

Postupajući po zahtjevu koji je podnijela Biberović Alma iz Sjenice, za potvrđivanje URBANISTIČKOG PROJEKTA, a na osnovu **čl. 63** Zakona o planiranju i izgradnji (*Sl. glasnik RS*", br. 72/2009, 81/09 - ispr., 64/10 - odluka US, 24/11, 121/12, 42/13 - odluka US, 50/13 - odluka US, 98/13 - odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19, 9/20, 52/21 i 62/23), **čl. 88** *Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja* (*„Sl.gl.RS”*, br.32/2019), kao i Izveštaja Komisije za planove (br. S5/2023, od 12.01.2023. god.) Odeljenja za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine, opštine Sjenica izdaje

POTVRDU

URBANISTIČKOG PROJEKTA **ZA IZGRADNJU OBJEKATA TURISTIČKE NAMJENE - KOMPLEKSA ETNO SELO** **NA K.P. 1601, K.O. MAŠOVIĆE**

Potvrđuje se da je URBANISTIČKI PROJEKAT koji je izradio Arhitektonsko projektni biro "SMART PROJEKT" Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije: 50/2023. (odgovorni urbanista arhitektonske struke Hankija U.Ganić, br. licence 2000735 04), urađen u skladu sa Zakonom i podzakonskim aktima, kao i sa

Planskim dokumentom-Prostornim Planom Opštine Sjenica

(usvojen 08.11.2013. "Opštinski sl.gl." br.7/2013).

- Nakon dostavljanja URBANISTIČKOG PROJEKTA na potvrđivanje i nakon održane JAVNE PREZENTACIJE u trajanju od 7 dana, (u periodu od 07.12.2023. – 14.12.2023. god.), nadležni organ jedinice lokalne samouprave – Odeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine opštine Sjenica je shodno **čl. 63 stav 4 Zakona o planiranju i izgradnji** (*„Sl.gl.RS”* br.72/09, 81/09-ispr.64/10-odl.US 24/11, 121/12, 42/13-odluka US, 50/13-odl.US, 98/13-odl.US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 i 62/23) i **čl. 83, stav 4 Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja** (*„Sl.gl.RS”* br.32/19) dostavilo Komisiji za planove izveštaj sa javne prezentacije, u toku koje nije bilo nikakvih primjedbi.

Komisija za planove je, na sjednici br.S5/2023, održanoj 28.12.2023.god., pod tač.2 dnevnog reda većinom glasova usvojila Urbanistički projekat, te ga nadležni organ **POTVRĐUJE**.

Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva, - RGZ SKN Sjenica
- Arhivi uz 1 primjerak UP-a



RUKOVODILAC ODJELJENJA:
Karišik Osman, dipl. prav

SMART PROJEKT Novi Pazar
Preduzetnik: Edin Mustafić, ul. Sedmog jula br.62, Novi Pazar
Tel. 020/602092, e-mail: edinmustafic@smartprojekt.rs
PIB 112644375; Matični broj: 66252507
Žiro račun broj: 265-3110310004206-79

Republika Srbija
Opština Sjenica
Odeljenje za Urbanizam
i Imovinsko - pravne poslove

ARHITEKTONSKO PROJEKTNJI BIRO
SMART PROJEKT
BR. 50/23
01. 12. 20 23 GOD.
NOVI PAZAR

URBANISTIČKI PROJEKAT

ZA UREĐENJE K.P. 1601 KO MAŠOVIĆE, OPŠTINA SJENICA I ZA IZGRADNJU KOMPLEKSA ETNO SELO

Naručilac projekta: Alma Biberović
Predmetna lokacija: kp.br.1601, K.O. Mašoviće, Sjenica.

URBANISTIČKI PROJEKAT IZRAĐEN JE
U SKLADU SA PROSTORNIM PLANOM OPŠTINE SJENICA,
USVOJEN 08.11.2013. godine ("Opšt.sl.gl." 7/2013)

POTVRĐUJE SE DA JE URBANISTIČKI PROJEKAT ZA IZGRADNJU OBJEKATA TURISTIČKE NAMJENE – KOMPLEKSA ETNO SELO, NA K.P. 1601, K.O. MAŠOVIĆE, izrađen u skladu sa Prostornim Planom Opštine Sjenica („Opšt.sl.gl.“ 7/2013) – čl. 63 Zakona o planiranju i izgradnji i čl.88 Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja, kao i sa Informacijom o lokaciji br.07-353-156/2023, od 06.09.2023.god.

Br. 350-10/2023.
Sjenica, 15.01.2024.god.

PREGLED I KONTROLA DOKUMENTACIJE
Služba za urbanizam,

RUKOVODILAC ODELJENJA:
KARIŠIĆ OSMAN, dipl.prav.

DIREKTOR:
Edin Mustafić