



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
Odeljenje za urbanizam
imovinsko-pravne
poslove, i zaštitu životne sredine
Zavodni broj: 351-69/24-07
Broj predmeta: ROP-SJE-13329-ISAW-1/2024
Datum: 07.05.2024.
SJENICA

Odeljenje za urbanizam i imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine pri opštinskoj upravi opštine Sjenica, rešavajući po zahtevu br.351-69/24-07 od 30.04.2024. podnetim od strane punomoćnika Medžida Ragipovića u ime A.L.K NB, „Pešter“ d.o.o Novi Pazar za izdavanje odobrenja za izvođenje radova na krovu postojećeg ekonomskog objekta štala objekat br.18 k.p.95/1KO Ugao na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji (Sl.gl.RS br.72/2009 81/09- ispravka,64/10-US,24/11,121/12,42/13-US,50/13-US,98-13-US,132/14i 145/1483/2018 i 31/2019 i 37/2019 i 9/2020,52/2023) i člana 28.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS, br.96/2018) i člana 192 a u vezi sa članom 196 Zakona o opštem upravnom postupku (Sl.glasnik 95/2018) donosi:

Rešenje o odobrenju za izvođenje radova

A.L.K.NB, „Pešter“ doo Novi Pazar, matični broj 21109339, PIB 109000838, Lukare, izdaje se rešenje za izgradnju fotonaponske elektrane snage 165.6kWp(150kVA) na krovu postojećeg objekta štale na katastarskoj parceli 95/1 KO Ugao. Predmer i predračun radova izgradnje definisan je Idejnim projektom. Idejni Projekat na osnovu kojeg se izdaje ovo rešenje čini sastavni deo rešenja Glavna sveska je sastavni deo Idejnog Projekta. Objekat je elektroenergetske infrasrukture kategorija objekta je **G**. Objekat je klasifikacionog broja 230201- lokalne transformatorske stanice (100%) .

Idejni Projekat izradila je „Formell“ sa odgovornim projektantom Medžidom Ragipovićem sa brojem licence 350 B322 05.

Obavezuje se investitor da se u toku izvođenja radova pridržava odobrenog Idejnog Projekta. Planirana investiciona vrednost iznosi 16391970,0 dinara.

Investitor radova je dužan da u roku od osam dana pre početka izvođenja radova, podnese organu koji je izdao rešenje, prijavu početka izvođenja radova, sa datumom početka i rokom završetka za izvođenje radova.

Ovo odobrenje za izvođenje radova prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta, odnosno izvođenjem radova u roku od dve godine od dana pravosnažnosti ovog rešenja.

Obrazloženje

Punomoćnik Medžid Ragipović dipl.inž.el. je u ime **A.L.K-NB Pešter doo Novi Pazar**, podneo je zahtev zaveden pod br.351-69/24-07 od 30.04.2024. godine za izdavanje odobrenja za izvođenje radova za izgradnju fotonaponske elektrane snage 165.6kWp(150kVA) na krovu postojećeg ekonomskog objekta štala (objekat br.18) koji je izgrađen na kat.parceli 95/1 KO Ugao. Uz zahtev za izdavanje ovog rešenja za izvođenje radova investitor je podneo sledeću dokumentaciju :

1. Idejni Projekat sa Glavnom sveskom izradio je „Formell” iz Sjenice sa odgovornim projektantom Medžidom Ragipovićem sa brojem licence 350B32205.
2. Dokaz o pravu svojine : list nepokretnosti:1057.
3. Lokacijski Uslovi broj ROP-SJE-11763-LOC-1/2024. zavodni broj 353-69/2024-04. od 30.04.2024.
4. Uslovi EPS-a broj 2541200-D.09.31-93159/1-24 od 19.03.2024.
5. Ovlašćenje.
6. Dokaz o uplaćenju nakandi za Centralnu evidenciju.
7. Ugovor o zakupu br.01-22/2023 od 07.08.2023.

Kako je investitor uz zahtev za izdavanje rešenja za izvođenje radova za trafostanicu sa priključnim dalekovodom podneo svu potrebnu dokumentaciju iz čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji i člana 28. Pravilnika o postupku sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem (SL.gl.RS., br 68/2019) to je rešeno kao u dispozitivu.

Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana prijema istog drugostapenom organu Ministarstvu građevinarstva saobraćaja i urbanizma Zlatiborski okrug odeljenje u Užicu.

Žalba se podnosi preko ovog Odeljenja taksirana sa 300,00 dinara administrativne takse.

REŠENJE DOSTAVITI:

- Podnosiocu zahteva
- Građevinskoj inspekciji SO-e Sjenica
- Primerak uz predmet za arhivu

Obradio:
Kurtović Denisa dipl.pravnik

Rukovodilac odeljenja:
Osman Karišik dip.pravnik