



Republika Srbija

OPŠTINA SJENICA

Opštinska uprava opštine Sjenica

Odeljenje za urbanizam, imovinsko - pravne poslove

izaštitu životne sredine

ROP-SJE-26516-ISAW-2/2024

Zavodni broj: 351-119/2024-07

Datum: 18. 07. 2020. godine

S J E N I C A

Opštinska uprava opštine Sjenica, Odeljenje za urbanizam, imovinsko - pravne poslove i zaštitu životne sredine, rešavajući po zahtevu „A1 Towers Infrastructure“ d.o.o Beograd koji je podnet od strane punomoćnika advokata Miloša Radoševića iz Beograda ispred „Teleart Solutions“ d.o.o Beograd za izdavanje rešenja za izvođenje radova, na osnovu člana 145. stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, broj 72/2009, 81/2009-ispr., 64/210-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018 i 31/2019 i 37/2019 i 9/2020, 62/2023), člana 16. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“, broj 68/2019) i člana 136. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“, broj 18/2016), donosi;

## **REŠENJE O IZVOĐENJU RADOVA**

**I. IZDAJE SE** investitoru Preuzeće za telekomunikacije A1 Towers Infrastructure d.o.o Novi Beograd, Milutina Milankovića 1ž, rešenje za izvođenje radova za izgradnju čeličnog antenskog stuba TS/30-visine 30m i kabineta bazne stanice mobilne telefonije „BS lokacija, KG3625-02 UE Mašoviće“ na KP broj 607 KOMašovića. Kalsifikaciona-G221300-lokalni-telekomunikacioni nadzemni I podzemni vodovi. Idejni projekat br.teh.dokumentacije 1/2024 izradio je Teleart Solutions d.o.o

Beograd, Danice Kojić 33, Beograd. Glavni Projektant Marija Filipović dip.inž.arh. sa brojem licence 300 B514 05.

**II.** Idejni projekat br.teh.dokumentacije 1/2024 izradio je Teleart Solutions d.o.o Beograd, Danice Kojić 33, Beograd. Glavni Projektant Marija Filipović dip.inž.arh. sa brojem licence 300 B514 05.

**III.** Tehnički popis I opis radova radi izvođenja radova objekta na katastarskoj parceli broj 607 KO Mašovića, sastavni su deo ovog rešenja.

**IV.** Prema navedenom projektu predračunska vrednost objekta iznosi 25.00,000,00 rsd.

**VI.** Investitor je dužan da najkasnije 8 (osam) dana pre početka izvođenja radova, ovom Odseku prijavi početak radova.

**VII.** Uz prijavu radova investitor, dokaz o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje prijave.

**XI.** Ovo rešenje prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova, u roku od dve godine od dana pravosnažnosti ovog rešenja i ako se u roku od pet godina od dana pravosnažnosti rešenja kojim je izdata građevinska dozvola ne izda upotrebna dozvola.

### ***O b r a z l o ž e n j e***

Investitoru Preuzeće za telekomunikacije A1 Towers Infrastructure d.o.o Novi Beograd, Milutina Milankovića 1ž, rešenje za izvođenje radova za izgradnju čeličnog antenskog stuba TS/30-visine 30m i kabineta bazne stanice mobilne telefonije na KP broj 607 KO Mašovića. BS lokacija, „KG365 02 UE Mašoviće”.

Ovo Odeljenje je utvrdio da je uz zahtev za izdavanje rešenja za izgradnju čeličnog stuba i kabineta baznih stanica, koji je podnet u propisanoj formi, potpisan kvalifikovanim elektronskim potpisom, dostavljena dokumentacija propisana članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, odnosno članom 16. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem i to:

1. Idejni projekat za izgradnju čeličnog stuba i kabineta bazne stanice;
2. Dokaz o uplaćenju naknadi za Centralnu evidenciju; RAT i OAT.
3. list nepokretnosti za kat. parcelu 607 KO Mašoviće; Ugovor o zakupu.
4. Ugovor o doprinosima za uređivanje građevinskog zemljišta po kome investitor nema nikakvu novčenu nadoknadu.
5. Lokacijske Uslove :ROP-SJE-26516-LOC-1/2023 od 06.11.2023. zavodni broj 04-353-149/2023 .
6. Rešenje o proceni uticaja broj 04-351-21/20 od 29.02.2024.

7. Punomoćje za zastupanje potpisano kvalifikovanim elektronskim potpisom.

Uvidom u izvod iz lista nepokretnosti utvrđeno je da investitor ima pravo zakupa odnosno katastarskoj parceli broj 607 KOMašoviće, a Uvidom u podneti zahtev utvrđeno je da su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje .

Kako je investitor uz zahtev za izdavanje rešenja, podneo svu potrebnu dokumentaciju iz člana 16. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 68/2019) i člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009-ispr., 64/2010-odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013-odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/2014 i 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/20), rešeno je kao u dispozitivu rešenja.

Administrativna taksa za podnošenje zahteva 5958,00 dinara na osnovu Zakona republičkim administrativnim taksama, Tarifni broj 1 i 165 („Sl. Glasnik RS“, broj 4372003, 5172003-ispr., 61/2005, 101/2005-dr.zakon, 5/2009.....112/2015, 50/2016-usklađeni din.izn., 61/2017-usklađeni din.izn. i 113/2017), na žiro račun broj 840-742221843-57 poziv na broj 9790-035 primalac Budžet Republike Srbije.

Naknada za CEOP u iznosu od 2000,00 dinara na žiro račun Agencije za Privredne Registre broj 840-299770845-52 poziv na broj 97-6051198100.

Lokalna administrativna taksa u iznosu 2000,00 se na osnovu Odluke o izmeni odluke o izmeni o lokalnim administrativnim taksama („Službeni glasnik opštine Sjenica“, broj 06/2014), na žiro račun broj 840-742251843-73, poziv na broj 97/19-091, primalac Budžet SO Sjenica.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture-Organizaciona jedinica u Užicu, u roku od 8 dana d dana evidentiranja kroz CIS odnosno od dana objavljivanja. Žalba se podnosi kroz Centralni informacioni sistem za elektronsko postupanje u okviru objedinjene procedure. Na žalbu se plaća republička administrativna taksa u iznosu od 470,00 dinara, na žiro račun broj 840-742221843-57, primalac Budžet RS, poziv na broj 9790-035

Obradila:  
*Kurtović Denisa, dip.pravnik*

Rukovodilac odeljenja:  
*Osman Karišik, dip.pravnik*