

Postupajući po zahtjevu za izdavanje lokacijskih uslova, Alibašić Orhana i Rejhana iz Sjenice, za postavljanje objekta skladišta, koje po punomoćju zastupa Prelić Memsudin iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014), **čl. 3 i 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS" br.113/2015*), **čl. 146 Zakona o opštem upravnom postupku** (*"Sl.gl.RS",br.18/2016*), **Uredbe o lokacijskim uslovima** (*"Sl.gl.RS", br. 113/2015 i 114/15*), **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem u formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** (*"Sl.gl.RS", br.113/2015*), Odjeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove opštine Sjenica donosi

## ZAKLJUČAK

**ODBACUJE SE** zahtjev Alibašić Orhana i Rejhana iz Sjenice, za izdavanje lokacijskih uslova za postavljanje objekta skladišta na k.p. 942 k.o. Vapa, zbog neispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po istom.

## OBRAZLOŽENJE

Alibašić Orhan i Rejhan obratili su se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika Memsudina Prelića zahtjevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podniet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavili su sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u pdf formatu;
- Geodetski snimak u dwg.formatu;
- Punomoćje za podnošenje zahtjeva (Ovlašćenje);
- Dokaz o uplati administrativne takse za izdavanje lokacijskih uslova (OAT i RAT uplatnice);
- Dokaz o uplati naknade za vođenje centralne evidencije objedinjene procedure (CEOP uplatnica);
- Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti;

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS" br.113/2015*) i utvrdio sljedeće nedostatke:

- Dokazi o uplati naknade za CEOP, RAT I OAT **NISU** potpisani kvalifikovanim elektronskim potpisom zakonskog zastupnika; OAT uplatnica naknade stvarnih troškova izdavanja lokacijskih uslova iznosi 1500 din, a treba da bude 8000,00 za objekte poslovne namjene preko 100 m<sup>2</sup>, prema Odluci o opštinskim adm.taksama („Opšt.sl.gl.Sjenica, br 6/2015);
- Ovlašćenje za podnošenje zahtjeva NIJE potpisano kvalifikovanim elektronskim sertifikatom, kao ni Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti;

Čl. 8a Zakona o planiranju i izgradnji kao i čl. 3 stav 1-3 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem propisano je da sva akta koja donose, odn.razmenjuju nadležni organ i imaoici javnih ovlašćenja u objedinjenoj proceduri i/ili radi upotrebe u toj proceduri, kao i drugi dokumenti koje **podnosilac zahtjeva**, NO I IJO dostavljaju u OP, dostavljaju se u formi elektronskog dokumenta, u pdf formatu, **potpisanom kvalifikovanim elektronskim sertifikatom**.

- Uz idejno rješenje nije priložen geodetski snimak postojećeg stanja na katastarskoj podlozi, izrađen od strane ovlaštenog lica upisanog u odgovarajući registar u skladu sa zakonom, kako je predviđeno Pravilnikom o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Službeni glasnik RS" br. 113/2015);

- Idejno rješenje nije urađeno u skladu sa planskim dokumentom, po kojem se objekat nalazi u zaštićenoj zoni izvorišta, odnosno nije se vodilo računa da li je za predmetnu vrstu objekata potrebna izrada Studije procjene uticaja na životnu sredinu.

Članom 8. stav 1 i 2 **Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (*Službeni glasnik RS br. 113/15*), propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtjevu, propisani članom 7. ovog Pravilnika, nadležni organ će zahtjev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, uz navođenje svih nedostataka, odnosno razloga za odbacivanje, ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Ukoliko podnosilac zahtjeva u roku od 10 dana od prijema ovog zaključka, a najkasnije u roku od 30 dana od njegovog objavljivanja na internet stranici opštine Sjenica, podnese usaglašen zahtjev i otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtjev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse, odnosno naknade.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen dokument u odnosu na document koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu. Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Opštinskom vijeću opštine Sjenica, preko ovog organa, u roku od 3 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;  
- arhivi.

RUKOVODILAC ODJELJENJA:

Hamidović Read, dipl.prav