P468 17. Rješenje je urađeno korektno, te se kao takvo prihvata, potrebno ga je uskladiti prema svim uslovima datim u ovim lokacijskim uslovima, ispoštovati zadate građevinske linije prilikom izrade **IDEJNOG PROJEKTA**.

Tip objekta: slobodnostojeći objekat;

Vrsta i namena objekta: stambeni objekat sa jednom stambenom jedinicom

PODACI O PRAVILIMA UREĐENJA I GRAĐENJA ZA ZONU ODN. CJELINU U KOJOJ SE NALAZI PREDMETNA PARCELA PRIBAVLJENIH IZ PLANSKOG DOKUMENTA:

K.P.2696/8 K.O. Sjenica, obuhvaćena je važećim planskim dokumentom – Prvim Izmjenama i dopunama PGR-e Sjenice i nalazi u Urbanističkoj zoni **3.9** urbane cjeline **C3**, u kojoj je zastupljena **STANOVANJE U POLJOPRIVREDI**.

IZVOD IZ P G R- a Sjenice:

• **Stanovanje u poljoprivredi za zonu 3.9**

Na površinama opredijeljenim za stanovanje moguća je organizacija stanovanja kao i sadržaja koji su kompatibilni sa stanovanjem i koji mogu podržati stanovanje kao primarnu namjenu, u okviru koje se mogu kao posebni objekti naći i objekti u funkciji male privrede ali sa čistom proizvodnjom koja ne ugrožava životnu sredinu i funkciju stanovanja.

Sadržaji kompatibilni pretežno nameni se mogu organizovati u okviru delova stambenih objekata kao dopunska namena ili se pojedini objekti sa pripadajućim parcelama mogu opredeliti za neku namenu kompatibilnu pretežno.

I) Pravila u pogledu stepena zauzetosti i izgrađenosti parcele, kao i uslova za ograđivanje

- Maksimalna dozvoljeni indeks zauzetosti parcele **0,6 (60%)** i to: stambeno dvorište 0.3 i ekonomsko 0.3; **Predloženim IDR-om ne predviđa se ekonomsko dvorište, pa ova iskorišćenost iznosi 50,5 %**;
- Maksimalni dozvoljeni indeks izgrađenosti za građevinske parcele od 300-600 m² je **1.2**; stamb.dvorište 0.9 i ekonomsko dvorište 0.3. (**Prema IDR-u ovaj indeks iznosi 0,79**).
- Maksimalni stepen iskorišćenosti parcela je **65%** (računajući objekat i platoe sa saobraćajnicama i parkinzima).
- Procenat učešća zelenila u sklopu ove zone je **min 35%**. (Ostvareno, 49,5%)
- Ograđivanje je moguće i to transparentnom ogradom do 1,4m visine od kote trotoara ili zidanom ogradom do visine od 0,9 m. Zidana ograda može se postaviti i do 1,4m visine, ali uz pismenu saglasnost susjeda. Ograde se postavljaju na granicu parcele tako da **stubovi ograde i kapije budu na zemljištu vlasnika ograde**. Parcele se mogu ograđivati i živom zelenom ogradom koja se sadi u osovini granice građevinske parcele.
- Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele. Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi kao aneks uz osnovni objekat ili kao drugi isključivo prizemni objekat na parceli i u okviru planom zadatih parametara gradnje.

II) Dozvoljena spratnost i visina objekata – Zona 3.9

- Maksimalna dozvoljena spratnost P+1+Pk, odnosno tri vidne nadzemne etaže na nagnutom terenu.
- Maksimalna spratnost ekonomskih objekata je **P (prizemlje)**. IDR-om nije predviđena izgradnja ekonomskog objekta.

III) Pravila u pogledu položaja objekata na parceli i udaljenja od susjednih

- Minimalno dozvoljeno rastojanje između objekata i granice susjedne parcele je 1,5m.
- Međusobno rastojanje stambenog objekta i stočne staje je min 15,0 m.

IV) Građevinska linija

- Na grafičkom prilogu dat je položaj **G.L.**, koji je na **3m** od regulacione linije novoformirane pristupne saobraćajnice, dok je unutrašnja građ. linija prema susjednim parcelama data na **1,5m**.
- Novi objekti se mogu postavljati **na ili iza zadate građevinske linije**.
- Ispadi na objektu-građevinski elementi (erkeri, doksati, balkoni, ulazne nadstrešnice sa ili bez stubova, nadstrešnice i sl.) ne mogu prelaziti građevinsku liniju više od 1,6 m, odnosno regulacionu više od 1,2 m i to na dijelu objekta višem od 3m. (računajući od osnovnog gabarita objekta do horizontalne projekcije ispada)

V) Opšta pravila izgradnje stambenih objekata

Stambeni prostor – stambenu jedinicu sa pomoćnim i pratećim prostorima u okviru stambeno poslovnog objekta organizovati prema funkciji i važećim normativima. Svetla visina stambenih prostorija ne može biti manja od 2,5 m. Standardna svijetla visina poslovnih prostorija ne može biti manja od 3.0 m, odnosno treba da je u skladu sa propisima za obavljanje određene vrste djelatnosti. Objekti svih vrsta i namjena treba da su funkcionalni, statički stabilni, hidro i termički propisno izolovani i opremljeni svim savremenim instalacijama u skladu sa važećim normativima i propisima za objekte određene namene.

Krovne ravni svih objekata u pogledu nagiba krovnih ravni treba da su riješene tako da se odvođenje atmosferskih voda sa površina krova reši u sopstveno dvorište, odnosno usmjeri na uličnu kanalizaciju. Površinske vode sa jedne građevinske parcele ne mogu se usmeriti prema drugoj parceli, odnosno objektima na susjednim parcelama.

U slučaju kada za odvođenje površinskih voda ne postoji nivelaciono rešenje na nivou bloka, površinske vode sa parcele odvođe se slobodnim padom prema rigolama, odnosno prema ulici sa najmanjim padom od 1,5%.

Izgrađene saobraćajne površine, pristupne pješačke staze objektima na parceli, rampe garaža u prizemlju i pomoćnih i radnih prostorija kojima se savladava visinska razlika iznad kote terena, kolske pristupne puteve dvorištu i manipulativne dvorišne platoe, treba izvesti sa padom orijentisano prema ulici, eventualno dijelom prema zelenim površinama na parceli (vrt, bašta i slično).

Odvođenje površinskih voda sa manipulativnih i parking površina planiranih u dvorištom delu parcele, čija površina prelazi 200 m², uslovljeno je zatvorenom kanalizacionom mrežom priključenom na uličnu kanalizaciju.

U slučaju izgradnje garaže u suterenu objekta, pad rampe za pristup garažiorijentisan je prema objektu, a odvođenje površinskih voda rješava se drenažom ili na drugi pogodan način. Odvođenje površinskih voda sa rampe izvedene za veći broj garaža planiranih u suterenu objekta (stambeno-poslovni, poslovni objekti) obavezno rješavati kanalizacionom mrežom priključenom na uličnu kanalizaciju.

Javni prostor ulice se ne može koristiti za obavljanje djelatnosti (skladištenje materijala i sl.) niti za parkiranje teških vozila, već se u tu svrhu mora organizovati i urediti prostor u okviru parcele ukoliko za to postoje prostorni uslovi i ne remete se stvoreni uslovi življenja u širem okruženju.

VI) Uslovi za zaštitu susjednih objekata -Prilikom izgradnje novih objekata, neovisno od njihove namene, voditi računa o zaštiti susednih objekata u konstruktivnom smislu, i u smislu ne ugrožavanja uslova življenja na susednim parcelama, i parcelama u neposrednom okruženju. Građenje novih objekata svih vrsta i namjena planirati na udaljenostima od susjednih objekata kojima se ne ugrožava njihova funkcija, zatečeni način i uslovi korišćenja. U cilju zaštite susjednih objekata, gledano i kroz odnos prema prostoru susednih parcela, planirani objekti, niti njihovi najjistureniji dijelovi svojim položajem (računajući i vazdušni i podzemni prostor) ne smiju prelaziti granicu susjednih parcela.

VII) Uslovi za arhitektonsko i estetsko oblikovanje objekata- Građenje objekata u pogledu arhitektonskog oblikovanja vršiti u skladu sa planiranom namenom. Izgradnja objekata sa ravnim krovom nije dozvoljena. Na objektima izvesti krovne konstrukcije koje obrazuju kose krovne ravni–kosi krov. Krovne ravni oblikovati u skladu sa proporcijama objekta. Za osvetljenje prostorija u potkrovlju mogu se izvesti ležeći ili stojeći krovni prozori, proporcijama i oblikom usaglašeni sa objektom.

◦ Vrata i kapije na uličnoj ogradni ne mogu se otvarati van regulacione linije.

◦ Otvorene spoljne stepenice mogu se postavljati na objekat (prednji dio) ako je građevinska linija 3,0 m uvučena u odnosu na regulacionu liniju i ako savlađuju visinu do 0,9 m. Stepenice kojima se savladava visina preko 0,90 m ulaze u gabarita objekta

◦ Položaj i visina novih objekata u odnosu na postojeće na susednim parcelama treba da je takav da susednim objektima ne zaklanja direktno dnevno osunčanje duže od polovinu trajanja direktnog dnevnog osunčanja.

- **USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA SAOBRAĆAJNU, KOMUNALNU I DRUGU INFRASTRUKTURU:**

USLOVI ZA SAOBRAĆAJNE POVRŠINE:

- Predmetna parcela ima pristup na k.p. 2696/6, tj. na novoformiranu saobraćajnicu sa južne strane, i dalje na ulicu Husein-Paše Boljanića, koja po svom rangu predstavlja SABIRNU ULICU. Prema ovoj saobraćajnici građevinska linija je data na 3 m, a predmetni objekat će se postaviti u skladu sa zadatom G.L.

ELEKTROINSTALACIJE:

- Nadležna institucija EPS distribucija Čačak izdala je uslove br. 8E.7.0.0-D.09.31-18064, kojima je konstatovala da u momentu izdavanja uslova, izgradnja objekta NIJE MOGUĆA, bez prethodno ispunjenih sljedećih uslova:
- Zaključenje ugovora o izradi investiciono-tehničke dokumentacije, između investitora i ODS Elektrodistribucije, radi rešavanja imovinsko-pravnih odnosa i ostale dokumentacije u skladu sa Zakonom;
- Prema uslovima EPS-a, Elektrodistribucije Čačak, od 07.05.2021.g. u momentu izdavanja uslova **ne postoji izgrađena elektroenergetska mreža potrebnog kapaciteta na predmetnom lokalitetu**. Da bi se omogućilo priključenje objekta na DSEE neophodno je zaključivanje ugovora o izgradnji nedostajuće infrastrukture, izgradnjom nove tipske distributivne trafostanice TS 10/04 kV, instalisane snage 250 (4000) kVA, kao tipski slobodnostojeći objekat. Takođe je potrebno izvesti novu mrežu niskog napona 1 kV iz nove TS.
- **Mjesto vezivanja i priključka na sistem:** Postojeći 10kV dalekovod „Pešterska -Kalenderi“ Opis priključka do mernog mesta: Postojeći 10kV dalekovod „Pešterska -Kalenderi“ prolazi kroz kp. 2737 ko Sjenica. Neophodno je u postojećem 10kV dalekovodu izvršiti izgradnju novog stuba 12/1600 a potom izgraditi priključni 10kV dalekovod i novu stubnu transformatorsku stanicu 10/0,4kV snage 250kVA, sa transformatorom Sn=250kVA
- Inos troškova izdavanja uslova iznosi **4. 892,40 din**, a predračunsku vrijednost uplatiti na žiro račun EPS-a br. **160-112633-28, poziv na broj: 97- 521000229742. Ovi uslovi obavezujući su za „EPS distribuciju“ d.o.o. Beograd** samo ako u cjelosti u istovetnoj i identičnoj sadržini čine sastavni dio ovih lokacijskih uslova.
- Podnošenje zahteva za zaključenje ugovora o izgradnji priključka na DSEE, potrebno je zaključiti sa EPS-om najkasnije 10 dana nakon izdavanja građevinske dozvole.
 - Ugovor o pružanju usluge za priključenje na distributivni sistem EE, dat je kao prilog izdatim uslovima i potrebno ga je zaključiti sa EPS-om nakon izdavanja građevinske dozvole.

INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE:

- Vodovodne instalacije objekta usmjeriti na priključenje na vodovodnu mrežu PE Ø40, koja prolazi ulicom Husein-paše Boljanića, u svemu prema grafičkom prilogu dokumentacije. Dubina postavljanja priključene cikevi treba da bude minimum 1m. Šaht kao i razvod vodovodne mreže mora biti obezbeđen od smrzavanja, dok se dimenzionisanje i određivanje tačne lokacije šahta vrši izlaskom na lice mjesta odgovornog lica ispred JKP Vrela Sjenica. Kvalitet vodovodnih instalacija do mernog mesta spada u nadležnost kontrole JKP Vrela Sjenica. Nakon kontrole I tehničke ispravnosti vodomera, vlasnici objekta prave ugovor sa JKP Vrela Sjenica I nakon toga stiču status korisnika usluga.

- Profil vodovodnog priključka max 3/4' -Radni pritisak u mreži iznosi oko 3 bara. Ukoliko radni pritisak u mreži prema hidrauličkom proračunu ne može da podmiri potrebe objekta, obavezno projektovati postrojenje za povećanje pritiska

- Instalacije fekalne kanalizacione mreže za upotrebne vode iz objekta preko revizionog graničnog šahta usmjeriti ka septičkoj jami koju treba pozicionirati u okviru parcele na kojoj se gradi objekat. Priključenje drenažnih podzemnih voda na fekalnu kanalizacionu mrežu nije dozvoljeno. U svemu ostalom će se novi objekat priključiti na mrežu prema uslovima nadležne JKP „Vrela“, br. 215/21 od 22.02.2021. koji su sastavni dio ovih lok. uslova.

- Za prekopavanje javnih površina-trotoara i dijela ulice radi izrade vodovodnog i kanalizacionog priključka investitor je u obavezi da pribavi saglasnost JP Direkcija za urbanizam, projektovanje i izgradnju Sjenica.

DRUGI USLOVI U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONIMA:

• Zaštita od elementarnih nepogoda (seizmički uslovi): Objekat mora biti kategorizovan i izveden u skladu sa Pravilnikom o tehn.normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima ("Sl.list SFRJ" br.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90).

• Zaštita od požara: Objekat mora biti izveden prema tehničkim normativima u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara ("Sl. gl. RS", br. 111/2009 i 20/2015).

• Uslovi za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje obnovljivih izvora energije:

U izgradnji svih novih i rekonstrukciji postojećih objekata poštovaće se principi energetske efikasnosti.

Energetska efikasnost objekata postiže se primenom sledećih mjera:

- poštovanjem svih prirodnih faktora okruženja: klima i mikroklima, solarni uticaj, zelenilo, vjetar, orijentacija objekta, konfiguracija terena, međusobni odnosi objekata i drugih faktora od značaja za energetske efikasno ponašanje objekata pri urbanističkom planiranju, projektovanju i izgradnji objekata;
- realizacijom pasivnih solarnih sistema – projektovanjem kompaktne forme objekta, omotača (zidovi, otvori, krovovi i podne površine) kojim se minimiziraju toplotni gubici i obezbeđuje zaptivanje objekta, dimenzija zastakljenih površina i izborom vrste stakala koje zadovoljavaju pasivni standard, pasivnog grejanje, hlađenja i ventilacije, prirodnog osvetljenja i sl.;
- snabdevanjem toplom vodom i električnom energijom korišćenjem obnovljivih izvora energije i dr.
- Energetska efikasnost svih objekata koji se grade, rekonstruišu, dograđuju, obnavljaju, adaptiraju i saniraju utvrđivaće se u postupku energetske sertifikacije i posedovanjem energetskog pasoša u skladu sa Pravilnikom o energetskoj efikasnosti zgrada i Pravilnikom o uslovima, sadržini i načinu izdavanja sertifikata o energetskim svojstvima zgrada („Službeni glasnik RS”, br. 61/11).

Za ekonomske objekte ne radi se elaborat energetske efikasnosti, a u skladu sa članom 1, stav 2 Pravilnika o energetskoj efikasnosti zgrada ("Sl.gl.RS",br. 61/2011), i čl. 7 Pravilnika o uslovima, sadržini i načinu izdavanja sertifikata o energetskim svojstvima zgrada ("Sl.gl.RS",br. 69/2012 i 44/2018-dr.zakon)

- Promjena namjene zemljišta: Obzirom da se u listu nepokretnosti broj 5555 parcela 2696/8 vodi kao livada 2. klase zemljište u građevinskom području, shodno čl.88 Zakona o planiranju i zgradnji prije izdavanja građevinske dozvole potrebno je izvršiti promjenu namjene poljoprivrednog u građevinsko zemljište, a u skladu sa Zakonom kojim se uređuje poljoprivredno zemljište

- **MOGUĆE I OBAVEZUJUĆE FAZE U REALIZACIJI PROJEKTA:**

Objekat je moguće graditi fazno, tj. Lokacijski uslovi mogu biti izdati samo za dio objekta. U konkretnom slučaju, nije predviđena fazna realizacija projekta.

- **LOKACIJSKI USLOVI PREDSTAVLJAJU OSNOV ZA IZRADU IDEJNOG PROJEKTA ZA IZDAVANJE RJEŠENJA PO ČL. 145**
- *Odgovorni projektant je obavezan da projekat uradi u skladu sa pravilima građenja, kao i svim posebnim uslovima sadržanim u lokacijskim uslovima. Projekat za građevinsku dozvolutakođe mora sadržati i IZJAVU odgovornog projektanta i vršioca tehničke kontrole, kojom se potvrđuje da je projekat urađen u skladu sa lokacijskim uslovima i pravilima struke.*
- *Nakon izrade projekta u obavezi ste da isti dostavite ovom odjeljenju na saglasnost.*

*Idejni Projekat za izdavanje rešenja po čl. 145 Zakona, mora biti izrađen u skladu sa **Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načina vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta** („Sl.gl.RS”, br.73/2019.), potpisani i ovjereni pečatom lične licence od strane glavnog projektanta.*

Uz zahtjev za izdavanje rešenja podnosi se:

- Idejni Projekat urađen u skladu sa Lokacijskim uslovima;
- Lokacijski uslovi za izgradnju ekonomskog objekta;
- Takse za podnošenje zahtjeva;
- Organ nadležan za izdavanje građ.dozvole će dokaz o pravu svojine na zemljištu ili pravu zakupa na građevinskom zemljištu pribaviti po službenoj dužnosti kroz CIS sistem;

Organ nadležan za izdavanje građ.dozvole će dokaz o pravu svojine na zemljištu ili pravu zakupa na građevinskom zemljištu pribaviti po službenoj dužnosti kroz CIS sistem;

NAPOMENA: • Izdati lokacijski uslovi prestaju da važe dvije godine od dana izdavanja ili do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnijet zahtjev, a shodno čl.57. stav 7, Zakona o planiranju i izgradnji.

SPISAK DOKAZA PRIBAVLJENIH PO SLUŽBENOJ DUŽNOSTI:

- Kopija plana parcele, br. 952-04-148-2029/2021 od 08.02.2021.god. (Pribavljena u prethodnom postupku);
- Uslovi JKP "Vrela", br. 215/2021, od 22.02.2020.g. (Pribavljeni u prethodnom postupku);
- Uslovi EDT Čačak-pogon Sjenica, br. 8E.7.0.0-Д.09.31-18064, od 07.05.2021.g.

Za ove uslove naplaćena je republička administrativna taksa u iznosu 1890,00 dinara u smislu člana 5, broj 1. Zakona o republičkim administrativnim taksama („Sl. Gl. RS“ broj 43/03, 51/03,61/05, 101/05, i dr. Zakon i 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12- usklađeni dinarski iznos, 93/12, 47/13- usklađeni dinarski iznos i 65/13-dr zakon) kao i taksa za izdavanje lokacijskih uslova, tarifni br 8 tač. B u iznosu od 3000,00 din Odluke o opštinskim administrativnim taksama („Opšt.sl.gl.Sjenica, br 6/2015) Naknada za usluge centralne evidencije objedinjene procedure naplaćena je u iznosu od 1000,00 din. na osnovu čl. 27 a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl.gl.RS, br 119/2013, 138/2014, 45/2015 i 106/2015).

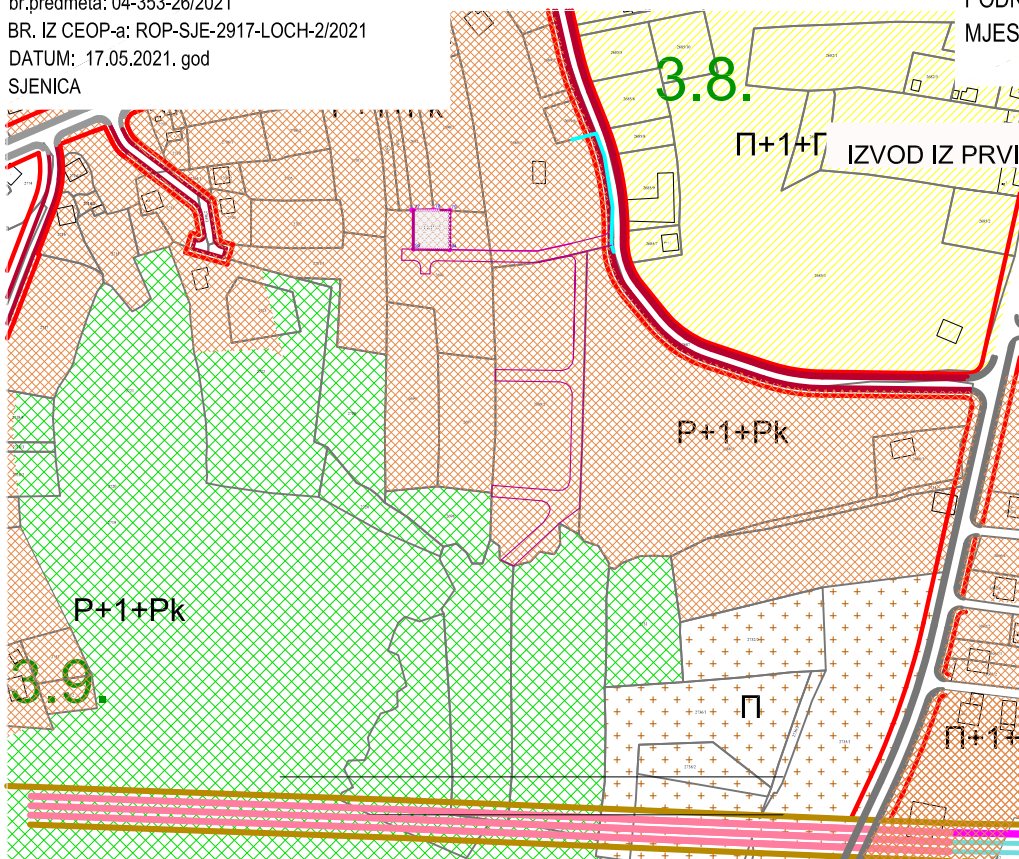
Pouka o pravnom lijeku: *Na izdate lokacijske uslove može se podnijeti prigovor nadležnom Opštinskom vijeću u roku od 3 dana od dana dostavljanja istih, a shodno čl.56, stav 2 Zakona o planiranju i izgradnji i čl.13 Pravilnika o sprovođenju OP elektr.putem. Prigovor se dostavlja ovom organu kroz CIS-sistem objedinjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse tarifnog broja 3 Odluke o opštinskim administrativnim taksama ("Opšt.Sl.Gl. Sjenice", br. 6/2015).*

dostaviti:

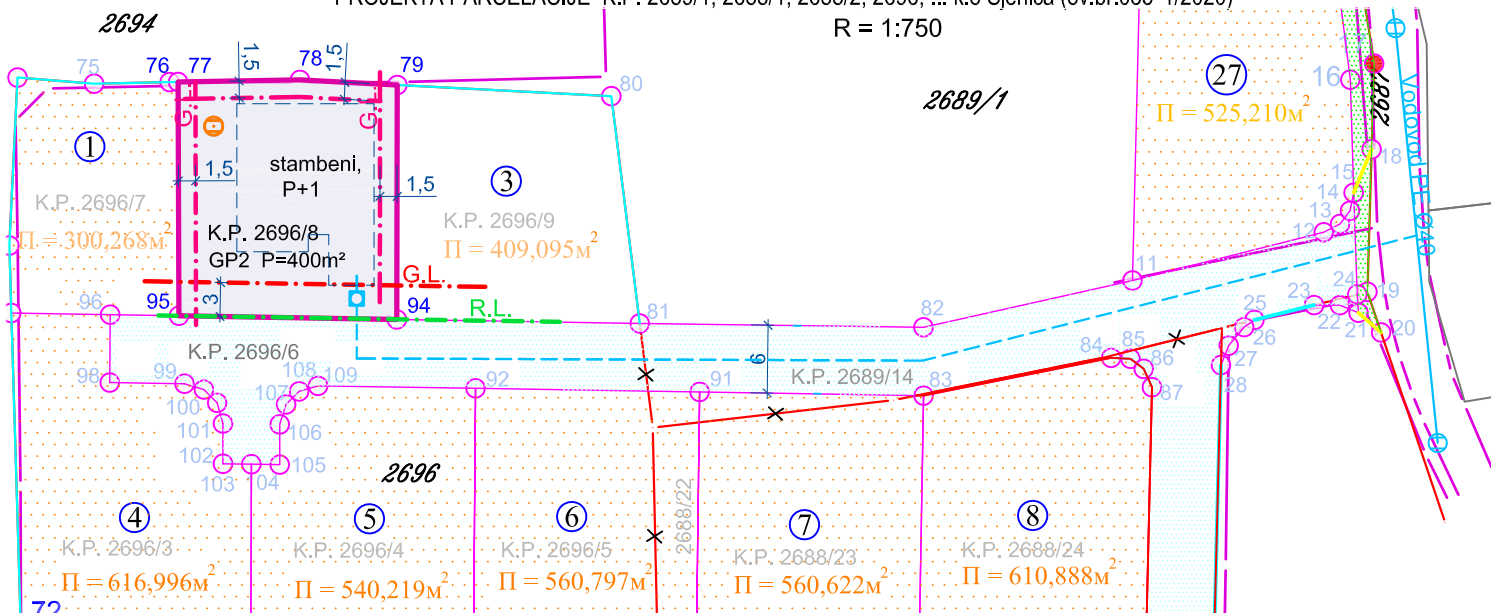
1. podnosiocu zahtjeva;
2. arhivi CIS sistema

OBRADIVAČ PREDMETA:
dipl.inž.arh. Adelina Avdić

RUKOVODILAC ODJELJENJA:
dipl.pravnik Osman Karišik



IZVOD IZ PGR -a - URBANISTIČKA REGULACIJA I PARCELACIJA za zone za koje nije predviđena dalja planska razrada i
 PROJEKTA PARCELACIJE K.P. 2689/1, 2688/1, 2688/2, 2696, ... k.o Sjenica (ov.br.035-1/2020)
 R = 1:750



LEGENDA:

- | | | | | | |
|---|--|--------|------------------------------------|---|---------------------------|
| — | FAKTIČKO STANJE | ○ 79 | TAČKE PARCELACIJE | ⊕ | NN MREŽA NA BET.STUBOVIMA |
| — | KATASTARSKO STANJE | — G.L. | GRAĐEVINSKA LINIJA prema ulici | — | VODOVODNA MREŽA |
| □ | FORMIRANA GRAĐ.PARCELA
PREMA PROJEKTU PARCELACIJE | — R.L. | REGULACIONA LINIJA ULICE | ⊕ | SEPTIČKA JAMA (opciono) |
| □ | PLANIRANI POLOŽAJ OBJEKTA
PREMA IDEJNOM RJEŠENJU | — G.L. | GRAĐEVINSKE LINIJE prema susjedima | | |

OBRADILA:
 dipl.inž. arh Adelina Avdić

RUKOVODILAC ODJELJENJA:
 dipl.prav. Osman Karišik



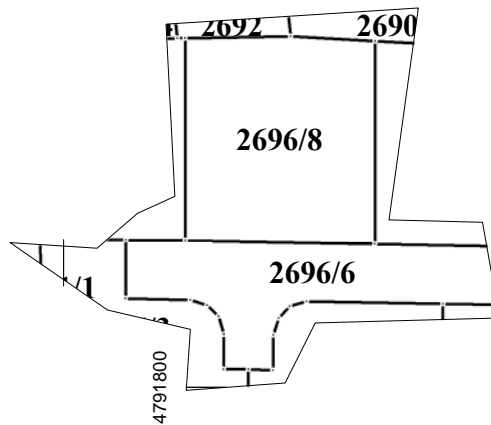
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Сјеница
Број: 952-04-148-2029/2021

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

КО Сјеница

Катастарска парцела број 2696/8

Размера штампе 1: 500



Напомена:

Датум и време издавања:
08.02.2021.године

Овлашћено лице:

М.П. _____

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE "VRELA " SJENICA

UL. MILORADA JOVANOVIĆA BB

PIB: 100946072

MAT.BR. 07175213

TEL:020/744-929

ZAVODNI BROJ: 215/21

DANA:22.02.2021.

OPŠTINA SJENICA, Ul. Kralja Petra 1

**ODELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO PRAVNE
ODNOSE I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE**

Na osnovu Zakona o planiranju I izgradnji ("Sl. gl. RS" br. 72/2009,81/2009 ispravka 64/2010-US, 121/12, 42/13-US, 98/13-US, 132/14 , 145/14,83/18), odluke Skupštine opštine Sjenica o uređenju građevinskog zemljišta("Opštinski službeni glasnik br. 7/96) I zahteva Odeljenja za urbanizam , imovinsko-pravne odnose I zaštitu životne sredine Opštine Sjenica, broj predmeta ROP-SJE-2917-LOC-1-HPAP-4/2021 OD 09.02.2021.

U vezi sa podnosiocem zahteva:

Ime I prezime: Enis Zeković

Matični broj: 2702979784513

Mesto I adresa stanovanja: ul. Zmaja od Bosne bb (bivša Kralja Petra I), Sjenica

Kontakt telefon: /

Kojim se traže uslovi za projektovanje I priključenje na sisteme vodosnabdevanja I odvođenja otpadnih voda za:

-Porodično-stambeni objekat, spratnosti : prizemlje i sprat (P+1)

-Broj katastarske parcele : 2696/8

- Katastarska opština: Sjenica

- Klasifikaciona oznaka : 111011

-ukupno bruto površine nadzemno iznosi 316,20 m²

Tehnička služba JKP Vrela Sjenica razmotrila je priloženu dokumentaciju I na osnovu svega izdaje sledeće:

Uslove za projektovanje I priključenje na sisteme vodosnabdevanja I odvođenja otpadnih voda

-Vodovodne instalacije objekta usmeriti na priključenje na vodovodnu mrežu PE Ø40 koja prolazi ulicom Husein-Paše Boljanića, u svemu prema prilogu iz grafičkog dela dokumentacije

- Dubina postavljanja priključene cevi treba da bude minimum 1m. Šaht kao I razvod vodovodne mreže mora biti obezbeđen od smrzavanja, dok se dimenzionisanje I određivanje tačne lokacije šahta vrši izlaskom na lice mesta odgovornog lica ispred JKP Vrela Sjenica. Kvalitet vodovodnih instalacija do mernog mesta spada u nadležnost kontrole JKP Vrela Sjenica. Nakon kontrole I tehničke ispravnosti vodomera, vlasnici objekta prave ugovor sa JKP Vrela Sjenica I nakon toga stiču status korisnika usluga.

-Profil vodovodnog priključka max 3/4'

-Radni pritisak u mreži iznosi oko 3 bara. Ukoliko radni pritisak u mreži prema hidrauličkom proračunu ne može da podmiri potrebe objekta, obavezno projektovati postrojenje za povećanje pritiska.

-Instalacije fekalne kanalizacione mreže za upotrebljene vode iz objekta preko revizionog graničnog šahta usmeriti **ka septičkoj jami** koju treba pozicionirati u okviru parcele na kojoj se gradi objekat.

-Priključenje drenažnih podzemnih voda na fekalnu kanalizacionu mrežu nije dozvoljeno.

-Otpadne vode koje se mogu zaprljati tečnim gorivom ili njegovim derivatima moraju se prethodno prečistiti od istih, pa tek onda odvesti do uličnog kanalizacionog sistema.

-Radi zaštite objekata korisnika od povratnog dejstva fekalnih voda izazvanih usporima u uličnoj kanalizaciji, položaj sanitarnih objekata (slivnika, nužnika I dr.) ne može biti ispod kote nivelete ulice

-Pri izradi projekta treba ispoštovati važeće zakonske propise za instalacije vodovoda I odvoda fekalnih voda

-Za prekopavanje javnih površina-trotoara I dela ulice radi izrade vodovodnog I kanalizacionog priključka investitor je u obavezi da pribavi saglasnost JP Direkcija za urbanizam, projektovanje I izgradnju Sjenica

-Sve radove I materijal oko izrade priključka na vodovodnu I kanalizacionu mrežu investitor izvodi o svom trošku prema uslovima I nadzoru JKP Vrela Sjenica. Orijentaciona vrednost naknade za priključenje objekta na vodovodnu I kanalizacionu mrežu iznosi:

• Priključak na vod.mrežu profila 3/4'	17.526,00
Ukupno bez PDV-a	17.526,00
Ukupno sa PDV-om	21.031,20 din.

a na osnovu odluke o cenama komunalnih usluga JKP Vrela Sjenica od 01.01.2015. god. Ukoliko dođe do promene odluke o cenama pružanja komunalnih usluga, naknadu za priključenje na vodovodnu I kanalizacionu mrežu investitor je dužan da uplati po važećoj odluci o cenama.

-Ovi uslovi se izdaju da bi investitor izvršio pribavljanje lokacijskih uslova I ostale investiciono tehničke dokumentacije kao I pribavljanje građevinske dozvole

Na osnovu izdatih tehničkih uslova ne može se izvršiti priključenje objekta na vodovodnu I kanalizacionu mrežu.

Nakon pribavljanja građevinske dozvole investitor je u obavezi da istu dostavi ovom preduzeću I podnese zahtev za izdavanje zvaničnog rešenja o priključenju na vodovodnu I kanalizacionu mrežu gde će se bliže propisati uslovi priključenja kao I troškovi.

Prilog:

-situacija sa ucrtanim podacima

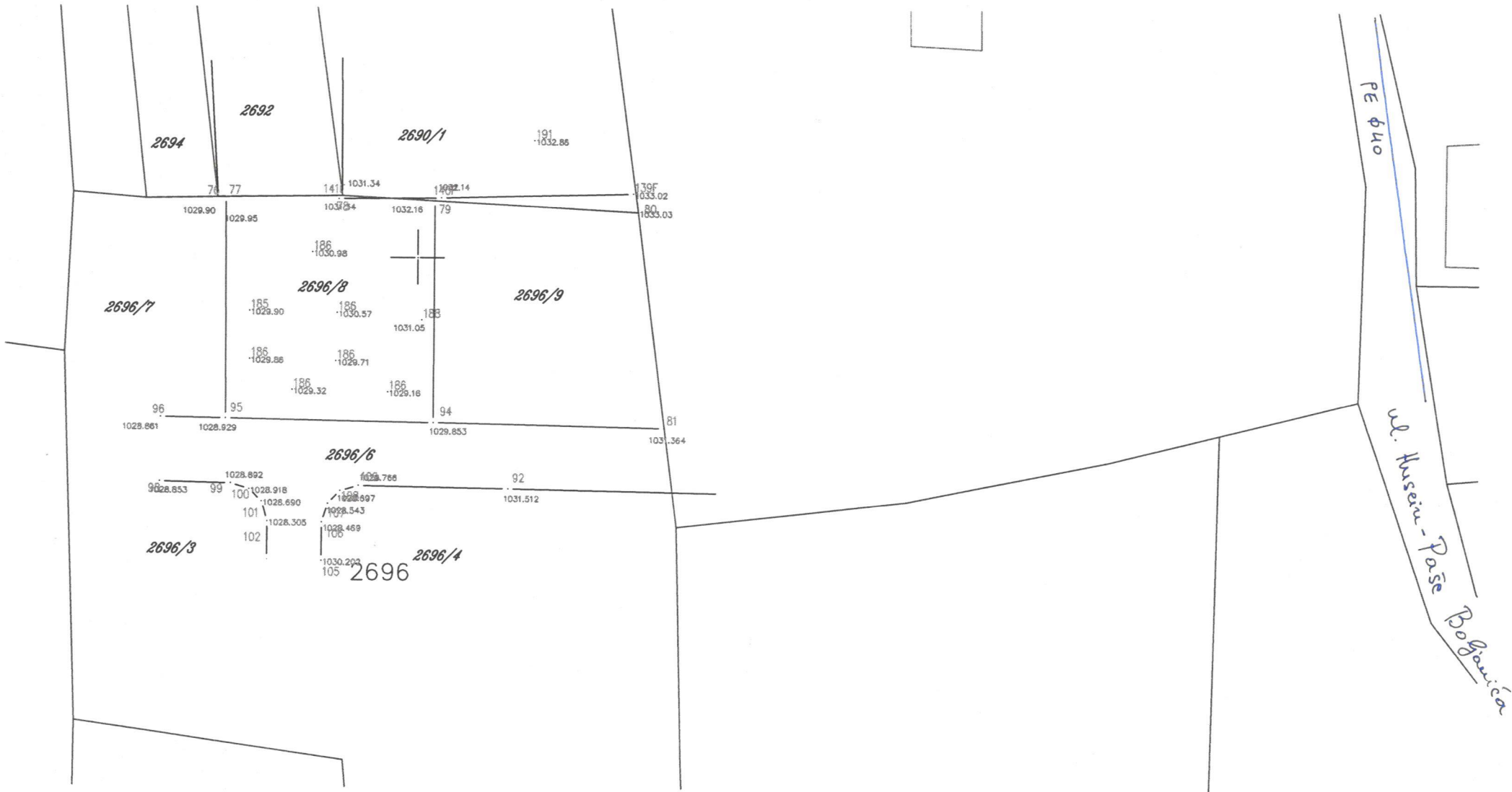
NAPOMENA: Investitori su u obavezi da obezbede nesmetan prilaz specijalizovanom vozilu za odvoženje smeća I da obezbede adekvatnu korpu ili kontejner za odlaganje otpada proizvedenog unutar objekta.

U Sjenici ,

22.02.2021.

Rukovodilac odeljenja:

Adnan Gurdaš dipl.ess



Огранак Електродистрибуција Чачак

Наш бр.8Е.7.0.0-Д.09.31-18064

ROP-SJE-2917-LOC-1-HPAP-3/2021

Место: Сјеница, 07.05.2021.год.

Општинска управа Сјеница

СЈЕНИЦА

Одлучујући о захтеву надлежног органа од 23.04.2021. године, поднетог у име Зековић Ениса, ул.Краља Петра бб., Сјеница на основу члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14), 8 и 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14, издају се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

објекта: 111011 – куће за становање, бруто површина објекта 316,20 m² у ул. Хусин паше Бољанића бб, Сјеница, к.п. 2696/8 к.о.Сјеница, површина парцеле 400 m².

Овим условима оператор дистрибутивног система електричне енергије (у даљем тексту: ОДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је ОДС.

а) На основу увида у идејно решење, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра непокретности, **издају се ови услови уз констатацију да изградња објекта није могућа без испуњења следећих додатних услова:**

1. Закључивање уговора о изради инвестиционо-техничке документације између инвеститора и имаоца јавног овлашћења "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак ради решавања имовинско-правних односа и остале документације у складу са Законом, за изградњу електродистрибутивне мреже ван или у оквиру обухвата важећег планског документа.
2. У моменту издавања услова не постоји **изграђена електроенергетска инфраструктура**, потребног капацитета на предметном локалитету. Да би се омогућило прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије потребно је закључивање уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре и то потребно је:
 - изградити нову типску дистрибутивну ТС 10/0.4 инсталисане снаге 250(4000) kVA, трафостаницу предвидети као типски слободностојећи објекат.
 - изградити вод 10kV, за напајање нове ТС 10/0,4.
 - изградити мрежу ниског напона 1kV, из нове ТС 10/0,4.

Закључивање уговора о опремању земљишта између имаоца јавног овлашћења "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак и инвеститора или јединице локалне самоуправе

1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак

Напон на који се прикључује објекат: **0,4 kV**

Максимална снага: **11,04 kW**

Називна струја главних осигурача: **16А**

Фактор снаге: изнад 0,95

Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:

према идејном решењу

Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона: ТТ систем заштите са заштитним уређајем диференцијалне струје ЗУДС, темељни уземљивач и мере изједначавања потенцијала и заштиту од напона корака. Заштита од преоптерећења су главни осигурачи називне струје 16 А.

Услови постављања инсталације у објекту које је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:

Заштитне уређаје на разводној табли (РТ) инсталације објекта прилагодити главним осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима.

Од ормана мерног места (ОММ) до РТ у објекту обезбедити (четворожилни) вод минималног пресека 25mm^2 одговарајућег типа. У РТ обезбедити прикључне стезалке за увезивање фазних (L1, L2, L3) проводника, заштитног (РЕ) и неутралног (N) проводника.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја неопходно је да обезбеди алтернативно агрегатско напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ

2. Технички опис прикључка

Врста прикључка: (индивидуални, посебан случај)

Карактер прикључка: трајни

Место прикључења објекта: новопројектовани стуб мреже ниског напона из нове ТС 10/0,4

Место везивања прикључка на систем: Постојећи 10кV далековод „Пештерска -Календери“

Опис прикључка до мерног места: Постојећи 10кV далековод „Пештерска -Календери“ пролази кроз кп. 2737 ко Сјеница. Неопходно је у постојећем 10кV далеководу извршити изградњу новог стуба 12/1600 а потом изградити прикључни 10кV далековод и нову стубну трансформаторску станицу 10/0,4кV снаге 250кVA, са трансформатором $S_n=250\text{kVA}$. Поред наведеног неопходно је изградити мрежу ниског напона на основу плана препарцелације усвојеног од стране Урбанистичке службе СО Сјеница .

Поред наведеног уградити типску високонапонску опрему као и развод ниског напона опремити типском опремом.

Заштиту енергетског трансформатора извести у складу са Техничком препоруком бр.1

ЕПС-а дирекција за дистрибуцију ел. енергије Србије –Београд и Правилима о раду дистрибутивног система .

Уземљење ТС димензионише се и изводи према ТП-7 извођење уземљења и уземљивача у трансформаторским станицама 35/10кV и 10/0,4кV .

Опис мерног места: типски ормар имо1 са спољашњим кабловским прикључком

Мерни уређај: директно бројило, трофазно статичко вишефункцијско директно мерење електричне енергије са могућношћу даљинског читавања и двосмерном комуникацијом

Управљачки уређај: интегрисан у бројилу

Заштитни уређаји: главни осигурачи називне струје 16А

3. Место испоруке електричне енергије

Место испоруке електричне енергије:

4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења

Електроенергетска опрема се димензионише на максимално дозвољену струју трофазног кратког споја 16 кА.

Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи

5. Накнада за прикључење

Обрачун накнаде за прикључење извршен је у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС“, бр. 109/15), а у којој је дато детаљно образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објекта купаца на ДСЕЕ.

Процењена накнада за трошкове прикључења износи:

1. Трошкови прикључка:	5.351.120,00 РСД.
2. Део трошкова система насталих због прикључења објекта	РСД.
Укупно (без обрачунатог ПДВ):	5.351.120,00 РСД.

Процена накнада за прикључење не може се дати док се не уради документација за изградњу недостајуће инфраструктуре, дела мреже ниског напона, која мора садржати и трошкове решавања имовинско-правних односа за конкретно прикључење.

6. Рок за изградњу прикључка

Планирани рок за изградњу прикључка је 180 дана по измирењу финансијских и других обавеза из уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд. Уговором о изградњи прикључка се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка.

7. Захтев за прикључење

Захтев за прикључење упућује надлежни орган у име странке. По захтеву надлежног органа „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд издаје одобрење које је извршно даном доношења, а које садржи коначни обрачун трошкова прикључења.

Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су испуњени услови дефинисани овим документом.

8. Додатни услови за прикључење објекта на ДСЕЕ

Подношење захтева за закључивање уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ између странке и имаоца јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд је најкасније 10 дана од издавања грађевинске дозволе.

У случају одступања трошкова у односу на уговорену вредност неопходно је закључивање Анекса уговора из претходног става.

Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о изградњи прикључка/Анексом уговора о изградњи прикључка, завршетка изградње прикључка и достављања комплетне документације потребне за прикључење.

Документација потребна за прикључење објекта:

1. Употребна дозвола, или потврда овлашћеног извођача радова да електрична инсталација објекта испуњава техничке и друге прописане услове са извештајем (стручни налаз) овлашћене организације о исправности инсталације;

9. Ови Услови имају важност 12 месеци уколико се у том периоду не исходују локацијски услови. У супротном, важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе.

- 10 Ови Услови обавезују „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

11. Значење појединих израза

Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система.

Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

ПРИЛОЗИ:

Директор Огранка Чачак

Мр.Стојан Васовић дипл.ел.инж

М.П.

Број:18064/2021/UGP
Датум: 07.05.2021

У Г О В О Р

О ПРУЖАЊУ УСЛУГЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ДИСТРИБУТИВНИ СИСТЕМ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ

УГОВОРНЕ СТРАНЕ

1. Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Булевар Уметност 12, ПИБ: 100001378, матични број 07005466, Огранак Електродистрибуција Чачак, ПИБ: 100001378, Кренов пролаз бб., Чачак, којег заступа Мр Стојан Васовић, дипл.инж.ел. (у даљем тексту: ОДС), на основу Одлуке директора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр. 05.0.0.0.-23077/1-21 од 25.01.2021. год. , у својству инвеститора

2. _____

ПИБ: _____ (за правна лица)

ЈМБГ: _____ (за физичка лица)

3. _____

ПИБ: _____ (за правна лица)

ЈМБГ: _____ (за физичка лица)

Лице, односно лица која у својству носиоца грађевинске дозволе потписују овај уговор (у даљем тексту: Странка).

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Овим уговором се дефинише пружање услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије (у даљем тексту: ДСЕЕ) објекта, куће за становање, бруто површина објекта 316,20 м² у ул. Хусин паше Бољанића бб, Сјеница, к.п. 2696/8 к.о.Сјеница, површина парцеле 400 м² (у даљем тексту: објекат), према издатим условима за пројектовање и прикључење број 8Е.7.0.0-Д.09.31-18064 од 07.05.2021. године (у даљем тексту: УПП), а на основу издатог Решења о грађевинској дозволи / Решења о одобрењу за извођење радова од _____ године, које је накнадно издато на странку на основу УПП.

Према врсти прикључак је типски, а карактер прикључења је трајни.

Прикључак се састоји од:
изградња нове ТС 10/0,4

- изградња вода 10кV, за напајање нове ТС 10/0,4.

- изградња мреже ниског напона 1кV, из нове ТС 10/0,4.

Прикључак се гради у сврху прикључења објекта Странке на постојећи ДСЕЕ у складу са издатим УПП.

ТРОШКОВИ УСЛУГЕ

Члан 2.

Трошкове услуге у смислу овог Уговора чине трошкови прикључења објекта на ДСЕЕ, које је странка у обавези исплатити ОДС, а у које су, у складу са техничком спецификацијом опреме, уређаја, материјала и радова, укључени следећи трошкови:

- израде пројекта, прибављања потребне документације и стварања других услова за изградњу прикључка;
- опреме, уређаја и материјала;
- извођења радова;
- интерног техничког прегледа, дозволе за употребу и пуштања прикључка у функцију;
- дела трошкова система насталих због прикључења, а у зависности од одобрене снаге.

Укупни трошкови услуге на дан 07.05.2021. године износе 5.351.120,00 РСД (петмилионатристапедесетједнахиљадастодвадесет динара) (без обрачунатог ПДВ).

Члан 3.

Трошкови које сноси Странка износе:

	Опис	Цена (РСД)
1.	Трошкови градње прикључка	5.351.120,00
2.	Део трошкова система насталих због прикључења објекта	
3.	Порез на додату вредност	
	УКУПНО:	

МЕЂУСОБНА ПРАВА И ОБАВЕЗЕ

Члан 4.

ОДС потврђује да опрема, уређаји и материјал одговарају прописаним стандардима и обезбеђује надзор над уградњом опреме, уређаја и извођењем радова.

Члан 5.

Изграђени прикључак по овом Уговору је основно средство ОДС.

Члан 6.

Права и обавезе ОДС у пружању услуге из члана 1. овог Уговора су да:

- а) врши све дужности и остварује сва права инвеститора при изградњи прикључка;
- б) изгради прикључак;
- в) испостави Странки коначни рачун услуге за прикључење;
- г) у уговореном року пусти прикључак у погон;
- д) у случају повећаног обима радова или промене цене изради Анекс овог уговора са ценама важећим на дан обрачуна;
- ђ) одржава прикључак у технички исправном стању ради непрекидног и квалитетног напајања електричном енергијом објекта странке.

Члан 7.

Права и обавезе Странке је да:

- а) уз пријаву радова преко органа надлежног за спровођење обједињене процедуре достави ОДС потписан примерак овог Уговора;
- б) након што се ОДС достави потписан примерак овог Уговора, уплати укупан износ финансијских средстава из члана 3. овог уговора, на пословни рачун „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, број рачуна 160-112633-28 који се води код Банка „Intesa“ са обавезним позивом на број 18064/2021;
- в) омогући ОДС да уведе извођача радова у посед за могућност несметане изградње прикључка из члана 1. овог уговора (уколико се прикључак гради на парцели Странке);
- г) у случају да одустане од изградње уговореног прикључка, надокнади стварне трошкове ОДС, настале до писаног отказа овог уговора;
- д) у случају повећаног обима радова или промене цене потпише Анекс овог уговора са ценама важећим на дан обрачуна,
- ђ) обезбеди сву документацију потребну за прикључење објекта која је наведена у издатим УПП.

РОК ПОЧЕТКА И ЗАВРШЕТКА РАДОВА И ПРИКЉУЧЕЊА ОБЈЕКТА

Члан 8.

Планирани почетак радова је 15 дана од извршења обавезе из тачке а) члана 7. уз услов да су измирене финансијске обавезе из члана 3. овог Уговора.

Рок за изградњу уговореног прикључка је 15 дана, од дана почетка радова из претходног става.

Завршетак радова из става 2 се продужује у случају више силе или неповољних временских услова за грађевинске и електромонтажне радове и то за онолико дана, колико су такве околности трајале.

Рок за прикључење објекта Странке је 15 дана од дана када надлежни орган који спроводи обједињену процедуру достави захтев за прикључење, уколико су испуњени услови наведени у УПП.

Уколико се објекат не прикључи на изграђени прикључак у року важења грађевинске дозволе, по истеку важења грађевинске дозволе ОДС ће демонтирати изграђени прикључак о трошку странке.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 9.

На све односе који настану међу уговорним странама, а који нису регулисани одредбама овог Уговора примењиваће се законски и други прописи који регулишу ову материју.

Члан 10.

Уговорне стране су сагласне да све узајамне спорове реше мирним путем, а ако не постигну споразум, спор ће решити пред надлежним судом у Чачку.

Члан 11.

Овај Уговор ступа на снагу даном потписивања од стране овлашћених представника ОДС и Странке и достављања овереног Уговора надлежном органу који спроводи обједињену процедуру, уз услов да је Странка попунила исправно сва поља.

Члан 12.

Овај Уговор је сачињен у електронској форми и уговорне стране су га потписале својеручно, преведеле у електронски формат у складу са законом који уређује електронско пословање.

„Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд
Огранак Електродистрибуција Чачак
Директор огранка

Странка

Мр.Стојан Васовић дипл.инж.ел.

1. _____

2. _____

МП