



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
ODJELJENJE ZA URBANIZAM, IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Br.predmeta: 07-353-49/2023
Br.iz CEOP-a: ROP-SJE-7021-LOCH-2/2023
DATUM: 19.05.2023.

Postupajući po usaglašenom zahtjevu Opštine Sjenica od 14.03.2023. za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju infrastrukturnog komunalnog objekta - TOPLOVODNE mreže / sistema daljinskog grejanja u Sjenici, koju po punomoćju zastupa preduzeće „PROSTOR“ d.o.o. ADA, koji su za podnošenje zahteva ovlastili „**ALMIS COMPANY DOO**“, **BEOGRAD-SAVSKI VENAC**, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 i 52/21), **čl. 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*“Sl.gl.RS” br. 68/19*), **čl. 6, stav 3 i 4, čl. 31 i 34 Uredbe o lokacijskim uslovima** (*“Sl.gl.RS”, br. 115/2020*) i **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** (*“Sl.gl.RS”, br. 113/2015*), kao i **čl. 146 Zakona o opštem upravnom postupku** (*“Sl.gl.RS”, br. 18/2016 i 95/2018*), Odjeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove opštine Sjenica donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtjev koji je podnijela Opština Sjenica, preko punomoćnika „**ALMIS COMPANY DOO**“, **BEOGRAD** za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju infrastrukturnog komunalnog objekta – toplovodne mreže, zbog izdatog obaveštenja Imaoca javnih ovlašćenja o nedostacima u Idejnom rješenju dostavljenog uz zahtjev.

OBRAZLOŽENJE

Opština Sjenica, obratila se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika, zahtevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podnjet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u .dwg i .pdf formatu;
- Geodetski snimak u . pdf i .dwg formatu;
- 2 Punomoćja za podnošenje zahtjeva;
- separate za JP “Putevi Srbije”.

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** (*“Sl.gl.RS” br.68/2019*) i utvrdio je da Idejno rješenje nije sadržalo nedostatke formalne prirode, obzirom da su opštinski organi oslobođeni plaćanja administrativnih taksi, na osnovu čl. 14 Odluke o opšt.admin.taksama („Opšt.sl.gl.“, br. 6/2015).

- 1) U postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem, ovo odjeljenje je utvrdilo da su ispunjeni uslovi za pristupanju izdavanja Lokacijskih uslova za izgradnju, ne pribavljajući uslove koji su već pribavljeni i osnovnom zahtjevu i to:
 - Pribavljeni su Izvodi iz katastra podzemnih vodova-Užice, br. 956-307-6709/2023;
 - Uslovi JKP „Vrela“- Sjenica, br. 1070/23, od 05.04.2023. god.;
 - Vodni Uslovi JVP „Srbijavode“, broj 3810/3, od 05.04.2023.god;
 - Uslovi EPS Distribucije Srbije, ogranak Elektrodistribucija Čačak, br. 8E. 1. 1 .0-D-07.06-1 44968-23, od 06.04.2023.god, sa uslovima za ukrštanje i paralelno vođenje infrastrukturnih objekata;

- 2) Ovaj organ uputio je kroz CIS sistem Objedinjene Procedure, novi, usaglašeni zahtjev IMAOCIMA JAVNIH OVLAŠĆENJA koji su izdali negativne uslove, sa izmenjenim separatom i novom tehničkom dokumentacijom.
- 3) Imalac javnih ovlašćenja, JP „Putevi Srbije, Bul.kralja Aleksandra, br. 282, Beograd, **uputilo je Odgovor ovom organu** br. TG 48 od 19.05.2023.g., u kojima konstatuje da je potrebno Idejno rešenje uskladiti sa obeleženim državnim putevima I i/ili II reda, prema Uredbi o kategorizaciji državnih puteva; izraditi poprečne profile puta na početku i na kraju paralelnog vođenja pored državnog puta, na mestu ukrštanja, u zoni putnih objekata i drugim karakterističnim mestima. Ispoštovati sve ostale stavke sadržane u odgovoru koji je sastavni deo ovog Zaključka o odbacivanju.

Shodno čl. 6, stav 4, *Uredbe o lok.uslovima (Sl.gl.RS”br. 115/2020)*, kao i čl. 8, st. 1 i 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* („Sl.gl.RS“ br. 68/2019), propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu propisani članom 7. ovog Pravilnika, kao i kada Idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ će zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, **uz navođenje svih nedostataka**, odnosno razloga za odbacivanje, (taksativno navodeći svaki od nedostataka), ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Na osnovu naprijed navedenog, a shodno čl.34, *Uredbe o lokacijskim uslovima* (“Sl.gl.RS”br. 115/20), kao i na osnovu čl. 12 stav 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* (*Službeni glasnik RS br. 68/2019*), konstatuje se da **NISU ISPUNJENI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKTA u skladu sa podnijetim zahtjevom**, zbog nedostataka u sadržini Idejnog rješenja, dostavljenog uz zahtjev, a u skladu sa čl. 6 *Uredbe* i čl. 8 stav 2 *Pravilnika*.

Ako podnosilac zahtjeva u roku od 30 dana od dana objavljivanja ovog zaključka, podnese kroz CIS sistem usaglašen zahtjev i otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtjev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnijete uz zahtjev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade navedene u čl. 6 stav 2 tačka 2) *Pravilnika*.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu. Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor u roku od 3 dana od dana dostavljanja, preko ovog organa, nadležnom Opštinskom vijeću opštine Sjenica, kroz CIS sistem Objedinjene procedure, taksirano sa 250 din administrativne takse.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;
- arhivi CIS Sistema.

RUKOVODILAC ODJELJENJA
Karišik Osman, dipl.prav.



Београд, Булевар краља Александра бр. 282
www.putevi-srbije.rs
ROP-SJE-7021-LOCH-2-HPAP-3/2023
Датум: 19.05.2023. год.
Интерни број: ТГ 48

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СЈЕНИЦА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ
ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ
СРЕДИНЕ

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за пројектовање

На основу вашег захтева број ROP-SJE-7021-LOCH-2/2023 (интерни заводни број 07-353-49/2023 од 26.04.2023. године) за издавање услова за пројектовање за изградњу топловодне мреже, ул. Кулина Бана, Дубровачка, Ивана Васојевића, Милорада Јовановића, Рајко Анђелић, Краља Твртка 1, Санџачка, Змаја од Босне, Краља Петра I и Лихаче КП594/3, 2277/7, 2278/10, 2278/3, 2265/2, 2265/3, 2253, 2255/1, 4083, 766/5, 763/5, 763/12, 763/7, 766/3, 763/2, 758/1, 759, 1209/1, 718/2, 766/3, 733/11, 732/1, 730, 732/1, 1216/1, 705/2, 705/4, 705/3, 698/2, 1211/1, 923, 922, 924/3, 1051/2, 1044/2, 1044/1, 920, 921, 922, 930/6, 1205/12, 917, 1206/1, 1202/1, 435/1, 435/3, 438/1, 438/5, 840, 846, 848, 1205/10, 1217/12, 483/2, 1204, 491/1, 494, 502, 1199/3, 1199/2, 123/1, 1199/1, 366, 716/1, 598 КО Сјеница, обавештавамо вас да у складу са чланом 17. Закона о путевима ("Службени гласник РС" бр. 41/18 и 95/18-др. закон) управљачу јавног пута поверава се вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова.

Уз захтев је неопходно доставити **Идејно решење** сачињено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 73/19) усклађено са планском документацијом.

Идејно решење за постављање инсталација на државном путу и у заштитном појасу државног пута I и/или II реда мора да садржи и следеће податке и прилоге:

- **Ситуациони план** са приказом планираног решења, израђен у складу са важећом законском регулативом у одговарајућој размери, са обележеним државним путевима (Уредба о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, број 105/13 и 119/13)), са приказом трасе инсталација;
- **Попречне профиле пута** са свим елементима пута и границама парцела на којима се пут налази (пренете са прописане катастарско-геодетске подлоге, која не мора да буде оверена од стране органе надлежног за послове државног премера и катастра) са дефинисаним положајем планираних инсталација и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље полагања (пречник инсталације, дубину полагања поред и испод пута, пречник и дужину заштитне цеви, дужину подбушивања и др.), (попречне профиле урадити обавезно на почекту и крају паралелног вођења поред државног пута, на месту укоштаја, у зони путних објеката и другим карактеристичним местима);
- **Шири ситуациони приказ** подручја које се обрађује пројектом, на орто фото подлози, са приказаним државним путевима.

НАПОМЕНА: Потребно је обележити државне путеве у складу са Уредбом о категоризацији државних путева ("Сл. Гласник РС" бр.105/2013, 119/2013 и и 93/15). Стационаже државног пута на местима планираних инсталација утврдити директним мерењем на терену у односу на познате стационаже чворних тачака (координате чворних тачака налазе се на сајту ЈП „Путеви Србије“ (директан линк <http://www.putevi-srbije.rs/index.php/referentni-sistem>)).

Потребно је доставити идејно решење које садржи све напред наведено и све цртеже у **dwg** или **dwf** формату.

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
СЕКТОР ЗА ОДРЖАВАЊЕ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА I И
II РЕДА

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Зоран Стојисављевић, дипл. грађ. инж.

Zoran
Stojisavljevi
ć 308961

Digitally signed by
Zoran Stojisavljević
308961
Date: 2023.05.19
09:06:49 +02'00'